

新股频频破发，“闭眼打新”行不通了？

不少投资者直呼“中签如中枪” 专家提醒理性挖掘打新机会



扫码看新闻

“最近都不敢打新了，破发率太高。”说起最近的股市行情，长沙资深股民刘凯直摇头。4月份以来，多只新股上市首日即破发，投资者直呼“中签如中枪”，不再盲目打新，选择弃购撤退。为何近期新股破发频现？投资者该如何“避雷”？4月18日，三湘都市报记者采访了专业人士。

■三湘都市报全媒体记者 潘显璇

本月13只新股过半破发

进入4月份后，新股破发的比例快速上升。Wind数据显示，截至4月15日，4月份以来上市的13只新股中，上市首日收盘破发的多达7只，占比过半。而在今年一季度，上市新股首日破发比例为22.09%，4月份以来破发比例激增21.55个百分点。

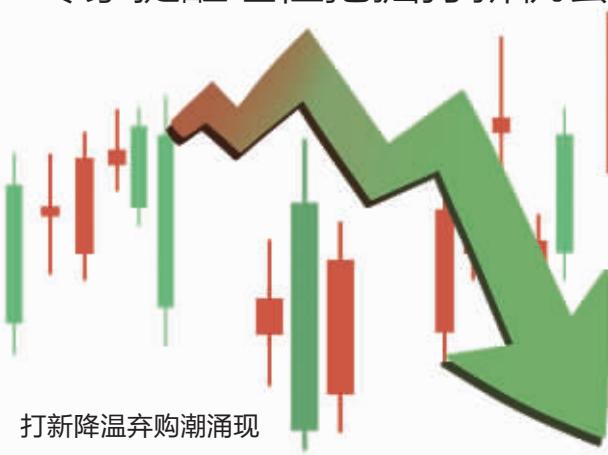
具体来看，4月8日，新股普源精电登陆科创板，发行价60.88元，当日收盘价39.78元，大跌34.66%；11日再次下跌逾7%，两天股价下跌近40%。

4月13日，军信股份登陆深交所创业板，成为2022年湖南首家A股上市企业，但同样深陷破发泥淖，连续三天股价下跌。军信股份发行价34.81元，上市首日大跌10.17%，14日下跌8.31%，15日再跌5.02%，三天跌去了23.5%。

而本月内上市未破发的6只新股，首日涨幅也相当有限。

从今年破发个股所属板块看，科创板、创业板破发股票分别为17只、9只，在今年该板块上市新股中数量占比分别为51.52%、21.43%，俨然成为新股破发的高发区。而主板、北交所上市股票，仍保持0破发的状态。

湖南本土券商财信证券总部投资顾问周冠良表示，之所以近期新股破发频现，一方面是受大环境影响，市场处于调整阶段，投资者整体风险偏好度降低；另一方面，随着注册制改革的推进，新股数量持续增多，高价发行、高市盈率、高募资额的新股，上市后必然面临着估值回归市场本质。



打新降温弃购潮涌现

上市新股接连破发，投资者真的怕了，A股打新也开始降温，弃购潮涌现。

4月12日晚，科创板新股经纬恒润披露发行结果，网上投资者弃购326.09万股，弃购金额3.95亿元，占总发行规模的10.87%，弃购占比创近十年新高。

4月17日晚，登陆科创板的纳芯微披露发行结果，发行价为230元，网上投资者弃购338.1527万股，占发行总量比例13.38%，弃购金额7.78亿元，无论是弃购比例还是弃购金额，都刷新了A股纪录。另外，按照纳芯微给出的网上新股认购情况，投资者认购股份数量约为534.2万股，放弃认购数量约为338.15万股，也就是说，近四成中签的投资者选择了弃购。

在过去几年里，网下打新市场一直维持着5%以上的无风险收益，吸引了大量追求稳定收益的资金参与，但是2021年9月询价新规实施后，破发风险加大，打新无风险收益迅速收窄，让“新股不败”成为过去式。

