

焕新生活主场,唤醒居者对城市的热爱

多箭齐发,长沙万科为美好提速



万科森林公园展示区实景图。据悉,项目建面约113m²-178m²学府雅居即将开盘。

“小阳春”睽违一年,翩然而至。4月25日,长沙首轮集中供地落下帷幕,8宗地块4宗熔断,中签率低至1/12,土拍热度正式回归;新房市场也开启“狂飙”模式:“金三”新房成交创近15个月新高!内五区商品房成交109万平方米,环比增长30%!

“小阳春”的春风带来了强劲的复苏行情,这个“五一”,不少房企也摩拳擦掌,积极备战。长沙万科就推出“‘就爱这长沙,来万科安家’五一轻松改善季”活动,整合了万科物业、印力、泊寓等多元业务,将万科特有的生活方式浓缩呈现,回应人们对美好生活的万千期待。 ■卜岚

为新城而生 | 于稀壤之上匠造标杆之作

循着时间的脚步,看见城市生长的方向。

2006年,万科首入长沙。17年时光,长沙万科始终以先行者的姿态,不断进化产品基因。无论豪宅、高端、亦或改善,万科在追求高品质人居的路上,步履不停,以一部部经典之作记录长沙这座城市的伟大。

万科森林公园,还未上市便已获得“第十二届全球人居环境规划设计奖”。过去一年的销冠成绩,证明了万科的品牌实力与造城能力。而其最新组团宸樾也即将开盘,博才小学与雅礼实验中学双塔尖名校配套,让其延续了“热销品质红盘”的高人气光环。

万科·半岛国际,主城之上的稀缺房源,出场即高配的城市资源、经得起考究的产品力、岂止于精的优越户型……首开即火爆出圈,单月销售额高达1亿元。目前一期已进入清盘倒计时,少量产品限时抢藏。

万科松湖天地,万科TOP级综合体产品序列之一的“天地系”作品。项目坐拥一线松雅湖景,还将自建国际五星级酒店、5A甲级写字楼、高端大平层公寓等。去年12月,克而瑞公布的数据中,其连续多周以600多组的周到访量霸屏第一,成为长沙国际湖居生活方式新标杆。

作为万科豪宅的代表之作,万科紫台携带其创新江景商业公寓重磅归来。该项目建面约280平方米、306平方米、325平方米瞰江大平层预计于今年7月入市。

与此同时,长沙轨道集团和长沙万科共同打造的第四座作品——轨道万科璞悦湾也全新登场。项目落址主城东二环内,落址“一江两河”,近阅湘江、捞刀河、浏阳河风光,将教育、交通、商业、医疗、生态等主城“优而全”的配套尽纳于此。据悉,项目刘廷芳公馆城市展厅即将奢耀启幕,新品户型也将正式亮相。

多元化布局 | 延伸关于理想生活的边界

每一次布局都应和着湖湘的时代节拍,每一次落子都点睛城市的发展宏图。

入湘17年,长沙万科已经找到了一条与城市共生、与建筑共鸣、与生活共美的共创之路。始终坚持城乡建设与生活服务商的定位,目前已布局住宅、物业、长租公寓、商业等领域。以高质量的人居产品和服务,为湖湘人民创造美好生活。

2022年度,长沙万科签约、回款金额双双突破百亿,成功稳居房企操盘榜、全口径榜以及权益榜三榜冠军,这是长沙楼市去年为数不多的亮点房企之一。

笃行致远,正是芳华所期。适逢“五一”,长沙万科怀着感恩,践行“以人民美好生活为己任”的愿景,整合包括万科物业、印力、泊寓等在内的多元业务,推出“五一轻松改善季”活动,发布长沙万科“轻松卡”,涵盖衣、食、住、行全方位优惠:

为了让买房更轻松,长沙万科推出“来访礼”“安家礼”“特惠礼”“春光礼”“直播礼”。“五一”成交即享惊喜大礼;成交即送春日专属礼包;万科城、万科金色梦想优选5套特价铺;来访案场打卡风光市集活动;每日一场直播活动轻松赢奖品等。

为了让生活更轻松,金色梦想万科里还推出正餐消费1元团25元优惠券、小食饮品直减5元、儿童零售1元团50元券、游乐场0.1元团10个游戏币;长沙中心印象城推出轻松逛街1小时免费停车券、轻松逛街盲盒礼品券等优惠活动,让更多客户感受到“万科美好”。

城市之上、生活之间,长沙万科聚合丰盛资源,不断匠筑高端宜居住区,以更有温度的服务,唤醒居者对于这座城市的热爱与荣耀。

湖南革命军事馆关于持续开展文物史料征集活动的公告



扫码参与活动

湖南革命军事馆文物史料征集活动开始啦!作为我省唯一的省级综合性军事历史类场馆,建成后 will 免费向社会开放,诚盼社会各界人士踊跃为湖南革命军事馆捐献文物展品、提供相关线索。

