



# 热乎饭菜送上门，“长者餐厅”很贴心

## 长沙县开展老年人配餐送餐试点工作，符合条件的老人最低3元/餐



“林爹爹，我们送餐来了，您开下门咯！”10月6日中午11点多，一阵爽朗的笑声从长沙县灰埠社区13栋182号四楼传来，68岁的林明辉迅速起身开门，将康怡养老公寓的

配送餐员工沈秋华让进屋内，高兴地接过她送来的两份午餐。

今年开始，长沙县开展老年人配餐送餐试点工作，每个点给予8万元的补助，老年人可以用低于市场的价格享受送餐上门或集中就餐服务。星沙街道作为试点社区，在养老服务方面既开辟了居家养老社区服务中心，又主动作为，联系养老院为上百名老人配餐上门。



### 低价餐送上门，老人吃饭乐呵呵

近年来，长沙县老年人群不断增加，60周岁以上的老年人近15万人，占户籍人口18.8%。部分特困、空巢、高龄老人“吃饭难”问题突显，特别是独居失能、半失能老人就餐质量不高。

林明辉夫妇因为年事已高，子女又不在身边，买菜做饭就成了他们每天的一大难事。不过，从今年7月1日开始，经两位老人申请，他们顺利成为长沙县星沙街道“长者餐厅”的首批服务对象，开始享受低价送餐上门服务。

“长者餐厅”的“银发助餐”每餐价格按12元的标准设置(补贴前)，每位助餐对象每餐按两荤一素一汤的标准配置。助餐配餐服务项目由县民政

局福彩公益金一次性补贴8万元，补贴后收费标准为：原则上试点社区特困老人、70周岁以上的低保、空巢、失独和重度残疾老人3元/餐，60周岁以上老人7元/餐。

特困、低保、高龄、空巢、失独、残疾老年人中失能半失能对象需送餐上门的，配送费由镇(街)解决，其他需送餐上门的，配送费自理。

谈及“长者餐厅”，林明辉开心地表示：“价格便宜还送上门，不仅花样多，也很合我们老年人口味哩！”他介绍，以往自己做饭，不仅需要经常上下楼梯出去买菜，而且往往也做得比较简单，如今自己每天只需在上午11时和下午5时前回家，便能有可口多样的饭菜吃，花费不多，生活却轻松了不少。

### 街道牵头，养老院贴心服务

星沙街道社会事务办主任黄静介绍，目前，街道已在凉塘路社区、望仙桥社区、灰埠社区等社区试点，按照老人自愿原则，共有35户老人享受配餐助餐服务。

“经过前期调研摸底，我们选择了康怡养老院作为配餐配送机构，一方面它本身是一个成熟的养老机构，有系统的服务理念，成熟的服务设施；另一方面，它本身也比较愿意和街道合作。”黄静说，最初也考虑过与餐饮机构合作配餐服务，因为资金、食品安全、老人进出保障等问题未能如愿。

长沙县康怡养老公寓负责人王熹介绍，今年六七月份对街道多个社区进行走访、问卷调查等市场调研方式，确定配餐送餐服务后，还免费让有意愿的老人试吃一星期，不仅“征服”了老人们的味蕾，也赢得了口碑。

“近几年，长沙县投入10亿多元用于养老事业发展，硬件设施已全部完成。”长沙县民政局工作人员介绍，下一步将着力提升养老服务质量，提高规范化专业化管理水平，让老年人享受更有品质的养老服务。

■记者 张洋银 通讯员 张睿琳 丁秀妹

## 全国卡友齐聚长沙 第二届卡车音乐节开幕

本报10月8日讯 今天，由长沙市委宣传部指导，三一重卡主办的第二届卡车音乐节在长沙三一超级工厂开幕，这场专为卡车司机打造的节日将聚光灯聚焦在这群平凡而有血性的人身上。

当天，不少卡友英雄受邀来到音乐节现场，比如，一年零违章的“平安英雄”李庆永、陈华云，疫情期间向武汉运送物资的“逆行英雄”马杰，乐于助人的“正义英雄”聂金辉，还有参与国庆七十周年运送的“守护英雄”陈战发、张中潜，一起迎接属于他们的高光时刻。