投资建议 理性挖掘打新机会

“打新躺赚”的时代已一去不复返，普通投资者该如何打新才能尽可能地“避雷”呢？

周冠良认为，投资者应该理性挖掘打新机会，不能“闭眼打新”，应该将新股与同行业上市公司进行对比，如新股的定价或估值偏高，一定要谨慎参与申购。此外，财务亏损的新股也要慎重参与申购。

对于持有已破发新股的投资者来说，是该持有还是该割肉，这是个比较纠结的问题。“投资者可以认真分析该公司的基本面情况，冷静思考，并假设自己如果并未持有该新股，是否愿意以现价买入，如果答案是肯定的，可以继续持有，等待回本反弹。否则不妨及时止损，避免亏损扩大。”周冠良建议。

松雅湖生态新城再出优质地块

三湘都市报4月18日讯 今日，记者从长沙县自然资源局获悉，长沙县2022年度商住用地出让计划已正式发布。据悉，今年长沙县计划出让商住用地22宗，总出让土地面积约2605.83亩。其中，湘龙片区5宗，茶塘片区8宗，黄兴片区5宗，临空片区4宗。

据悉，作为主推的茶塘片区，将计划出让8宗地块，其中有6宗为纯住宅用地，2宗为商住用地。作为松雅湖生态新城的重要组成部分，片区将进一步集聚一批科教创新、高端商务、健康医养的高质量环松雅湖总部经济群。值得注意的是，茶塘片区地块一位于长龙街道望仙路以南，该地块面积为90.5亩，比邻松雅湖国家湿地公园，又靠近地铁3号线广生站，周边楼盘均价约为12000元/㎡—13000元/㎡。

“湘龙片区将计划出让4宗纯住宅用地，1宗商住用地。”长沙县自然资源局相关负责人介绍，周边配套不仅尽享松雅湖绿色生态辐射，而且万家丽路、万家丽快速高架桥、星沙联络线、开元路等道路纵横交错，3号线、5号线双地铁交汇，实现了县区无缝对接。湘龙片区地块一位于湘龙街道星沙联络线以南，为纯住宅用地，地块面积为188.47亩。该地块靠近捞刀河，邻近地铁5号线，周边楼盘均价大约在9000元/㎡—10000元/㎡左右。

■全媒体记者 卜岚 实习生 周逸婷

单户资产处置公告单

债权人的主体。

公告有效期：20个工作日

受理征询或异议有效期：20个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人：任宇光、方芳、廖建军

联系电话：0731-84138188,0731-84113952,

0731-84122173

电子邮件：renyuguang@cinda.com.cn, fangfang@cinda.com.cn, liaojianjun@cinda.com.cn

分公司地址：湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段288号金色地标大厦第26—27楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0731-84138788

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

债权人的主体。

公告有效期：20个工作日

受理征询或异议有效期：20个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人：廖建军、方芳、任宇光

联系电话：0731-84122173,0731-84113952,

0731-84138188

电子邮件：liaojianjun@cinda.com.cn, fangfang@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn

分公司地址：湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段288号金色地标大厦第26—27楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0731-84138788

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

债权人的主体。

公告有效期：10个工作日

受理征询或异议有效期：10个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人：张帆、廖建军、任宇光

联系电话：0731-84142189,0731-84122173,

0731-84138188

电子邮件：zhangfan@cinda.com.cn, liaojianjun@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn

分公司地址：湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段288号金色地标大厦第26—27楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0731-84138788

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。

单户资产处置公告单

收购、受让标的债权的主体。

公告有效期：10个工作日

受理征询或异议有效期：10个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人：廖建军、任宇光、张帆

联系电话：0731-84122173,0731-84138188,

0731-84142189

电子邮件：liaojianjun@cinda.com.cn, renyuguang@cinda.com.cn, zhangfan@cinda.com.cn

分公司地址：湖南省长沙市开福区芙蓉中路一段288号金色地标大厦第26—27楼

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0731-84138788

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：tangchengzhi@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址 www.cinda.com.cn。