

本版新闻您想参与或爆料,请进入互动专区

网址 <http://sxdsb.voc.com.cn> (三湘都市报)

手机参与短信请发至106580007846(短信平台)

新老小区之间有堵墙,垮了

谁踩了谁的红线?长沙市国土局:可能重叠了,双方要协商



9月28日,长沙金苑花园小区与隔壁海林·馨香雅苑小区相隔的围墙垮塌了十余米,墙边是成堆的垃圾。 卿进元 摄

一个是已经入住10年的成熟小区:长沙金苑花园;一个是正待验收欲交房的新楼盘:海林·馨香雅苑。相邻的小区因为隔在中间的一堵围墙争议不断。27日下午4时许,这堵围墙被海林·馨香雅苑成堆的垃圾压垮,再次引发争端。

■记者 何志华
实习生 卿进元

【现场】成堆垃圾压垮围墙

9月28日下午3时许,记者来到位于长沙市岳麓区汽车西站附近的金苑花园,小区东向的围墙垮塌了十余米,小区居民用树木支撑着未垮塌的部分墙体,另一侧,高高矗立着成堆的垃圾。

居民李爹爹介绍,围墙是被东面正在新建的海林·馨香雅苑施工堆积的泥巴和垃圾压垮的。“馨香雅苑是2009年4月开工建设的,今年8月,我们小区居民发现他们开始在围墙边堆积垃圾,由于他们地势高,我们怕压垮围墙,当时就去协调过,但没有什么效果。”李爹爹说。

27日下午4时许,围墙终于承受不了被压垮了。“施工方故意在这里堆积垃圾,实际上就是要强拆我们的围墙。”小居民说。

【争议】谁踩了谁的红线?

在海林·馨香雅苑项目建设部,

项目拆迁办罗主任解释,大面积的垃圾是施工方偷懒堆积的,因为下雨,这才挤垮了围墙。

罗主任出示了长沙市国土局岳麓区分局“关于金苑花园侵占海林·馨香雅苑红线内土地使用权的答复”,内容显示:“金苑花园建设过程中东向围墙确实超过原用地红线,经长沙市国土资源局地籍测绘院结合相邻单位用地红线实地勘测,金苑花园东向用地占用海林·馨香雅苑红线范围内土地304.74平方米,应无偿予以退还。”

罗主任表示,他们不会把金苑花园占用地全部收回,只想将围墙向内侧拆移4米左右。

对此,金苑花园小区的居民不能认同:“金苑花园是1997年经望城县国土、城建规划及当地开发区政府、村民小组等部门审批开发的商品房,1999年建成并竣工验收、发证后投入市场的,我们这里的住户有些已经住了10年,房产证和国

土证都有,那时围墙外边还是一片菜地。”

部门回应

双方红线图可能重叠

9月29日下午,记者采访了长沙市国土局岳麓区分局局长雷世良,雷局长表示,红线的划分归属长沙市国土局,区国土局没有这个职能。“红线是在图上划,并没有在实地划分,金苑花园和海林·馨香雅苑双方矛盾的地方正处坡地,双方红线图可能会有重叠。”

雷世良表示,金苑花园建设在先,已经建好了围墙;而海林·馨香雅苑建设前没考虑设计的问题,到底谁侵占了谁的红线,目前说不清楚,双方应该协调解决,各自让步。

骑一辆自行车 可看尽湘江风光

株洲湘江风光带七大景观国庆亮相

本报9月29日讯 “株洲版”湘江风光带将在国庆期间正式呈现!记者昨日从株洲获悉,新建的株洲湘江风光带将展现七大景观,更富自然生态韵味。

10公里自行车道贯穿始终

株洲湘江风光带,南起凿石山景区,北至石峰大桥,全长11.3公里,宽度为80米至200米不等。株洲湘江风光带是继长沙湘江风光带后,与湘潭湘江风光带齐头并进的民心工程,将近10公里长的休闲自行车道贯穿七大特色景观,如石峰远眺、时尚生活、红动湘江、芳洲鹭影等。

国庆节期间开园的区域位于黄河南路南端至石峰大桥之间,主要包括:贯穿园区的休闲自行车道;中心医院附近的健康广场;拥有4栋纯木质结构建筑的酒吧一条街;

活动

今晚上演焰火晚会

9月30日晚,株洲将在湘江风光带举行国庆焰火晚会,焰火燃放地点位于湘江西岸滨滨小区与东岸神农公园之间的江面及西岸江边沙滩。

当地公安部门介绍,当晚18时至20时30分,株洲大桥将

街;市民可免费看电影的露天剧院;绿意盎然的树林、水涧;12万平方米的沙滩广场;极限运动场以及航模广场。

与自然水景紧密结合

株洲市政公司董事长王洪平介绍,长株两地的湘江风光带设计理念有所区别,长沙注重路面景观打造,而株洲则把景观打造与自然水景相结合,尽量保持原有的生态体系,“原有的苗木基本得到了保持,添加的苗木也与原生态相近。”

不只如此,株洲湘江风光带还在众多主景观区内,设置了大量的体育设施。其中包括全面开放的沙滩排球场、沙滩足球场和网球场,“按国家级标准打造的航模广场,还具有承办重大赛事能力,将成为航模爱好者的乐园。”

禁止人员和车辆通行,石峰大桥和天元大桥禁止人员和车辆在桥面停留。株洲公交总公司将根据景点的分布,适当加强T1路、T9路、5路、T21路、43路、41路、T55路、T20路的运力。

■记者 李永亮

亮阁门窗
创新 品质 服务

“帮工”热线: 0731-84326110
AuBay 澳贝漆 联合本报开通
中国驰名商标 佛山市顺德区澳贝化工有限公司特别支持

GOME 国美电器
电器新生活提案

用国美现金卡
购买电脑、手机、数码、办公类商品
抵用 **50%**

笔记本电脑
大牌低价 旋风

acer 宏基
宏基 4741 I3高性能笔记本电脑

以旧换新 **3499元**
低价旋风

大牌低价 夺全球话语权

让利普降10% + 以旧换新补贴10%

acer 宏基 4741
高性能笔记本电脑
处理器: I3-330
内存: 2G
硬盘: 320GB
显示屏: 14英寸

lenovo 联想 3599元
高性能一体机
联想B305
以旧换新
AX2235E/2G/500G/HDS450 512M独显/20"

雷柏无线鼠标 **49元** 朗科160G移动硬盘 **359元**
中驰千万像素摄像头 **49元** 忆捷320G移动硬盘 **399元**

全国服务热线 集团采购电话
400-811-3333 0731-82866888-8991

更多活动详情见商场海报 如有不实请见店内POP

福州店: 0731-82866888	重庆店: 0731-82866888	长沙店: 0731-82866888	武汉店: 0731-82866888	北京店: 0731-82866888	上海店: 0731-82866888
南昌店: 0731-82866888	成都店: 0731-82866888	西安店: 0731-82866888	天津店: 0731-82866888	深圳店: 0731-82866888	广州店: 0731-82866888
海口店: 0731-82866888	郑州店: 0731-82866888	济南店: 0731-82866888	青岛店: 0731-82866888	烟台店: 0731-82866888	威海店: 0731-82866888
烟台店: 0731-82866888	日照店: 0731-82866888	临沂店: 0731-82866888	德州店: 0731-82866888	聊城店: 0731-82866888	菏泽店: 0731-82866888

爱3G·到国美
www.gome.com.cn