

大专及以上学历可申报落户买首套房

长沙“强省会”人才落户购房实施细则出炉 博士、硕士学历及高级专业技术资格不限年龄



扫码看新闻

三湘都市报1月18日讯

日前,《关于强省会人才购房实施细则》经长沙市政府常务会议审议通过,并按程序报上级有关部门完成备案,由长沙市住建局、市委人才办印发。《实施细则》指出,45岁以下,具有大专及以上学历或中级及以上专业技术资格的人才,落户长沙并缴纳社保或个税后,可在限购区域内购买首套商品住房,博士、硕士学历及高级专业技术资格不限年龄。

其实早在去年,湖南就出台《关于实施强省会战略支持长沙市高质量发展的若干意见》,其中明确“放宽人才落户限制,具有大专及以上学历在长沙就业人员可即时申报落户。”同时,长沙出台《关于贯彻和落实强省会

战略的行动方案(2022—2026年)》,其中明确,经认定45周岁(含)以下、具有专科及以上学历(博士、硕士学历不限年龄)或中级及以上专业技术资格的人才,可凭毕业证或专业技术资格证书直接落户。

根据《实施细则》,“强省会”人才购房政策将支持家庭首套和改善性合理住房需求,严防投机炒房。在认定标准上,45周岁(含)以下的具有专科及以上学历(博士、硕士学历不限年龄)或中级及以上专业技术资格(高级专业技术资格不限年龄)的人才,可通过“人才引进”通道便捷落户长沙(在“我的长沙”APP即可网上办理人才落户),落户后缴纳社保或个税,可在长沙限购区域内购买首套住房。对湖南省内市州高层次人才,按程序认定后,享受长沙户籍同等购房待遇。

■全媒体记者 卜岚

快问快答

1、《实施细则》发布前,已在长沙落户且缴纳了社保或者个税的“人才”,是否同样享受该政策?

答:《实施细则》发布前,已经通过“人才引进”方式落户长沙,且在购房当月有正常缴纳社保或个税记录的,可同样享受“强省会”人才购房政策;通过其他方式落户长沙的,仍须符合原限购政策规定,不享受“强省会”人才购房政策。

2、《实施细则》提到的“具有专科及以上学

历”,请问如果学历是非全日制,是否符合条件?

答:按照人才引进有关规定,此类情况符合条件,可以享受该政策。

3、请问符合该政策条件的湖南省内市州高层次人才如何申报?

答:湖南省内市州高层次人才可向当地市级人才部门提交申请资料,由当地市级人才部门按流程办理。经长沙市委人才办认定后,可享受长沙户籍同等购房待遇。

延伸

长沙人社发布稳就业“五项行动”



三湘都市报1月18日讯 今日,记者从长沙市人社局获悉,该局发布《长沙市人社领域2023年“抢先机开新局”稳就业五项行动工作方案》,从企业用工保障行动、就业服务暖心行动等5个方面提出了16条政策措施,在稳就业上出实招。

《工作方案》明确,积极兑现失业保险稳岗返还、技能提升补贴,按规定延长社会保险缓缴缴费款清缴期限,阶段性降低工伤、失业保险费率。推行企业吸纳就业社会保险补贴“直补快办”。

完善用工服务保障机制,组织开展2023年一季度企业用工需求及就业服务活动发布会、人社系统春节期间联点22条产业链专项行动、春风行动暨就业援助月等服务活动,全力保障防疫物资生产和重点流通型企业用工,落实“一对一”专项帮扶。鼓励园区根据重点用工企业2023年一季度新增吸纳就业人数、员工节后返岗率等,给予稳工补贴。

组织开展“春风行动暨就业援助月”专项服务活动,实施“双百”招聘计划,推行“四进四送”就业服务。实施高校毕业生来长留长计划,稳定脱贫劳动力转移就业规模,帮助就业困难人员尽快就业,确保零就业家庭动态清零。

■全媒体记者 王智芳

消防隐患曝光

郴州汝城一商行占用消防通道被罚

近日,郴州汝城县笑咪咪商行城南店因堵塞、占用消防通道被消防部门依法查处。

汝城县消防救援大队监督员在开展“双随机、一公开”消防监督检查中发现,笑咪咪商行城南店北侧安全出口堆放大量易燃可燃杂物,一旦发生火灾,将严重影响火灾初期扑救及人员的安全疏散,其行为违反了《中华人民共和国消防法》。大队消防监督员责令其立即改正,并根据《中华人民共和国消防法》相关规定,给予汝城县笑咪咪商行城南店罚款人民币5000元整的行政处罚。

