

“宝宝类”理财收益“破2”，钱该往哪投

流动性充裕、低利率情况下，建议配置中长期资产

“利率太低了，打算购买银行理财产品了。”4月13日，平时习惯将钱放在余额宝理财的长沙市民陈先生发现，最近余额宝的7日年化收益率已跌至2%以下。记者注意到，不仅是天弘余额宝基金，微信零钱通中的不少基金产品7日年化收益率也已跌破2%。面对货币基金收益的持续走低，投资者该如何调整投资规划呢？

■记者 潘显璇

1万元存一天只有五毛钱收益

支付宝数据显示，4月6日，天弘余额宝货币基金的7日年化收益率降至1.9780%，这是该基金自2013年5月29日成立以来收益首次跌破2%。当日，天弘余额宝货币基金每万份收益仅0.5178元，也就是说，存1万元1天还赚不到五毛二。而从4月6日至4月12日，天弘余额宝货币基金的收益仍持续走低，4月12日每万份收益为0.5019元，眼看就要跌破五毛了。

回顾余额宝成立以来的业绩表现，2013年成立之时，是余额宝最辉煌的时候，当年7月余额宝近7日年化竟然高达6.3%，秒杀大部分银行的5年定期，之后其收益率持续下行。

不过，收益率“破2”，并非余额宝一家。4月13日，微信零钱通中的18种货币基金产品，有10种7日年化收益低于2%。大数据显示，今年以来，主要对接货币基金的“宝宝类”理财产品收益率均在走低，1月份的平均收益率为2.62%，而4月份目前的平均收益率已低至2.02%，其中过半产品都低于2%。

“此类理财产品年化收益率下降主要是由于目前市场流动性处于相对合理充裕的状态。”业内人士表示，今年以来，人民银行已实施两次降准，后续还将对中小银行定向降准，并下调了超额存款准备金利率，目前银行间流动性相对合

理充裕。货币基金主要的投资品种是短久期国债、金融债、高等级信用债、存款、存单和质押式逆回购等资产，此类资产与央行的货币政策、银行间的资金面高度相关。

多投资中长期资产锁定收益

“宝宝类”理财产品风光不再，投资者该如何对投资规划作调整呢？

“余额宝、零钱通等货币基金理财产品，比较适合低风险偏好的投资者，并且用于日常消费十分方便，投资者可以适当购买少许。”长沙一家股份制银行的理财经理表示，如果投资者手头的资金不少，且对流动性有要求，则建议购买银行的T+0现金类理财产品，这类产品的门槛较低，有些银行是1万元起购，有些则是1元起购，收益率能达到3%以上，交易时段买入当日起息、赎回资金实时到账。可以说，既能满足灵活存取，又能保持较高的收益率。

“如果短期内不会用到这笔钱，则可以考虑购买银行的中短期理财产品，三个月、半年或者一年期产品，年收益率接近或者超过4%的还是能找到一些的。”这名理财经理建议，在各类理财产品收益率持续下行的大环境下，投资者应该多元化配置资产，尽量将短期投资调整为中长期投资，提前锁定远期收益，以减少收益“缩水”。

住建部：

全面采集楼盘信息 推进全国一张网建设

住房和城乡建设部近日印发关于提升房屋网签备案服务效能的意见，提出全面采集楼盘信息，提供自动核验服务，优化网签备案服务，推进全国一张网建设。

意见提出，楼盘表是房屋信息基础数据库，是实施房屋交易合同网签备案，开展房屋交易、使用和安全管理的的基础。市、县住房和城乡建设部门应当按照规定建立健全覆盖所辖行政区域的各类新建商品房和存量房的楼盘表。市、县住房和城乡建设部门应当加强房屋面积管理工作，落实房屋面积测量规范标准要求，为房地产开发

企业等各类市场主体提供规范、便捷、高效的预(实)测绘成果审核服务。

根据意见，市、县住房和城乡建设部门应当按照统一的数据标准要求建立楼盘表。市、县住房和城乡建设部门开展商品房预售许可、商品房现售备案、房屋交易合同网签备案、交易资金监管、物业管理、住宅专项维修资金管理、房屋征收等业务产生的，或者通过部门间信息共享获取的交易状况和权利状况相关信息，应当及时载入楼盘表，实现楼盘表信息动态更新。

