

●习近平总书记对民法典编纂工作作出重要指示,为民法典编纂工作提供了重要指导和基本遵循。

●民法典编纂过程中,先后10次公开征求意见,累计收到42.5万人提出的102万条意见和建议。

●老百姓关注它,只有一个理由,因为每一页里面的每一个字,都以“你”为中心设计,为“你”而书写。

●人格权独立成编,将对“人的尊严”的保护,提升到了一个全新高度。

民法典将这样影响你我生活

以前“没法”应对的事,今后“有法”可依

作为我国第一部以法典命名的法律,被誉为“社会生活的百科全书”的《民法典》具有里程碑意义。目前,民法典草案已正式提交十三届全国人大三次会议审议。高空抛物伤人、个人信息保护、遗产继承、夫妻共同债务、居住权……这些关系到每个人日常生活的点点滴滴。省高级人民法院民事审判庭两位法官解读民法典,告诉你民法典怎样影响你我的生活。

■记者 魏灿

为公民的人身、财产权益做主

“民法典保护的是公民平等的人身权益和财产权益,通俗来说,就是为我们普通公民的人身权益和财产权益做主的。”省高级人民法院民二庭法官覃开艳说,“人身权、婚姻家庭相关制度等等,与一个国家的文化、道德传统密切相关,民法典通过广泛地吸纳民意,多次征求意见,具有很强的中国特色,反映了中国立法制度的人民性,是最广大人民群众意愿的体现,维护广大人民根本利益。”

此外,民法典与时俱进,比如高空抛物的具体规定、宠物的侵权责任、交通事故赔偿责任、担保物权处理等等,就是与时代经济发展相适应,满足人民群众需求。

省高级人民法院民一庭法官陈盎然介绍,编纂民法典是对现行的民事法律规范进行修订纂修,对已经不适应现实情况的规定进行修改完善,对经济社会生活中出现的新情况、

新问题作出新规定。民法典体现了中国特色和时代特点,民法典的制定是对社会热点、难点问题的回应,对人民群众需求的回应。

比如继承编中,扩大了法定继承人范围,把侄儿、外甥纳入代位继承人范围,最大限度保证私有财产继承,保证个人财产权利。打印遗嘱、录像遗嘱纳入有效遗嘱,就是适应社会发展变化、回应社会发展的体现。

近年来,我国离婚率不断攀升,民法典将“离婚冷静期”纳入登记离婚程序,减少轻率、冲动离婚,跟我国传统婚姻家庭理念相吻合。既保证当事人的离婚自由,又减少当事人作出错误选择的可能性,以人为本,最大限度保障未成年子女的权益。

又比如民法典草案中,游戏账号等虚拟财产可以作为遗产继承。“在继承法制定时,法律规定比较单一,民法典草案把新涌现出来这些情况涵盖进去,尊重社会变化、社会发展,体现时代性。”陈盎然说。

引导和规范公民行为

覃开艳介绍,民法典是一部“从摇篮到坟墓”的法典,关系到每个人生活的方方面面,也为公民社会生活提供行为规范,比如规定见义勇为为救助人不承担民事责任,让见义勇为者没有后顾之忧,这是对见义勇为的行为通过法律形式予以鼓励和保护。规定企业和学校要采取措施防止和制止性骚扰,这是鼓励受害者勇敢说,不,积极求助。

覃开艳以常被关注的“霸座”为例,乘客在购票时,选择座位,支付车费,实际上订立一个客运合同,乘客需要在有效车票记载的时间、班次、座位号去乘坐,如果坐其他位置,已经违约。

“以往遭遇霸座,大部分由民警来处理,这是通过行政手段。而铁路运输部门去起诉的时候,得不到相关支持。现在民

法典中进行了明确,霸座视为违反合同,被占座位的乘客和铁路运输部门都能维权有据,起诉能得到支持。”覃开艳说,这就是民法规定见义勇为为救助人不承担民事责任,让见义勇为者没有后顾之忧,这是对见义勇为的行为通过法律形式予以鼓励和保护。规定企业和学校要采取措施防止和制止性骚扰,这是鼓励受害者勇敢说,不,积极求助。

比如备受关注的高空抛物,以前,高空抛物在侵权责任法中明确,常有“一人抛物,全楼买单”的案例。民法典广泛征求意见,对责任做了明确的划分,强调了有关机关及时调查,查清责任人,物业公司必须采取必要的安全保障措施。因为明确了责任,物业公司将会更积极主动做好防范措施,这也是对物业公司行为的规范。

反响

未成年人在网游充值、直播平台“打赏”,可退款!

