

住建部:中国建筑平均寿命仅30年

长沙建委会总规划师:本土房子至少可保50年

每年中国消耗全球一半的钢铁和水泥用于建筑业,产生了巨大建筑废物,现在政府号召房地产开发企业提高建筑质量,将目前30年的建筑平均寿命延长至100年。

住建部副部长仇保兴在第六届国际绿色建筑与建筑节能大会上说,我国是世界上每年新建建筑量最大的国家,每年20亿平方米新建面积,相当于消耗了全世界40%的水泥和钢材,而只能持续25-30年。

很显然,如此短寿的建筑将每年产生数以亿计的建筑垃圾。“我国建筑垃圾的数量已占到城市垃圾总量的30%~40%。据对砖混结构、全现浇结构和框架结构等建筑的施工材料损耗的粗略统计,在每万平方米建筑的施工过程中,仅建筑垃圾就会产生500~600吨;而每万平方米拆除的旧建筑,将产生7000~12000吨建筑垃圾,而中国每年拆毁的老建筑占建筑总量的40%。”

住房和城乡建设部建筑节能与科技司司长陈宜明告诉记者,政府的盲目拆迁和国内房屋自身的建筑质量问题一直是中国建筑业面临的一个难题。

2009年中国不断出现的“楼歪歪”,“楼脆脆”等建筑质量问题不断给政府敲响警钟。住建部随后于2009年7月发布紧急通知,要求各地立即开展对在住宅工程质量的检查。通知显示,此次检查的范围包括保障性住房和商品住房等各类在建住宅工程。检查内容则包括工程实体质量情况,施工单位、执业人员和责任主体执行国家法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

全国30多个省的90多个城市中的180多个建筑工程接受了检查,结果显示96.1%的建筑工程合格。

相比中国的35年平均建筑寿命,发达国家建筑,像英国的平均寿命达到了132年,而美国的建筑寿命也达到了74年。

■据中国日报



4月1日18时左右,广西南宁市一小区一栋6层新楼爆破后倾而未倒,呈40度角倾斜,随即该楼照片开始在网上传,被称为广西“楼歪歪”。

长沙落点

那长沙呢?起码50年!

主要问题是裂缝和渗漏 通过保修还可适当延长

本报4月6日讯“中国建筑平均寿命仅30年。”住建部副部长仇保兴近日在第六届国际绿色建筑与建筑节能大会上的一句话,让人忍不住开始“揣度”自己所住房子寿命到底是多少。长沙市建设委员会总规划师汤伟介绍,除去规划要拆迁的,长沙建筑质量起码能保50年。

汤伟说,长沙的建筑都是按照起码50年的标准来建设的,不同的建筑有不同的设计使用年限,通过保修还可适当延长。长沙市建设工程质量监

督管理站站长唐湖北则介绍,目前长沙建筑存在的主要问题是裂缝和渗漏,为此他们有多项程序对质量进行日常监管:工程在建时驻点检查、监督和抽查、每季度巡查、市建委和省质监厅每季度检查、住建部每年一次大检查。

长沙市规划局局长冯意刚介绍,因规划拆迁而缩短的建筑寿命,都是由规划缺少远见引起的。长沙市规划局坚持高起点,严格把关规划、设计和审批流程,不建短期工程。

■见习记者 叶子君

南平小学血案明日开庭 5名受伤学生脱险

4日记者获悉,南平“3·23”凶杀案预计于4月8日开庭。庭审此案的南平市中院恰好就在凶手郑民生所住小区的出入口。在医疗专家的全力抢救下,南平“3·23”恶性杀人案件5名受伤学生日前均已脱离生命危险。

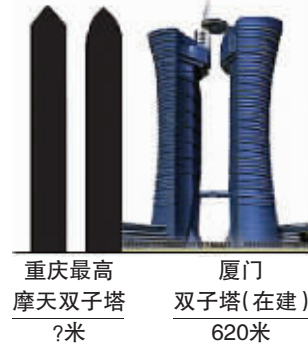
■据海峡导报

南京“聚众淫乱案” 今日开庭

7日上午9点,引起社会广泛关注的南京“聚众淫乱案”将在南京市秦淮区人民法院开庭审理。本案引起广泛关注是因为被告涉及“公权力干涉私生活”的问题。22名被告人中,8女14男,包括南京工业大学原副教授马尧海。他们被控在私人住宅或宾馆房间内“进行淫乱活动”(也就是俗称的换偶)。

■晶报供稿

重庆将建全球最高摩天双子塔



重庆市发改委5日发布消息,在南岸区,今年拟开工建设新地标——全球最高的摩天双子塔,高度可能超过620米。

■据重庆商报

焦点热议

承包商应承诺使用寿命

上海市长宁区住宅发展局高级经济师顾海波:建筑使用寿命过短还可能导致永无休止的大建、大修、大拆与重建的怪圈。同时,现在商品房住宅的产权是70年,比其平均使用寿命周期要长40年,“权证在、物业亡”的脱节现象,将引发一连串的社会问题。

