



8台轿车、6台摩托车被撞坏、14人受伤、肇事者还持刀劫持人质……11月1日17时左右，在益阳市桃花仑路口发生一起恶性交通事故，肇事者撞车撞人后被当场抓获。11月2日上午，益阳市人民政府召开了新闻发布会，会上公布了案件的最新进展。会上透露，肇事者刘建林，现年44岁，是一生态旅游公司的董事长。目前，此案已由益阳交警部门移交到益阳市公安局刑侦部门，公安机关以涉嫌危害公共安全罪对其立案调查。

■记者 张颐佳 黄娟

《益阳疯狂小车撞8车连伤13人》后续

涉嫌危害公共安全罪，益阳撞车案已定性为刑事案件 肇事车今年已违章14次

他是公司董事长，他酒驾



11月2日，益阳市交警三支队的会议室，“11·01案件”新闻发布会现场。



肇事者刘建林生活照。(翻拍)

2 驾照合法，但他屡犯违章 肇事车年内违章14次

益阳市交警支队支队长蔡卫红在新闻发布会上证实：“事故车辆湘AN2598于2006年7月20日在长沙登记，年检合格，驾驶人刘建林持有真实合法的驾照。”

通过查询，湘AN2598今年共有14次违章，其中11次是电子警察抓拍，3次是民警现场执法。记者看到，14次违章几乎涵盖了交警部门重点打击的各类交通违法行为，超速、闯红灯、逆行、占

道、乱停，形式多样，其中2月23日违章记录显示超速50%。这些违章也记录了刘建林的活动轨迹，大部分集中在益阳，少数两次出现在高速公路上，目前唯一一条没有处理的是在长沙建湘路违章停车。

查询过程中，对于刘建林涵盖面极广的各类交通违法行为，一名有着30年驾龄的老司机分析，“该车驾驶员不是缺乏交通安全意识，就是漠视交通法规。”

3 暂未接到检验出血液中含有其他麻醉物的报告 血检确认肇事者系酒驾

在新闻发布会上，有关部门透露：益阳交警已经将肇事者的血液采样紧急送往省公安厅进行检测，是否属于酒驾还需等待检验结果。当日下午四点半，记者获悉，血检结果已发至益阳交警负责人的手里，已经确定肇事者属于酒后驾车。

在益阳市公安局交通警察支队直属三大队，一位袁副大队长介绍说，肇事者被警方控制后，马上将他带到医院。带到医院后采集了两份血样，一份2日清晨送往长沙疾控中心，另一份保留在益

阳市公安局备份。11月2日，他们在疾控中心说明了事故的严重性后，长沙疾控中心十分配合，马上将检测结果做了出来，电话告知了结果，结果显示，肇事者血液的酒精含量达到47毫克，符合酒后开车的标准。

益阳市交警支队支队长蔡卫红告诉记者：“47毫克的含量只能说明他中午吃饭喝了酒，但并没有达到醉驾的标准（80毫克），一般情况这种状态下，人的思维还是比较清醒的。暂未接到检验出血液中含有其他麻醉物的报告。”

1 除1人重伤，其他伤者已无大碍 案件已定性为刑事案

新闻发布会原定于11月2日上午10:00在益阳市交警三支队的会议室召开，一大早各大媒体就云集此地。因为案情重大，数据复杂，发布会一度宣布延迟。直到11:56，大家才等到了官方的消息。

益阳市卫生局副局长汤冬华在发布会上介绍说：“事故发生后益阳市中心医院紧急收治5人，益阳市第三人民医院紧急收治9人，除63岁的张新彩老人

受伤严重外，其他伤者均无大碍。据悉，张新彩住益阳市桃花仑外贸路口，现诊断为重型颅脑外伤，暂未脱离生命危险。”

据介绍，目前此案已经由益阳交警部门移交到益阳市公安局刑侦部门。此案已不只是一起交通肇事逃逸案，已经上升为刑事案件。据益阳市赫山区公安局局长雷伟平介绍：“现在公安机关以涉嫌危害公共安全罪对其进行立案调查。”

双高铁双地铁 领秀“5小时中国高铁生活圈” 恒大绿洲掀全国高铁豪宅投资热



在多层次政策调控下，京沪穗深等一线城市城市的成交受限，而二、三线城市楼市却反之更加活跃。有专家表示，限购令导致炒楼资金暂时观望，但是在负利率的作用下，一部分资金转战股市，还有一部分资金正流向二、三线城市。昨日，笔者也于“南中国第一高铁豪宅”恒大绿洲的销售现场，见证了其全国“抢客”的热销盛况。

