

搞装修去房交会找优惠

品牌家装公司、一线家居品牌集中亮相

为期4天的中国·长沙第28届房地产交易会今天开幕。本届房交会上，本土领军家装品牌鸿扬、随意居装饰，广东龙头装饰企业星艺装饰，以及方泰电器、怡生采暖等国内外一线家居品牌将纷纷亮相。届时，他们将以大幅度的优惠吸引潜在消费者，提前抢占市场先机。

A 参展品牌实力很强大

据了解，此次房交会推出了116个展位，家装建材企业展位集中在29-36号片区，展位面积在68至90平方米不等。记者从房交会组委会看到，在本次房交会上，广东家装龙头品牌星艺装饰、国际采暖领先品牌怡生采暖均拿下了90平方米的展位。一业内人士指出：“其实，家居品牌能进入到房交会这本身就证明其品牌实力，而且还能拿下如此大展位就更非同一般了。”

广东星艺装饰长沙公司总经理张伟表示，长沙作为星艺装饰的主要市场，参与长沙房交会有利于提升企业的品牌和知名度；尤其是对于刚买完房的消费者，更能打造出以人为本的消费意识。

在这次房交会上，本土领军家装品牌随意居装饰也拿下了68㎡展位，其公司董事长彭小堃表示：“展区面积的扩大对我们是巨大的利好，能更形象展示自己的个性与特色，消费者也更能直观地感受到装饰公司特点。”



大幅度优惠成为本届房交会参展家装建材公司的杀手锏
记者 童迪 摄(资料图片)

B 各种优惠历年最盛

据了解本次房交会上，各参展商都针对房交会进行了周密的策划，大幅度的优惠也成一大主打策略。

房交会期间，随意居将推出国际设计中心概念和生态家装两大系统，并与科勒卫浴、莱茵阳光地板、道格拉斯瓷砖等六大材料品牌联手让利，地板、墙面砖都可买二送一，优惠力度号

称“史无前例”。

另外，鸿扬装饰送1000元的木制品装饰构件消费券，星艺装饰推出设计费3折，人工费6.8折；怡生采暖推出交订金500元抵1000元，并免工程款，还可参与现场抽奖等活动，优惠力度之大，都显示出商家力拼09年最后一场鏖战的信心。

■记者 白娜

家装公司再推创新营销

“一条龙”的家装套餐最受业主欢迎

上周日，“家装质量行，直击工地”活动现场气氛火爆，当天多达300余名业主参观了装修工地和成品样板房，直击工地行动备受业主热捧。眼下，众多家装公司都把“看工地”作为了一大营销利器。鉴于此，众多家装公司都已有意识地开拓新营销方式，创新经营模式，以求自身发展。

家装公司不断创新

从最开始推展家具工厂化定制的鸿扬家装，到抢先设立精品家居生活馆的随意居装饰；从首推“蓝钻工程”的业之峰装饰，到掀起参观工地热潮的嘉禾装饰，都是每项创新纪录的首要发起者，尔后，再跟随一大批追随者。

以时下最兴起的国标家装为例，早在2006年9月，业之峰便推出“蓝钻工程”，围绕着家庭装修的施工和管理标准设定了统一标尺，成为国标家装试水第一人。今年5月，名匠发布6S国标工程；随后苹果装饰再试点标准化家装管理施工工地；8月，天玺装饰启动“至尚名宅标准工程”；9月，星艺装饰推出“星钻2009新标准化工程”；10月，美迪装饰推出国标家装……新标准化工程愈演愈烈，渐成长沙家装市场的主导方向。

家装套餐成市场黑马

去年7月，本地集成家装公司首推288家装套餐，从此，一种整

合了主材及简单家具的全新运作模式登上家装舞台。随后，金煌、百度、288、名匠等装饰公司也纷纷出击，“460小康标准型精装”、“369集成精装整体家装”、“450主材全包”等套餐陆续见于市场，一低再低的报价加上“一条龙”的装修简便模式使它受到广大业主的青睐，在经济寒流的背景下迅速脱颖而出，俨然成了家装业逆市前进中的一匹黑马。

今年，家装套餐发展后劲更足，众多知名家装公司也开始试水套餐，名匠装饰500元/㎡的全包套餐；卓尔装饰推出的纯手工健康家居458元/㎡套餐。同时，家装套餐也开始深耕客户群，对市场进行了精细化开发，金煌装饰的“280简约标准型”和“590豪华标准型”，以及之前的“460小康标准型精装”，将市场定位为经济、小康、豪华三种档次；汇智装饰最近推出的3种套餐也分别针对经济、中档、高档型业主的需求；雅筑装饰在套餐上也分为高中低三个系列……众家装套餐不断升级，定位也更为精准，目前也处于热火朝天的发展势头。

抢先觅得市场先机的百度集成家装、288集成家装等家装公司迅速崛起于市场之林，令业内同行侧目不已。有业内人士分析，家装套餐已从最初单一的模式向横向、纵向扩展，市场蛋糕还将有进一步瓜分的可能。 ■记者 白娜

300多业主齐看装修工地

直击装修工地现场，市装协专业监理工程师耐心解答。上周日，由本报联合长沙市建筑装饰行业协会举办的“家装质量行，直击工地”活动来到了第二站，湖南著名装饰企业——名匠装饰。据了解，当天参加看工地的业主多达300多人，场面十分火爆。

本次名匠装饰推出了位于君悦香邸内的两间“国标”房：一间进行到了油漆阶段，而另一间则是装修完毕的样板房。名匠装饰总经理何建林介绍，如果仅看样板房，那么业主不会看到隐藏的装修细节，之所以再安排一个施工的装修工地，是让每一个装修细节展现出来，加上市装协监理的现场讲解，消费者肯定能一目了然。

