

发短信搜答案，就有机会去香港！

中国移动 10086

发短信搜答案，就有机会去香港！

都市快评

# 这一次“刷墙”总算有个道歉

11月2日，广西桂林市政府召开媒体通报会，就“平乐县在实施城乡风貌改造项目过程中强制要求村民出钱粉刷外墙”一事进行整改情况通报。平乐县长文飞在会上公开认错，并向受伤害的群众表示真诚道歉。(详见今日A20版)

其实，什么刷墙，并不是广西首创。几年前，重庆为了迎接亚洲市长峰会，展示城市形象，就曾耗资1.5亿，把面向大街的建筑全部粉刷一新。这次，广西文件规定，农村房屋改造以高速公路沿线为试

点，进行统一粉刷，实有异曲同工之妙。若是平乐县也财大气粗，不要老百姓掏腰包，现在说不定也可以像陕西省华县用绿漆刷山一样，振振有词地说“这是国内最先进的经验”了。

如此一说，平乐县最大的错就错在缺钱少米，囊中羞涩才劳民伤财。显然，文飞县长也这么认为：“为了完成任务，个别工作组不顾老百姓的实际需求和经济能力强行摊派，要求村民出钱粉刷外墙，违背了群众意愿，使这项民生工程

工程‘变了味’，‘走了样’，失掉了民心。”看看吧，虽然是“个别工作组”犯的错，但县长还是表示要“作为一县之长负全部责任，并向受到伤害的群众表示真诚道歉。”够大度的吧？

但实际上，“刷墙”是全自治区的要求，出了问题，自然就不是一县之长说负责就能负全责的。其他县、市有没有出现类似或者不同的问题，也有必要进行全面的调查，开放申诉渠道，并继续接受媒体的监督；而即便是平乐县爆出的

纰漏，也是被上面层层催得紧，逼出来的，缓释压力当也不是一县之长就能解决的。

说到这里，得赶紧打住，否则就有把问题、过错层层上引，激化矛盾，影响和谐的嫌疑。因此，必须说，广西正在实施的城乡风貌改造项目，通过对农村房屋的改造，达到改善农村群众的居住环境、提高农民的生活水平的目的，是一项民生民心工程，设计得无比正确。但是，另一个必须说的是，如果认为刷刷墙就可以称作是

“改善农村群众的居住环境、提高农民的生活水平”，伤害的就不仅是老百姓的财产，更是农村群众的自尊与感情了。

因此，无论理由多么光辉灿烂，刷墙还是和刷漆一样，都可以说是一种政绩焦虑心理驱动下的浮夸作为。只凭政绩想象画饼充饥，粉饰繁荣，说是民生民心工程却总不体恤民意，结果必然伤民心。假如尊重民意，即便是政府出钱在墙上刷金粉，也都该先问声人家愿不愿意。 ■赵强

非常语录

“我不懂业务，刚调过来的时间也不长，很多事情都不清楚。”

河南禹州市投资400多万元建设的龙尾水库，在试运行开闸泄洪期间，拉杆出现了问题，导致闸门无法关闭，库存水基本见底。不但水库失去了蓄洪能力，当地今冬小麦的灌溉也没了着落。该市水利局彭局长却这样答复。

“不要再对孩子们说‘快乐学习’了，告诉他们学习就是痛苦的，只要高考模式不改，教育方式就不能改。我呼吁没有任何加分的裸考！”

复旦大学教授钱文忠近日在北京一家庭教育高峰论坛上如是说。他认为，如果在孩子面前不断“让步”，为他们的行为错误“开脱”，过度“鼓励”，没有惩戒，导致现在的孩子碰不得、骂不得，更打不得，将来进入社会后，只要一个小挫折，就足以摧毁他。

“是地质勘探的需要，勘探完后会将壕沟填平。”

昆明赵家堆日前发生的一起“护城河”围困钉子户事件，无独有偶，1日在该市官渡区关城村，也发生了同样的事件——尹新年家一栋5层楼的砖混房，房子的前方和侧面均被挖出了大约3米宽、近2米深的壕沟，沟里积着泛黄的泥水。对此，关城村征地拆迁指挥部的一位余姓工作人员这样解释。

“有人反复讲，中国人不消费的原因是因为不喜欢消费，我想是因为没有钱。”

经济学家、清华大学经济管理学院教授魏杰日前在一经济学论坛上这样说。他在解读十二五规划建议时表示，《建议》的核心是“经济增长方式的转型”。如何转为以内需拉动增长、以消费支撑的增长方式，这涉及我们现在的国民收入分配制度的改革问题，可以通过减税退税、提高个税起征点等方式调整。

要闻快报

## 全省农村综合改革暨财政投资评审工作会议召开

全省农村综合改革暨财政投资评审工作会议2日在长沙召开。省委副书记、省长徐守盛强调，要坚持工业反哺农业、城市支持农村和多予少取放活方针，深入推进农村综合改革，促进城乡统筹发展。

省长助理、省财政厅厅

长、省农村综合改革领导小组办公室主任李友志在会上作工作报告。下一步，我省农村综合改革将重点推进四项工作。一是全面推进乡镇机构改革，进一步转变乡镇政府职能，确保2012年全省基本完成乡镇机构改革任务。

二是加快农业服务支撑体系

建设，进一步增强公共服务能力。三是稳步扩大一事一议财政奖补试点。四是深入推进乡村公益性债务化解工作，从今年起，用3年左右完成化解农村义务教育其他债务、乡村干部垫交农业税债务两项重点化解工作。

