入户门改为“向外开”被邻居告上法院

两门“打架”起纠纷，私改门是否合法？ 法庭判决：停止侵害排除妨碍，要求被告恢复原状

小区大事

扫码看视频

新房正在装修，却发现隔壁邻居把入户门加宽外移，还改为朝外开。自家出门需要从对方家开着的大门绕过，益阳人李某找到邻居曾某商量请他将大门恢复为内开，却碰了壁。李某把邻居起诉到了益阳市沅江市人民法院，请求法院判决对方排除妨碍。11月14日，湖南高院通报了该案。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 虢灿

纠纷：将内开门改为外开门，影响邻居出行

李某与曾某是益阳某小区的新邻居，李某为02室户主，曾某为01室户主，两家的入户门呈垂直方向打开。开发商交付时，两家的大门都是朝内开。收房后，两家先后开始装修，2022年，曾某的房屋率先装修完成，入户门改为向外开，进行了增宽，并且向走廊外移十余厘米。

李某入住新家后发现，每次乘坐电梯经公用通道入户必经过曾某门口，而曾某擅改的行为导致大门极易撞到自己家人，严重影响日常出入，存在很大的安全隐患。

李某多次与曾某协商，还找到买卖合同附件房屋平面图，图中显示两家的入户门均为内开。曾某并没有理会李某的要求，李某又找到有关部门反映，但都没有结果，无奈只得把曾某起诉到法院。

判决：停止侵害排除妨碍，要求恢复为内开门

法院审理认为，不动产的相邻权利人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则，正确处理相邻关系，给相邻方造成妨碍的，应当停止侵害，排除妨碍。曾某为个人便利改变其房屋交房时原有设计，将内开门改为外开门，经物业管理部门告知后仍未整改。李某一家乘坐电梯经公用通道入户必经曾某门口，曾某将其入户门外开开启时极易撞到李某家人。并且，该住户门在开门的瞬间占用公共通道的绝大部分空间，不仅难以通行，还会在门后形成视野盲区，给李某出入家门、遇突发事件紧急逃生等造成一定的妨碍。因此，李某的诉讼请求理由正当，于法有据，应予以支持。

法院判决，曾某应于判决生效之日起30日内将其案涉房屋的入户门恢复为内开门。

法官说法

入户门改为外开占用了公共通道

法官介绍，根据民法典相关规定，一般入户门外的通道属于业主共同共有，由业主共同管理，任何人不得私自将共有部分占为己有。生活中，部分业主将入户门由“向内开”改为“向外开”、将通道拦截据为己有等行为，属于占用公共通道的行为，影响其他共有人的权利，对相邻住户的生活、出行均会造成不利影响。

曾某私改内开门对外开（白色门）挡住了邻居李某的门（深红色门）。 受访者 供图

城视连连看

学生们用毛线钩编护学岗。 湖南日报全媒体记者 徐行 摄

23名小学生用毛线钩编立体护学岗

扫码看视频

三湘都市报11月14日讯 “车辆请停下，让孩子先过”……每日上下学，风雨无阻坚守在路边的“志愿红”，是孩子们心中最靓丽的色彩，在他们心中留下爱与温暖的力量。为定格这温暖时刻，长沙市天心区仰天湖中建小学的23名小学生耗时一个月，利用课余时间用毛线钩编出一座立体护学景观，还原眼中护学岗的模样。用毛线织的花圃、房屋、小红帽、斑马线，用铁丝做的交通护栏，小巧可爱的车辆模型立在道路中央，每日校门口上演的护学景象以毛线钩编的方式，在孩子们手中呈现出来。 ■文/视频 全媒体记者 刘镇东

女子为还债务网上“定制”百万银行存单

扫码看视频

三湘都市报11月14日讯 日前，株洲市渌口公安分局巡特警大队接到辖区工商银行工作人员报警称：银行柜台工作人员在办理业务时接到三张伪造的定期存单。民警立即前往现场处警并开展调查工作，经研判分析，锁定了犯罪嫌疑人曹某丽。警方迅速将其抓获。据悉，曹某丽因生意失败，欠下几十万的债务，加上银行催还贷款的诉讼书送达，曹某丽于2023年9月先后三次在网上花900元伪造总金额为100万元的三张银行定期存单，用于抵押贷款还债。因曹某丽未按期还款，抵押公司拿着定期存单到银行鉴定真伪，银行工作人员发现其定期存单为伪造后报警。 ■文/视频 全媒体记者 王智芳

虚假刷单骗取平台41万元，男子获刑5年

扫码看视频

三湘都市报11月14日讯 11月14日，记者从长沙市望城区检察院获悉，男子任某利用电商平台新人优惠券返利规则，骗取平台补贴40余万元，最终因此获刑。

“新客户平台注册购物首单满10元减9.9元”任某盯着某平台优惠广告，瞄准了其中的赚钱“商机”。2020年12月至2021年7月期间，任某先后雇了3名“帮手”，并租赁场地、联系电商、购买手机、电脑、刷机软件等作案设备，开始了所谓的“生财大计”。