比全国均价低60% 长沙仍处价格洼地

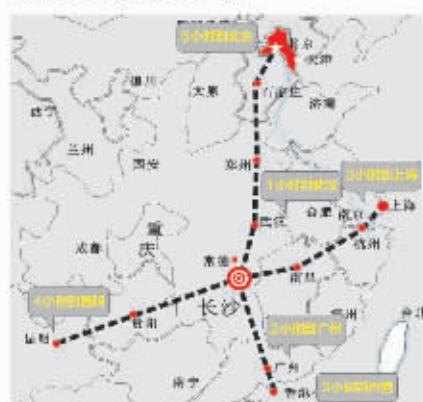
昨日，在集团香港上市一周年“恒大全国联动10亿大优惠”的全网回馈策略下，恒大绿洲的销售现场更显异常火爆。从售楼中心至样板间看房的人流川流不息，“很多都是来自一线城市的专业投资者”，现场销售人员向笔者介绍道。恒大绿洲项目向来很受投资者的青睐，很多客户一报一定就是7、8套。“湖南

房产均价仅为全国平均水平的60%左右，洼地优势非常明显”。一位从深圳来的罗先生对笔者解释到，自己也算是“半专业”的投资客了，在目前股市“阴晴不定”的情势下，投资股票，显然不如直接投资恒大绿洲这样有高性价比的二线城市豪宅更有保障。业内人士预测，随着新政的持续发力，恒大绿洲这种全国“抢客”的趋势会变得日趋明显。

高铁改变长沙“北上广”青睐回乡置业

“除纯粹的投资者以外，返乡置业的客户也一直是我们的主要客户来源”，恒大绿洲销售人员向笔者介绍道。随着武广、沪昆两大高铁的开通和在建，长沙，这个全国唯一一座两大高铁交汇的城市，将成为受益最大的城市。从长沙出发1小时可到武汉，2小时

到广州，3小时到香港、上海，4小时到昆明，5小时到北京。一个“5小时中国高铁生活圈”的形成，使得长沙与全国各城市间的时空距离大大缩减，中国的“同城时代”正式来临。众多拼搏在“北上广”等一线城市的湘籍人士，无需再被面对一线城市的超高房价，而恒大绿洲，更以其武广城央“1分钟双地铁口，3分钟双高铁站，10分钟黄花机场”的绝对地段优势，成为“北上广”湘籍人上回乡置业的绝佳首选。



千亿投资千万客流 恒大绿洲升值有保障

据上月福布网上杭州发布的“2010中国大陆最佳商业城市榜”显示，长沙从去年排名第28位跃升至第16位，成为中部地区唯一进入前20强的省会城市。有关专家指出，长沙的城市价值跃升，正是得益于“长株潭一体化”战略的初步实施。而正处“长株潭一体化”战略中三市对接核心区域的武广新城，不单是其中重要的发力点之一，更是其中最大的受益点之一。业内人士分析，武广、沪昆双高铁带来的

庞大客流，必然使得长沙在众多中部城市中，率先成长蜕变。而武广新城则更因其“发力点”和“受益点”的双重地位，迎来政府逾千亿元的资金投入。在“3分钟武广、10分钟双高铁站”的优越之下，“南中国第一高铁豪宅”恒大绿洲必将于长沙及武广新城的崛起之路中，居于“一线、一时间”的领军之势。

武广片区又传利好 劳动路直线贯穿全城

据笔者了解，除双高铁双地铁优势之外，恒大绿洲更是正处武广新城东西向劳动路，南北向京珠高速两大主干的交汇口，与两大新城主干零距离对接。近期，恒大绿洲又传利好：项目旁劳动路已正式动工兴建。劳动路不单是原本长沙老城区的东西向交通主干，更是武广新城通往长沙市区最便捷的一条道路。劳动路过江隧道建成后，劳动路将承载起贯通长沙城东西的人流。除此之外，据湘发改交能[2010]358号文件，劳动东路、曲堤路都将以桥梁形式飞跨半敞开式的京港澳高速。未来，劳动路将直线串联起武广新城、长沙主城区及大河西先导区三大重点片区，成为长沙全城最重要的一条东西向城市主干。

除劳动路动工外，项目配套的公园也已正式动工兴建。有关专家表示，作为“南中国第一高铁豪宅”的恒大绿洲项目，其地铁高铁和地铁2、3号线开通的升值亮点正日益突显。而随着项目自身的不断成熟，以及政府的一系列城市建设举措的实施，项目面临的升值障碍却反之迅速消除。这样高升值预期的物业，必然会受到全国投资者的持续青睐。