此外，意见还提出，市、

县住房和城乡建设部门应当推动房屋网签备案系统与公安、民政、税务、人力资源社会保障、市场监管、自然资源、法院等部门和单位相关信息系统联网，通过信息共享等方式自动核验交易主体的身份、婚姻状况、税收、社会保障、市场主体登记、不动产登记、失信被执行人等信息，逐步实现当事人仅凭身份证件即可完成交易主体核验。

根据意见，加快将房屋交易网签备案信息与国家政务服务体系一体化平台对接，及时交换数据信息，提升公共服务水平。同时，推进全国一张网建设。

■据新华社

农行“智慧校园”助力开学季

风有约，花不误，跨越不同寻常的寒冬，告别史上最长的寒假，2020年春季终于开学了。疫情尚未结束，开学复课如何防控集中缴费带来的风险？农行湖南郴州桂阳县支行提供的“智慧校园”线上缴费平台赢得了各界高度赞赏。

4月7日，桂阳县首批高三、初三学生复学。桂阳蓉城中学590名高三学生报名。为配合该校复课工作，农行桂阳支行及时组建团队，提前介入，主

动对接，高效安装“智慧校园”平台。按照往年惯例报名需要两天时间，但是今年该校自4月6日晚上智慧校园缴费系统运行后，24小时内所有学生学费全部缴齐，4月7日下午学校开始正式上课。桂阳蓉城中学主管教学工作的副校长王红高兴地说：“学校感觉很舒心，因为学校财务结算更便捷；班主任感觉很安心，他们有更多的时间去安排学生其他工作；家长们感觉很放心，不用担心孩子

们带现金来学校排队缴费，减少很多麻烦，节省很多时间。”

“智慧校园”受到学校青睐，农行桂阳县支行现已与多家幼儿园和中小学达成合作意向，将严格落实农行郴州分行推进“智慧校园”有关要求，通过金融科技赋能，进一步扩展智慧校园、智慧医疗、智慧政务等互联网+金融，更好地服务人民群众，助推经济社会高质量发展。

■胡智飞 邝建军 经济信息

鼎极便民信息 经办热线 13875895159

作废公告

依据湖南省长沙市开福区人民法院(2019)湘0105执恢686号之二、之三的协助执行通知书，现将贺鑫名下位于长沙市开福区金泰路199号湘江世纪城湘江豪庭6栋203号房、产权证号为713059344号的房屋所有权证及编号为长国用(2013)第070693号的国有土地使用权证及该房编号为513034591号的他项权证一并登报公告作废。长沙市开福区人民法院

作废公告

依据湖南省长沙市天心区人民法院(2020)湘0103执恢5号的协助执行通知书【原查封案号(2019)湘0103执恢3801号之一】现将登记在被执行人李魁名下位于长沙市雨花区时代阳光大道489号中航城1-4栋510号房产、产权证号为20180252553号的房屋不动产权证与该房屋编号为:20180270539号的他项权证一并登报公告作废。长沙市天心区人民法院

作废公告

依据湖南省湘潭市岳塘区人民法院(2019)湘0304执恢1805号的协助执行通知书，现将登记在被执行人赵兵名下位于长沙市湘江北路三段1200号北辰三角洲奥城5栋2302号房产、产权证号为:20190123623号的房屋不动产权证登报公告作废。湘潭市岳塘区人民法院

遗失公告

湖南侨邦生物科技有限公司公章遗失(91430602MA4QK4XB89)，声明作废。

作废公告

依据湖南省蓝山县人民法院(2018)湘1127执504号的协助执行通知书，现将登记在被执行人郭征名下坐落于长沙市岳麓区南二环一段518号阳光壹佰新城1号地块C1区1-88栋1204号的房屋、编号为:长国用(2011)第059094号的国有土地使用权证登报公告作废。蓝山县人民法院

作废公告

依据湖南省湘潭市雨湖区人民法院(2019)湘0302执恢287号之一的协助执行通知书，现将登记在吴明峰名下的坐落于长沙市雨花区湘府中路129号高升家园A13栋403号的房产、产权证号为:709028582号的房屋所有权证与该房屋编号为:510004316号的他项权证及该房屋相对应的国有土地使用权证一并登报公告作废。湘潭市雨湖区人民法院

