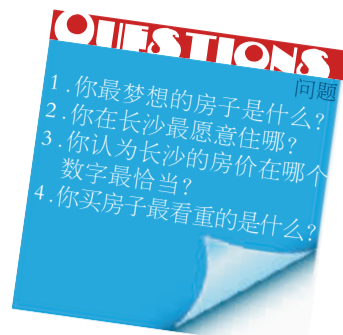


20个长沙人的同题问答

不同的人对于“dream house”的理想标准各不相同 他们的参考答案正是一座城市离“理想状态”还有多远的标尺



ANSWERS

1) 高杰

长沙政法频道记者

- 1、有山、有水、有花园、有足球场。
- 2、河西的岳麓山脚下,或者其他环境好的地方。
- 3、能承受的是4000元/平。
- 4、因为已经有一套了,所以第二套当然是实现梦想,看重的是能否满足我梦想的房子。



2) 黄源媛

时尚店主

- 1.简单装修,开放式厨房70-90平方。如果是顶楼,最好有个空中花园,房顶是玻璃的,可以晚上睡着看星星。不要太,小型复式楼,但是上下一定要有厕所。
- 2.芙蓉中路那一条都可以。
- 3.3000-4000元/平
- 4.小区环境和房子质量。



3) 王芳

广告策划

- 1,100平米左右,从卧室到客厅都要欧式装修风格。有地毯,有清晰的大电视机,效果超好的音响,在客厅就能有电影院的感觉。床要大,舒服。有婴儿房,足够大、能放桌椅、晒太阳的大阳台。
- 2,岳麓区西山汇景。
- 3,4000元-4500元/平。
- 4,交通是否便利,楼盘附近的环境和配套设施,最好是有学校、医院、大型超市等。



4) 潘婷

大学教师

- 1、有超大落地玻璃窗,和可遥控开启的玻璃天窗,外面就是湖景。有种满了植物的花园和恒温的游泳池。
- 2、湘江边上的最高处可一览全城夜景。
- 3、房价在3500-4500元/平之间。
- 4、房子的质量和小区的配套设施。



5) 叶旭油

御峰户外拓展培训师

- 1、梦想家里最好有个小吧台,可以邀请朋友来家里品红酒什么的,家里装修成那种暖色系,很温馨的感觉,最好有个大阳台,晒晒太阳,喝下咖啡什么的,惬意。
- 2、住在空气很好的地方,周围有树林和湖泊,又在城市中,感觉会蛮好的。
- 3、看自己的能力和情况吧,不喜欢别墅,喜欢那种设计有品位的房子,不超过80万都可以接受。
- 4、最注重的是卧室吧,睡觉是最重要的,所以睡觉的地方就要布置好。



6) 秦明

《天天向上》节目组导演

- 1、三层楼。有阳光洒进来,前面可以看见大海,后面可以看见远山。鸟语花香。
- 2、最愿意居住在岳麓山下。我喜欢新鲜空气、树林、鸟和绿色。出门可以和老婆一起去山上跑步、爬山,还可以端个饭盆,盛满米饭和辣椒炒肉坐在山脚下吃。
- 3、2000元/平。
- 4、地段、楼盘品质、开发商、价钱。



7) 孙仲萍

个体户

- 1.房子面积在100平米以内,太大了不好搞卫生。
- 2.城市南边,天心区或雨花区那边。
- 3.3000-4000元/平。
- 4.地理位置,环境。



ANSWERS

8) 吴创

某公司人力资源管理

- 1.温馨。不要太大,90平米左右吧。交通要方便。小区电梯房。房屋设计和装修一定要是自己花心思的。
- 2.最好是河东,我在五一广场附近上班,又喜欢逛街、泡吧。
- 3.4000元/平左右。
- 4.最看重地理位置和小区安全度。



9) 王文军

教育咨询公司经理

- 1,复式楼房,带阁楼最好,200平方米左右就好啦
- 2,江边吧,或烈士公园附近
- 3,3000-4000元/平。
- 4,位置、合理的结构以及建筑质量、小区环境



10) 周婧

企业策划

- 1.家里的设施,我希望有个小小的游乐场,比如里面可以有跑步机跑步,有投篮机,或者一些小游戏机,比如大家来找茬。
- 2.我希望可以住在江边,夏天在阳台吹着江风,冬天虽然会冷点,但还是可以欣赏美丽的江景,感觉很不错哦。
- 3.买50万左右的一套房子。
- 4.卧室是我比较注重的地方,我觉得一定要可以看到窗外,然后有很梦幻的窗帘,很公主的床,想想都开心呢,嘻嘻。



11) 张建

长沙市公路局设计院员工

1. 最喜欢一室一厅,或者是就一个房间,把东西都摆满,小房间住的舒服些。
- 2.郊区,沿江大道那边不错,市里太吵了。
- 3.3000元/平。
- 4.主要是要有好的环境,风景要好。



