



12月1日起中国馆将拉开为期半年的延展序幕。

中国馆12月1日起延展半年 16人以上团队观展需预约 “后世博游”只要花一两千

本报11月30日讯 上海世博会期间,最火热的国家馆当属中国国家馆。经过修缮调整,12月1日,这座“东方之冠,天下粮仓”造型的展馆,将拉开为期半年的延展序幕。目前,长沙已有旅行社专门设计了“后世博游”新品,只需一两千元,市民就能从容游华东、尽览中国馆。

湖南游客无缘中国馆“首日秀”

据上海世博局统计,世博会期间,中国国家馆每天开放时间在13个小时以上,日均接待观众超过5万人次,累计接待观众近1000万人次。如此庞大的数据,使不少人对中国国家馆可望而不可及。

长沙市市民唐建新暑假期间曾带着儿子一同前往世博,却因预约不成而错过了中国馆。得知

中国馆重新开放的消息后,他兴奋地说:“上次没看成,这次绝对不能错过了!”尽管12月1日并非休息日,但他早已迫不及待打听起旅行社的相关线路,希望能抢鲜参观,讨个好彩头。

不过,记者从长沙市各大旅行社搜集来的信息可能会让他失望:由于旅游团队参观中国馆必须提前3天预约,而上海方面的预约系统昨天才正式上线,因此湖南出发的团队将无缘12月1日中国馆延展“首日秀”。

“后世博游”产品升级不涨价

今年5至10月,上海世博会带来的世博游热让人记忆深刻,仅华天国旅一家旅行社就组织了6万多湖南人去观世博。世博结束后,长沙多家旅行社早早就开始

策划“后世博游”产品,打算借着中国馆延展的东风再“热”一把。

目前已经上市的相关产品主要有:新康辉国旅推出的华东三市+乌镇+中国馆纯玩4日游、华东五市+乌镇+中国馆精华6日游,起价分别为1550元、1230元或1690元不等;华天国旅12月11日、25日发团的大华东+乌镇西栅单飞6日游也加入了中国馆参观行程,报价1680元/人。

旅行社人士表示,这类产品分为高铁游、单飞单卧游、双飞游多种规格,价格略有波动,最贵的6日双飞游报价2350元/人。但总体来说,世博延展使华东游产品更多样化,价格也较世博会期间的世博游有明显下降,“现在游华东、看中国馆很实惠”。

■记者 谭斯亮

花20元 就能逛中国馆

●延展期间,中国国家馆每天开放时间为9:00-17:00,逢周一闭馆。

●门票方面,普通票为20元,优惠票为15元(残疾人士、老年人、学生、身高1.2米以上的儿童和现役军人),身高不足1.2米(含1.2米)的儿童可免费。

●16人以上的旅游团队需提前通过中国国家馆网站预约,然后到现场换票入馆。中国国家馆网站现已开通。

温馨提示

价格周报

蔬菜食糖跌价了

本报11月30日讯 据省商务厅对本周(11月24日—30日)全省86种主要食用农产品监测,与上周比,肉类、粮食、禽蛋类、水果价格继续上涨;蔬菜、水产品、食糖价格出现了下跌。

食用油零售价格小幅上涨了0.57%;鲜猪肉零售均价上涨了1.19%;而蔬菜批发均价则大幅下跌了6.98%。上半年大幅上涨的食糖零售价格,本周则小幅下跌了0.36%。

省商务厅预计,目前大豆压榨保持一定利润,国内油厂开工率较高,现货供应非常充足,预计后期我省桶装食用油价格或将止涨回落;受消费需求增加、天气寒冷及养殖成本攀升等因素的影响,预计后期我省猪肉价格将延续小幅上升态势;随着天气晴好,大棚蔬菜供应量稳步增加,预计后期蔬菜价格也将目前在价位小幅波动;湖南大部分水果主要靠外地调运,成本较高,预计后期水果价格将保持上扬态势。

■记者 谈金燕 实习生 谭俊

淘宝旅行 推出先住店后给钱

本报11月30日讯 今天,淘宝旅行推出客栈系统,覆盖1.7万家酒店,包括星级酒店和特色客栈。消费者可用支付宝担保交易,淘宝旅行将支付宝自动打款时间延长到离店后三天,这意味着可先住店后给钱。另外,酒店均加入了淘宝的消费者保障服务,一旦发生消费纠纷,淘宝可在双方无法达成一致的情况下先行赔付给消费者,由淘宝承担沟通维权的责任。

■记者 未晓芳

生态岳麓,充分彰显山水的魅力

依山而生,临江而建,襟洲静卧,枫丹林密,一幅优美秀丽的自然画卷正是岳麓区生态环境的真实写照。得天独厚的山水资源造就了一个集“山水洲城”城市特色风貌于一体的岳麓区,而全区对于山水特色的认识与把握,对将自然元素与现代建设完美结合所作出的努力更是彰显出生态岳麓的山水魅力。



湘江新城规划效果图

岳麓之魂,亮出“山水”名片

岳麓区是长沙首个全国生态示范区,是最佳人居环境的天然绿岛。它是长沙的“西大门”,名山叠翠,秀水绕城,拥有湘江、橘子洲、岳麓山等生态资源,城区依山傍水、风景秀美,展现出浓郁的山水风情。

岳麓区全流域属亚热带阔叶林红壤地带,拥有森林面积4795公顷,森林覆盖率达到48.4%,一度被人们形象地称为长沙城区的“肺”。全年大气质量优良率达90%。全区城镇人均公共绿地面积达22.92平方米,高于国家生态示范区二级标准。与此同时,岳麓山、谷山、尖山、大王山等地物种多样,生态完备,具有相互协调、结构相对稳定的小自然生态系统。自然景观与城市景观共生交融,“一而青山

