

毛伟明与出席第十屆全球湘商大會的部分嘉賓代表座談

共謀家鄉發展，共創美好未來

三湘都市報5月22日訊 今日下午，省委副書記、省長毛偉明在株洲與來湘出席第十屆全球湘商大會的部分湘商代表及企業家代表座談。省政協主席李微微參加。省領導李殿勳、隋忠誠、劉蓮玉、何報翔、張健，省政府秘書長鄧群策參加。

毛偉明對各位嘉賓前來出席第十屆全球湘商大會表示歡迎和感謝，並簡要介紹近年來湖南經濟社會發展情況。他說，當前，湖南保持穩中有進、穩中向好的發展態勢，正認真貫徹習近平總書記對湖南重要講話重要指示精神，積極搶抓國家重大歷史機遇，全面落實“三高四新”戰略定位和使命任務，穩步實施“強省會”戰略，抓好“三大支撐八項重點”工作，努力把習近平總書記為湖南擘畫的宏偉藍圖變成美好現實。毛偉明說，建設現代化新湖南，迫切需要廣大湘商的智慧和力量。希望廣大湘商一如既往關心家鄉、關注家鄉、關愛家鄉，圍繞打造國家重要先進製造業高地、打造具有核心競爭力的科技創新高地、打造內陸地區改革開放高地，深度參與湖南高質量發展，積極投身家鄉改革建設，在互利共贏中再創湘商傳奇。湖南將為廣大投資者在湘發展搭建更好平台、創造更優條件、營造更佳環

境，讓廣大湘商在家鄉放心投資、安心發展、舒心生活。

座談中，廣東省湖南商會會長陳樂田，中國民營文化產業商會會長、西安大唐西市文化產業集團董事局主席呂建中，中建國際投資公司總經理楊卫东，宏旺控股集團有限公司董事長戴促輝等4位企業家代表分別介紹了在湘投資發展情況，表達了情牽故土、心系湖南的深厚情誼。他們表示，湖南区位优势獨特、產業基礎雄厚、人才優勢凸顯、投資環境良好，尤其是近年來，湖南營商環境持續改善，大家都紛紛看好湖南、擁抱湖南、投資湖南。各企業將充分发挥各自優勢，加強合作交流，積極融入現代化新湖南建設，為推動湖南經濟社會高質量發展貢獻更大力量。

全球湘商大會是我省最具影響力的民企盛會，自2007年以來已成功举办九屆，累計簽約項目超過2000個，尤其是開展“迎老鄉、回故鄉、建家鄉”行動，引入湘商項目投資超過1.38萬億元。5月22日至23日在株洲召開的第十屆全球湘商大會，以“雲集湘商 創業湖南”為主題，通過線上線下相结合的方式舉辦，匯聚全球湘商，共叙鄉情、共謀發展。綜合考慮疫情防控和會議實際情況，大會共邀請全國工商聯直屬商會代表、境內外湖南商會代表、三類500強代表、專家學者和金融機構代表等共300人參加。

■湖南日報全媒體記者 孫敏堅

鏈接

第十屆全球湘商大會今日開幕

三湘都市報5月22日訊 第十屆全球湘商大會定於5月22日至23日在株洲舉行，擬簽約項目投資總額突破1000億元。其中大會開幕式將於5月23日採取線上線下相結合、線上為主的方式舉行。大會突出“湘商回歸”主題，活動主

要包括22日舉行的全球湘商聯盟主席團會議、省領導會見嘉賓、歡迎晚宴，以及23日舉行的大會開幕式、全球青年湘商高峰論壇、株洲市產業鏈建設對接懇談會、張家界文旅產業重點項目洽談會等。

■全媒體記者 潘顯璇

時評

為湘商“歸巢”搭台，為湖南發展蓄力

時隔三年後，湘商大會以“雲集湘商，創業湖南”的主題再次回歸，這次商界的盛典，搭建的是湘商“歸巢”的平台，共話的是湖南高質量發展的前景。

湘商是全國的一支商界勁旅，在全球經濟版圖中也占據一定位置。電視劇《一代洪商》映射着湘商的先驅先輩在全國、乃至全球經濟版圖上的輝煌。放眼當今時代，湘商更是以敢為人先的氣概，在商海弄潮暢游，秉持經世致用、產業報國的信念，一大批極具知名度和影響力的企業和企業家不斷成長壯大。若用數據細細盤點，湘商的崛起成果更令人驚喜：目前全球湘商已超過400萬，產業遍布世界180多個國家和地區。經濟發展浪潮中，湘商已然成為一張享譽世界、享譽全國的名片。

衣錦還鄉，不如反哺家鄉。如果說廣撒紅包、修橋補路等是單方面的授人以魚，那麼積極引領產業回歸、資本回流、項目回投、人才回聚、總部回建，就是互利共贏中的授人以漁。從“一核兩副三帶四區”區域發展戰略如火如荼向前推進，到岳麓山大學科技城、馬欄山視頻文創產業園動力澎湃，湖南發展面臨着千載難逢的機遇。將發展機遇轉化為累累碩果，离不开優秀湘商“大手拉小手”的帶動作用。截至5月15日，本屆湘商大會省級擬簽