■记者 唐婷 陈淦璋

天气预报

## 湘西湘北有零星小雨



今明两天，受弱冷空气的影响，湘西湘北云系较多，其他地区晴朗依旧。弱冷空气撤离后，5日开始，我省大部分地区有秋阳与云彩作伴，没有雨水的打扰。不过早晚温差仍然较大，大家要注意及时保暖。

每年农历9月底10月初，我省往往会出现一段连晴天，风干物燥，不少人出现流鼻血、喉咙上火、皮肤干痒等症状。专家建议，除了每天至少喝4杯水外，最好白天补点盐水，晚上喝点蜜水。

### 全省具体预报如下：

自治州、张家界、常德、益阳、岳阳和怀化北部阴天，局部地区有短时小雨，其他地区晴天到多云；北风2级；最高气温湘北16-18℃，其他地区19-21℃，最低气温湘南8-10℃，其他地区10-12℃。 ■记者 胡信锋

# 4000元精装现房掀长沙现房潮

## 恒大名都—最优性价比豪宅受追捧

经过多年的市场洗礼，长沙房地产市场发展已经越来越健康和稳定，购房者的购买行为也变得更加成熟和理性。业内人士认为，正是购房者购买观念的成熟转变，使得类似恒大名都这样，高性价比、高成熟度、高附加值、高知名度的成熟大盘更能脱颖而出，在长沙掀起一轮恒大精品现房的抢购热潮。



### 高性价比 毛坯期房换精装现房

“稍微靠近市中心一点，毛坯房价起码得要6000元/㎡了”，不少刚需购房者都对市区的毛坯房叫起价，充满了不适应。在长沙众多毛坯期房都动辄5000元/㎡以上的市场形势下，距市心仅5分钟车程的恒大名都，不单精装现房售价仅4000元/㎡左右，较之一般市区毛坯房少去三分之一，甚至还加送了1600元/㎡的豪华装修。有楼盘老手了解，素来以高性价比著称的恒大名都项目，其所有户型赠送的装修，完全秉承“精英名牌、9A标准”的恒大精品标准，与海尔、科勒、联想、松下、美的等近百家国际顶级品牌战略合作，旨在让每位购房者都能以最实惠的价格，最大限度地享受到豪宅产品的奢华感。

是在这里买，同样的价钱，不单可以买豪装现房，而且房子的面积比原来预计的也大得多”。一位刚刚定定的王先生对记者说道，他就在对面做生意，原来的房子供在拆迁，换房子的话是越大越好，不会考虑买小户型。据记者的现场了解，像王先生这样被恒大名都高性价比优势吸引而来买房的人并不在少数。



### 高成熟度 普通景观换实景园林

相比长沙大多数楼盘在园林上的“能说则说”，恒大名都斥巨资打造80万㎡世界级皇家园林，现正叠水层林、枝繁叶茂；8000㎡原生态森林，宛如仙境萦绕其中；湖畔，上百颗珍贵植株，正破土而出；环湖而建的木栈道，蜿蜒幽曲，为业主的园林情愫更添了一份闲适与雅致；开阔大气的亲水平台、观景平台，在四季花品的映衬下，显得更加多彩生动……不论透过窗纱，抑或下楼而行，奢华、成熟的园林生态，显然更让人看得见、摸得着的品质生活。

成熟的园林品质之外，恒大名都更享有紧邻规划中地铁2号线“谷山站”、地铁1A号线、长株潭城际铁路出站口、新火车站等高速公路出口，且距市委市政府仅5分钟车程的地段优势。据笔者了解，在各高速交通枢纽开通前，为方便业主出行，恒大名都现已实现社区巴士齐开，运营时间从中午7点至晚上10点，通达全城各大商圈。

### 高附加值 常规配套换国际配套

不同于一般楼盘在配套上的“单薄”，恒大名都于社区之内，尊享国际级航母配套。5300㎡五星级皇家会所，尊享于8000㎡生态湖畔。会所内，室内豪华恒温游泳池、瑜伽馆等17大尊贵休闲空间现已全面开放；1.7万㎡国际风情商业街携手各大品牌超市、连锁药房等陆续开业；即将开业的6400㎡双馆级品牌幼儿园，更与顶尖名师的湖南师大附中三城实验学校、三城实验小学，组成一站式的高端教育配套，为业主的成长和教育保驾护航。高品位且完善的社区配套，不单为业主带来了极高的



产品附加值，更完全实现即买、即住、即享受的成品生活。

### 高知名度 普通楼盘换名企名盘

除高性价比、高成熟度、高附加值以外，开发商的经验与实力，无疑也是众多购房者考虑要素之一。恒大名都源自中国房地产企业龙头之巨擘——恒大集团（香港联合交易所上市股票代码：3333）是集房地产开发、开发建设、物业管理于一体的现代化大型房产综合企业。集团于2009年11月3日在香港联合交易所主板上市，以中国标准化运营的精品地产领导者之姿，创造“4年、30城、百余个”的跨越式发展奇迹。2010年9月18日，恒大集团又以80.16亿元的品牌价值荣膺中国房地产企业品牌价值第一。作为恒大集团旗下的精英中高端之一，恒大名都不单传承了集团的精工品质，更以缔造逾3000套、中小户型热销多次热销佳绩的卓越成绩，树立了其名震名盘的完美口碑。