

新股频频破发，“闭眼打新”行不通了？

不少投资者直呼“中签如中枪” 专家提醒理性挖掘打新机会



扫码看新闻

“最近都不敢打新了，破发率太高。”说起最近的股市行情，长沙资深股民刘凯直摇头。4月份以来，多只新股上市首日即破发，投资者直呼“中签如中枪”，不再盲目打新，选择弃购撤退。为何近期新股破发频现？投资者该如何“避雷”？4月18日，三湘都市报记者采访了专业人士。

■三湘都市报全媒体记者 潘显璇

本月13只新股过半破发

进入4月份后，新股破发的比例快速上升。Wind数据显示，截至4月15日，4月份以来上市的13只新股中，上市首日收盘破发的多达7只，占比过半。而在今年一季度，上市新股首日破发比例为22.09%，4月份以来破发比例激增21.55个百分点。

具体来看，4月8日，新股普源精电登陆科创板，发行价60.88元，当日收盘价39.78元，大跌34.66%；11日再次下跌逾7%，两天股价下跌近40%。

4月13日，军信股份登陆深交所创业板，成为2022年湖南首家A股上市企业，但同样深陷破发泥淖，连续三天股价下跌。军信股份发行价34.81元，上市首日大跌10.17%，14日下跌8.31%，15日再跌5.02%，三天跌去了23.5%。

而本月内上市未破发的6只新股，首日涨幅也相当有限。

从今年破发个股所属板块看，科创板、创业板破发股票分别为17只、9只，在今年该板块上市新股中数量占比分别为51.52%、21.43%，俨然成为新股破发的高发区。而主板、北交所上市股票，仍保持0破发的状态。

湖南本土券商财信证券总部投资顾问周冠良表示，之所以近期新股破发频现，一方面是受大环境影响，市场处于调整阶段，投资者整体风险偏好度降低；另一方面，随着注册制改革的推进，新股数量持续增多，高价发行、高市盈率、高募资额的新股，上市后必然面临着估值回归市场本质。

打新降温弃购潮涌现

上市新股接连破发，投资者真的怕了，A股打新也开始降温，弃购潮涌现。

4月12日晚，科创板新股经纬恒润披露发行结果，网上投资者弃购326.09万股，弃购金额3.95亿元，占总发行规模的10.87%，弃购占比创近十年新高。

4月17日晚，登陆科创板的纳芯微披露发行结果，发行价为230元，网上投资者弃购338.1527万股，占发行总量比例13.38%，弃购金额7.78亿元，无论是弃购比例还是弃购金额，都刷新了A股纪录。另外，按照纳芯微给出的网上新股认购情况，投资者认购股份数量约为534.2万股，放弃认购数量约为338.15万股，也就是说，近四成中签的投资者选择了弃购。

在过去几年里，网下打新市场一直维持着5%以上的无风险收益，吸引了大量追求稳定收益的资金参与，但是2021年9月询价新规实施后，破发风险加大，打新无风险收益迅速收窄，让“新股不败”成为过去式。

投资建议 理性挖掘打新机会

“打新躺赚”的时代已一去不复返，普通投资者该如何打新才能尽可能地“避雷”呢？

周冠良认为，投资者应该理性挖掘打新机会，不能“闭眼打新”，应该将新股与同行业上市公司进行对比，如新股的定价或估值偏高，一定要谨慎参与申购。此外，财务亏损的新股也要慎重参与申购。

对于持有已破发新股的投资者来说，是该持有还是该割肉，这是个比较纠结的问题。“投资者可以认真分析该公司的基本面情况，冷静思考，并假设自己如果并未持有该新股，是否愿意以现价买入，如果答案是肯定的，可以继续持有，等待回本反弹。否则不妨及时止损，避免亏损扩大。”周冠良建议。

松雅湖生态新城再出优质地块

三湘都市报4月18日讯 今日，记者从长沙县自然资源局获悉，长沙县2022年度商住用地出让计划已正式发布。据悉，今年长沙县计划出让商住用地22宗，总出让土地面积约2605.83亩。其中，湘龙片区5宗，茶塘片区8宗，黄兴片区5宗，临空片区4宗。

据悉，作为主推的茶塘片区，将计划出让8宗地块，其中有6宗为纯住宅用地，2宗为商住用地。作为松雅湖生态新城的重要组成部分，片区将进一步集聚一批科教创新、高端商务、健康医养的高质量环松雅湖总部经济群。值得注意的是，茶塘片区地块一位于长龙街道望仙路以南，该地块面积为90.5亩，比邻松雅湖国家湿地公园，又靠近地铁3号线广生站，周边楼盘均价约为12000元/㎡—13000元/㎡。

