老太健身摔下云梯，物业被索赔50万元

物业公司辩称无过错，老人属自陷风险 法院：健身娱乐设施没达标，物业承担5%责任

小区大事

扫码看视频

70岁的老太太使用小区公共健身器材健身时，从云梯上摔下昏迷，住院两个多月后家属要求出院，随后在家中不幸离世。家属起诉物业公司称云梯下方是石板，没有设置缓冲区，存在重大安全隐患，向物业公司索赔50万元。12月18日，记者从中国裁判文书网获悉，衡阳中院二审宣判了该案，物业公司承担5%的责任，赔偿老人家属4万余元。■文/视频 三湘都市报全媒体记者 虢灿 通讯员 赵丹

事件：老人从小区健身器材上摔下

王老太家住衡阳市蒸湘区，2023年5月的一天，她在自家小区的公共健身器材上锻炼身体，在使用室外云梯晨练时，不小心从云梯上跌落，头部着地当即昏迷。小区巡逻保安发现后拨打120，并通知家属。此后，老人在医院治疗两个多月，一直没有苏醒，尽管医生建议继续住院治疗，家属看到老人康复希望渺茫，坚决要求出院。出院十余天后，老人在家中过世。

家属查看了小区的健身器材后认为，小区云梯下方是坚硬的石板，根据室外健身器材相关国家标准，跌落高度超过60厘米时，所有的碰撞区域应有着陆缓冲区，如沙层、土层、橡塑地板等。同时，健身场所安全信息警示语也应符合相应的标准。

就赔偿问题，在与小区物业公司协商无果后，家属一纸诉状将物业公司告上了法庭，并提出赔偿50万元的诉讼请求。

判决：物业公司承担5%责任

物业公司辩称，健身场所尽到了安全提示义务，并且老人属于自陷风险，事发后其家人拒绝手术及住院治疗，老人死亡后拒绝进行尸检，无法确认死亡原因。物业公司每月都安排了专人对健身器材安全隐患进行排查和处理，事发后进行了积极救助，不存在过错。

一审法院审理认为，物业公司作为向小区业主提供物业管理服务的机构，对安全保障注意义务的履行应达到与其专业管理能力相匹配的程度，应当保障小区内的健身娱乐设施设备符合国家标准或行业标准规定的使用条件。案涉云梯下方为石板地面，并未设置缓冲区，使用者在健身锻炼时从云梯上摔下，无缓冲区造成使用者身体损伤的概率增大，且物业公司设置的安全信息牌也不符合相关国家标准，物业公司未尽到提示义务及安全保障义务，对王老太的死亡存在一定的过错。

老人出院十余日后死亡，存在外在因素介入的可能，家属既未尸检也未进行死亡鉴定，存在因果关系不明确的情形，应减轻某物业管理有限公司的责任。

王老太作为具有完全民事行为能力的成年人，本身应负有谨慎注意的义务，在案涉区域健身时应当按照健身器材的使用说明正确使用。事发时，在无其他外力的作用下，王老太在使用时自行坠落，头部着地，自身行为系坠落后导致死亡后果的主要原因，存在重大过错，应承担绝大部分责任。

法院酌定本案过错比例为王老太自行承担95%责任，物业公司承担5%责任，判决物业公司赔偿王老太家属4万余元。

一审宣判后，双方均不服上诉。日前，衡阳市中级人民法院二审驳回上诉，维持原判。

扫码看视频

查获非法捕捞的水产品（左）及收缴的捕捞工具（右）。通讯员供图

非法捕捞40余吨水产品，捕捞者和“放水”保安被公诉

三湘都市报12月18日讯 非法捕捞40余吨水产品获利100余万元，被列为公安部“平安长江2024”行动第一批督办案件。

12月18日，记者从长沙市望城区检察院获悉，该院对被告人蔡某、邓某等8人涉嫌非法捕捞水产品罪、对非国家工作人员行贿罪、非国家工作人员受贿罪依法提起公诉。

公诉称，2022年7月，蔡某、邓某等人明知湘江已实施全年禁捕，仍然在湘江望城段捕捞水产品进行销售。使用网捕方式捕捞一段时间后，认为渔获物太少，改为电捕方式进行捕捞，先后纠集多人参与非法捕捞活动。2024年1月31日凌晨4时许，蔡某、邓某等人在清理渔获物时被公安机关抓获。

