


持续亏损，树根互联撤回IPO申请

三年半累计亏损超过17亿元，公司测算最早扭亏为盈时间为2025年



扫码看视频

三湘都市报8月24日讯 8月22日，上交所发布公告，树根互联股份有限公司(简称“树根互联”)和发行券商中信建投撤回了科创板上市的申请，决定终止对树根互联科创板IPO的审核。树根互联的董事长是三一重工创始人梁稳根的独子梁在中，公司冲刺IPO，业绩持续亏损问题一直备受关注。

三年半亏损超过17亿元

树根互联成立于2016年，是一家工业互联网企业，注册地位于广州市海珠区。作为工信部遴选的第一批国家级跨行业跨领域工业互联网平台企业，树根互联主要是为装备制造、钢铁冶金、汽车整车及零配件、电气等工业企业提供工业互联网整体解决方案。

2022年6月2日，树根互联科创板上市申请获得上交所受理，并在9月份回复了首轮审核问询。

树根互联IPO进程中，持续亏损一直是外界关注的焦点。招股书显示，2019年至2021年，树根互联分别亏损了3.4亿元、2.92亿元、7.1亿元，三年累计亏损13.42亿元。2022年上半年，公司又亏损了3.71亿元。

上交所在首轮问询中，重点关注了公司持续亏损及经营现金流持续为负的问题，要求说明是否会对公司未来持续经营能力产生影响。

树根互联回复称，工业互联网行业属于技术及资金密集型产业，工业互联网操作系统及新产品开发、前沿技术研究等方面均需持续的大规模投入，在发展初期需要在技术研发、人才培养、产品体系建设等方面进行大额投入，从而导致公司报告期内形成较大规模的经营性亏损。公司给出的测算结果是，高增长率情况下，公司扭亏为盈的时间为2025年；正常增长情况下，扭亏为盈的时间为2026年；低增长率情况下，扭亏为盈的时间为2027年。

公司股东阵容颇为豪华

树根互联的实际控制人、董事长为梁在中，其是三一重工创始人梁稳根之子。资料显示，1984年出生的梁在中是英国华威大学计算机与管理科学学士、美国哈佛大学公共管理/国际发展硕士。2006年，22岁的梁在中进入三一工作，在不同部门、不同岗位进行了历练。十年间，梁在中历任三一汽车制造部调度员，三一集团资金结算中心副主任、财务总部副总经理、财务总部总监，三一集团副总裁、制造商务总监、投资总监、流程信息化总监等职务。

招股书披露，梁在中通过宁波根智慧投资合伙企业(有限合伙)等间接控制树根互联58.54%的股份。三一重工持有公司4.94%股权，位列第5大股东。其他股东也不可谓不豪华，马化腾旗下“腾讯创投”以4.08%股权位居第6大股东，先进基金、国开基金等国资也分别持股0.9%、0.41%。

据企查查统计，成立至今树根互联经历了A、B、C、战略共四轮融资，在2020年其获得由IDG和腾讯领投的8.6亿元C轮融资，估值超11亿美元。

■文/视频 全媒体记者 潘显璇 实习生 覃昕昱



扫码看视频

8月下旬，暑期接近尾声，如果还想出去玩一玩，赶紧搭上“末班车”。

8月23日，携程数据显示，国内机票、酒店价格在8月下旬已呈走低态势，此时出游价格“大跳水”。截至8月22日，9月至国庆前出行的机票、酒店订单花费较暑期平均能省两成到三成。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 曾冠霖

1	长沙 — 南京	往返票价 ¥ 527
2	长沙 — 昆明	往返票价 ¥ 549
3	长沙 — 西双...	往返票价 ¥ 558
No.4	长沙 — 西安	往返票价 ¥ 625
No.5	长沙 — 重庆	往返票价 ¥ 640

近期长沙出发国内游低价机票截图。

暑期收尾，出游价格“大跳水”