“湘龙片区将计划出让4宗纯住宅用地，1宗商住用地。”长沙县自然资源局相关负责人介绍，周边配套不仅尽享松雅湖绿色生态辐射，而且万家丽路、万家丽快速高架桥、星沙联络线、开元路等道路纵横交错，3号线、5号线双地铁交汇，实现了县区无缝对接。湘龙片区地块一位于湘龙街道星沙联络线以南，为纯住宅用地，地块面积为188.47亩，该地块靠近捞刀河，邻近地铁5号线，周边楼盘均价大约在9000元/㎡—10000元/㎡左右。

■全媒体记者 卜岚 实习生 周逸婷

单户资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司 湖南分公司拟对常德市鑫玉花纺织有限公司债权进行处置。截止 2022 年 02 月 28 日，该债权总额为 10,548.49 万元，本金为 5,900.00 万元。债务人位于湖南省常德市桃源县，该债权由 常德市鑫玉花纺织有限公司 提供担保（以工业用地、在建房屋、机械设备 设置抵押）。其他相关情况：无。

该债权的交易对象为自然人、法人，并应具备 充足的注册资本、良好的资信证明 等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的

债权的主体。

公告有效期:20 个工作日
受理征询或异议有效期:20 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人:任宇光、方芳、廖建军
联系电话:0731-84138188,0731-84113952,0731-84122173

电子邮件:renyuguang@cinda.com.cn, fangfang@cinda.com.cn, liaojianjun@cinda.com.cn

分公司地址:湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段 288 号金色地标大厦第 26-27 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0731-84138788
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示:以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司湖南分公司拟对湖南友长城石材装饰工程有限公司债权进行处置。截止 2022 年 02 月 28 日，该债权总额为 1,051.68 万元，本金为 793.16 万元。债务人位于湖南省长沙市芙蓉区，该债权由陈学英、陈学杰、赖大桥、湘潭雲鼎商贸有限公司提供担保（以房产设置抵押）。其他相关情况：无。

该债权的交易对象为自然人、法人，并应具备充足的注册资本、良好的资信证明 等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的

债权的主体。

公告有效期:10 个工作日
受理征询或异议有效期:10 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人:张帆、廖建军、任宇光
联系电话:0731-84142189,0731-84122173,0731-84138188

电子邮件:zhangfan@cinda.com.cn, liaojianjun@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn

分公司地址:湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段 288 号金色地标大厦第 26-27 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0731-84138788
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示:以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司 湖南分公司拟对湖南银阳麻棉纺织集团股份有限公司债权进行处置。截止 2022 年 02 月 28 日，该债权总额为 19,304.53 万元，本金为 10,720.00 万元。债务人位于 湖南省常德市汉寿县，该债权由 湖南银阳麻棉纺织集团股份有限公司 提供担保（以 房产、土地、机械设备 设置抵押）。其他相关情况：无。

该债权的交易对象为法人、自然人，并应具备 充足的注册资本、良好的资信证明 等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的

债权的主体。

公告有效期:20 个工作日
受理征询或异议有效期:20 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人:廖建军、方芳、任宇光
联系电话:0731-84122173,0731-84113952,0731-84138188

电子邮件:liaojianjun@cinda.com.cn, fangfang@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn

分公司地址:湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段 288 号金色地标大厦第 26-27 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0731-84138788
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示:以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

中国信达资产管理股份有限公司 湖南分公司拟对湖南露丝卡生态纺织有限公司债权进行处置。截止 2022 年 02 月 28 日，该债权总额为 1,663.86 万元，本金为 881.00 万元。债务人位于 湖南省长沙市天心区，该债权由 湖南省钻石融资租赁担保有限公司、戴艳霞、谭文革、朱少夫 提供担保。其他相关情况：无。

该债权的交易对象为自然人、法人，并应具备 充足的注册资本、良好的资信证明 等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得

收购、受让标的债权的主体。

公告有效期:10 个工作日
受理征询或异议有效期:10 个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人:廖建军、任宇光、张帆
联系电话:0731-84122173,0731-84138188,0731-84142189

电子邮件:liaojianjun@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn, zhangfan@cinda.com.cn

分公司地址:湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段 288 号金色地标大厦第 26-27 楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0731-84138788
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示:以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。