全国人大代表黄德明:质量低劣是建筑“短命”的主要原因之一。规划滞后、混乱,也是一个重

要原因,另外,设计缺陷也导致建筑不堪续用。

全国人大代表吴自祥:工程项目质量管理需要建立全局化的资金管理制度,预留防范性资金。同时,加强项目招投标制度中的资格要求,让承包商在标书中写明项目的使用寿命;在项目建设完成后,对质量结果实行“终身追究制”。

■据羊城晚报

全民动员!号召高血压、心脑血管、糖尿病 “吃树叶,啃树皮”

每天喝两杯热腾腾的野生全松茶,被认为对高血压、心脑血管病、糖尿病的康复非常有利。并能大幅减少药物对身体的损害。全球很多健康组织已开展全民动员,号召高血压、心脑血管多吃野生全松。

有人形容吃野生全松就是“吃树叶”“啃树皮”,因为它是从红杉、柏树、银杏树、松树、冷杉五种树的树皮和树叶中提取出来的,这是五种寿命在五百甚至一千年以上的树种。它们集地气,吸天光,历经成百上千年,保证了独特、完整、全效的生物活性。野生全松的这种超强的生物活性,被认为对血液和血管免疫有不可替代的作用。

野生全松能溶解血管里的脂肪和胆固醇,能解开红细胞与血小板的聚集,让红细胞变年轻,血液轻松畅快的在血管里流动。他还能让坏死的毛细血管“起死回生”。给高血压、心脑血管患者带来意想不到的改善。

野生全松的主要作用是血管免疫:

其实绝大部分疾病都是从血液和血管的病变开始的。高血压、高血脂、糖尿病、动脉硬化、冠心病、肾病、肝病、胃病,甚至妇科病、男人的前列腺病都是血液和血管病变引起的。诺贝尔奖获得者维森博士曾说:如果你的血管和血液始终健康,就意味着你能逃过大部分疾病,轻松的活过一百岁。全松正是这样一个保护血液和血管健康的全能战士。通俗的讲,全松对血管和血液有三个方面的作用。

1、全松能溶解血栓血脂,是血栓、血脂的克星
2、全松还能将沉积在血管壁上的各种“垃圾”中和溶解,使血液能轻松畅快的在血管里流动。
3、全松能让硬化的毛细血管恢复弹性。

吴可教授曾形象地说,全松是清洁工,它能给血液和血管定期做彻底的大扫除。全松还是交通警察,血管里哪里有堵塞,它就会在哪

里出现进行疏通,全松还能随时制造身强力壮的年轻人(新鲜红细胞),代替那些老弱病残(提前衰老的细胞)。有人计算过,只要血管血液里有足够多的全松,就相当于定期把血管洗干净,然后把变脏的血换成干净的血。这样,高血压和心脑血管疾病就会知难而退了。

野生全松现已得到证实的效果包括很多方面:

- 1、高血压能降压!低血压能升压!非常神奇的双向调血压作用。
- 2、它是冠心病的首选食品,缓解心悸,心绞痛效果明显,并能改善左心室肥大。
- 3、溶化脑血管,改善中风偏瘫症状。
- 4、如果你有食欲差,胃口不好,或者有胃痛、肚子胀、打嗝等毛病。喝全松茶那是一喝就灵。很多人都说吃全松太管用了一是快,胃不舒服了,马上喝马上见效。
- 5、有些人一喝凉水胃就不舒服,多喝了酒杯酒更是打嗝泛酸不止。如果每天喝上一杯热腾腾的全松茶,要不了多

长时间,你会发现自己喝凉水喝点小酒胃也不难受了。

6、便秘是个令人头疼的问题,无论何种便秘,服用全松都能收到奇效。基本上是上午喝下午就通。晚上喝,早上就通。

7、尿频尿急夜尿多,男人多半是前列腺不好。喝全松就能让你撒尿舒服了。

8、用全松食疗的方法,你就能摆脱失眠痛苦,每天享受香甜的深睡眠。

9、如果你原来容易感冒,吃完全松后感冒就明显减少了。有咽喉炎的,嗓子干、痒、发炎症状明显减轻。抽烟的瘾君子们喉咙里的痰也少了,也不咳了。平时老打哈欠、打瞌睡的,现在变得神采奕奕精神倍增。

