

上市湘企员工平均年薪15.47万元

2021年报梳理：金融业薪资水平处于领跑地位 五矿资本平均薪酬最高，达66万余元

三湘都市报6月1日讯 正值毕业季，对毕业生来说，作为行业龙头企业的上市公司，其吸引力远大于普通公司，是求职的上佳之选。湖南A股上市公司的“打工人”，薪资待遇如何呢？记者梳理湖南上市公司年报发现，2021年上市湘企员工的平均年薪约15.47万元，其中五矿资本的员工平均年薪最高，超过66万元。

■文/视频 全媒体记者 潘显璇

8家企业员工
平均年薪超30万元

统计部门近些年发布的平均工资数据，不论是城镇非私营单位还是私营单位，“钱生钱”的金融业薪资水平一直稳居前列。湖南几家金融行业的上市公司，员工平均薪酬毫无悬念地处于领跑地位。

平均薪酬最高的，是五矿资本。虽然公司2021年业绩下滑，但却给员工涨薪了，并且涨幅不小，人均薪酬达到66.12万元，较2020年的54.15万元涨薪22.11%。作为央企中国五矿旗下的资本运作平台，五矿资本控股了多家金融牌照公司，涉足信托、融资租赁、证券、期货等业务。2021年，五矿资本营业收入总收入为130.3亿元，同比减少20.26%；实现净利润34.02亿元，同比下降9.33%。

方正证券以44.88万元的人均薪酬排名第二，加薪幅度达17.12%，公司2021年实现净利润18.22亿，同比大增66.19%。最近被网友戏称为“王心凌概念股”的芒果超媒，2021年员工平均年薪为41.08万元，排在第三。湘股金融业“三朵金花”之一的长沙银行，人均薪酬40.33万元，排在第四。

此外，时代新材、电广传媒、天舟文化、时代电气去年员工人均年薪都超过了30万元。

整体来看，湖南上市湘企2021年员工人均薪酬区间为6万—66万，平均薪酬约15.47万元。

注：

文中员工人均薪酬计算公式统一为“支付给职工以及为员工支付的现金 ÷ 领取薪酬员工总数”，未考虑裁员、劳务派遣等因素。



扫码看视频

11家企业
去年均新增上千名员工

上市公司企业员工人数的变化，能在一定程度上反映出公司的经营状况以及所处行业的情况。

从在册员工数量来看，截至2021年，在册员工人数最多的上市湘企是蓝思科技，约15.69万人。益丰药房的人数为3.3万人，位居第二；老百姓以2.92万人位居第三。爱尔眼科、中联重科、华菱钢铁、步步高、中南传媒、旗滨集团、唐人神的在册员工人数也都超过了1万人。而最“袖珍”的湘股ST熊猫，在册员工人数仅有75人。

记者统计发展，湖南134家A股上市公司，2021年有93家企业的员工人数较2020年有所增加，新增员工人数合计约8.8万人，这无疑对湖南地区经济稳增长、稳税收和促就业都起到了很大的助力作用。其中，蓝思科技较上一年度新增了4.5万名员工，吸纳就业的贡献度一马当先；此外，益丰药房、爱尔眼科、旗滨集团、中联重科、楚天科技、华凯易佰、雪天盐业、老百姓、安克创新、唐人神等10家企业去年新增员工数量都超过了1000人。

第十！ 长沙再次入选新一线城市

三湘都市报6月1日讯 今天，第一财经旗下城市数据研究项目新一线城市研究所在上海发布了《2022城市商业魅力排行榜》。在纳入榜单评估的中国内地337座地级以上城市中，长沙继续稳居前十，15座新一线城市依次为成都、重庆、杭州、西安、武汉、苏州、郑州、南京、天津、长沙、东莞、宁波、佛山、合肥和青岛。

与上一年相比，合肥重回“新一线”之列，沈阳则首次离开了这个名单。其他新一线城市中，重庆超过杭州，排名新一线第二；武汉、宁波各升一名；郑州、合肥上升两名。总体来看，15座新一线城市的名单逐步趋于稳定。

《2022城市商业魅力排行榜》衡量的是所有城市在2021年的发展情况，各项指标主要采用的是2021年全年或截至2022年年初的数据，采用170个主流消费品牌的商业门店数据、17家各领域头部互联网公司的用户行为数据和数据机构的城市大数据，这份榜单每年都会围绕商业资源集聚度、城市枢纽性、城市人活跃度、生活方式多样性和未来可塑性五大维度来评估中国内地337座地级以上城市的发展情况。

