

# 湖南新发商业性房贷平均利率3.74%

## 上半年,全省银行机构为各类市场借款主体让利111.3亿元



扫码看视频

湖南省人民政府新闻办7月30日召开新闻发布会,通报2024年上半年湖南省金融运行形势。记者从会上获悉,上半年湖南金融总量保持平稳增长,存款增速高于全国平均水平;新发放商业性个人住房贷款加权平均利率为3.74%,同比下降40个基点。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 潘显璇  
通讯员 唐娜 张紫毅 宋莹



### 上半年银行让利超111亿元

2024年6月末,全省金融机构本外币存款余额81374亿元,同比增长6.5%,增速高于全国平均水平0.5个百分点。全省金融机构本外币贷款余额73524亿元,同比增长8.7%,增速高于全国平均水平0.4个百分点。

今年上半年,全省银行机构新发放企业贷款加权平均利率为3.81%,同比下降38个基点;新发放商业性个人住房贷款加权平均利率为3.74%,同比下降40个基点。

总体来看,上半年,全省银行机构累计为各类市场借款主体让利111.3亿元。

### 境外银行卡交易量大增

今年以来,湖南支付便利化工作取得了阶段性成效。老年人、外籍来湘人员等群体可灵活选择银行卡、现金、移动支付等多样化的方式,支付的便利性明显提升。

目前,全省4A以上旅游景区、国家级旅游度假区、机场高铁交通枢纽等场所,已完成9342户重点商户的境外银行卡受理改造。2024年上半年,全省境外银行卡交易笔数14.91万笔,金额3.7亿元,较去年全年分别增长了30.9%和42.9%。

移动支付方面,由人民银行总行指导支付宝、财付通简化外卡绑卡流程。截至6月末,全省“外卡内绑、外包内用”业务共计114.3万笔、金额1.9亿元,平均每笔163.2元,

交易笔数、交易金额分别是2023年全年的1.7倍、2.1倍。

为持续优化老百姓的现金使用环境,湖南以民生领域经营主体为重点对象,向出租车等行业定向投放100元、200元、500元等标准化的人民币现金“零钱包”,保障经营主体、社会公众零钞使用。截至6月末,各银行机构累计投放“零钱包”32.4万个。

针对老年人支付服务需求,人民银行湖南省分行指导银行机构开展适老化网点升级改造,增设绿色服务窗口,完善适老化设施,建立了“专人引导+特殊代办+上门服务”的适老服务模式。截至6月末,辖内提供适老化服务银行网点达9000余家,占网点总数的99.8%。

### 数字人民币试点全国领先

自2020年12月开始试点以来,长沙数字人民币应用场景已遍布公共交通、政务服务、网红消费、乡村振兴等众多领域。

截至2024年上半年,长沙数字人民币商户落地52.32万家,累计交易逾1.49亿笔,金额逾266亿元,总消费业务笔数、总消费业务金额等4项主要指标在全国同批试点地区排名第一。

今年上半年,长沙先后落地首笔多边央行数字货币桥跨境支付业务,落地“闪开来电”电动自行车充电数字人民币支付场景,落地首个基于数字人民币智能合约的预付式消费资金监管项目。



在长沙一家水果门店,市民正在购买黄皮。

## 销量翻番,热度超西瓜 黄皮成今夏水果“顶流”



扫码看视频

口味酸酸涩涩的黄皮,在今年被不少人偏爱。在小红书上,“黄皮”的相关词条阅读量已达到4亿次浏览量,网友们纷纷晒出黄皮试吃感受。就连不少茶饮品牌也纷纷推出相关单品,黄皮的热度一度超过西瓜,成为今年夏天水果界的“顶流”。

### 月销量达120公斤,比去年翻了一倍

7月29日15时,绿叶水果(长沙湘雅店)挤满了正在挑选水果的顾客。记者注意到,琳琅满目的货架上,39.8元/公斤的黄皮只剩下两盒。

“黄皮去年没什么销量,今年热度不断攀升,销量比去年翻了一倍,有时一上午就能卖出三四盒,月销量大概有120公斤左右。”绿叶水果门店工作人员介绍,“店内的黄皮是广东、广西产,顾客有时候来得晚,可能就没有了。”

位于蔡锷南路的E佳鲜果,同样也见证了今年黄皮的走俏。该门店工作人员笑着说,黄皮和荔枝都在6月初上市,店里一直卖31.8元/公斤,去年无人问津,今年每天都能卖出5公斤左右,“熟透的黄皮很甜,喜欢吃的人很喜欢,我自己不太喜欢吃,但是经常看见黄皮的回头客每周要来光顾两三次。”

### 黄皮在今年还“闯”进了茶饮界

作为夏日“顶流”,黄皮还“闯”进了茶饮界。开福区泊富广场的LINLEE柠檬茶门店的工作人员表示,门店售价18元/杯的黄皮冰柠茶是今年的“黑马”,今年月销可以达到约500杯,销量较去年上涨了一倍。

除了LINLEE柠檬茶,今年还有不少品牌也推出了相关饮品:柠季在6月末上新了“超多颗黄皮柠檬茶”和“黄皮青梅梅烦恼”两款季节限定产品,售价19元/杯;盒马鲜生售价18元/瓶的新品“黄皮云雾绿茶”也在小红书成为大家纷纷买来测评的爆款;广州本土品牌茶救星球的“黄皮冰茶”物美价廉,深受本地人喜爱,仅售13.8元/杯。

据悉,黄皮盛产于我国的两广地区,是著名的“岭南佳果”之一,由于保鲜期短、果子皮薄易损坏、不便于运输等原因,之前销售地域有限。不过,今年夏天,黄皮在茶饮界蹿红后,这一小众水果走进更多人的视野。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 卜岚 通讯员 申佳鹭

## 8月1日停牌一天,步步高重整引资入股厘定



扫码看视频

三湘都市报7月30日讯 7月29日晚,步步高发布公告称,根据重整计划,公司正式启动了资本公积金转增方案。此次转增的股权登记日定于2024年8月1日,而新增股份将于次日,即8月2日正式上市。为配合此次转增,公司计划于8月1日向深圳证券交易所申请股票停牌一天,并于8月2日复牌交易。受此利好消息刺激,步步高于7月30日涨停。

方案显示,步步高将以现有总股本840218653股为基数,按每10股转增22股的比例执行,预计转增股票总数约为1848481036股。

值得关注的是,本次转增中约1175316633股将定向用于引入具有产业背景和战略协同能力的产业投资人及财务投资人。产业投资人包括白兔集团、外贸信托(联合中化农业)、湘潭电化产投以

及物美集团与博雅春芽联合体,他们将携资金、管理理念、业务资源及市场网络,助力步步高加速转型升级,拓宽业务领域,提升市场竞争力。

其中,白兔集团将与步步高建立合资公司,进行“产品严选”,打造自营商品品牌,致力于建立全球供应链优势;外贸信托将优化生鲜供应链;湘潭电化产投将依托本地国企实力引入优质粮食资源;物美集团与博雅春芽则将在供应链整合、品牌赋能及数字化零售方面发挥优势。

产业投资人在本次资本公积金转增中取得的股票,除外贸信托的锁定期为24个月外,其余三家投资人的锁定期均为36个月。

剩余的673164403股转增股票,则将严格按照重整计划的规定,以9.69元/股的定价,用于清偿各类债权,将大幅降低公司财务费用,为公司后续的稳健发展营造有利条件。

■文/视频 全媒体记者 潘显璇