场所负责人表示,将立即清理安全出口,加强员工消防安全教育培训,并在今后的经营中更加重视消防安全工作。大队也将进一步督促隐患整改落实情况,加大辖区各类场所检查力度,确保辖区火灾形势持续稳定。

■通讯员 欧小清

娱乐场所消防设施未保持完好有效被罚

近日,郴州市汝城县一娱乐场所因消防设施设置未保持完好有效、封闭安全出口,被汝城县消防救援大队依法立案处罚。

此前,大队消防监督员在开展日常消防监督检查时,发现汝城县至尊王廷娱乐会所存在火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、防烟系统故障,无法正常运行;东侧安全出口被封堵等隐患问题,违反了《中华人民共和国消防法》。对此,大队消防监督人员依法下发了《责令改正通知书》,要求场所负责人限期整改完毕,并根据《中华人民共和国消防法》相关规定,依法给予该单位并处罚款人民币14000元的行政处罚。

目前,该单位已缴纳了罚款,正在积极整改中。期间,大队也将对该单位进行帮扶指导,确保火灾隐患按期整改到位。

■通讯员 欧小清

种植体植入费 单颗牙齿最高1600元

湖南口腔种植医疗服务价格调整

三湘都市报1月18日讯

今日,湖南省医保局发布《关于规范口腔种植医疗服务价格项目及调控医疗服务价格的通知》(简称《通知》),详细公布规范口腔种植医疗服务价格项目及调控医疗服务价格等有关事项。

《通知》自2023年1月31日执行,原政策文件与本通知不符的,以本《通知》为准。如遇国家或省出台新政策,按新政策执行。

《通知》规范整合口腔种植医疗服务项目,新增“种植体植入费”等15项口腔种植类医疗服务价格项目并制定全省最高政府指导价,废止“种植治疗设计”等13项现行口腔种植类医疗服务价格项目,修订“颜面赝复体种植修复”等9项口腔类医疗服务价格项目。

如何全流程调控口腔种植医疗服务价格?

《通知》明确,为体现公立医疗机构公益属性,发挥对市场价格的引导作用,对单颗常规种植牙医疗服务价格实行全流程调控。包含种植全过程的诊疗费、生化检验、影像检查费、种植体植入费、牙冠置入费、扫描设计建模费、医学3D模型打印(口腔)、医学3D导板打印(口腔)、麻醉费、药品费用,不包括种植体系统、牙冠等医用耗材及拔牙、牙周洁治、根管治疗、植骨、软组织移植、即刻种植和即刻修复加收、颌面部种植体植入加收、临时冠修复置入等服务费用。

新增的项目内,种植体植入费(单颗)价格为1600元;种植体植入费(全牙弓)价格为8050元;种植牙冠修复置入费(单颗)价格为1300元;医学3D建模(口腔)每例价格为258元。

种植体耗材系统在四川联盟种植体集采、牙冠竞价挂网联动后,执行集采价格及竞价挂网价格,实行零差率销售。在长部省属三级公立医疗机构单颗常规种植牙全流程医疗服务质量调控目标不超过4300元,其他公立医疗机构的调控目标按照分级定价政策相应递减。

《通知》显示,省医保局将加强民营医疗机构口腔种植价格监管和引导。

■全媒体记者 李琪 通讯员 王鑫 实习生 刘杰

益阳沅江:企业未及时消除火患被立案处罚

近日,湖南安环维农业科技有限公司因未及时消除火灾隐患,被沅江市消防救援大队依法立案处罚。

此前,大队消防监督员在检查时发现湖南安环维农业科技有限公司未按规范要求设置室外消火栓、消防水池;避雷针未出具检测报告;未配置消防安全标志,依法填写了《消防监督检查记录》,并下达了《责令限期改正通知书》,责令该单位于2022年11月11日前整改到位。

沅江市消防救援大队派员复查时,发现该单位未及时消除火灾隐患,隐患逾期未改,对该单位进行了立案查处。根据《中华人民共和国消防法》相关规定,经过大队调查取证、处罚告知等一系列程序后,依法给予该单位罚款人民币伍仟伍佰元的行政处罚。

该单位负责人表示将认真吸取教训,严格落实责任,加强对场所的消防安全管理力度。

■通讯员 贾天锐