



扫码看文
扫码看文
扫码看文

“湘观影”邀请全省职工看电影了

免费观看8部任何场次的电影 活动持续到今年12月31日

7月31日晚8时，由省委宣传部、省总工会、省电影局主办的“湘观影”全省职工观影活动（下文简称“湘观影”）在保利国际影城长沙富兴店启动。

当晚，省委宣传部、省总工会、省电影局、潇湘影集团、省电影行业协会有关负责同志以及援鄂抗疫医务工作者代表、劳动模范代表、道德模范代表等150余人参加启动仪式并观看影片《第一次的离别》。

实实在在的一项惠民工程

“平日里我特别喜欢看电影，没想到长沙的影城开业后，省里会有这样一个活动和福利给我们这些抗疫医务工作者。今天下了班我就赶紧过来参加这个活动。”援鄂抗疫医务工作者胡瀚尹坦言，疫情期间电影院停业了，这么长的时间没有看电影，感觉很不习惯。

省总工会主要负责人表示，“湘观影”是一大惠民工程。在省委省政府的大力支持下，省总工会、省电影局第一时间启动该活动，就是要让职工的文化消费需求迅速得到释放，让职工的精神文化生活及时得到满足。

据了解，“湘观影”全省职工观影活动包括“抗疫有我·影动三湘”职工优惠观影、援鄂抗疫医务工作者、劳动模范、道德模范免费观影、影评征文、电影文化知识竞赛等多项内容，将持续至今年12月31日。活动期间，根据《湖南省基层工会经费收支管理实施细则》文件有关精神，全省机关和企事业单位工会可为单位会员一次性购发200元电影票券，在我省各影院兑换8张电影票观看任何场次的电影。同时，全省所有援鄂抗疫医务工作者、县级以上劳动模范、道德模范均可凭相关证件，携一名家属到影院观影，不限场次、不限次数。

复兴电影的一大创新举措

省电影局主要负责人表示，“湘观影”是我省在打出直补影院2726万元、减免全年电影专资、奖补疫情发生后新开业影院和票房排名靠前影院等政策“组合拳”后，为营造观影氛围、培养观影习惯推出的又一个创新举措。这个举措将为广大职工带来暖心的文化福利，为影院复工复产带来充盈的政策红利。

■记者 陈薇



老家寨长桌宴，歌师龙炳兴带领徒弟用苗歌迎接远方客人。

即兴发挥的苗寨歌师：把苗家生活编进歌里，唱给你听



【人物档案】

龙炳兴 苗族65岁
苗家歌师，湘西州级非物质文化遗产项目（凤凰苗歌）代表性传承人



如果你去到苗寨，却未曾一听苗歌，那么你的此行肯定是不完美的。苗族没有文字，是以歌传唱历史、歌颂生活的民族。在这里，衣食住行都可以用苗歌来进行表达。

苗族的每个苗寨都有备受尊崇的歌师、歌娘。今年65岁的龙炳兴就是凤凰县苗区民间闻名的苗歌师。7月28日，盛夏黄昏，鸟语蝉鸣。踏着落日的余晖，记者来到了凤凰县山江镇的苗歌之乡古塘村。

何谓歌师？“通俗来讲就是编词者。”龙炳兴告诉记者，苗歌的演唱方式和旋律大多为固定的，但歌词大多为即兴发挥，这样就能够适应人们在不同场合、不同情境下表达的需要，可以天南地北，亦可谈古论今。

龙炳兴称，歌师一般是在苗歌演唱或对歌的过程中，站在歌手旁边或身后，现编歌词，再由歌手演唱出来。“有时也会为了某个节日或活动而提前编词。”

“要成为歌师，首先肯定是会唱。”在老一辈的影响下，龙炳兴从小就喜欢唱苗歌，“年轻的时候每当集体出工时，我就跟在老歌师的后面，听他们说苗歌、唱苗歌，回去后再自己慢慢琢磨，然后尝试着去编歌。之后，还专门拜师

去学了编歌，在1988年出师。”

苗歌一般是：七字一句，三句一段，四段一首。内容分为情歌、叙事歌、客歌、时政歌、迁徙歌、儿歌等多种类别。龙炳兴说，“苗歌的每一段歌词都需要押韵，特别是在对歌的时候，内容不能与出题人的内容雷同。比如，别人以树为题，那么你对歌的时候就不能以做木器的东西来对。”

“苗歌的拜师传承并不是开馆授徒，只要你喜欢爱好，就可以来拜师，然后我就会指导他们怎么对歌、怎么编歌，如何处理平仄关系等。”如今，龙炳兴已经很少唱歌，大多数时间是创作和带徒。

在龙炳兴的十多个徒弟中，“90后”龙明芳就是其中之一。

两年前，龙明芳开始跟随龙炳兴学苗歌。“在我们苗寨，现在越来越多的年轻人都不怎么唱苗歌了，大多都是老一辈在唱。”龙明芳说，“苗歌的每一个旋律、腔调，都饱含着苗族祖先们对生活的理解，这些都需要我们用心去体会。我也希望能继续把苗歌传承下去，把苗歌发扬光大。同时，山江苗寨也欢迎各地的朋友来听苗歌，学苗歌。”

■记者 丁鹏志
图/视频 记者 王珏

“交房即交证”将在长株潭郴四城试点

近日，省自然资源厅、省住房和城乡建设厅等多部门联合印发了《关于开展“交房即交证”改革试点工作的通知》。通知明确，将努力构建可复制的新建商品房“交房即交证”工作模式，确定将在长沙市、株洲市、湘潭市和郴州市全面开展试点，其他市州根据实际情况选择有条件的1-2个县市区开展试点。

精简优化全流程

不动产权证，是一套房子合法存在的“身份证”。因为房子没有“身份证”，业主的房屋租卖难以实现，还会影响到落户、孩子入学等。而在实际操作中，商品房从预售签约到取得不动产登记证，普遍需要3年左右时间。

交房与交证的不同步，给购房者子女入学等方面造成了一定的困扰。为了规范房地产市场发展，通知指出，试点地区要围绕打通“交房即交证”堵点难点问题，积极探索“交房即交证”适应的范围和情形、开发建设单位“交房”的条件、不动产登记机构“交证”的条件和“交房即交证”的联动模式；着力构建政府、开发商、业主三方责任体系，明确政府监管责任、开发商主体责任、业主配合责任。

同时，精简优化从项目申报、预售、竣工验收，到首次登记

和转移登记的全流程，打造科学高效的“交房即交证”规程。将房屋、规划、土地三项测量置于房屋竣工验收前，实行“一次委托、联合测绘、成果共享”。

构建诚信体系

通知指出，湖南还将尝试不动产首次登记和转移登记同步开展，企业和市民可以同步申请。各试点地区积极推行告知承诺制。在确保房屋建筑安全、配套设施完善等前提下，后置“竣工结算备案”和“建设工程档案归档”等事项，加速不动产首次登记的办理。

此外，制定“交房即交证”的标准化合同范例，统一明确交证时限。构建“交房即交证”的诚信体系，将该体系纳入房地产行业信用信息评价的加分项，企业信用评级结果与其开发资质年审、银行信贷等方面所获得的优惠政策相挂钩。

通知还强调，将在2020年11月底前，选择开发项目开展试点，并逐步推广至所有新建商品房项目，并以点带面、由市到县，逐步实现常态化运行。此外，自2021年起，在试点地区“交房即交证”工作评估基础上，湖南还将制定实施方案，组织在全省分批次推进“交房即交证”改革，逐步形成长效机制。 ■记者 卜岚



扫码看潇湘“镇”美——走进湖南特色文旅小镇专题