

# 如何把一瓶矿泉水卖到10元钱

玩概念,讲故事,高端水市场“群雄逐鹿” 观点:消费者不必盲目追崇水源地宣传



扫码看视频

婴儿饮用天然水、弱碱冰川水……随着市场不断细分,越来越多高端水开始出现在消费者视野中,价格也是普通水的3-10倍。近日,怡宝推出的一款高端水,使其从矿泉水的“2元区”直接跨进了“10元区”。2月27日,三湘都市报调查发现,在过去的6个月里,已经有不少的饮料品牌纷纷宣布涉足高端水市场,借此提升品牌调性,丰富产品结构,引发高端水市场的争夺战持续升温。

■三湘都市报全媒体记者 黄亚苹 实习生 谭惠洁



2月27日,长沙一超市内,消费者正在选购饮用水。实习生 谭惠洁 摄

## 【动态】丰富产品结构,众品牌频推“高端水”

从网传的概念海报来看,怡宝推出的高端水采用玻璃瓶搭配简约设计的样式,有着直接叫板竞争对手农夫山泉的架势。

据三湘都市报记者不完全统计,在稳坐饮用水第二宝座的怡宝开辟“第二战场”前,已有达能、雀巢、可口可乐、百事等食品饮料巨头以及农夫山泉、百岁山、华彬集团、娃哈哈、崂山等品牌宣布涉足高端水市场,以期提升品牌调性,丰富产品结构。

如2021年4月,农夫山泉宣布推出天然矿泉水品牌“长白雪”,在对标百岁山3元矿泉水之外,持续在玻璃瓶装矿泉水细分赛道发力。新兴品牌元气森林推出矿泉水品牌“有矿”,目前已在多个全国连锁便利店渠道铺货。中粮悦活推出“悦活峨眉山”天然矿泉水,力图将峨眉山优质水源地矿泉水新品推向市场,将新品打造成时下健康饮水新选择。

## 【市场】高举概念牌,售价是普通水的3-10倍

2月27日,三湘都市报记者走访长沙市多家大型超市发现,货架上陈列的包装饮用水不少打着天然、弱碱、低钠、富含天然矿物质等概念进行销售,其规格介于250ml-750ml之间,售价普遍偏高,价位区间从6.5元至29.9元不等。

在步步高长沙荟聚店,十余种品牌的饮用水摆满了货架。除了农夫山泉等常见的塑料瓶装饮用水外,还不乏依云、奇璞娜、普娜等使用袋装、玻璃瓶装的新面孔。在盒马鲜生阳光100店,零售价超过2元一瓶的矿泉水有16种,占货架上水产品的88.9%,19.9元依云天然矿泉水,零售价几乎是便利店中普通矿泉水零售价的10倍。

“4L一瓶的武夷山泡茶水虽然要15元一桶,但瓶身标签上明确标注了‘泡茶用’字样,茶汤品质更好。”长期使用某品牌桶装“泡茶水”的长沙市民廖先生表示,茶友和他都很注重沏茶的水源,“朋友来家里做客,不用上档次的水沏茶,都有点不好意思。”

## 观察

### 比拼水源地的同时 还需建立渠道“护城河”

现如今,生活中不可或缺的水,成为了最赚钱的饮料。据数据分析公司尼尔森公布的数据显示,中国市场高端水的增长率高达46%-50%;保守估计,未来几年内中国高端水市场容量将不低于百亿元。

“市民购买高端水,不只是在为优质水源和健康付费,更是在为产品背后‘昂贵’的故事买单。”湖南工商大学经济与贸易学院副院长尹元元指出,新生代消费群体追求个性也计较品质,“通过品牌文化与营销联动来塑造品牌形象,是未来品牌占领市场的关键。”

针对目前市面上让人眼花缭乱的高端水,业内人士也指出,从健康需求角度来看,比拼水源地被企业认为是目前高端水市场的胜负手,但渠道“护城河”的坚固度,有时还取决于主要对手和新晋竞争者的决心,“而且从瑞士阿尔卑斯山、挪威、意大利威尼托区引入的水源究竟有多好尚未可知,消费者也不必对高端水过分追崇。”

## 长沙房贷利率下调 首套最低5.45%



扫码看视频

三湘都市报2月27日讯 今日,记者从贝壳研究院发布的重点城市主流房贷利率数据获悉,2月贝壳研究院监测的103个重点城市主流首套房贷利率为5.47%,二套利率为5.75%,均较上月回落9个基点。其中,目前长沙有部分银行首套(无房无贷)最低房贷利率为5.45%,较去年有所下降。

### 长沙部分房贷利率最低可降至5.45%

数据显示,本月有87城房贷主流利率环比下调,较上月增加28个,无房贷利率提高的城市。2月平均放款周期为38天,较1月缩短12天。

银行放贷也更积极。一线城市中,北京、广州、上海均较上月缩短,北京、广州较上月加快了一个月;杭州、武汉、南京、成都、无锡、嘉兴等二三线城市放款速度也加快了一个月以上。目前包括北京、深圳在内,近四成的城市放款周期不足一个月。

从长沙来看,此前长沙商品房首套房贷款利率5.64%,二套房贷款利率5.88%。不过目前,长沙有部分银行首套最低房贷利率降至5.45%,较去年有所下降。

“之前新房首套房的贷款利率在5.64%,但具体楼盘情况不同。不过从1月20日开始,我们下调了5个基点,也就是大部分新房首套房利率降到了5.59%。”广发银行个贷中心相关负责人表示,甚至部分和中介合作的二手房,最低房贷利率达到了5.45%。

长沙银行一支行贷款部工作人员表示,贷款要先看楼盘,要合作的银行才能贷款,“如果是二手房,最低房贷利率确实可以做到5.45%左右。”

### 房贷利率下调有利于改善预期

“1月份,5年期以上LPR下降是带动2月房贷降息的基础。2月按揭贷款利率下降空间加大,利率水平接近去年5月。放款周期加快到2020年第三季度的水平,目前103个城市平均放款周期不足40天。”业内人士指出,这是住房信贷环境宽松力度加大的表现,对改善市场预期、加快市场成交或发挥更积极作用。

中原地产首席分析师张大伟表示,但并非所有房贷客户都能马上享受到下调后的利率。新增房贷普遍可以按照最新的LPR利率计算,存量房贷则要看购房者的重定价日。

长沙一房企营销负责人表示,降息有利于房地产市场的稳定,降低购房成本,并形成持续下调的预期,对购房需求的激活有帮助,“对刚需购房者而言是重大利好,预计未来,整体市场的信贷环境将保持宽松,加快市场量价修复。”

■文/视频 全媒体记者 卜岚 实习生 王普