約項目162個，投資總額1271.6億元，“創富湖南”的發展歷程上，又將書寫出新的篇章。

細心的讀者可能會發現，相比前幾次湘商大會，本屆湘商大會前面多了“全球”二字。名稱之變，預示着理念之變。它將是全球湘商的盛典，寓意着湘商正闊步世界，成為全球性的存在；也充分表明了湖南以更寬廣的視野、更大氣的格局疾步開放崛起的決心。

走進湘商大會，除了占據“C位”的湘商外，以魯企為代表的“新湘商”也格外亮眼。從過去我們帶着資源“上門”，到現在外省企業主動來湘設廠，投資風向的轉變，折射出湖南營商環境的“蝶變”。此次大會的重點簽約項目中，製造業項目占比達72.8%，意味着我們不仅要進一步打響“身在湖南辦事不難”的品牌，還要推動項目早開工、早建設、早投產達效。切實当好湘商的“娘家人”，努力服务好“远方的客人”，才能以湘商的絡繹不絕，澎湃起湖南高質量發展的“一池春水”。

“无论你走得多么远，你的心总和我连在一起；无论黄昏时树的影子有多长，它总是和树根连在一起。”湖南这片干事创业的沃土，正张开怀抱迎接在外的“游子”。广大湘商在这里播撒一粒种子，定能成就他日的一片森林。

■湖南日报全媒体评论员 曹茜茜

這些市縣將暫停新的商品住房用地審批

對象：去化周期超過24個月的市縣

三湘都市報5月22日訊 近日，湖南省自然資源廳聯合湖南省住房和城鄉建設廳印發《關於落實房地產市場調控目標優化房地產用地審批的通知》。對商品住房去化周期超過24個月的市縣，暫停新的商品住房用地審批；對非住宅商品房去化周期超過36個月的縣市區，除省、市重點招商項目和物流、加油加氣站用地外，暫停新的非住宅商品房用地審批和掛牌出讓。

《通知》明確，要優先利用存量房地產用地，支持品質改善性、低碳綠色創新性需求，鼓勵從詳細規劃指標調整、土地出讓非重要條件修改、不動產預告登記、轉移登記等方面給予適度支持；對政府收回需重新招拍掛出讓的地塊，轉為品質改善性、低碳綠色創新性項目，允許在制定土地出讓底價時在10%的幅度內適度支持，力爭改變“高負債”“高杠桿”“高庫存”房地產開發經營方式，為房地產經濟轉向高質量動態平衡發展提供有力保障。

同時，湖南將推進以縣城為重要載體的新型城鎮化建設，選擇一批發展意願強、基礎條件好的縣城作為示范地區重點發展。按照第七次人口普查數據，城鎮人口達到50萬人以上且總數接近50萬人的新化縣、漢壽縣、湘鄉市、湘潭縣、隆回縣、桂陽縣、澧縣、桃江縣等，可以向省自然資源廳申請提升房地產用地單宗出讓規模標準至中等城市規模，納入縣城城鎮化建設示范地區備選範圍。

此外，防止房地產庫存去化超標增加系統性風險，防止人口流失縣城盲目建設。各市州、縣市區商品房庫存去化周期在13—36個月的，應嚴格控制新增房地產開發用地審批。《通知》還明確，對商品住房去化周期超過24個月的市縣，暫停新的商品住房用地審批，將商品住宅用地掛牌出讓規模控制在上年度供應量的20%以內。

■全媒體記者 卜嵐

中韩自貿協定新版原產地證書將取消商品項數上限

三湘都市報5月22日訊 今日，記者從長沙海關获悉，根據海關總署公告2022年33號《關於調整中國—韓國自貿協定項下原產地證書格式的公告》，今年6月12日起，中國和韓國雙方將取消該協定項下進出口貨物原產地證書商品項數上限20項的限制，為企業提供更大的便利。

此前，中韩協定原產地證書最多只能填報20個商品項，而報關單商品項申報上限，也已于2016年5月的報關單改革中從20項變為50項。

“根據優惠貿易協定相關規定，一份報關單只能對應一份優惠原產地證書，企業如果進口一批商品項數超過20項貨物，就需要申辦多份原產地證書，並分批分艙單報關。”業內人士指出，取消這種限制將提高企業報關及享惠成本，降低了企業利用原產地證書享惠積極性。

據了解，屆時，出口方面，海關將在6月12日起簽發新版證書，同時停止簽發舊版證書，6月12日後企業申請更改舊版證書的，海關將出具新版證書。進口方面，海關可接受韓國自2022年6月12日起簽發的新版證書和今年6月11日前（含6月11日）簽發的舊版證書。

■文/視頻 全媒體記者 卜嵐 實習生 王普