

本版新闻您想参与或爆料,请进入

企业QQ 800002939

三湘都市报网址 http://sxsdb.voc.com.cn

手机短信平台 106580007846

南湖路隧道方案确定,2013年7月建成通车 南湖路拓改将有新动静 南城去河西大学城仅需几分钟

望城欲建“威尼斯” 全省最大的城市水系 将在望城实现

本报11月24日讯 城在水上,水在城里,住在这样的城市多么惬意。这一切将在未来的望城得到实现。在今日举行的望城县委八届十三次全会上,县委书记黄佳惠描述出了望城的新蓝图:江河交错,水网纵横,处处显露出江南水乡的活力与灵气。

城市水系将在望城实现

“俯瞰望城大地,滨水将是我们最大的特色与优势。”按照长沙市总体规划,望城将是长沙新兴的城区。在新城区的打造上,黄佳惠用了“滨水”两个字来形容。据悉,望城境内有湘江、浏水两大水系,还有千龙湖、团头湖、斑马湖、史家湖、大泽湖、马桥湖等大型水面。

按照规划,望城县高乔大道、金星大道以东,南到望城县界,北到浏水河,东至湘江地区约35平方公里,包括斑马湖、史家湖、大泽湖、马桥湖四大水体,这里将是望城新城区核心区水系保护利用规划范围。根据望城县的规划设想,这些水系也将成为望城未来城市建设的生命线,将来望城的城市建设与水系规划有冲突的都必须“绕水而建”。

从内陆县城向滨江县城转型

湖南省建筑设计院高级工程师刘云南早在三年前就注意到了望城特有的水系资源。“去年开始新建的湘江综合航电枢纽工程施工,也为望城带来了新的发展机遇,将内陆县城向滨江县城进行转型和发展。”刘云南表示,通过水系的相互连通,形成一个完整的城市湿地生态系统,除了可以完善这一区域内的排水和生态功能外,还可以改变居住在那里的人们生活环境。

■记者 曾力力



制图 杨诚

11月24日,记者从湘江大道指挥部了解到,南湖路隧道方案已基本确定,这也意味着与隧道相接的南湖路拓改工程将会有新动静。2013年7月,南湖路隧道建成通车后,从长沙河东南城去河西大学城仅需几分钟。不同于年嘉湖隧道、浏阳河隧道和营盘路隧道,南湖路隧道将采用盾构施工方法。

■记者 叶子君

河西进隧道只能走潇湘大道

南湖路隧道位于橘子洲大桥和猴子石大桥中间,从橘子洲头南边下穿湘江,隧道走向基本与桥平行。隧道在湘江河床下7米至20.94米间穿越,在河道东岸距湘江底最浅约7米。

隧道西接河西大学城,起点位于潇湘大道,不与阜埠河路直通,进出隧道的车辆都走潇湘大道。

在河东,北线隧道洞口(进)设置于书院路以西,南线隧道洞口(出)穿过书院路,设置于书院路以东。北线为连接

隧道与南湖路,在下穿湘江大道后接上地面,接地点距离前书院路交叉口88米。

南线为快速疏导车辆,在下穿湘江大道通过工作井后,分出三条下穿书院路口的匝道,其中直行匝道设于书院路口以东,西往北匝道设于书院路以北,西往南匝道位于书院路以南。

盾构机比地铁用的还要大

和长沙地铁2号线一样,南湖路隧道开挖用的也是盾构机。地铁使用的盾构机直径为6米,但隧道使用的盾构机直径达10米,因为隧道主要以客运

车辆通行为主,兼顾少量轻型货运交通。

根据专家组意见,南湖路隧道掘进方案计划采用1台盾构机,工期30个月,约在2013年7月竣工通车。隧道东岸和西岸分别设置盾构工作井,盾构机从东端吊进安装挖出一条线后,再从西端吊出运回河东工作井,掘进另一条线。

由于隧洞南北两条线路不是完全平行,为防止盾构机推进时土体扰动对另一条隧道的影

南湖路不能全线施工

南湖路隧道南北有橘子洲大桥和猴子石大桥两大过江通道,隧道的建成将主要解决两桥间车辆过江问题,并与周边道路衔接成网。其中,南湖路作为南湖路隧道河东接线道路,计划与湘江大道、书院路、芙蓉路以平交相连,现已封闭半幅路面等待开工。

南湖路建设方湘江大道指挥部相关负责人表示,现在还不知道隧道南线在下穿书院路口后,会延伸多长至南湖路,如果南湖路被占用过多的话,他们只能将南湖路施工顺延。11月25日下午,道路和隧道两方将在市规划局协调业务。

背景

“两桥一隧”已全面开工

南湖路隧道是长沙十大基础设施工程重要项目“两桥一隧”中的“一隧”,“两桥”为福元路湘江大桥和湘府路湘江大桥,都于今年9月底开工。其中湘府路大桥将在明年3月完成水下施工,预计2012年8月竣工通车;福元路大桥将在明年2月完成水下施工,预计2013年1月竣工通车。