■全媒体记者 李成辉

在邵阳购买住宅 可获50%契税补贴



扫码看视频

三湘都市报6月1日讯 今日，记者从邵阳市住房和城乡建设局官网获悉，《关于促进全市房地产业平稳健康发展的意见》(以下简称《意见》)已于近日印发。《意见》指出，在该市购买新建住宅商品房，由财政部门按其所缴纳契税税额的50%对购房人予以补贴。同时，即便房子延迟交付，也可以凭《商品房买卖合同》和契税缴纳凭证，享受房产所在地居民义务教育阶段同等待遇。

购买住宅可获得50%的契税补贴

《意见》明确，将降低交易成本。即日起至2023年5月31日，购买新建住宅商品房，签订商品房买卖网签合同，并在1个月内全部缴清交易契税的，由财政部门按其所缴纳契税税额的50%对购房人予以补贴；购买新建非住宅商品房(含车位)，由财政部门按其所缴契税计税依据1%对购房人予以补贴。

加大金融政策支持力度。引导银行业金融机构实施差别化住房信贷政策，以家庭为单位，首套房最低首付比例为20%，第二套住房最低首付比例为30%，首套房贷款利率下限不低于相应期限贷款市场报价利率减20个基点。

“提高公积金可贷额度”渐成楼市新政标配

不仅仅是邵阳，湖南各地房地产纾困政策都在加速出台。三湘都市报记者梳理发现，“提高公积金可贷额度”已经成为了湖南不少地市州的新政标配。

4月24日，衡阳发布新政指出，对于购买普通自住住房的，公积金最高贷款额度由50万元调整至60万元；生育三孩的，贷款额度最高可申请80万元。

4月29日，株洲发布19条措施，强调提高贷款额度，单缴存职工最高可贷款额度由40万元调整至60万元；株洲市高层次人才最高可贷款额度由60万元调整至80万元；同时，第2次办理住房公积金贷款，最低首付款比例由50%降低至30%。

5月20日，湘潭发布楼市新政明确，住房公积金缴存职工在市城区购买新建商品住房申请住房公积金贷款的，贷款最高限额调整为60万元；按国家政策生育三孩的住房公积金缴存职工家庭、高层次人才贷款最高限额可达80万元。

■全媒体记者 卜岚 实习生 周逸婷

分类广告老子号：鼎极文化独家办
鼎极便民信息
经办热线 13875895159
郑重提示：登报用报须谨慎，确认资质勿盲目

女子消息

三湘都市报分类广告诚邀有业务资源或有资深业务经验者成为我们业务代办点，享受代办政策，有意向者可以致电
13875869988。

注销公告
株洲祺享商贸有限公司经股东决定注销，请各债权人自本公告见报之日起 45 日内以书面形式向本公司清算组申报债权，联系人：韦雪美 13167414131。

胡奎，龚品庆遗失胡奎出生医学证明，出生证编号：T430420157，声明作废。

卓越江岸 1/2 栋住宅和 1/2/3 栋商铺交付通知	业主在本公告刊登后立即与我公司联系，我公司不再另行寄送《交付通知书》。 卓越江岸恭候您的光临，恭祝各位业主入住大吉！ 垂询电话：0731-82235400 地产客服：0731-82927267 特此公告！ 长沙市卓越康华房地产开发有限公司 2022 年 6 月 2 日
尊敬的卓越江岸 1/2 栋和商铺业主： 卓越江岸(备案名：卓越江岸 1/2/3 栋商铺已具备《长沙市商品房买卖合同》约定的交付条件，我公司决定于 2022 年 6 月 11 日至 12 日办理 1/2 栋住宅房屋交付手续，2022 年 6 月 29 日办理 1/2/3 栋商铺交付手续，《交付通知书》以邮政 EMS 快递的形式按照合同载明的通讯地址、电话寄送给各位业主，请各位业主按照《交付通知书》通知的时间及要求带齐资料前往卓越江岸项目办理房屋交付手续。 如因业主联系方式变更且未按合同要求通知我公司，造成《交付通知书》未收到的，请	叶凤云遗失湖南增值税普通发票，代码：043002000104，号码：06876780，金额：5550 元；遗失湖南通用机打发票(医疗住院)发票代码 143002013350，号码 00698759，金额 1222.20 元，号码：00697507，金额：889.87 元，声明作废。 左成文、左琪君(父亲：左志平，母亲：陈春燕)遗失出生医学证明，编号 K430124407，P430831053，声明作废。