

11月11日你准备“脱光”了吗

网商、酒吧忙赚“单身钱” 传统卖场“没概念”



光棍节即将到来,11月9日,长沙解放西路,许多酒吧已经打出了单身派对的活动广告。记者 武席同摄

11月11日“光棍节”即将到来,单身一族里,有人摇旗呐喊要“脱光”(摆脱单身),也有人计划以过节的名义聚会狂欢。长沙不少商家瞅准了这一商机,摩拳擦掌欲迎接“单身经济”盛宴。

■记者 谭斯亮 未晓芳 实习生 尹文军

网上热卖“单身汉特供品”

最先嗅出商机的当属网络商家。本周一,长沙有10多家团购网站几乎同步推出了“光棍节献礼”团购项目,涵盖餐饮、KTV、摄影等多个领域。

11月9日,记者在淘宝网上输入“光棍节”一词,搜到了近5000个结果。淘宝商城还推出了最大规模的跨行业促销,涵盖服装、鞋包、运动、美容、家居家纺、数码电器等各个垂直行业,欧时力、杰克琼斯、百丽、ONLY等百余家品牌全场五折。

除此之外,用作搞怪的单身节礼物也层出不穷,价格从几元到上百元不等。光棍玫瑰花、写着“至今单身”的火柴盒、光棍徽章、光棍皮鞋、光棍证等“单身汉特供品”开始热销。

酒吧KTV推活动“狙击寂寞”

对计划在光棍节里“脱光”的年轻人来说,酒吧、KTV成了他们大胆出击的热门地。长沙多家酒吧老板称,11月11日的主题活动已筹划

多时。解放西路上,苏荷酒吧的“1111单身派对”、上上酒吧的“全球恋爱连线”等大幅广告牌显得格外醒目。不少酒吧和KTV负责人还透露,根据往年的经验,光棍节当天,人流量比平时多三成左右,营业额也会跟着上涨。

除此之外,五星级酒店也加入到“光棍节营销”的队伍中来。长沙运达喜来登酒店9日宣布,11月11日18:00-22:00,赞吧·国际餐厅将举办一个浪漫时尚的单身Party。参与者除了在签到时留下姓名、电话,还需要写下一个秘密承诺,经过神秘8分钟、拇指觅缘等好玩的游戏之后,有缘人将在Party结束时兑现这一承诺。

传统卖场冷对“光棍节概念”

在一片热闹中,也有部分商家面对即将到来的光棍节显得十分冷静。11月9日下午,记者走访了五一商圈多个商场,没有发现任何专门针对光棍节的促销标语,下河街等小商品集中区也难觅光棍节时尚小玩意。不仅如此,好多店员听记者询问“是否有

光棍节优惠”称没概念,还觉得好笑。

上海欢颜家居总经理助理熊佳庆表示,往年光棍节时,欢颜床垫也做过促销,但光棍节毕竟起源于校园和网络,效果不太理想,于是就放弃了。对此,阿里巴巴集团公关部马滢分析说,不同于传统市场,网购的消费者更具活力和娱乐精神,更容易把光棍节这一概念的商业价值释放出来。熊佳庆也提到,随着80后购买能力的增强,光棍节的影响力应该会越来越大,以后会重新考虑光棍节营销。

声音

以过节的名义期待那天狂欢

“其实过什么节并不重要,重要的是能有个理由狂欢。”采访中,许多年轻人表示,随着生活节奏的加快,朋友之间聚会越来越少,“一起过光棍节”是个不错的聚会理由,而商家的促销活动恰恰迎合了年轻消费者这方面的需求。在IT行业工作的江涛表示,光棍节消费让人感觉“很实惠”。

长沙“柴油荒”暂得缓解

进入11月以来,湖南一些地方先后出现严重的柴油供应紧张局面。针对柴油供应告急的形势,各政府部门联手央企,加大资源组织、优化调运方案措施保障供应。尤其是对重点城市、高速公路、公共交通、重点厂矿等给予倾斜,一定程度缓解了市场供求矛盾。