一、征集范围和类别

重点征集新民主主义革命时期、社会主义革命和建设时期、改革开放和社会主义现代化建设新时期、中国特色社会主义新时代,反映湖南境内国防建设事业伟大成就的重大历史事件、武装斗争、战役战斗、英模人物等相关文物史料,以及从古代至近现代能够充分体现湖南兵要地志、军事活动和战争思想的历史文物。

1. 文件文书。与湖南重大革命事件关联的内部文件、通知文书等;党中央、中央军委及党和国家领导人对湖南革命军事活动所下达的命令、批示、题词,记载革命历史的电报、日记、手稿、信件、自传、回忆录,湖南籍或在湘参与战役战斗军事活动的英模烈士的血书、入党申请、立功喜报、烈士证明书,反映湖南军事活动的军用地图、作战电报、战场日记、指挥文书,出席各类革命活动的代表证、出席证、文件资料。

2. 标语传单。在重大革命活动、重大战役、重大纪念活动中宣传的标语,张贴的传单、海报等。

3. 报刊图书。与湖南重大革命事件关联的书籍、报纸杂志和图书画册等。

4. 战斗装备。党领导湖南建立苏维埃政权、红军长征、抗日战争、解放战争时期和抗美援朝、援越抗美,历次边境自卫作战、维稳行动,以及执行非战争军事行动等期间,具有纪念意义、史料价值的战斗装具、枪械刺刀、通讯

器材、望远镜等武器装备,战场缴获的敌军物资、装备。

5. 生活用品。人民军队在各个历史时期的军装、军衔及被装、草鞋、挎包、背篓、水壶、茶缸、雨衣、子弹袋、粮袋、腰带、绑腿等生活用品;根据地、边区、部队发行的钱币、邮票、粮票、代金券,反映革命及战争活动的契证、收条、借据等各种票据;广大人民群众参战支战的劳动工具等。

6. 荣誉奖章。在重大革命活动、重大战役、重大纪念活动中荣获的勋章、徽章、奖章、纪念章等;党领导湖南建立政权机构、军事机构的军标牌、印章、公文,军旗、党旗、队旗、锦旗、贺幛等。

7. 图片影像。记录各个历史时期党在湖南领导武装斗争的照片、胶片、拷贝、录音、录像等;新中国成立以来,反映湖南国防和军队建设、驻湘部队自身建设方面的历史资料、照片图片、录像影像资料等。

二、征集方式

按照《中华人民共和国文物保护法》《中华人民共和国文物保护法实施条例》《博物馆条例》等法律法规的规定要求,以无偿捐赠为主,以复(仿)制、调拨、交换、寄存(代管)等方式为辅,鼓励社会组织和个人无偿捐赠文物史料。

(一) 无偿捐赠。对无偿捐赠文物的集体和个人颁发捐赠证书;对捐赠文物数量较多、价值较高的,可单独举行捐赠仪式;捐赠文物一经陈列,将在展柜中永久署名;对于热心支持、帮助军事馆征集文物展品、提供线索、协助征集的人士及其家属开通参观绿色通道并颁发荣誉证书。

(二) 有偿征集。集体或个人意愿有偿捐赠其文物藏品的,根据军事馆馆藏和布展需要,组织不少于3名文物藏品相应研究方向的专家,对其真伪、历史、艺术、科学价值,流传经历,估价等进行鉴定,出具专家鉴定

意见。根据专家估价的平均值,参考本馆征集同类藏品价格、国有文物商店出售类似物品价格形成估价建议,按估价建议额的百分之三十给予捐赠者奖励。

(三) 寄存代管。集体或个人自愿将收藏的文物史料交由军事馆保管的,经专家鉴定后,签订借用、代管协议,由军事馆对其进行科学保护、安全保管。

(四) 原件复制。对特别珍贵、本人欲亲自保存的文物史料,可捐赠复制(印)件,或提供文物原件,由军事馆复制(印)后归还。

(五) 场馆调拨。军队或地方的博物馆、纪念馆等场馆,根据有关文物史料调拨的政策规定,按组织程序实施。

三、征集要求

1. 捐赠单位或个人需确保文物的历史真实性、拥有唯一性和来源合法性,若与第三方有法律纠纷等情况,本馆不承担任何责任。

2. 捐赠单位或个人需对文物史料的来源、流转经历和背后故事等提供简要文字说明。

四、征集时间

本征集公告长期有效,欢迎关心支持湖南革命军事馆建设的社会各界人士踊跃参与征集活动。

五、联系方式

联系人:军事馆工作专班 高辉
0731-84570304 13755154666
湖南省博物院 刘路
0731-84444472 18508400900
邮箱:87375608@qq.com
地址:征集办公室设在原湖南省文物交流鉴定中心和湖南省军区办公大楼附楼3楼

湖南省军区政治工作局
2023年4月13日