

长沙他城小区“6·5”租房凶杀案告破 假“租客”电线勒杀女房东

被害人有2个月身孕,随身财物被劫 警方再次提醒业主:单独约陌生人看房要小心

有空房要出租,网上发布信息是最快捷的方式,可各式各样房客不一定是好人。他城小区的房主庞倩(化名)就被自称租房的陌生男子劫杀在浴室中,3天后警方迅速抓捕了嫌疑人凌景华。警方于6月21日通报了案情,提醒广大市民在出租房屋时应注意甄别对方身份,女性或老年人不要独自约陌生人看房。

■记者 黄娟 实习生 彭静 通讯员 陈洲



他城小区监控录像清晰地拍下了嫌疑人和被害人进入小区时的情形。

怀孕女房东被劫杀在浴室里

6月5日晚9点多,新开派出所接到报警,“他城”小区A座2104房一名女子被杀死在二楼浴室里,脖子上绕着一圈电源线。天心公安分局刑侦大队民警迅速赶到现场,通过勘查和尸体检验,技术人员发现死者生前与人有过搏斗现象,脖子上有被人用手掐过的痕迹和电源线的勒痕,而且身

上钱财丢失一空。

“嫌疑人将被害人掐晕后,又用浴室热水器电源线将其吊挂在墙上,手段非常残忍。”专案民警走访调查得知,死者名叫庞倩,32岁,家住长沙市岳麓区,是天心区他城小区A座2104房的房东,被害时,已怀有2个月的身孕。

网上发信息招来“租房人”

同时失去心爱的妻子和未出世的孩子,庞倩的丈夫刘先生痛不欲生。刘先生告诉民警,由于他城小区A座2104房一直空闲,庞倩在网上发布了出租信息。6月4日,一名姓李的男子打来电话声称要租房,同庞倩一起看了房后,约定第二天签合同。

6月5日中午12点多,庞倩离开家如约前往他城小

区,下午3点,刘先生再拨打妻子的手机就显示无法接通。警方推断,庞倩就是在这段时间内被害,而“李先生”有很大的作案嫌疑。通过调取小区监控录像发现,6月5日中午1点多,庞倩和一名身穿白衬衣的男子一同走进了他城小区一楼大厅。2点23分,男子独自离开大楼,搭乘一辆出租车离开。

嫌疑人乘火车“谈生意”去了

“走出大楼时,男子明显加快脚步,显得很慌张。”结合调查情况,专案组判定,白衣男子有重大杀人嫌疑。通过追踪嫌疑人逃离的路线,民警很快发现白衣男子落脚点是在开福区三一大道时代先锋商务公寓,而租住该公寓909房的房主案发后突然离开不知去向,同住在909房还有其女友孙某。

孙某告诉民警,男友叫凌景华,福建周宁县人,6月5日中午约人签租房合同,可晚上就乘火车到上海“谈生意”去了。尽管凌景华不姓李,可监控录像里的白衣男子就是他。直到民警找上门,一直被蒙在鼓里的孙某才回忆起男友的异常举动,“他看完房子回来就急匆匆地把衣服鞋子都换了,还洗了澡。”

不用真名,不说真话 这个嫌疑人玩了很多假动作

不使用真名,不拿常用手机与被害人联系,凌景华在逃避民警追捕时,同样虚晃一招。“他跟女友说到上海谈生意,实际上是到广西南宁,想离开长沙一段时间避风头。”获知嫌疑人凌景华逃往广西,6月7日一早,专案组民警踏上了南下的火车。6月9日凌晨1点,

凌景华在横县县城“豪门宾馆”302房内被破门而入的民警抓获。

经突审,凌景华交代了杀害庞倩的犯罪事实。6月5日中午2时许,凌景华在他城小区将庞倩勒死,并将庞倩身上的财物抢走,逃离现场。目前,嫌疑人已被依法拘留,案件仍在进一步侦办中。

“只想把房子租出去 从没想过安全问题”

6月21日,记者以租房者的身份在事发的“他城”小区走访后发现,这起看似独立的极端案例的背后存在着某种必然性。

保安:陌生人比“熟人”好管

下午4点,“他城”小区A、B两栋入口,凡是进入楼内的住户都人手一张门禁卡,门口有张印有“外来人员请登记身份证”字样的提示公告。

小区保安负责人李师傅告诉记者,由于“他城”共有房屋1500多套,目前已经入住80%左右,以租住户为主,平时业主出入都有门禁卡,陌生人进入必须登记身份证,并且由楼内住户给予确认才能放行,最不好管的就是“熟人”,“这些人都是由业主带进去的,我们就只好盘查得太严,前段时间发生的凶杀案就是这样,凶手以看房为名和业主一同进去。”

业主:“我只想想着把房子租出去”

记者在“他城”小区周边发现,很多业主并没有通过中介机构发布出租信息,而是将房屋出租信息直接张贴在外。记者按照张贴的16张广告上的联系方式逐一拨通了业主的电话,大部分业主都表示可以在当晚看房,对记者的身份等个人信息大多没有过问。当记者表明身份后,这些业主才恍然大悟,“只是想想着把房子租出去,并未担心过个人的安全问题”这些业主的回答基本一致。

■记者 黄磊

SUNING 苏宁电器

来苏宁,把幸福搬回家

荣耀六载

大惠三湘

6月26日-7月11日

苏宁电器入湘六周年感恩盛惠

荣耀六载

源于三湘父老的支持与厚爱

6年来,近400万户家庭选择苏宁,282次的销售井喷,成为湖南经济的消费引擎;

源于政府的关心与帮助

6年来,先后进驻9大核心城市,2004年进驻长沙步行街中心广场迅速发展到28家门店,成为湖南销售规模最大的家电连锁企业,成湖南经济增长重点单位。

源于媒体的公正监督

6年来,促使我们不断的提高服务质量,优化服务流程,成为消费者最信赖的家电商场;

感恩三湘

6年来苏宁“1+1阳光行”志愿者的身影活跃在社会的各个角落;参加各项社会公益活动近百场;

因为肩负责任

6年来始终抱着一颗则为己任,勇于担当的心,为湖南经济建设发展添砖加瓦!

今天,为迎接空调旺季的到来,我们近万名服务人员厉兵秣马,严阵以待!

今天,为答谢厚爱,我们正在举行一场盛况空前的感恩回馈!

5000万“入湘6周年庆”消费券全面发放

即日起至6月25日,您即可到苏宁电器各门店申领面值为60元、160元、260元一套的“入湘6周年庆”消费券,享受大实惠!

480元
消费券限每人一套

60元消费券
限购1000元以上商品

160元消费券
限购3000元以上商品

260元消费券
限购5000元以上商品

申请途径:消费者可在湖南苏宁电器各门店进行申领(每人限领1套)
(备注:可在成交价基础上直降!可与其他活动同时参加!)

感恩回馈员工内部200元红利卡亲情发放

为感谢湖南苏宁员工家友及联盟商家的大力支持,特发放200元现金红利卡,每人一张,限6月26日使用。



咨询电话: 82827400

备注:限购彩电、空调、冰箱、洗衣机、热水器、油烟机,不与消费券活动同时参加,每人限领一张,每张限购一件商品。

幸福指数·新起点!

网上商城

网购地址 www.suning.cn

网购热线 4008-198-198

您生活中的
电器专家