加油排队两三个小时

10月底至11月初,张家界每天旅游者人数超过4万人次,面对纷至沓来的好生意,张家界旅游业界很多人却在发愁,张家界1200多辆旅游大巴遭遇“柴油荒”。一些加油站要么无油,要么限量加油500元。旅游大巴加油一次,需要排队两三个小时甚至更长时间。每次加油量,又只够跑一天,司乘人员痛苦不堪。

跟张家界界的“油荒”一样,近日全省一些加油站排“长龙”加柴油的景象“蔚为壮观”。记者在京珠高速湖南段沿线岳阳、长沙、株洲、湘潭等地看到,多个加油站前货车排起了数百米长的队伍等待加油。而长沙市、湘潭市城区一些加油站排队加柴油的车辆,从加油机前一直延伸到马路上,在一些路段直接导致严重堵车。

批零倒挂赔本保供应

“10月底以来,湖南柴油需求日趋旺盛。”中石化湖南石油分公司办公室主任戴安宁介绍。在湖南中石化油品供应占80%-83%的市场份额。中石化10月份投放33.6万吨,总投放量同比增20.4%,零售同比增加20.8%。

与柴油需求突增同步出现的,是柴油批发、零售

“价格倒挂”。10月下旬,全省柴油批发均价一般为7500元/吨左右。但进入11月份以后,批发价摸高至8000元/吨左右的水平。长沙市商务局成品油管理办公室主任毛新平告诉记者,加上各种费用,加油站零售终端价格应该达到6.9元/升左右才能保本,而中石化、中石油加油站按照6.45元/升牌价出售,实际上处于批零倒挂赔本保供应状态。

记者注意到,长沙县等地一些民营加油站,“牌价柴油”供应中断,但暗地里却在发愁,张家界1200多辆旅游大巴遭遇“柴油荒”。一些加油站要么无油,要么限量加油500元。旅游大巴加油一次,需要排队两三个小时甚至更长时间。每次加油量,又只够跑一天,司乘人员痛苦不堪。

目前可基本保证供应了

戴安宁介绍,中石化在11月1日至5日在湖南投放柴油资源8.12万吨,日均1.6万吨,比正常的投放量多出一倍左右。为应对湖南省柴油供应趋紧局面,中石化总部已下达指令,在原有基础上本月向湖南市场增加3万吨柴油,目前正在衔接调运。另外,位于中石化的两大炼油企业巴陵石化公司和长岭炼油厂也将调整加大柴油供应,缓解供应紧张的局面。

11月8日晚,记者在长沙市一些加油站看到,前些天排长龙等柴油的车队已不多见。

毛新平说,目前长沙每天的柴油供应量都在2000吨以上,与去年同期相比每天增加了约200吨。除了能够保公交、重点工程建设柴油供应外,中石化在长沙的各家加油站也基本上都能保证有柴油供应。

■据新华社

经济信息

箭牌“面试微表情”特训服务走进湖南科大 嚼一嚼,放松压力轻松找工作

抹鼻子、手足无措、眼神飘忽之类的小动作是内心紧张的外化反应,这些“微表情”总在不经意间透露求职者的压力状态,容易带来考官的负面评价。那么,对于即将步入社会的大学毕业生来说,如何克服这些“面试微表情”,为求职加分呢?

11月5日,一场特殊的“特训服务”在湖南科技大学举行。该校校园招聘首次引进针对改善“面试微表情”的现场“特训服务”,以咀

嚼口香糖减压等方式,帮助学生舒缓紧张情绪、调整和提升面部及身体其它部位的“微表情”,从而给面试表现加分。

据悉,本活动是箭牌为大学毕业生量身定制的减压服务,学子们不仅可以嚼一嚼,放松一下,还可以和知名招聘专家聊一聊,对症下药,提升面试状态。“微表情特训中心”成为学子们趋之若鹜的“微表情急诊室”。这一新颖有趣的减压

服务将在月内进驻8个城市的大学生招聘会,为毕业生提供切实有效的帮助。

中华英才网人力资源专家姚寅初说:“我们建议求职者通过一些简便易行的方式来减压,如咀嚼口香糖、深呼吸、片刻冥想、轻按太阳穴位等。”北京师范大学心理学系刘翔平教授介绍,咀嚼口香糖可引起α脑波增强,而α脑波减弱与紧张焦虑情绪的产生密切相关,由此可推出咀嚼口香糖可使情绪放松。国外关于唾液皮质醇的研究也发现,咀嚼口香糖时,与压力感成正比的唾液皮质醇水平显著降低,也就是说咀嚼

