

都市快评

# 假如贺铿与任志强“面对面”

在12月13日的央视《面对面》节目中,全国人大财政经济委员会副主任委员贺铿指出:中国的房地产存在泡沫,造成泡沫的主要原因是政府炒地和社会资金炒房,而且地方政府和某些专家希望泡沫存在,这样他们才有钱花。(《现代快报》12月15日)

这期节目是在柴静与贺铿之间进行的,节目一开始,二人皆坦言:买不起房。一个副部级官员,一个名主持人,都买不起房,真是有

点难以置信,但这的确就是大家都不乐见的尴尬现实。

当然,任志强还是会高兴的,他一直认为,“中国人太有钱,房子太便宜”,甚至还纵言“年轻人就该买不起房”。如果死揪他的逻辑,连这么“便宜”的房子都买不起的人其实是没资格当中国人的,更何况是当名主持和副部级官员。

这样看来,柴静与贺铿的“面对面”再精彩,也都只能让人看见两个买不起房者的“一面之辞”,如

果能安排贺铿与任志强“面对面”,或许更能产生“节目效果”。不妨先用两个人的现成语录模拟一下吧——

**贺铿:**名主持人,我这样级别的干部都不能为自己买一套像样的住房,那更多的人就没有办法买了。  
**任志强:**有所为者不应买商品房,享受国家分配或限价、低价方式供给住房的不应购买商品房。  
**贺铿:**房地产现在有泡沫。  
**任志强:**只有将粉丝卖到鱼翅

的价格才是泡沫。房地产就是“鱼翅”,而鱼翅贵也不是泡沫,粉丝也是粉丝的价格,也不是泡沫。

**贺铿:**造成泡沫的主要原因是政府炒地和社会资金炒房。

**任志强:**房地产商需要囤地,手里有粮心中才不慌。

**贺铿:**形成泡沫,过热,价钱虚高,到了虚高总会落下来的。

**任志强:**我的房价不会降,让外地甚至境外富人来买房。房价降了,房地产开发商有权不盖房。

**贺铿:**对于房地产的调控办法有两个:一是把土地转让金,中央财政收了,限制遏制地方政府炒地;第二,高额征收卖房盈利者的个人所得税。

**任志强:**我们只是当丫环的,都是政府说了算。

……

节目还在录制中,那边传来消息说:国家要“遏制部分城市房价过快上涨的势头”——不知道“丫环”这回听话不? **■赵强**

要闻快报

## 湖南酝酿出台“两型”社会建设系列标准

记者今日从湖南省两型办组织召开的两型社会建设系列标准专家评审会上获悉,湖南正在酝酿出台的“两型”社会建设系列标准,不仅是国内首个“两型”标准,而且独特的指标体系将具有“两型”示范及探索意义。比如标准中的经济指标和环境指标将不仅仅是传统标准中的单个指标,而会探索

两个指标中的衔接,并成为新的通用指标。

此次提交评审的标准共有八项,内容涉及有关“两型”创建对象的认定,“两型”产业和“两型”技术产品的认定、核算及评价等。 **■记者 谈金燕**

## 18部作品荣获文化部首届优秀保留剧目大奖

文化部首届优秀保留剧目大奖评选揭晓,18部作品获此殊荣,分别是:川剧《金子》,越

剧《五女拜寿》,京剧《盘丝洞》、《三打陶三春》,河北梆子《钟馗》,莆仙戏《春草闯堂》,闽剧《贬官记》,眉户戏《迟开的玫瑰》,吕剧《苦菜花》等戏曲作品9部;《父亲》、《立秋》等话剧2部;《马兰花》、《一二三,起步走》等儿童剧2部;《时空之旅》、《大梦敦煌》、《长征组歌》、《丝路花雨》等歌舞杂技类作品4部;木偶剧《火焰山》。这些作品大多已成经典之作。

**■据新华社**

天气预报

## 雨势收敛 阳光回归



长沙市:阴天有小雨;北风3级;最高气温5℃,最低气温3℃。

雨势逐步收敛,湘北小雨今天将停歇。明天开始一直到21日,阳光将重新回归三湘大地。

气温也将回升,最高气温可达7~9℃,不过最低气温仍只有2~4℃,市民仍需注意防寒保暖和防范晨雾。

全省天气预报如下:

阴天有小雨,其中株洲、衡阳和郴州局部中雨;北风2-3级;最高气温4-6℃,最低气温2-4℃。

17日:湘南小雨转阴天,其他阴天间多云。 **■记者 胡信锋**



一闻百见

重庆高新区一家私企的3名女员工违反公司规定,在办公室里偷偷嗑瓜子,被老板当场发现后,叫人买来10斤瓜子罚她们吃完后才准下班。3人流着眼泪,从中午12点吃到下午3点,吃得唇焦口燥、肚子发胀,才吃掉3斤多瓜子。老板见状,才赦免了她们。(《重庆晚报》12月15日)

腾讯网友“仟丛”:什么游戏都会有规则,如果你不喜欢可以不参加。  
网友“天天向上”:怎不吃8斤的澳洲龙虾呢,看老板还会这样罚你。  
腾讯网友“晨雨日月”:其实这个老板很人性呢,一是没开除,二是本人没亲自监督吃,最后这10斤瓜子并没全吃完。  
腾讯网友“迷路”:好老板遇到好员工。吃吧吃吧,接着吃,接着罚,接着——倒闭。  
广州网友“暖冬”:有创意。让你一次吃腻了,以后自然就再不想吃,监督都免了。  
腾讯网友“大草原”:这是虐待!老板居然还好意思接受采访大谈管之道。有没有工会?有没有劳动法?  
陕西网友:端人的碗,受人管。

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码:3333

世界级皇家园林 国际级航母配套 满屋名牌9A精装

# 87-107m<sup>2</sup> 即将开盘

两房三房 开盘必特价 特价必升值

## 首付6.6万起 送1500元/m<sup>2</sup>豪装

### 本周额外特别88折

◎首期28000m<sup>2</sup>中央湖景皇家园林开放 ◎5200m<sup>2</sup>湖畔会所全面开业 ◎“满屋名牌9A精装”样板房及18层样板楼外立面竣工 ◎3600m<sup>2</sup>贵族式双语言幼儿园全面封顶

市政府向北五分钟,房价少三分之一

**恒大地产集团** EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP  
 咨询热线: 0731-8832 2888  
 项目地址: 长沙市·市府北·金星大道

**社区巴士线路** 早上7:00-晚上10:00 上下班时段每15分钟一趟

线路一: 恒大名都 → 汽车西站 线路二: 恒大名都 → 溁湾镇  
 线路三: 恒大名都 → 芙蓉广场 线路四: 恒大名都 → 东塘  
 线路五: 恒大名都 → 望城县政府广场



售楼部在: 本周一至周五, 芙蓉广场恒大售楼部(正门)或望城售楼部(正门)。项目地址: 长沙市·市府北·金星大道