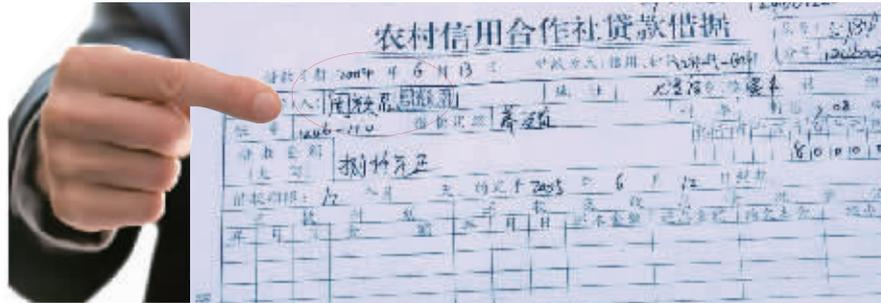


长沙男在永州“被贷款”6年

原始凭证上人名、身份证都不对,且没盖公章,当事人提出索赔

30岁的周辉军是永州市零陵人,去年将户口迁到长沙,今年10月,他发现自己有一条不良信用记录:2004年,他在永州零陵区农村信用合作联社七里店信用社贷款8000元,尚未还清。

然而,周辉军从该信用联社拿到的原始凭证复印件显示,贷款人姓名与身份证和自己的并不相符,也没有盖公章,这到底是怎么回事? ■记者 何志华



原始凭证复印件上的姓名与周辉军不符。

购房前查出“被贷款”6年

周辉军于2003年在长沙大学毕业,随后回永州在湖南科技学院工作,2009年下半年来到长沙工作,原计划今年下半年购买一套住房。“今年10月我去办理住房公积金贷款时,通过银行的信用系统查到自己有一条不良信用记录。”周辉军告诉记者,该记录显示,他名下有一笔8000元的农贷尚未还清,贷款期限是2004年6月13日至2005年5月13日。“我大学毕业就参加工作,怎么可能产生农贷?”周辉军立即赶回永州,发现不良信用记录来源于永州市零陵区农村信用合作联社七里店信用社。

贷款原始凭证上没盖公章

周辉军找到了永州市零陵区农村信用合作联社七里店信用社,该信用社营业部主任给出的口头答复是:信息录入错误。

几经交涉,周辉军拿到自己“贷款”的原始凭证复印件。让

他感到意外的是,上面贷款人名字为周耀君,身份证号码也和自己不同,更让他想不到的是,上面竟然没有加盖任何公章。

“人名和身份证号都不同,怎么会将信息录入到我的名下?没有公章怎么会下发贷款?”周辉军认为,明显是有人恶意冒名贷款,信用社存在勾结的嫌疑。同时,他还怀疑拿到自己手上的这张原始凭证可能是临时填写的,并不是自己“被贷款”的那张原始凭证。为此,他要求七里店信用社在复印件上盖了公章,以确认这张原始凭证复印件出自该处。

当事人索赔12568元

由于这条莫名的贷款信息,周辉军的买房梦即将打水漂。“自2010年10月20日起,银行对于住房公积金的利率已上调0.18%。也就是说,我因为此事而延迟贷到房款,我的买房贷款利息也要跟着上涨。”

周辉军向省农村信用合作联

社提出了三点维权要求:

一,于2010年11月1日前至省人民银行消除自己不良信用记录,同时书面致歉;

二,由于此次事件延迟了本人住房公积金贷款办理时间、贷款利率上调而造成的直接经济损失,应给予赔偿,计算方式以实际损失为准;

三,赔偿本人由此次事件造成的交通费、误工费、误工费等直接经济损失,计算标准以实际支出和当地标准为准。

周辉军透露,自己准备贷款31万,贷款期限是30年,等额本

息还款,按照住房公积金利率已上调0.18%(从3.85%上调至4.03%)计算,应为11538元;来回永州的交通费总共500元;往返时间为5天,按自己目前最低日工酬100元计算,总共500元;通话费大约30元;除暂时保留精神索赔外,总共向对方经济索赔12568元。

然而,直到11月底,他才收到省农村信用合作联社相关负责人的一条手机回复短信,提示他不良信用记录已经删除。此时,距离他提出的书面要求“11月1日前”已经过去1个月时间。

律师说法

信用社侵权应赔偿损失

湖南正旺律师事务所律师黄拥军认为,不管是人为还是故意,永州市零陵区信用联社七里店营业部导致周辉军“被贷款”,已经侵权,应该承担责任。周辉军可以找该信用联社要求恢复自己的银行信用,同时协商赔偿因此造成的经济损失,如果协商不成,可以向法院起诉。