口香糖时压力感减轻。

活动当天,曾为多家企业担任人力资源顾问的姚寅初老师亲自坐镇箭牌“微表情特训中心”,他对求职者的各种“微表情”了然于胸:每一位求职者在关键时刻多少有点紧张情绪,最重要的是要学会调适,以轻松的心态向考官展现过硬的心理素质。“可以尝试临阵嚼一片口香糖,既有助于清新口气,又能够轻松上阵。”

湖南科大就业指导中心余处长表示:“箭牌的‘微表情特训’是一种创新做法,希望学生们能从中获益,通过咀嚼放松等方式主动调适身心,平稳迎接从大学生到职场

新鲜人的身份过渡。”

除了接受专家面对面的指导,学生还可以通过现场的“微表情哈哈镜”进行临场自检。此外还设有哈哈镜长廊、饮水及休息放松等服务区域。面试前先到“微表情特训中心”来一次模拟演习,嚼一嚼再上“战场”,将成为不少求职者“轻松赢”的小招招。



岳麓区谷苑路186号湖大科技园厂房及其土地使用权转让

湖南省产权交易所受湖南大学科技园有限公司(以下简称“湖大科技园”,即转让方)委托,发布岳麓区谷苑路186号湖南大学科技园有限公司联合厂房102号及其工业出让土地使用权转让公告。转让方确保所提供的信息合法、真实、有效。

一、项目内容:
本次湖大科技园转让的厂房及其工业出让土地使用权位于长沙市岳麓区谷苑路186号湖大科技园内。
厂房基本情况:厂房为钢结构,建筑面积14786.66㎡,其中套内建筑面积14462.80㎡,分摊面积323.86㎡。房屋所有权证号为长房权证岳麓字第710163923号(原权证号为长房权证岳麓字第710127152号),房屋所有权人为湖大科技园,房屋坐落于岳麓区谷苑路186号湖南大学科技园有限公司联合厂房102号,规划用途为工业。
土地使用权基本情况:出让工业用地一宗,土地使用权证号为长国用(2010)第045658号(原权证号为长国用(2008)第065672号),土地使用权面积为19900.33㎡,地号为0406131001-4,土地使用权人系湖大科技园,终止日期为2056年12月31日。
上述厂房及其土地使用权评估值为3163.82万元,其中:厂房评估值为1892.18万元,土地使用权评估值为1271.63万元。目前,湖大科技园拟将上述厂房及其土地使用权进行转让,转让行为已形成内部决议并经湖南大学经营性资产管理委员会批准。评估报告结果已经湖南大学经营性资产管理委员会备案。
二、挂牌价格:人民币3163.82万元。
三、联系方式:王女士0731-84178669 李先生0731-84178680
四、公告期限:自2010年11月10日起至2010年12月7日17:30截止。如在本公告期限内征集到两个及以上符合条件的意向受让方,则于2010年12月9日上午10:30在湖南省产权交易所交易大厅(长沙市韶山路216号维一星城国际大厦18楼)举行网络竞价。
五、重大事项揭示、受让方条件及报名时需提交的材料等详细信息请登录湖南省产权交易所网站 www.hnaee.com 湖南省产权交易所 2010年11月10日

股权转让公告

益阳中核置业有限公司曾入选“中国房地产企业500强”。其开发的深圳“缙香名苑”项目入选“中国住宅100强”第十五位。目前在湖南省益阳开发的“缙香名苑”项目位于益阳高新区市府板块,距政府新办公大楼东北侧约100米处,地处CID核心地段,迎抱长沙至益阳门户。

益阳中核置业有限公司100%股权拟转让,并已于2010年10月28日在天津产权交易中心挂牌,项目编号:G310TJ1002285(60%股权及债权)和G310TJ1002284(40%股权),挂牌终止日为2010年11月24日,详细信息可登陆天津产权交易中心http://www.tprc.com查询。

有意向受让者请与我公司联系,并索要相关详细资料。

联系方式:022-58792665
联系人:陈先生 13920077407 王先生 13502025029

北京中兴京华咨询有限公司
2010年11月10日