12) 张辉辉

广州赞誉化妆品有限公司

- 1、独立式的别墅。希望房子前面是湖,后面是山。能坐在阳台上喝咖啡,看日落。和家人住在一起,远离城市的喧嚣,享受安静的生活。
- 2、沁园春·御院。房子本身很有特色,定位于打造长沙精英城,与自己的身份比较契合。靠近大学,文化气息浓。交通比较方便,便于上班。
- 3、6000元/平左右。
- 4、房子与自己的生活品位是否契合。



13) 戴西婧

某房地产公司置业顾问

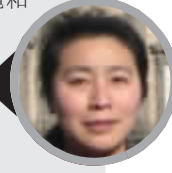
- 1.像《奋斗》里的“心碎乌托邦”一样,一个很大的废弃的厂房,充满小资情调的装修,有个性的家具,许多好友住在一起,很悠闲的小日子。
- 2.卓越蔚蓝海岸,或者碧桂园威尼斯城。
- 3.3500元-4500元/平。
- 4.楼盘的价格,升值空间,周围环境和设施。



14) 罗曼

旅居德国的长沙人

- 1 有欧洲小镇的功能设备和一帮长沙邻居,可以在院子里搞起长沙消夜摊上那种烧烤,最韵味的房子。
- 2 最怀念南门口的小吃,最愿意住在老城区中心地带,热闹的好。
- 3 长沙现在的房价还不算贵,投资还算适宜。
- 4 房屋质量,邻居素质。



ANSWERS

15) 查玮琳

群英会网 互联网从业人员

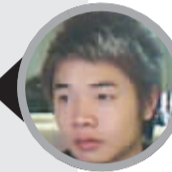
- 1、有超大落地玻璃窗,可以让阳光恣意流淌到房间的每个角落。有超大的浴室,浴室装着单反玻璃,主人可以一边沐浴,一边欣赏窗外的原野、雪山,而不用担心会被别人打扰。有种满了植物、花卉的院子,最好还有一处喂养着锦鲤的池塘……
- 2、如果是市区的话,最喜欢梦泽园靠年嘉湖的独栋别墅。出门即入闹市,进门却独揽湖景清幽,动静相谐,进退相宜。
- 3、在保证房屋品质的情况下,市区在4000-5000元/平都可接受。
- 4、房屋品质、户型、周边环境。



16) 刘光锋

时尚家族发型设计师

- 1、别墅。我要有一个大的游泳池,有一个大厅,可以让我的朋友来我家开party。
- 2、星沙。现在星沙发展的很好,空气好,交通挺方便。以后的发展前景很大。
- 3、2000-3000元/平。感觉现在的房价还是过高。
- 4、宽敞,有一个大阳台,这样在工作之余可以很好的放松。



17) 陈瑞香

天马园区书店老板

- 1、室内宽敞,房子周围是大片大片的绿地,有很大的户外活动空间。
- 2、湖南大学附近,和学生住在一起挺好的。
- 3、4000元/平。
- 4、地理位置,空气清新度和光线通透度要好。



18) 黎彦韬

IT从业人员

- 1、梦想的房子,其实不用很大,最多三室一厅足矣,装修风格稍微现代一点,色调明快一点。
- 2、在长沙想住岳麓山下,橘子洲头,湘江边,或者住在宏铭商业街里面。
- 3、两千五吧,哈哈哈哈哈。
- 4、李嘉诚说,买房最重要的,一是地段二是地段三还是地段。



19) 刘海浪

御泥坊创始人、生产顾问

- 1:对房子没概念,能住就行,理想中是买座山,修个小木草房,养些动物及花草草。
- 2:河西吧,环境绿化重要。
- 3:3500左右。
- 4:环境绿化,其次交通。



20) 聂祯

湖南大学金融系学生

- 1.最好只有6间房,不排除以后我升级为全职主妇的可能,比较好打扫。大客厅要有落地窗,兼顾厨房餐厅功能。墙漆一定要环保,木地板很难打理,瓷砖就好了。我还蛮憧憬自己跑去厂家根据房间大小DIY,我希望每间房的瓷砖拼成一幅画,比如叮当的脸。运动室里一面墙是大镜子,另一面墙能设计成攀岩的岩壁么?每天免费体验垂直世界的乐趣,激发体内原始猴性也满不错的啦!
- 2.当然住河西啦,依山傍水,共和世家就很好。离学校近,而且在地铁口。
- 3.其实长沙房价在中部三省的已经很低了,长沙的房价收入比只有4点多,在国际标准6以下,所以长沙现在的房价我觉得还算合理,住在最具幸福感城市的市民有福了!
- 4.我买房子的话,地理位置、采光、通风 come first吧。