机票、酒店价格走低，8月底到9月初错峰出游最划算

暑期收尾，出游价格更实惠

“8月底一家人去内蒙古，价格居然比半个多月前便宜3000元。”长沙黎女士在看过各类特价机票信息后感觉自己捡到了便宜。

记者了解到，和暑期旅游旺季相比，现在的机票、酒店价格都相当划算，酒店价格逐渐回落平日价，机票回到了三四折，旅游产品价格也“跳水”，国内游产品平均比暑期降了三成以上。

比如近期从长沙飞泰国曼谷或清迈，单程机票含税后的价格最低只要660元上下，性价比较高。湖南宝中旅行社店员李先生告诉记者，进入8月底9月初，出境游东南亚板块各线路对比7月，在价格上呈现普降态势，其中泰国最明显。

以网络平台热销的“长沙—巴厘岛6日5晚半自助游”为例，暑假价格均在6000元上下，8月底最低降至2999元。

哪些人群热衷错峰游?“00后”在9月接棒暑期亲子家庭游，担当起出游主力军。截至8月22日，暑

期亲子游占比超过三成，而这一数据在9月到国庆前的出行订单中则收窄至15%。

暑期末错峰游，这些地方更受关注


还有一周多的时间，暑假就要结束了，一些航线的机票价格陆续走低，9月初大部分航线的机票价格将跌入低谷，暑期错峰游哪些目的地更受欢迎?

数据显示，9月1日—9月24日，热门错峰游目的地排行前十为：上海、北京、成都、南京、广州、重庆、天津、西安、武汉、长沙。

新晋黑马错峰游目的地排行前十包括：乌鲁木齐、西宁、扬州、淄博、喀什、拉萨、布尔津、三亚、天津、常州，这些目的地订单较去年同期增幅较高，其中秋游老牌目的地新疆三个地区入选，而今年爆火的淄博也继续延续热度。

“各类旅游产品的价格出现回落，并有继续下探的可能，8月底到9月初的出游性价比非常高。”来自张家界旅行社的导游苏哲说。

19000元/平方米!长沙住宅限价记录刷新



扫码看视频

三湘都市报8月24日讯 今日，[2023]长沙市041号地块挂牌，该地块位于长沙市府观沙岭板块，住宅毛坯限价19000元/平方米，刷新了长沙最高限价记录。而在此前，长沙市最高限价记录为14800元/平方米。

据悉，该地块东至观沙路、南至佑母塘路、西至郡兴路、北至谷岳路。用地性质为二类居住用地(R2)、商业商务用地B1B2。地块起始价199978万元，出让面积69203.21平方米。经计算，起始楼面价为9919元/平方米。土地最高限价228627万元，住宅(毛坯)最高销售均价19000元/平方米。后续，在销售均价范围内，将结合房屋实际开发品质进行价格监制。

从配套来看，该地块靠近八方小区，周边学校有长郡双语实验中学、麓山国际第二实验小学等，教育资源丰富；目前板块内楼盘有招商滨江境、钰龙天下，以及今年出让的建发缦云项目地块、汉阳城建拿下的长沙市008号地块，整体均价都超过了20000元/平方米。

■全媒体记者 卜岚 实习生 颜菁杉

链接

长沙市住建局:严查不具备资格等行为

三湘都市报8月24日讯 今日，记者从长沙市住建局获悉，住建部门将全面加强执法监管，对不具备资格、不按相关标准规范进行房屋鉴定、出具虚假鉴定报告等行为严厉查处并移交相关部门处理。

据悉，今年以来，长沙市住建局在全市组织开展房屋安全鉴定专项检查，对检测鉴定机构进行全覆盖检查，对鉴定机构出具的技术性报告按10%比例进行抽查；组织专业机构对全市C、D级非经营性自建房鉴定情况进行入户核查，共现场核查648栋；在全市11.48万栋经营性自建房“回头看”交叉检查工作中，对10%的鉴定报告进行核查。

“下一步，我们将出台《长沙市房屋安全鉴定企业信用管理办法》，常态开展房屋安全鉴定行为抽查工作，对发现的严重问题记入不良行为记录，纳入行业诚信平台曝光。”长沙市住建局表示。

■全媒体记者 卜岚