望城区检察院提前介入、引导侦查，查明2022年7月至2024年1月31日，蔡某、邓某等人在禁渔区使用禁用工具、方法累计捕捞水产品160余次，渔获物共计40余吨，售卖获利100余万元。

审查起诉阶段，检察机关审查发现被告人蔡某为了非法捕捞活动不被发现、查处，联系主管单位保安曾某“行方便”，承诺事后给予财物。曾某利用职务便利，对蔡某等人的非法捕捞行为不阻止、不驱离、不上报，甚至通报保安队巡逻时间、路线，帮助蔡某等人规避保安队的巡逻、巡查。蔡某事后通过现金、微信转账方式累计向曾某支付好处费共计8万余元。

检察机关引导公安机关查明犯罪事实后，认为蔡某已涉嫌对非国家工作人员行贿罪，曾某已涉嫌非国家工作人员受贿罪，依法追诉。

办案过程中，检察机关依法综合履职，委托专业鉴定机构对湘江渔业资源和生态环境造成的损害开展评估鉴定，督促履行生态环境修复责任，并依法提起刑事附带民事公益诉讼。

目前，该案正在进一步审理中。

■文/视频 全媒体记者 王智芳 通讯员 曾欢 姚济榆

10万元见面礼竟是“练功券”，女子反被骗走3万余元

扫码看视频

三湘都市报12月18日讯 一场看似浪漫的邂逅，却让株洲的蒋女士意外地卷入了一场精心策划的诈骗案。12月18日，株洲荷塘警方通报了这起令人咋舌的案件。

11月初，株洲市民蒋女士经朋友介绍，结识了自称有房有车，经营一家工程业务公司的易某。两人约定11月9日见面。见面后，易某出手阔绰，拿出一个沉甸甸的袋子，里面装满了“现金”，并向蒋女士直接表白：“这里是10万块钱，做我女朋友吧！”蒋女士被这突如其来的“诚意”感打动，欣然答应了易某的交往请求。

就在当晚，易某便以需要资金周转为由，向蒋女士借款5万元。蒋女士提出：退还那10万元让易某去周转。但易某解释说，那10万元是工程款，不能挪用，更不能拆开。易某还称，自己银行卡每日存取限额只有2万元。信以为真的蒋女士最终从自己账户中转了3.6万元给易某。

次日一早，蒋女士满怀期待地打开那个装有“现金”的袋子，惊讶地发现钞票票面上竟然印着“点钞练功技术比赛专用券”。原来，这些“现金”实际上是金融部门员工日常点钞训练或者技术比赛时常规使用的“练功券”。

意识到自己被骗后，蒋女士立即报警。株洲市公安局荷塘分局茨菇塘派出所接到报案后迅速展开调查，警方发现易某有诈骗前科，其出狱后一直无业，却租来豪车，虚构事业有成的形象，与多名女子交友，再以资金周转、送礼、信用卡还款等理由骗取女方金钱，涉案金额共计100万余元。

目前，易某已被刑事拘留，案件仍在进一步侦办中。警方提醒广大市民，在交友时要保持警惕，切勿轻易相信陌生人的甜言蜜语和虚假承诺，以免陷入类似骗局。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 杨洁规

浏阳天福打叶复烤有限责任公司废弃回收纸箱处理公告

本公司现有废弃回收纸箱处理项目，年度处理量预计**1200**吨。现对外公开现场竞价出售，具体要求如下：一、资质要求：**1.**竞买方必须在华人民共和国境内注册登记、有经营资质的合法企业；**2.** 起拍价 **1452** 元/吨（含税），税率 **13%**；**3.**竞买单位需缴纳保证金伍万元整；二、竞价时间：**2024** 年 **12** 月 **25** 日下午 **14:30**，如有变化另行通知。三、公司地点：浏阳高新区技术产业开发区永和路 **2** 号。四、联系人：刘礼，电话：**18684957378**

湖南中小微普惠财务管理咨询有限责任公司遗失法定名称章，编号**4301041025482 3**，声明作废。

张家界薪火传媒有限责任公司遗失营业执照正副本、统一社会信用代码：**91430800582762987R**，遗失公章：编号 **4308020023538**，财务专用章，编号 **4308020023539**，遗失法人章（龙海帆），声明作废。