直城”的独特风貌堪称华夏山水城区代表。

得天独厚的优势,构成了岳麓区创建全国生态示范城区的“底气”。而在诸多元素之中,最核心的是最重要的自然是岳麓区的生命之源——水。岳麓区境内有一条河流:湘江、新江河、龙干渠。全年水资源总量约1647万立方米,湘江流经长沙市区,有湘江水系支流289条,其中,流经岳麓区内的龙王港,新江河是湘江两条一级支流,水量十分丰富,还有四湖、后湖、姚子湖、尖山湖、泉水湖等水网镶嵌城区,更增添了城市的灵秀。

岳麓灵动之美,孕育于山水。岳麓区要在现代化的发展洪流中独树一帜,首先还得亮出“山水”这张名片。

重点片区,做好“活水”文章

凭借得天独厚的自然优势,岳麓区在打造现代化城市的同时注重融入山水元素,强化生态概念。四通八达的交通网络,拔地而起的万丈高楼,钢筋水泥构造的现代建筑中因为融入了自然元素而使岳麓区更增添了几分生命的活力。这种融自然生态和城市于一体的理念被贯彻到落实到了重点片区的建设中。

洋湖片区是大河西先导区建设的四大核心片区之一,集中体现先导区环境友好示范价值的生态宜居社区,片区规划面积1.9平方公里,计划总投资180亿元。湿地公园位于洋湖大道以北,潇湘大道东线以南、新江河以西,总占地面积4.84平方公里,河流湿地30.85平方公里。4年后,这里将成为一个绿化率高达70%、植物种类

多达3000种、鸟类多达200种、水质达到地表三类水标准、在氧离子含量比中心城区高六倍的生态湿地公园。项目分四期开发,其中第一期完成湿地公园内河道800米水系连接和景观工程建设。湿地公园内将建造芦苇池、荷花池、沼泽、池塘等。湿地公园还将预留动物和鸟类迁徙通道,使之成为鸟类栖息的天堂,人类与自然亲近的桥梁和长沙城市的绿肺。

梅溪湖国际服务功能区最大尺度考虑的则是能源与节约。梅溪湖的第一个要素是水,水在这里汇聚成一个40公顷的湖泊,相当于未来新城区的“客厅”,而多元化的中央商务区围绕梅溪湖依水而建,居民不论是在家还是在工作,都可享受迷人风景。区域内生活用水将全部采用直饮水。所产生的污水进入污水处理厂后,再送回城市,用于冲厕、灌溉公园和城市绿建。多元化的中央商务区依山

傍水,各种休闲的人们在这里、工作、消遣娱乐在这里,市民往来可坐地铁、公交车,还可骑行往返……长沙市民熟悉的那块葡萄地,将演绎成“东方威尼斯”的传奇。

西湖文化公园地处长沙市河西城区的核心腹地,属岳麓山风景名胜区的又一景区。腹地东与岳麓山山水相连,西、北与龙王港风光带紧密相依,东与湘江滨水区隔岸相邻,东北角、西南角分别与一陵公园规划之中的石佳岭公园两两相望,地貌呈扇形,规划总面积约为130公顷。公园文化体系以湖为中心形成岳麓文化展示区、游船文化展示区、水乡风情文化、西麓天地、书院文化、湘楚胜迹、历史名人展示、文化广场以及环湖文化景观带等文化区域,各文化节点通过中心湖岸、步行系统等形成环湖完整的文化景观体系。

不管是洋湖片区打造的纯天然湿地公园、梅溪湖片区的国际生态湿地,还是西湖文化公园以水为主线建立的文化景观体系。从重点片区的设计理念和建设规划中可以窥见岳麓区正全面将水元素引入到现代化建设中,力图做好“活水”文章。

红枫烂漫时节,到岳麓山看房交会

红枫烂漫,层林尽染。作为2010年中国·岳麓生态宜居节的重要活动之一,12月2日到6日,岳麓区五十多家优质楼盘齐聚岳麓山,展开为期五天的路演。

这次统一组织、规模浩大的楼盘路演除了会推出精彩纷呈的宣传活动之外,还有非常丰厚的优惠政策,主要包括购房优惠、住房装修补助、购房契税补贴以及赠送健身卡四个方面。

购房契税补贴。凡岳麓区内棚改项目中的拆迁户,于2010年中国·岳麓生态宜居节期间在麓山景区参展楼盘购买商品住宅,且在长沙市城区范围内属首次购房的消费者,凭购房合同和契税缴纳凭证,到岳麓区财政局办理每套2000元的住房装修补助。

购房契税补贴。凡岳麓区范围内经区政府认定低收入家庭,于2010年中国·岳麓生态宜居节期间在麓山景区参展楼盘购房,系首次购房且面积在90平方米以下(含90平方米)的,凭低收入证明、购房合同和契税缴纳凭证,到岳麓区财政局办理每套3000元的购房契税补贴。

赠送健身卡。凡2010年中国·岳麓生态宜居节期间在麓山景区参展楼盘购房的消费者,凭购房合同和契税缴纳凭证,到岳麓区政务服务中心房产局窗口领取岳麓山健身卡一张(面值600元)。

以上优惠兑现截止时间为2011年1月10日。如此盛大的楼盘展示,为购房者搭建了最全面的信息平台。如此丰厚的优惠政策,为购房者提供了最经济实惠的价格。红枫烂漫时节,盛情邀请您看麓山楼盘路爽!