

七部门规范养老机构预收费:资金用途列“负面清单”、实行银行存管管理

养老服务费预收周期最长不超12个月



扫码看视频

记者5月10日从民政部2024年第二季度例行新闻发布会上获悉,民政部等七部门近日印发《关于加强养老机构预收费监管的指导意见》,对预收费用收取要求、使用用途等进行规定。

近年来,一些养老机构采取预收养老服务费、押金和会员费等形式运营。这种方式让老年人及家属享受了优惠的价格,节省了逐月交费的时间成本,但也有一些养老机构预收大额费用后,出现了不按合同履行义务、资金管理使用不规范、资金链断裂破产倒闭等情况,亟需做好规范。

预收费额度方面,意见规定,养老服务费预收的周期最长不得超过12个月,对单个老年人收取的押金最多不得超过该老年人月床位费的12倍。

使用用途方面,意见列出了“负面清单”,如会员费不得用于非自用不动产、有价证券、金融衍生品等高风险投资,不得直接或者间接投资以买卖有价证券为主要业务的公司,以及用于其他借贷用途等。

意见还规定,养老机构不得以承诺还本付息、给予其他投资回报等方式,诱导老年人或者其代理人交纳预收费。押金、会员费应当采取商业银行第三方存管和风险保证金等方式管理,确保资金安全。

存管银行应当根据存管协议履行资金存管义务,对养老服务不提供担保,养老机构不得利用存管银行做营销宣传,养老机构预先收取的养老服务费应当全部及时存入其基本存款账户,押金、会员费应当全部及时存入存管的专用存款账户。

■据新华社



提醒

消费者在交费时要做到“四看”
谨防低价、打折、返利等诱惑

在发布会上,民政部养老服务司副司长李邦华还特别提示老年人及家属,面对低价、打折、优惠时,要保持谨慎,选择最适合自己的交费方式。在交费时要争取做到“四看”,避免自身权益受到侵害。

一看机构是否合法。要选择有资质的养老机构,可以在机构内查看其营业执照或法人登记证书,以及民政部门颁发的养老机构备案证明,也可以通过属地民政部门的官网或者官方的养老服务网查询已登记备案的养老机构;二看收费是否公开。养老机构所有收费必须张榜公示;三看协议是否合理。老年人入住养老机构签协议前,有权要求养老机构真实、准确地说明预收费收取、使用等相关信息,以及可能存在的风险;四看交费是否合规。

李邦华还提示,交费时,要辨别收款账户是否为养老机构账户,不要将钱汇入养老机构所谓关联公司的账户,更不能转入业务员、负责人个人账户。“老年人面对低价、打折、优惠时,也要保持谨慎,选择最适合自己的交费方式。尤其要提高风险防范意识,清楚养老机构的本质是提供养老服务,不要相信那些投资返利、高额回报的承诺,谨记高额利诱背后往往都隐藏着巨大的风险,远离非法集资。”

雷暴大风+暴雨+冰雹 这个周末湖南人要注意了

5月下旬至6月上旬气温预计比常年偏高



扫码看视频

三湘都市报5月10日讯 5月

10日,记者从湖南省气象台获悉,预计未来十天湘西、湘南雨量偏多。10日至11日全省自北向南有一次较强降水天气过程,并伴有雷暴大风、短时强降水、冰雹等强对流天气;12日全省大部分地区以多云间晴天天气为主,早晨湘西局地有雾;14日晚至15日湘中、湘南中到大雨,局地暴雨;其他时段多云间晴天有阵雨。

记者从湖南省气候中心还了解到,预计延伸期(5月下旬至6月上旬)平均气温湘西地区22—23℃,其他大部地区23—25℃,和常年同期相比,全省大部偏高1—2℃;雨日雨量较前期有所减少,降雨量全省大部分地区100—140毫米,怀化南部、永州、郴州、株洲等地140—180毫米,和常年同期相比,湘中、湘北地区接近常年或略偏少,湘南地区偏多一成左右。

省气候中心气候预测首席专家谢益军接受记者采访时表示,预计5月下旬至6月上旬期间,主要的降温降雨过程出现在:5月26日至28日、6月1日至3日、6月6日至8日。

■全媒体见习记者 李致远

1.2万余种新型精品烟花 及设备亮相长沙



扫码看视频

三湘都市报5月10日讯 今

天,中国(长沙)烟花爆竹产业博览会暨2024长沙烟花产业高质量发展论坛在湖南国际会展中心举行。

本次博览会以“弘扬烟花文化,点亮人生梦想”为主题,吸引了来自国内2000多家烟花批发商、近1000家烟花生产企业参会参展,现场展出了12000多种新型安全环保艺术精品烟花和最新的烟花机械设备。

博览会将持续至5月12日,期间将组织2024长沙烟花产业高质量发展论坛,新阶段烟花爆竹安全、标准研讨会暨行业自律大会等活动。活动汇集政府、行业协会、专家、烟花爆竹生产、批发企业代表以及相关机构,共同探讨烟花爆竹行业发展、行业安全标准、环保要求及自律机制建设,从而促进行业健康有序发展,共同推动烟花爆竹行业安全、绿色、创新发展。

据了解,湖南省和江西省是世界烟花的两大主产区和供货地。其中,湖南长沙的浏阳市是中国烟花的发源地,更是世界著名的“烟花之乡”。湖南株洲的醴陵市,不但是世界有名的“瓷都”,而且正在打造“城市烟花谷”。而江西宜春的万载县,也以万载烟花古城为标杆,向着文旅烟花高歌猛进。

