

资兴326户受灾群众集中入住新房,还收获“十重礼”

搬新家开新店迎新春,安置小区笑颜开

新春走基层



扫码看视频

“等于干回老本行了,希望新的一年生意红火。”看着新开张的南货店,60岁的谢平华笑得露出牙花子。

1月15日,资兴市326户受灾群众已集中入住新房。记者来到资兴市兴宁镇集中安置点,这里一派热闹景象,小区第一家门店也开张了。

近两日,湖南省民政厅、湖南省慈善总会来到资兴,开展“迎新春送温暖”走访慰问活动。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 杨昱
通讯员 范拥科 黄慧 欧阳雨桐



受灾群众搬进新家,热热闹闹地吃碗汤圆。



张照平正在贴对联。通讯员 供图

离婚后房子归谁?最新司法规定来了 婚后父母掏钱给“小两口”买房,离婚时法院会这么判

离婚了,房子归谁?最高人民法院1月15日发布民法典婚姻家庭编司法解释(二),重点解决夫妻间给予房产、父母为子女婚后购房出资等公众关心的审判实践疑难问题。

婚前或者婚姻关系存续期间,把自己名下的房子变更登记到对方名下或者双方名下,离婚后能否要回?

司法解释规定,如果婚姻关系存续时间较短且给予方无重大过错,人民法院可以根据当事人诉讼请求,判决该房屋归给予方所有,并结合给予目的,综合考虑共同生活及孕育共同子女情况、离婚过错、对家庭的贡献大小以及离婚时房屋市场价格等因素,确定是否由获得房屋一方对另一方予以补偿以及补偿的具体数额。

举个真实的案例:男方婚后将其婚前购买的房屋转移登记到夫妻双方名下。离婚时,房屋市值为600万元,女方要求男方支付房屋折价款250万元。

法院认为,该房屋原是男方婚前个人财产,女方对房屋产权的取得没有贡献。考虑到双方婚姻已存

续十余年,结合双方对家庭的贡献等情况,酌定女方可分得折价款120万元。

婚后父母掏钱给“小两口”买房,对房屋归属无约定或约定不明,离婚时怎么处理?

根据司法解释,如果是一方父母全额出资,法院可以判决该房屋归出资人子女一方所有,并综合考虑共同生活及孕育共同子女情况、离婚过错、对家庭的贡献大小及离婚时房屋市场价格等因素,确定是否由获得房屋一方对另一方予以补偿以及补偿的具体数额。

如果是一方父母部分出资,或者双方父母出资,法院可以出资来源及比例为基础,综合考虑共同生活及孕育共同子女情况、离婚过错、对家庭的贡献大小以及离婚时房屋市场价格等因素,判决房屋归一方所有,并由获得房屋一方对另一方予以合理补偿。

“这样的规定,充分考虑我国文化传统、婚姻家庭现实状况以及相关出资和给予行为的目的性特征,不作‘一刀切’,有利于引导社会公众树立正确的婚恋观。”最高人民法院民一庭庭长陈宜芳说。

■据新华社

10个工作日内审完!失业保险金申请将“提速办”

记者1月15日从人社部获悉,人社部、财政部等四部门近日印发《关于进一步提升失业保险经办服务质量的通知》,要求持续推进失业保险金申请“提速办”。经办机构自收到申请之日起10个工作日内需审核完毕,审核不通过的要及时准确向失业人员说明原因及处置方式。

通知提出,各地要积极推进失业保险金申请与失业登记集成办理。经办机构受理失业保险金申请后,将符合领取失业保险金其他法定条件但尚未办理失业登记的人员信息推送至公共就业服务机构,完成失业登记的及时发放失业保险金。

各地要加强大龄失业人员保障,做好过渡人员政策衔接。对2024年12月31日正在领取失业保险金

(含续发)人员,领金期满(核定续发)时距法定退休年龄改革实施后的法定退休年龄超过1年,但距改革实施前法定退休年龄不足1年的,经本人申请,可继续发放失业保险金至改革实施前法定退休年龄,待遇期满后不再次续发。

经办机构应按规定为领取失业保险金人员统一办理职工医疗保险(含生育保险)参保缴费手续。对已经以灵活就业人员身份参加职工医疗保险等原因导致无法统一办理的,经办机构应及时告知原因,并经本人申请,向其支付领金期间未成功代缴但本人已实际缴纳的职工医疗保险费,支付金额不得高于当地代缴标准;个人实际缴纳费用低于当地代缴标准的,按实际支付。

■据新华社

消防行动

娄底:居民违规停放电动车被立案处罚

近日,娄底市新化县消防救援大队依据《中华人民共和国消防法》相关规定,对辖区居民曾某某违规停放电动车且拒不改正的违法行为开出罚单。

大队消防监督检查人员对梅苑南路与石槽冲街交叉口龙都国际小区进行消防监督检查时,发现居民曾某某为图方便将电动自行车停放在小区北侧疏散楼梯间内,检查人员多次劝阻,要求他将电动自行车

搬离,但她不听劝阻,拒不改正,违反了《高层民用建筑消防安全管理规定》第三十七条第一款之规定。

检查人员对曾某某进行了批评教育,并依据《高层民用建筑消防安全管理规定》第四十七条第七款之规定,给予曾某某处罚款人民币500元的行政处罚。随后,大队监督执法人员针对该违法行为,结合近期火灾案例,对曾某某进行了现场普法教育。■通讯员 杨蕾

迎新春、送温暖,资兴送出“十重礼”

1月14日,湖南省慈善总会联合资兴市开展“迎新春送温暖”走访慰问活动。在安置户乔迁新居之际,资兴市还将送出“十重礼”,每户300元水费、300元电费、一年电视网络费、烟感器一个、5L的食用油一桶、10公斤大米一袋、5L电压锅一个、暖风机一台、蒸锅一个、毛毯一床。

“群众搬入新家,热热闹闹迎新年,也是爱心人士和单位所期盼的。”资兴市慈善总会办公室主任谢清源表示,2024年7月,受台风“格美”影响,资兴市多地发生山洪暴发、山体滑坡等险情。资兴市慈善总会第一时间收到来自各地的爱心资助,“一天要接近200个电话,一声关切,一片爱心,都是满满的感动”。

目前,2025年全省“迎新春送温暖”慰问活动正在火热开展中,整合全省财政资金、慈善募捐款物3.38亿元,拟慰问帮扶困难群众48万户。