“厨房的门套要吊高5cm；卫生间、厨房的开关必需防水，安装

防潮盒；地砖不能有空鼓……”在装修现场，市装协的监理工程师蒋宏伟将装修中的所有项目仔细讲解。有的业主听着讲解细细体会，也有的业主拿出了笔记记录要点。家住华润·凤凰城的杨先生就说：“专家讲的我都记下来了，好带回家检测。”

对于本次活动，有业主大呼过瘾。同住这一楼盘正在装修的吴女士向记者说道：“原来只想看看人家装修怎么样，想不到既学到了装修的检测标准，也知道了怎么看施工质量和工艺，就像上了一堂装修课。” ■记者 白娜



福湘地板

环保 防水 耐用 美观 时尚

www.fuxiangfloor.com.cn 服务热线: 0731-85144375

经销商: 全国各福湘地板专卖店

品质优良 口碑相传

全国装饰装修行业AAAA级诚信企业 2006-2007长沙十大优秀家装公司
2008-2009长沙诚信优秀装饰装修企业 2009长沙装修行业标准化施工工首批示范企业

完整家装全包产品升级 超值上市

完整家装精装标准型 ▶ 三房两厅120m² 59800 元全包 四房两厅150m² 79800 元全包

完整家装全包服务优势

超值: 整体设计、整体规划、让客户尊享工程、主材、配饰、环境设计一体化完整服务，性价比更高。

时尚: 把握国际家居潮流趋势，完整家装研发中心开发各种流行风格全包产品，总有一款适合您。

省钱: 规模采购、厂家直供，减少材料流通成本，从装修到搬家入住直接省钱40%。

放心: 材料环保达标、国标工艺施工、防潮、防腐、防开裂三大新工艺，让您省心、安心、放心。

1. 全屋墙面环保腻子基层处理	14. 铺贴实木地板地面找平	27. 衣柜上石膏板封平	40. 全套木饰面油漆	53. 整体橱柜吊柜	66. 卫生间面砖	79. 下水地漏	92. 厨房开关插座面板
2. 全屋墙面环保腻子	15. 客厅鞋柜	28. 书柜层板式书架	41. 主卧室内仿实木地板	54. 整体橱柜台面	67. 客厅地砖(800×800)	80. 主卧淋浴龙头及花洒	93. 卫生间开关插座面板
3. 全屋墙面环保腻子基层处理	16. 客厅电视柜	29. 书房写字台	42. 次卧室内仿实木地板	55. 整体橱柜地柜	68. 过道地砖	81. 卫生间浴盆及花洒	94. 全套灯具安装
4. 全屋墙面环保腻子	17. 客厅电视机背景墙造型	30. 写字台抽屉及柜体	43. 书房内仿实木地板	56. 不锈钢洗菜盆	69. 阳台仿古地砖	82. 阳台洗衣机龙头	95. 全套洁具安装
5. 局部吊顶	18. 客厅吊顶造型吊顶	31. 吧台吊柜	44. 全屋水电改造材料	57. 洗菜盆龙头	70. 主卧门墙大理石	83. 主卧淋浴间灯	96. 全套五金挂件安装
6. 局部吊顶	19. 餐厅吊顶造型吊顶	32. 入户门墙面门套	45. 全房弱电改造人工费	58. 厨房铝扣板天花	71. 卫生间大理石	84. 主卧空调灯	97. 成品保护膜
7. 拆改部分墙体、批荡	20. 造型吊顶灯光槽	33. 主卧房门及门套	46. 全房水路材料	59. 卫生间铝扣板天花	72. 厨房门墙大理石	85. 书房吸顶灯	98. 竣工清理费
8. 卫生间排水管	21. 空调吊顶	34. 次卧房门及门套	47. 全房水电改造人工费	60. 卫生间铝扣板天花	73. 卧室窗台大理石	86. 厨房嵌入式烟机	99. 材料上楼费
9. 卫生间落水管	22. 石膏板接缝处防开裂处理	35. 书房门及门套	48. 全房电路改造人工费	61. 厨房墙面砖	74. 主卧卫生间	87. 卫生间嵌入式浴灯	100. 垃圾清理费
10. 阳台包落水管	23. 主卧衣柜柜体	36. 厨房墙面门套	49. 铝合金衣柜推拉门	62. 厨房地面砖	75. 卫生间便器	88. 阳台吸顶灯	101. 水电保修五年
11. 墙面瓷砖铺贴	24. 次卧衣柜柜体	37. 卫生间门套	50. 厨房橱柜推拉门	63. 卫生间面砖	76. 蹲便器冲水脚踏水箱	89. 天花吊顶或射灯	102. 其他项目保修两年
12. 地面地砖铺贴	25. 衣柜柜体	38. 卫生间面门套	51. 卫生间推拉门	64. 卫生间面砖	77. 龙头进水软管	90. 客厅开关插座面板	
13. 踢脚线安装	26. 衣柜挂衣杆	39. 全套木饰面油漆处理	52. 卫生间推拉门	65. 卫生间面砖	78. 进水管角阀	91. 各卧室开关插座面板	

超值体验优惠

一站式材料展厅全面开放，完整家装样板房欢迎参观。名额有限，敬请预约。**活动时间: 10月31日、11月1日上午9点** **活动地点: 品良装饰客服大厅**

总部地址: 长沙市芙蓉中路松桂园隆华大厦4F TEL: 0731-82567018

星沙旗舰店: 星沙天华中路90号金雄宾馆七楼 TEL: 0731-88428108