正如长沙市委常委、宣传部长陈刚所言：“我们需要让大家看到，正是这个群体的默默付出，为群众生活带来了便利，成为促进经济社会高质量发展的重要力量，成为我们美好生活的创造者、守护者，他们的故事值得拥有更高的‘舆论能见度’，他们的名字值得被铭记。”

据悉，卡车音乐节是国内首创的卡车主题嘉年华，2019年4月举办的首届卡车音乐节在全国卡友圈产生广泛影响，活动整体覆盖人群超过1000万，得到社会各界高度赞誉。

■记者 李成辉 实习生 王章萍



▲10月6日中午，长沙县灰埠社区的林明辉高兴地接过“长者餐厅”送来的午餐。

▶有荤有素还有汤，低价餐送上门，老人吃饭乐呵呵。 通讯员 任杏梓 摄



## 冲刺“银十”，长沙68个楼盘将推新 毛坯住宅占比超62%，20个纯新盘新鲜入市

本报10月8日讯 长沙楼市的“银十”已经开启，作为传统的销售旺季，不少房企早已摩拳擦掌等待推货入市。据不完全统计，10月长沙预计有68个项目开盘推新。其中，毛坯住宅占比超62%，纯新盘高达20个。

从所推区域来看，主力供应区依然为岳麓区，共有25个项目入市。其次，雨花区13个楼盘推新，望城区10个楼盘推新。另外，天心区、开福区、芙蓉区和长沙县分别有7个、5个、4个、4个楼盘开盘。

从产品类型来看，10月仍然以住宅产品为主。其次，小高层、平层、洋房、复式、别墅也有推售。从装修状态来看，市场毛坯住宅占比超

62%，非毛坯共计22盘供应。

值得注意的是，本月将有20个纯新盘新鲜入市，包括中海麓山境、碧桂园智慧城市、梦想麓隐天境、滨江府1913、长沙星河湾、芝林商务中心、德奥悦东方、中建钰和城、和源天辰、钱隆大第、中海阅溪府等。

“长沙第四季度房地产市场或将呈现量升价平的态势。”业内人士指出，四季度楼市整体节奏都会趋于平稳，部分房企年底为了冲刺业绩，在10月会拿出较为优惠的政策。在让利的驱动下，市民的购房需求也将同步拉动，“预计销量会小幅上升，但房价总体很难形成上涨态势。”

■记者 卜岚



链接

### 10月部分入市项目信息

10月，旭辉都会山将推出40-60平方米公寓，中建梅溪湖中心将推出2#栋157-176平方米毛坯住宅，中海阅溪府将推出112-220平方米非毛坯住宅，汉唐世家将推出114平方米、125平方米、134平方米平层和复式住宅。

梦想麓隐天境将推出125平方米、142平方米等户型非毛坯住宅，越秀悦湖台将推出22-55平方米loft公寓，绿地麓湖郡将推出二期170-218平方米叠墅，长沙星河湾将推出153-400平方米平层非毛坯住宅，顺舟旺城将推出113平方米、135平方米等户型毛坯住宅。

### 中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司

#### 对张家界市振跃实业有限公司和慈利县毓春家具有限公司两户债权处置公告

中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司对持有的张家界市振跃实业有限公司和慈利县毓春家具有限公司两户债权进行处置，截至2020年9月20日，债权总额48,215,585.08元，其中本金11,957,000.00元，表外利息21,405,532.99元，孳生利息14,853,052.09元。欲了解债务企业信息、抵押物以及瑕疵等详细信息请登陆公司网站 <http://www.gwamcc.com>

交易对象：详见公司网站。处置方式：债权转让。交易条件：一次性付款。公告日期及有效期限：自公告之日起10个工作日内有效。上述债权自公告发布之

日起10个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议，以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。上述信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准。联系人：曹先生(0731-84425992) 李先生(0731-84412731)。通讯地址：湖南省长沙市天心区湘府西路31号尚玺苑18B栋。邮政编码：410005。分公司监察审计部门联系人：宋先生(0731-89923416)。

中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司 2020年10月9日