首先，任某在网上非法购入大量他人手机号码和验证码，组织同伙使用这些号码在平台注册新用户，并与平台上虚假店铺合谋，通过电商提供的商品链接，获取新用户首单“满10元减9.9元”优惠券，用于下单付款时抵扣。

虚假电商进行虚假发货后，任某及其同伙再以商家名义扫码核销，改成订单完成状态，平台监测到订单完成后便会向电商发放新人补贴款，最终完成虚假拉新交易订单。虚假电商则通过微信支付任某团伙好处费，从而实现平台新人优惠套现，最终东窗事发。经审计，任某及同伙在平台虚假下单数据量合计4万余条，造成平台支付相应补贴损失共计41万余元。

法院最终判决被告人任某犯诈骗罪，判处有期徒刑5年，并处罚金人民币5万元；另3名团伙成员被判处有期徒刑1年10个月至1年7个月不等，并没收犯罪工具，责令继续退赔某平台损失7万余元。

■全媒体记者 王智芳 通讯员 叶嘉瑞

环评信息公示

根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第4号）的规定进行公示，向公众征求湖南恒光化工有限公司年产5.5万吨精细化工材料变更项目公众意见。
公众可于即日起登陆访问**https://hengyang.bdsh5.com/html/2950695.shtml**，查阅本项目环境影响报告书（征求意见稿）。可采取信件或电话等方式向建设单位反馈公众意见表，表达自己对本项目环保方面的意见或者建议。
建设实施单位联系方式如下：
湖南恒光化工有限公司
联系人：唐工
联系电话：**18974784848**

注销公告

湖南长沙芝术学校经理事会决议注销在民政局登记的民办非企业单位，请各债权人自本公告见报之日起45日内向湖南长沙芝术学校清算组申报债权。
联系人：罗湘屏，电话：**18975162585**

遗失声明

长沙市岳麓区啸丽海涛海便利店遗失食品经营许可证副本，许可证编号：**JY14301040352209**，声明作废。

遗失声明

益阳市青年网络科技有限公司不慎遗失公章一枚，声明作废。

刘佳丽遗失身份证，证号：**430181200508280024**，声明作废。

湖南省津市监狱俞朝辉遗失警官证1张，号码为**4303680**，声明作废。

湖南省津市监狱熊经遗失警号1枚，号码为**4303069**，声明作废。

湖南省津市监狱董建军遗失警官证1张，号码为**4303857**，声明作废。

湖南省津市监狱袁浩遗失警号1枚，号码为**4304122**，声明作废。

湖南省津市监狱张剑平遗失警号1枚，号码为**4303539**，声明作废。

湖南省津市监狱彭英明遗失警官证1张，号码为**4303115**，声明作废。

李伟棋（身份证：**430111974012452 7**）不慎将湘潭恒大国际健康城商品房认购书丢失，编号：**G1287831**，金额：**700568**元，房号**29**栋**1**单元**1601002**房，现声明作废。

罗文维（母亲：陈婕怡，父亲：罗周铃）遗失出生医学证明，编号：**R430651486**，声明作废。

岳阳市未帆文化传媒有限公司遗失财务章，编号：**4306021003684 4**，声明作废。

李经天遗失湖南科技大学土木工程专业毕业档案，证号：**430511981021592 38**，声明作废。

李审遗失郴州职业技术学院毕业证，证号：**12847120190600141 6**，声明作废。

永兴县长鑫铋业有限责任公司自产冶炼废渣综合利用项目环境影响报告书（征求意见稿）信息公示

《永兴县长鑫铋业有限责任公司自产冶炼废渣综合利用项目环境影响报告书（征求意见稿）》现已编制完成，特向项目建设涉及的、可能受影响的公众及附近单位和组织、当地政府部门征求意见。自公示之日起十个工作日内，公众可通过电话、信件、电子邮件等方式向建设单位和环评单位提出意见。征求意见稿及公众意见表的网络链接方式：链接：**https://pan.baidu.com/s/1rp5-bz_qfJxrfwUz-h-P_g** 提取码：**0wnv**
联系人：杨娟 **13786566266**
永兴县长鑫铋业有限责任公司
2023年**10**月**27**日

遗失声明

长沙市关之宇农业发展有限公司遗失营业执照正、副本，注册号：**430124000073799**，声明作废。

赵茁韩（父亲：赵桥桂，母亲：蔓进翠）遗失出生医学证明，编号：**R430012439**，声明作废。

邵阳市鑫辉游乐有限公司遗失法定名称章，编码：**4305021000232 9**，财务专用章，编码：**4305021000233 0**，声明作废。

栗子涵（父亲：栗园，母亲：龙密）遗失出生医学证明，编号：**O430004511**，声明作废。