中共永顺县委党校遗失开户许可证，户号：中共永顺县委党校，核准号：**15697000761013**，编号：**5510—01969294**，账号：**19150100091010335**，申明作废。

声 明

湖南维致物流有限公司公章（编码 **4301031015886 6**），如用没备案的公章开展业务与本单位无关，所有公司印章都要以备案章为准，如果不是用的备案章，在元月 **1** 日之前来公司加盖备案章，特此声明。

遗失声明

高塘岭街道财政所丢失湖南省村民（社区居民）委员会收款收据湘财财通字（**2021**）**NO00696510**联，金额：**70699** 元，声明作废。

湖南会同宝田茶业有限公司工会委员会遗失中国建设银行股份有限公司会同支行开户许可证，核准号：**J5681000339402**，编号 **5510—01890577**，账号 **43050172783600000181**，法人代表：周伟，声明作废。

平江县童市镇财政所不慎遗失湖南省行政往来结算收据 **26** 份，票据号为（**03404826** 至 **03404850**）**25** 份，（**03404814**）**1** 份，现声明遗失的 **26** 份票据作废。

临武县乐汀私人银幕影院遗失公章、法人章（姓名：王林丽）各一枚，均声明作废。

长沙音妙童子教育咨询有限公司公章 **43010410053701** 遗失作废。

岳阳市扩宏蔬菜场遗失公章，编号：**4306021003970**，声明作废。

岳阳县湘君子兰劳务有限责任公司 **4306211000839** 公章遗失作废。

新化县星设电子科技有限公司遗失公章 **4313221019173**，声明作废。

衡阳市烟草专卖局公告

衡烟公[2024]第 113 号

2024 年 **12** 月 **16** 日，我局在湖南省衡阳市蒸湘区雨母山收费站出 **300** 左右查获卷烟（或其他烟草专卖品），并依法予以先行登记保存。

请物主于本公告发布之日起 **60** 日内到衡阳市烟草专卖局（地址：衡阳市蒸湘区延安路 **8** 号，联系人：文首先，联系电话：**0734—8813927**）接受调查处理。若逾期不来接受处理，我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第七十三条及有关法律法规的规定，依法对涉案烟草专卖品作出处理。

品种规格	单位	数量	品种规格	单位	数量
芙蓉王(硬)	条	2000	/	/	/
共计:(品种)1 个			总计:(数量)2000 条		

特此公告

衡阳市烟草专卖局

2024 年 **12** 月 **19** 日

溆浦县晨光幼儿园遗失开户许可证，核准号：**J5676000595801**，账号 **43050172744100000257**，特此声明作废。

湖南省园景生态园林有限公司桂东县分公司遗失财务专用章一枚，编号为：**4310271000 2948**，声明作废。

晏子杰（父亲：晏伟华，母亲：曾祥梅）遗失出生医学证明，编号：**X430054424**，声明作废。

湖南创泰建设工程有限公司临湘分公司遗失财务专用章 **4306821000 2020**，声明作废。

湖南佳惠百货有限责任公司麻阳分公司遗失公章一枚，编号：**4312260000020** 声明作废。

黄淑阳遗失湖南省财税医院住院发票、发票号 **0000095600**，金额 **32561.14** 元，声明作废。

上海金昊投资管理有限公司与湖南鹏瑀网络科技有限公司债权转让公告

根据上海金昊投资管理有限公司与湖南鹏瑀网络科技有限公司签订的《债权转让合同》，上海金昊投资管理有限公司已将依法享有的对下列借款人和担保人的债权及担保权利依法转让给湖南鹏瑀网络科技有限公司，现以公告方式通知借款人和担保人。请借款人和相应担保人或借款人、担保人的承继人向湖南鹏瑀网络科技有限公司履行还款义务（若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形，请相关承债主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任）。

基准日：2023 年 10 月 31 日

序号	项目名称	担保人	本金	利息	本息合计
1	武冈市云山木业有限责任公司	武冈市云山木业有限责任公司、李安民、邓美云、李世德、张雪梅、李治民、李金叶、李世武、李素华、李世辉、李素林	33900000.00	26601255.79	60501255.79

特此公告。

上海金昊投资管理有限公司
湖南鹏瑀网络科技有限公司
2024 年 12 月 19 日