●现状

今年3月,长沙县张先生9岁的女儿在玩几款网络游戏时,花了近4000元充值购买了游戏道具。但在申请退款的过程中,却不那么顺利。“我百分百支持!未成年人充值的游戏费用游戏商理应退回!”得知民法典草案中明确了“熊孩子”游戏或直播平台中大额充值、“打赏”可退款的消息,长沙县的张先生和其他10余名家长纷纷拍手称赞。

●声音

省人大代表、长沙市仰天湖小学校长刘菲菲说,在工作中经常听到家长说起孩子充值、“打赏”的情况,对于损失也是束手无策,民法典草案中明确未成年人充值、“打赏”可退款后,家长有了维权依据,可以减少损失,充分体现了对未成年人的保护。”

湖南卓律律师事务所律师聂玮介绍,他此前接待过多起未成年人充值“打赏”,家长要求游戏商或直播平台退款的案件,但在实际维权过程中,都存在举证困难。民法典草案中对未成年人进行网络游戏充值、“打赏”等行为予以了明文规定,将有助于解决此类案件。“民法典草案适应时代发展的需要,回应了当今社会的现实需求。” ■记者 杨洁颖

单方举债未必是夫妻共同债务

●现状

“我们院里曾经办理过一起案子,从未签过字借过钱,年已七旬的长沙郝媵媵却背上了千万元的巨债。通过调查发现,该债务为她6年未联系的丈夫所借。”长沙市岳麓区检察院民行科科长谭卫红说,郝媵媵丈夫借款的行为虽然发生在与她夫妻关系存续期间,但均未用于夫妻共同生活或为履行抚养、赡养义务等所负债务,故不应当认定为夫妻共同债务,该院以此向长沙市中级人民法院提出抗诉。最终,长沙市中级人民法院作出终审判决,全部采纳检察机关的抗诉意见。

●声音

谭卫红表示,民法典草案提出“共债共签原则”,明确和强调了夫妻双方共同签字或者夫妻一方事后追认以及其他共同意思表示形式所负的债务,属于夫妻共同债务。由此可见,未来夫妻共同债务的认定,应该会以夫妻共签为原则,而以未签为例外。 ■记者 王智芳

对“霸王条款”说“不”

●现状

2017年至今,三湘都市报记者先后报道了消费者自带酒水进KTV遭拒、市民观影须自费购买3D眼镜、常德一停车场拒收现金被约谈等多种“霸王条款”现象。

●声音

为了适应电子商务快速发展以及百姓网购习惯养成的需要,民法典草案完善了电子合同订立规则。对于很多消费者遭遇过的商家“霸王条款”,草案完善了格式条款制度。曾经不得已“囤”了几副3D眼镜的长沙市民唐小姐认为,民法典草案合同编中的新规定更像维权时的“兵器”,“民法典草案从网购、物业服务、日常消费这样的小事出发,体现了对普通民众基本权益的侧重保护,也给经营者的服务提出更高要求。日常生活再也不怕被‘坑’了,点赞。” ■记者 黄亚苹

房屋70年自然续期 买房更踏实放心了

●现状

长沙市民唐胜是一名资深置业顾问,经常有购房者向他咨询关于住宅建设用地使用权期限的问题。“在一些老社区,甚至新开发的楼盘,房产的土地年限只有50年甚至更少,购房者担心房子居住年限和土地使用年限挂钩,会让房产贬值,以至于影响他们的购房决定。”