27家安置户没水缺电快1年

答复:自来水已经到位,居民不愿出入口费

本报12月7日讯 湘潭市岳塘区五爱安置小区现有27户居民,都是芙蓉大道的拆迁安置户。从今年1月开建以来,该小区的自来水一直没有入户,也未正式通电。

【现状】安置区没通自来水和电

今天上午,湘潭市岳塘区荷塘乡五爱安置小区,60岁的戴金芝扶着双腿拎着水壶,从邻近村民家里打来一壶饮用水。住进该安置小区好几个月了,小区一直没通水没通电,让戴金芝很是郁闷。

戴金芝说,当初拆老房子时,负责征拆安置的长株潭交通网络岳塘区征拆指挥部曾承诺,保证五爱安置小区“三通(水、电、路)一平(基础设施)”。其中,水电路路接到每户住宅外面的墙角。

部门答复

居民不愿承担水电入户费

湘潭市岳塘区重点工程办副主任刘耀武介绍,五爱安置小区占地134亩,是岳塘区所有建设项目中最后一个自拆自建的项目,实行的是“边拆迁,边安置”模式,出资方是长株潭交通网络湘潭建设指挥部。当时,区指挥部跟拆迁户们约定,水电入户的费用由他们自行承担。如今,自来水主管其实已经接到小区,每户只要交纳1200元即可入户;用电则还需电力部门勘察,但拆迁户们都不愿意出水电入户费。湘潭市交通局曾是长株潭交通网络湘潭建设指挥部的组成单位之一,该局副局长万特华称,指挥部很早就将钱一次性打给了岳塘区政府,包括水电费、过渡费、安置费等,“总共几千万元,全部买单了。”现在工程完结,指挥部早已解散了。 ■记者 刘晓波

【质疑】未发满的过渡费哪去了

戴叔明是五爱安置小区17号住户。他说,根据当初的征拆协议,从拆除老房子到新房建成,应给这27户分别发放17个月的过渡费。但实际上并未发满,每户最少的只领了3个月,最多的才领了6个月。

在去年的协调会上,岳塘区重点工程建设办公室副主任刘耀武曾表示,“担心有人可能不愿交水电入户费,所以就过渡费中扣除一部分,大家把身份证复印件交上来。”然而在交了身份证复印件后,水电入户依旧没有着落。

记者看到,小区里随意牵搭的电线就像蜘蛛网一样。“每当刮风下雨,漏电很明显。”戴叔明说,“我们这里,几乎人人变成了电工。”



▲湘潭市岳塘区五爱安置小区,因未正式通电,居民们无奈之下只好从小区外的电线杆上搭线。 记者 刘晓波 摄

《失踪两年妹妹突然网上现身》后续

看到本报报道 失踪妹妹出现了

本报12月7日讯 安化县平口镇平山村伍家组村民夏松青年仅20岁的妹妹夏洁琼失踪两年(详见本报11月30日报道)。今日上午,妹妹夏洁琼看到本报的报道后主动联系了家人。

夏松青告诉记者,原来妹妹2008年从深圳回来后就一直想和同学去江苏打工,但是家里人没有同意,结果妹妹赌气回到长沙打工。2009年6月,夏洁琼又被朋友骗到江苏搞传销,彻底和家里失去了联系。

“今年4月,妹妹从江苏逃出来回到长沙,由于身份证被传销组织扣押,她只好借朋友的身份证在河西一家饭店打工。”夏松青说,因为当初没有听家人的劝告,跑出去又没赚到钱,觉得不好意思,所以妹妹一直没有和家人联系。今天休息时,妹妹偶然翻看到了11月30日本报的报道,知道家里人正在找她。“以前忽略了对妹妹的关心,以后我要把妹妹带在身边好好照顾。”夏松青说。

■记者 何志华

一力社区 给残疾老人送服务卡

本报12月7日讯 今天上午,长沙市天心区大托镇一力社区工作人员来到84岁残疾老人刘宝珍家,向她送上每月300元的心心区政府购买的服务老人消费卡时,刘宝珍颤抖着手,激动地说:“谢谢党和政府对我们残疾人的关爱。”

据悉,天心区政府对60岁以上享受城市生活低保,子女无赡养能力,生活不能自理的三无老人给予补助,同时,对重度残疾人给予生活补助。

■记者 何志华

年轻姐妹 合开涉黄“按摩店”

本报12月7日讯 今天,株洲天元警方发布消息:成功摧毁一家涉黄“黑店”,当场抓获卖淫嫖娼人员6人,并成功控制2名经营业主。

近日,有群众举报,株洲天元区韶山路一家“无名按摩店”从事卖淫嫖娼活动。12月1日晚,株洲天元警方安排民警来到这家按摩店的附近蹲守。凌晨时分,冲上楼将正在进行卖淫嫖娼活动的王某等6名男女带回审讯。

民警调查发现,这一按摩店由周氏姐妹俩共同经营,一个24岁,一个22岁,都是益阳安化人。两人于2009年底合伙出资开设了这家以按摩为名,暗地进行卖淫嫖娼活动的店铺。

■记者 李永亮 通讯员 王森 刘峥嵘

合力叉车
长沙雨花机电市场E区8栋 电话:0731-85685139 84310218