

# 遏制房价,我省与住建部签责任书

## 目标:今年新增廉租住房9.9万套 资金:补助的18.962亿元已到位

本报5月20日讯 一系列调控组合拳后,国家又在保障性住房供给上全面出手,且直言为“遏制房价”,显露“不见调控效果绝不罢休”的决心。

5月19日,北京,国家住房和城乡建设部副部长陈大卫与湖南省副省长韩永文共同签下责任书,“锁定”我省今年住房保障工作目标。

同时,各省、自治区、直辖市人民政府以及新疆生产建设兵团也在各自目标责任书上签字,承诺加快完成保障性住房项目。

### 首次签责任书保障项目建设

值得注意的是,这是住建部首次与地方政府以“责任书”形式督促保障性住房项目建设。

目的很明确,是“根据《国务院关于坚决遏制部分城市房价过快上涨的通知》(国发【2010】10号)要求”。

按照住建部要求,全国要在今年共建设各类保障性住房和棚户区改造住房580万套,改造农村危房120万

户,这一数字比2009年有大幅度提高。

各省被要求在今年7月底前全面开工建设保障性住房项目。

### 18.962亿资金补助到位湖南

湖南的工作目标包括:新增廉租住房(包括新建、购买、改建、租赁等方式)9.9万套,新增发放租赁住房补贴2.5万户;新建经济适用住房1.72万套;新建公共租赁住房1万套;城市棚户区改造8.1万户等。

去年,我省通过新建、购买、改建等新增廉租住房7.43万套,今年目标增加2.5万套左右,增幅高达33%。

据悉,为保障项目按时按量完成,中央将会按照规定的补助范围和标准给予资金补助;本责任书目标完成情况,将纳入住房和城乡建设部、监察部对人民政府住房保障工作的考核问责。

记者获悉,我省新增廉租住房建设的中央资金补助18.962亿人民币已经到位。

■记者 邢云 通讯员 尹清源



一系列调控后,国家又在保障性住房上全面出手了。

财经微博

### 两个46岁男人,谁富谁穷

今天(5月20日)中国有两个关于46岁男人的新闻。一个是商务部司局级46岁高官郭京毅(中国籍)受贿845万元被判死缓。另一个是46岁的微软公司大中华区副总裁柏尚杰(英籍)主动放弃百万年薪,举家迁至贵阳黔南贫困地区办盲校。46岁的男人是力量的象征。一个索取百万,一个放弃百万。谁富谁穷,不是所有人都分得清。

(郑渊洁的微博: <http://t.sina.com.cn/zhyj>)

### 必须推严格的房地产税

中国必须推严格而有效的房地产税!否则,中国就别想转型成功,只能以惨败收场。股市下跌,就是有人在故意操纵,向政府遏制楼市示威。

(牛刀的微博: <http://t.sina.com.cn/chengqian>)

### 正是廉租房扩大供给好时节

经济适用房、公共租赁房、廉租房的建设,不会因房价的回落而失去消费需求,当前正是扩大供给的最佳时机。

(曹建海的微博: <http://t.sina.com.cn/caojianhai>)

### 观点

### 完善住房保障能抑制房价

现在,大家都认识到,房产具有保障性和商品性的双重属性,完全由政府保障或完全由市场供给的“单轨制”都存在不足。

“由此,建立和完善与市场化住房制度相衔接的住房保障制度,很有必要”,省住房和城乡建设厅副厅长高东山在此前接受记者采访时表示:今年,长沙城市人口预增

加120万,住房刚性需求约30万套,商品房加廉租房计划供应量总计约35万套,供需数量基本持平且有一定弹性存量,“这对抑制房价有作用”。

据了解,今年,我省将在廉租住房建设投资63亿元,预计到2011年底,我省将新增廉租住房28.4万套,新增租赁补贴7.1万户,基本解决城市低收入家庭住房困难问题。

## 吃点菜晓得菜净重多少

### 湖南餐饮计量规范昨起实施

本报5月20日讯 “分量无保障,螃蟹和草绳一起卖”的现象在餐饮消费中经常出现。今日起,正式实施的湖南省地方强制性标准《餐饮计量规范》将严格保证菜点、饮品的分量。比如,标准规定,餐饮经营者应建立动态定量表,清楚标明本餐饮企业所经营菜点、饮料、食品