●声音

从全国范围内看,大部分住宅土地使用权年限为70年。在民法典草案中,明确住宅建设用地使用权期限届满的,自动续期;续期费用的缴纳或者减免,依照法律、行政法规的规定办理。“就算70年到了,房子还是你的,可以继续住,解决了很多买房人的后顾之忧,好比是一颗‘定心丸’,让老百姓对住房更加踏实放心了。”唐胜说,至于续期费用,缴纳或减免,没有一刀切,这应该是方便以后精准施策。 ■记者 潘显璇

婚姻调解师: 冲动离婚确实需要缓冲期

●现状

长沙市岳麓区妇联特约婚姻家庭心理咨询师李岚讲了一起她调解的离婚纠纷。3年前,在长沙学摄影的周扬(化名)和做文绣的王芳(化名)结婚后,开了一家照相馆。孩子出生后,两人常发生争吵,还闹到要离婚。因为疫情,已分居的两人照顾小孩又住在了一起。正是这个漫长的冷静期,他们的关系也最终“解冻”了。

●声音

“在我调解的离婚纠纷中,10对中有7对是因为一时冲动,年龄在25岁到35岁之间。民法典草案设置了一个30天的离婚冷静期,确实很有必要。”李岚认为,光有冷静期还不够,“适时对这些家庭合理的引导,能有效减少离婚率。” ■记者 杨显

“一人抛物,全楼背锅” 局面将扭转

●现状

“高空坠物很难明确责任人,往往要全楼连坐,我们物业也很为难。”长沙一物业公司负责人朱先生介绍,长沙芙蓉区一小区曾发生高空抛物,当时整栋楼业主须承担医疗费等22.8万元的连带责任,“对一些被告来说,这笔赔偿听起来不公平。”

●声音

朱先生表示,民法典草案对此要求有关机关要查处责任人,大大减少“一人抛物、全楼买单”的情况,“而且赔偿有了依据,草案中明确了补偿人的追偿权,出于道义或者出于对受害人的保护和救济,责令可能加害的建筑物使用人给予补偿。”市民周女士说,之前高空抛物没有明确的责任主体,往往都不了了之。现在民法典草案明确了物业公司责任,指出建筑物管理人应当采取必要的安全保障措施防止发生,如未采取,将承担侵权责任,这也让物业更有动力查出真相。 ■记者 卜岚

希望以后骚扰电话越来越少

●现状

自从去年10月着手装修后,每隔一段时间,周女士就会接到来自家具、建材等销售方的骚扰电话,有时同一家店的业务员轮流打电话。为此,周女士质询了自己所订购商品的店员,对方都表示他们严格保密客户信息。

●声音

民法典草案中提到,个人信息受法律保护,任何组织或个人不得以短信、电话等方式侵扰他人的私人生活安宁。在今年省两会期间,省人大代表李丽建议加强涉隐私数据保护。李丽认为,当前信息保护存在三大难点:个人信息数据权利主体界定不清晰、个人信息数据交易链条监管难以到位、个人隐私受侵害后举证难。“私人生活安宁”写入隐私权,在李丽看来,还需进一步精准施策,加强行业自律和监督力度,增强守法意识,增加违法成本等。 ■见习记者 周可

侄甥可代位继承 增加了公民对财产的继承权利

●现状

长沙星城公证处副主任吴永萍说,在实际工作中,有被继承人死后财产被认定为无主财产的情况。由于被继承人没结婚,无子女,无父母,而兄弟姊妹都先于他死亡,如果他没有立遗嘱,他就没有法定继承人,其财产最终被收归国库。

●声音

“民法典草案扩大法定继承人范围,侄甥可代位继承,从而减少无主财产,增加公民对财产的继承权利。”吴永萍说,“这更体现了以民为本的思想。” ■记者 杨显

民法典与你一生息息相关

0岁

小明作为遗腹子,可与祖父母、母亲共同继承父亲遗产。

●草案内容: 涉及胎儿利益保护的胎儿视为具有民事行为能力

9岁

玩游戏充值花了不少钱,爸妈很生气,可要求平台退还。

●草案内容: 8周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人,实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认。