10、改善糖尿病并发症,比蜂胶更有效。

11、安度更年期,比如全松缓解潮热、心悸、出汗、眩晕、失眠、易激动的效果就非常明显。

12、胖子变瘦,瘦子变结实。很多人都觉得不可思议!但事实就是这样,这是北京上海成千上万的消费者的真实体验。可以这么说,每个服用全松的人都是从怀疑开



大幅减少了药物依赖。许多高血压患者通过吃野生全松,

始,一点点体验它的好处,最终心悦诚服,成为全松的终身受益者和传播者。

有人计算过,如果所有高血压和心脑血管病人都能服用全松,每年光医疗开支就能减少2000亿元以上。鉴于它的有效性和天然性,诸多健康组织希望政府出面,号召高血压、心脑血管患者多吃野生全松,减少药物依赖。从而最大限度的以食疗的方法获得长寿和健康。

惠民公告

本中心为自然疗法在长沙市的推广单位,现可为广大市民提供如下服务:

- 1、免费赠送介绍野生全松的畅销书《从头到脚不得病》。
- 2、平价供应正宗野生全松茶,免费送货,保证质量。
- 3、通过我省教育频道(12:40分钟),向广大中老年朋友普及全松自然疗法科普知识。

咨询电话:0731-85597513 85597523

关于野生全松的消息可参阅近期的《人民日报》,《环球时报》,《健康时报》,《人民政协报》,《消费日报》。

特别提示:如条件许可,冲泡时最好使用矿泉水或纯净水。

恭喜

经过认真评估,部分药店已获得全松茶的销售权,您可以在以下药店买到正宗的寿瑞牌野生全松茶:

- 全松茶全省经销地址: 东塘里城大药房、平和堂一楼药品柜、东塘慧仁堂大药房、红星步步高药品柜、火车站阿波罗药品柜、东塘平和堂药品柜、河西通程新一佳药品柜、候家塘新一佳药品柜、火车站慧明堂大药房、南门口好又多药品柜、家乐福双福大药房、福瑞祥大药房、雨花李尔玛双福大药房、开福新一佳药品柜、岁宝百货双福大药房、汽车西站康寿大药房、五一一路长沙大夏药品柜、井湾子大河发双福大药房、井湾子新一佳崇源堂大药房、观沙岭新一佳慧明堂、火车站仁寿堂药房、庆元堂大药房、星城世家店、晚报大道庆元堂大药房、橙子街庆元堂大药房、新屋小区庆元堂大药房、庆元堂大药房开福店、庆元堂大药房德隆店、庆元堂大药房井湾子店、南湖路金药堂、王府井负一楼药品柜、火星镇慧仁堂大药房、永康堂云康店、永康堂四合堂西店、永康堂一路店、心康堂大药房东风路店、润康堂大药房红旗路店、红星通程商业广场康康大药房、红花坡大药房、松岭堂大药房城南西路店、汽车南站德济堂、汽车南站崇源堂大药房、马王堆崇源堂大药房、东塘水利厅崇源堂大药房、高桥财富大厦日上大药房、东风路慧仁堂大药房、香樟路金药堂、树木岭大药房、河西湘淮大药房、湘春路大药房、春晖中路九芝堂大药房、万众大药房井湾子店、万众大药房韶山路店、长沙县:榔梨九芝堂大药房、星沙:旺隆大药房、九芝堂康民大药房、宁乡:神州大药房、浏阳:轻华堂大药房、株洲:新华书店一楼人民药店、健康堂大药房(贺家土湾天宾馆对面)、人民药店炎帝店(河西奥帝广场旁)、人民药店湘天桥店(湘天桥菜市场旁)、人民药店东都店(红旗广场步步高一楼)、人民药店路口店(汉口新汽车站斜对面)、德隆:春天花园店(火车站斜对面)、悦县:协和大药房(人民医院斜对面)、茶陵:万众药品超市(紫荆花大酒店对面)、湘潭:基建营福顺昌医药堂、潭州仁堂店(湘潭宾馆对面)、汽车西站常春药号、河东福寿昌医药堂(建设南路)、河东福顺昌医药店(建设南路)、板塘铺福顺昌医药堂、岳阳县:百兴大药房(中医院对面)、韶山:英峰医药堂、湘乡:同欣大药房(湘乡汽车站对面)、岳阳:为名健康医药超市(九龙岗店对面)、平江:华生大药房;岳阳:心正大药房;汨罗:百信大药房;衡阳:民生堂中心店(解放路二医院旁)、江东南泰药房(广东路口湘江宾馆旁)、常德:武陵福大药房(步行街西侧)、怀化大药房(桥南汽车总站店);邵阳:平和堂(大桥路48号汽车南出口旁);武冈:南门口中心大药房(过水南桥30米)、芳芳药房(迎春亭心连心超市对面);怀化:长安大药房(长集镇西河东路);怀化:东方大药房(人民南路佳惠超市对面);吉首:家乐富超市康康国际专柜、和盛堂百货康康国际专柜、博爱大药房;龙山:久知堂大药房;保靖:平和堂大药房;凤凰:吴山平价药店;华瑶:华芝堂大药房;永顺:不二门大药房;中西药店(解放路20号);隆回:敬和药

国食健字 G20050007