恒大地产斥巨资 打造市中心公园之城 浏阳·恒大华府即将荣耀开盘 VIP火热认筹中

11月21日,浏阳市第六届房交会圆满落幕。此次房交会首次邀请市体育局参与,数十家品牌开发商积极参与,堪称浏阳历史上最为隆重的一次房地产业盛会。房交会上,最引人注目的浏阳第一鼎级豪宅——恒大华府,以“三个公园一座城”近两千万城市总价震撼业界之高度亮相,并一举夺得“最佳人气”、“最具标志恒德奖”、“浏阳市人居环境住宅金奖”三座大奖。作为中国地产龙头企业——恒大地产集团进驻浏阳的首个项目,浏阳·恒大华府凭借全新鼎级豪宅品质,成为整场房交会的焦点,吸引了近千名看房者驻足咨询。

恒大地产强势进驻 树立浏阳鼎级豪宅标杆

恒大地产集团在全国50个主要城市拥有大型房地产项目100多个,是中国在建工程面积最大,进入省会城市最多的房地产企业。2009年11月5日,恒大地产集团于香港联合交易所主板上市;2010年9月更以



80.16亿元的品牌价值,夺得中国房地产企业品牌价值第一名。

恒大地产长沙公司是恒大地产集团在湖南的地产公司,是其全国战略布局的重要一步。公司以城市运营的高度布局长沙,在短短一年半时间内,实现了长沙恒大华府、恒大名都、恒大绿洲、恒大城、恒大雅苑的陆续开盘。2010年前三季度,长沙五盘以销售总额突破41亿的傲人佳绩,一举刷新湖南地产企业前三季度销售总额纪录。作为公司从长沙起湖南的第一步,浏阳·恒大华府延续恒大地产集团一贯的精品标准,打造浏阳鼎级豪宅标杆。

48亿恢弘钜制 “三个公园一座城”

10月20日,恒大地产集团与浏

阳市政府签署了关于1100余亩市政公园的建设协议;斥资48亿,环绕项目打造1100亩市政公园——约1000亩翠园公园、约100亩水佳湖公园、约20亩体育公园,与项目200亩占地面积一起,形成“三个公园一座城”的恢弘震撼之势。三大公园建成后,将成为浏阳市最大规模的生态绿化带。项目还与浏阳最大市政绿化广场隔街相望,浏阳河风光带近在咫尺,成就浏阳·恒大华府无可比拟的生态优势。

市府正中央 鼎级豪门生活主场

浏阳·恒大华府位于浏阳新兴高尚居住区“行政中心”,市委市政府、政务中心、国土局、教育局、公安局等政府机构林立,带动了区域的高速发展,片区将成为城市新

中心,浏阳未来的心脏。近20家顶级国际学校、新文小学、浏阳河中学、长沙职业技术学院、家利多超市、广电中心、市体育中心等文化、生活配套环绕,为行政中心生活带来便利,浏阳新兴“富人区”业已形成。浏阳·恒大华府紧邻市委市政府,高尚的人文氛围、便捷的生活环境,巨大的发展潜力,无一不为项目奠定了鼎级豪门生活主场的元土地。

首期近50000m²世界级皇家园林震撼浏阳

浏阳·恒大华府不单外享“三个公园一座城”的卓越生态,更延续集团的精品标准,将项目之园林按世界级的皇家湖景园林,使建筑完全融入于自然,更使自然完全糅合于生活。首期近50000m²皇家园林,气势恢宏,奢美绝伦;13800m²超大湖景,与双层跌水景观动静呼应;大量珍贵乔木、灌木,与古典主义小品、铁艺花架、欧式球球装饰辉映,成就鼎级豪宅的私家赏。

国际级航母配套 奥运冠军担任名誉馆长

配套是项目综合实力的展现,更是企业品牌实力的彰显。浏阳·恒大华府以50000m²国际级豪华会所、15000m²国际运动

心、15000m²恒大湖景及国际商业中心等航母配套,打造浏阳国际级生活典范,满足城市精英人士对居住、运动、娱乐、康体、商务、购物等全方位的高尚生活需求。其中,国际运动中心特聘请三届奥运冠军熊倪担任名誉馆长,以更好地推动浏阳体育设施的完善,促进浏阳市体育事业的发展。

满屋名牌9A精装 打造高端豪宅经典

浏阳·恒大华府以“海量名牌、9A精装”标准,打造全成品精装豪宅。与美的新、摩恩、老板、松下、海尔等国内外一流品牌建立战略合作联盟,全国三甲装修公司倾力打造,成就鼎级豪宅品质,引领浏阳进入高端品质人居时代。

10月20日,在“浏阳·恒大华府2010新闻发布会”上,各品牌合作商代表现场签订了“精品样板工程承诺书”,誓保项目的鼎级精品品质,为业主生活保驾护航。

即将荣耀开盘
本周认筹额外85折
华南专线 0731-83346666
地址:浏阳市行政中心白沙路国土资源局对面