的名称,以及对应每份的净含量。其中,菜点应标明主要原料的净含量;饮品应标明每份的净含量;标注小、中、大份的,应分别标注净含量。检测水产品净含量时,应扣除皮重,使用滤水箱(袋)晾干2分钟后称量;其他菜点、饮品净含量使用相应器具直接称量。

■记者 未晓芳

外汇

币种	钞买价
美元	675.92
欧元	814.59
英镑	945.11
港币	86.63
日元	7.2174
澳大利亚元	547.48

外汇牌价由中国银行湖南省分行友情提供  
 咨询电话: 0731-82580992  
 中国銀行 BANK OF CHINA

# 分期付款购家电 0 利息 0 手续费

## ——康佳 30 年庆典,中行邀您来分享



康佳集团成立于1980年5月21日,值此成立30周年大庆之际,康佳集团决定在全国44家分公司同时发起有史以来最大规模的让利销售活动,并与中国银行强强联手,合作组织一场“康佳30年庆典,中行邀您来分享”的庆典销售活动。活动将对中行信用卡持卡人提供最优价格购机,信用卡分期付款买康佳彩电0手续费(分期手续费由康佳集团承担)。

### (一)活动时间:

2010年5月21日——23日(周五——周日)

### (二)活动地点:

湖南省展览馆

### (三)活动参与对象:

所有持中国银行借记卡或信用卡消费的客户。

### (四)活动内容:

**一重喜——康佳30周年庆,厂家低价直销:**所有参展彩电机型均以最优价格销售,是康佳集团成立30周年以来最大幅度的让利直销活动。

**二重喜——特别优惠,惊爆特价机型:**此次活动,康佳集团特别提供两款彩电机型特价销售:40寸蓝光全高清液晶3333元;55寸高清节能变频液晶6999元。

**三重喜——分期付款,刷卡0利息0手续费:**中行信用卡持卡人活动期间,现场持卡购机可享受3期、6期、12期的0息0手续费双免活动,分期付款手续费(分期金额的3%、4%、5%)全部由康佳集团承担。

**四重喜——刷中行卡,中行有礼:**

1、刷卡有礼——活动现场,

客户刷中行卡消费1888元以上,即可获赠多功能折叠凳1张,每人限赠1份,每日限额60份;

2、分期付款有礼——客户刷中行卡分期付款购机,分期金额5000元以下获赠李宁背包1个;分期金额5000元以上(含5000元)获赠爱国者4GU盘1个;每人限赠1份,背包及U盘每日共限额60份;

**五重喜——周年大庆,客户来就送:**所有光临现场的客户,康佳集团即赠送小纪念品一份,现场购机更有大礼相送(包括音箱、电饭煲、DVD等)。

**六重喜——首次登陆,网锐LED新品品鉴:**康佳集团首次在长沙集中展示网锐LED新品——全球首台内置开放式平台平板电视,来宾可现场享受海量原声KTV、200种体感游戏、千部全高清好莱坞大片等视听体验。

## 中国银行分期付款业务简介

中行分期付款业务宣传语:刷卡分期,精彩由你  
分期付款产品分为“卡户分期”、“商户分期”两大类,

### ★卡户分期——“分期轻松购”

卡户分期是指持卡人通过客服中心申请将一笔未入账的消费交易直接转成分期交易,并承担一定手续费的交易方式。

### ★商户分期——在分期商户店端现场刷卡分期

商户分期是指持卡人在我行分期付款特约商户通过POS联机交易方式进行的分期付款交易。

**举例:在康佳活动现场买彩电刷卡消费6600元,分6个月付款,每月只要支付1100元,参与活动不出分期手续费哦!**

### 为什么消费者会选择刷信用卡分期付款?

分期付款实现的价值:当钱包与自己或者家人的梦想存在距离时,分期付款为客户实现梦想、提前获得商品!

为消费者提供方便的小额融资方式,不必让客户改变自己的消费计划或理财计划,客户情愿用小额的手续费换取更高的资金运作收益;

保证自己的生活质量,而不受现金短缺之苦。