■全媒体记者 潘显璇

龙舟登江

5月9日上午,洪江市安江镇河西社区举行“常青号”龙舟登江仪式,吸引了众多群众前来围观。连日来,该市各乡镇30条龙舟将陆续下水,积极备战当地端午节龙舟大赛。

杨锡建 向华 摄



扫码看视频



拍卖公告 受委托,我公司定于 2024 年 5 月 21 日 10 点在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台拍卖株洲市石峰区建设北路 72 号(一层)01-13 号房屋、北区建设北路 72 号 1 层 01-06 号房屋、石峰区建设北路 699 号 1 层(部分)房屋、石峰区建设北路 72 号玉兰阁负 113 号房屋、石峰公园内清心茶庄等租赁权,5 月 16 日前看房及报名,咨询 13007454562 肖。株洲拍卖有限公司 本人余素梅,遗失住院发票 2 张,发票号 02829094(金额 8116.84 元)、发票号 00130890088(金额 15006.74 元),本人保证上述内容的真实性,如有虚假本人愿承担一切法律责任,声明人:余素梅 郴州平鑫建筑劳务有限公司遗失公章,编号 43102610002491 声明作废。	通知公告 湖南悦读书香信息科技有限公司将于 2024 年 6 月 17 日 10 时 30 分到 11 时 30 分在长沙高新开发区尖山路 39 号长沙中电软件园有限公司总部大楼 A1302 室召开股东会议讨论公司注销清算事宜,请全体股东准时参与,逾期未到会者视为放弃表决权。 遗失声明 长沙县泉塘街道丰沃达老百姓健康子祥大药房遗失医疗器械经营许可证,许可证编号:湘长食药监械经营许 2020G0022 号,声明作废。 遗失声明 长沙市岳麓区应霞家具商行不慎遗失公章、财务章、法人章各一枚,声明作废。 遗失声明 湖南亿加城市服务有限公司不慎遗失财务章一枚,声明作废。 龙山县召市镇童子幼儿园(统一社会信用代码:52433130MJJ5189978)遗失民办非企业单位(法人)登记证书副本,声明作废。	遗失声明 湖南好前途人力资源有限公司不慎遗失发证机关为长沙市人力资源和社会保障局、发证日期为 2021 年 5 月 24 日、编号为湘 A588 号的劳务派遣经营许可证正、副本,现声明作废。 遗失声明 长沙市女知识分子联谊会(统一社会信用代码:5143010050143398XF)遗失财务章声明作废。 遗失声明 长沙湘湘建筑劳务有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。 湖南湘一源绿色生态农业有限公司型有限责任公司遗失公章一枚,声明作废。 平江县天岳关水电站普通合伙,统一社会信用代码:91430626092934336G 遗失公章,声明作废。 张家界春之旅旅行社有限公司玉屏宾馆(市)部遗失营业执照正本,注册号 43080000010310 声明作废。	声明 湖南瑞达置业开发有限公司法人已变更(原法人刘建武现已变更为刘昊),特声明原公章、财务专用章、法人章作废。 李玲谊(父亲:李文元,母亲:龙长爱)遗失出生医学证明,编号:R430032381,声明作废。 方满满(父亲:方志勇,母亲:郭惠波)遗失出生医学证明,编号:Q430503324,声明作废。 高文杰(父亲:高云,母亲:朱娟)遗失出生医学证明,编号:T430281145,声明作废。 高圆圆(父亲:高云,母亲:朱娟)遗失出生医学证明,编号:T430852102,声明作废。 赵子萌(父亲:赵翼,妈妈:盛荣珍)遗失出生医学证明,出生日期:2009 年 01 月 21 日,声明作废。 桂阳县绿源洗染有限责任公司遗失公章一枚,编号:43102100020896,声明作废。 湖南耀宇建设工程有限公司 遗失公章一枚,4305220010177 声明作废。	中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司关于阳光壹佰(湖南)置业发展有限责任公司、温州世和生态城开发有限公司、温州中心大厦建设发展有限公司债权的报纸处置公告 中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司拟对拥有的阳光壹佰(湖南)置业发展有限责任公司、温州世和生态城开发有限公司、温州中心大厦建设发展有限公司的债权进行处置,拟处置债权总额 375347563.26 元,其中债权本金 220000000 元,违约金和资金占用费 154103888.89 元,代垫费用 1243674.37 元。上述债权数额计算截至 2024 年 4 月 30 日,具体金额以法院判决等有关法律资料为准。债权担保方式为抵押及保证担保。欲了解债务企业信息、债权担保及瑕疵情况请登录公司网站 http://www.gwamcc.com。 交易对象: 具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务企业管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务企业或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。竞买人不得属于人民银行、国家发改委等国	务院有关部门发布的涉金融领域黑名单。竞买人不得为该债权的债务人及关联企业等利益相关方。 交易条件: 一次性付款或分期付款。 处置方式: 债权转让。 公告日期及有效期限: 自本公告发布之日起 20 个工作日内有效。 上述债权自本公告发布之日起 20 个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告的举报。以上信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。 受理公示事项联系人: 曾先生 王先生 联系电话: 0731-84425992 邮政编码: 410005 联系地址: 湖南省长沙市天心区湘府西路 31 号尚玺苑 18B 栋 分公司监察审计部门联系人: 宋先生 联系电话: 0731-89923416 中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司 2024 年 5 月 11 日
---	---	---	--	---	---