14岁

被行为不端的老师性骚扰,可以向学校求助,勇敢举报骚扰者。

●草案内容: 机关、企业、学校等单位应当采取合理措施防止和制止性骚扰。

25岁

小明结婚,申请了公租房,不必担心住不长,有保障。

●草案内容: 订立合同并登记居住权,可以保障当事人的居住权。

28岁

小两口发生争执,小明申请登记离婚,第10天小时小明后悔了,撤回申请。

●草案内容: 离婚登记申请30天内任何一方都有权撤回离婚申请。

35岁

逛街时,小明发现一个孩子身体卡在栏杆中,想上前施救又怕不小心伤到小孩,担上责任……其实无需担心赔偿。

●草案内容: 因自愿实施紧急救助行为造成受助人损害的,救助人不承担民事责任。

53岁

邻居遛狗没拴绳,咬伤了小明,赔偿了小明2万元。

●草案内容: 未对动物采取安全措施致损害,饲养人应当承担侵权责任

85岁

小明患病,通过录像订立了遗嘱,特别将网络账号留给了孙子,账号存有他的部分积蓄。

●草案内容: 打印遗嘱、录像遗嘱被确认为有效的遗嘱形式。遗产范围扩大:生前个人合法财产都是遗产,包括网络财产、虚拟货币等。

■制图/高原

先后6次征求湖南省人大常委会意见 民法典草案中的“湖南智慧”

在民法典草案编纂过程中,全国人大常委会先后6次征求湖南省人大常委会意见,湖南省人大常委会法工委通过组织集中研讨、发送征求意见稿、召开座谈会等形式征求了全国人大代表、专家学者、律师、企业法律顾问、司法工作者等方面的意见,反馈给全国人大常委会法工委的意见、建议共200余条,其中部分意见、建议被全国人大常委会采纳。

关于对小区业主权利的保护

近年来,群众普遍反映业主大会成立难,公共维修资金使用难,以及物业管理不规范、业主维权难等问题。针对这些情况,湖南省人大常委会提出意见,希望将我省地方立法中关于业主大会、业主委员会的成立条件和程序等行之有效的一些规定上升到民法典中。

湖南省人大常委会建议,修改完善物权法中业主建筑物区分所有权的相关规定,明确地方政府有关部门、居民委员会应当对设立业主大会和选举业主委员会给予指导和协助,适当降低业主共同决定事项,特别是维修资金使用的表决门槛,增加规定紧急情况下使用维修资金的特别程序,加强对业主维权的保障,规定对小区违反规定饲养动物、违章搭建等的行为人拒不履行相关义务的,有关行政主管部门应当依法处理。

这些意见、建议均被民法典草案吸收了,体现在草案第277、278、281、286条中。这些都是湖南省人大常委会在2018年制定省本级地方性法规《湖南省物业管理条例》时,在广泛征求意见、建议的基础上,在条例中作出的相应规定。

明确夫妻共同债务的范围

针对夫妻共同债务的范围,一直以来存在较大争议,一度成为社会关注的热点问题,在全国人大常委会和最高人民法院的共同推动下,先后出台了司法解释,不断完善对夫妻债务的规定,从司法解释施行的效果看,总体上能够平衡各方利益。

因此,湖南省人大常委会建议将有关司法解释的内容纳入到民法典中。草案在1064条吸收了该意见,明确了夫妻共同债务的范围。

众多意见在民法典草案中体现

为落实农村承包地“三权分置”改革的要求,根据党中央有关文件精神 and 修改后的农村土地承包法,湖南省人大常委会建议对土地承包经营权的相关内容予以完善。民法典草案也吸收了这些内容。

在民法典草案第二编第十一章关于土地承包经营权中,一是增加了土地经营权的規定,二是删除了耕地使用权不得抵押的规定,以适应“三权分置”后土地经营权入市的需要。

针对自媒体随意进行舆论宣传缺少监管,可能构成侵权的问题,湖南省人大常委会建议合理平衡新闻报道、舆论监督等行为与人格权保护之间的关系,该意见也得到采纳,体现在草案第999条中。该条规定:实施新闻报道、舆论监督等行为的,可以合理使用民事主体的姓名、名称、肖像、个人信息等;但不合理使用的,则应当依法承担民事责任。 ■记者 丁鹏志