作废公告

依据湖南省长沙市雨花区人民法院(2019)湘0111执恢4724号之二的协助执行通知书，现将登记在被执行人李智名下位于长沙市雨花区中意一路685号海井商寓3区8号202、302号房屋，相对应的编号为长国用(2008)第054737号的国有土地使用权证登报公告作废。长沙市雨花区人民法院

公告

为加强我中心人员管理，严肃工作纪律，根据《事业单位人事管理条例》李季同志必须在本公告发布起30日内返回单位办公室办理相关返岗手续。如未按时返岗，单位将按自动离岗处理，解除与您签订的事业单位聘用合同，清除事业单位编制。特此公告。长沙市望城区丁字湾街道社区卫生服务中心

遗失声明

望城区丁字镇卫生院新镇分院遗失湖南省医疗门诊收费票据，号码:130432536，字轨号:湘财通字(2019)，开票金额:198.41元，联次:记账联和存根联，有效期:2021年，票据使用截止日期:2021年;号码:152827101，字轨号:湘财通字(2019)，开票金额:101元，联次:记账联和存根联，有效期:2021年，票据使用截止日期:2021年;号码:152827102，字轨号:湘财通字(2019)，开票金额:101元，联次:记账联和存根联，有效期:2021年，票据使用截止日期:2021年;号码:152827103，字轨号:湘财通字(2019)，开票金额:43.7元，联次:记账联和存根联，有效期:2021年，票据使用截止日期:2021年;号码:152865317，字轨号:湘财通字(2019)，开票金额:144元，联次:记账联和存根联，有效期:2021年，票据使用截止日期:2021年;号码:021494068，字轨号:湘财通字(2020)，开票金额:56元，联次:记账联和存根联，有效期:2022年，票据使用截止日期:2022年;声明作废。

遗失声明

长沙嘉诚科技开发有限公司(统一社会信用代码:9143010273677253XP)遗失公章一枚，声明作废。

遗失声明

湖南仁怀钢材贸易有限公司株洲分公司遗失株洲市市场监督管理局营业于2009年3月10日核发的营业执照正、副本，注册号:430200000036266，声明作废。

遗失声明

刘俊信遗失长沙中泛置业收据，编号24267，声明作废。

临湘海螺物资运输招标公示

临湘海螺水泥有限责任公司拟对2020年6月1日-2021年5月31日从鸭栏码头至岳阳道仁矶地区码头至公司厂区的原材料运输业务进行公开招标，主要承运煤炭、铁质材料、石膏等品种货物，暂定货物总量为30万吨(具体以实际数量为主)，投标保证金时间为2020年4月10日至2020年4月20日，每日上午8时至12时，下午14时至17时30分(北京时间)，持单位介绍信、本人身份证、运输公司及车辆相关资质等材料到临湘海螺供应处报名，向符合要求的报名单位发放标书日期为2020年4月25日至2020年4月30日，每日上午8时至12时，下午14时至17时30分，欢迎有实力的运输单位前来咨询、报名。招标详情可登录海螺水泥网http://www.conch.cn/信息公示栏查看，或致电临湘海螺水泥有限责任公司供应处。联系人:张女士18692128686 吴先生15674315171 2020年4月3日

减资公告

湖南喜富果业有限公司经股东会决议，拟将注册资本从8600万元减至2800万元，现予以公告。为保护本公司债权人的合法权益，自本公告见报之日起45日内，债权人有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。联系人:李双喜13933583491

遗失声明

湖南杰特游乐设备有限公司遗失中国银行股份有限公司长沙市雨花支行核发的银行开户许可证，核准号:J5510041507301，声明作废。

注销公告

长沙市芙蓉区新航道培训学校(统一社会信用代码:52430102MJJ60403T)，经理(董)事会决定，拟向登记机关申请注销登记，清算组成员:李建、胡敏、刘威、杨多，清算组组长:李建，请债权人自见报之日起45日内向本公司清算组申报债权债务。特此公告。长沙市芙蓉区新航道培训学校 2020年4月13日

减资公告

湖南茶缘餐饮管理有限公司经股东会决议，拟将注册资本从500万元减至201万元，现予以公告。为保护本公司债权人的合法权益，自本公告见报之日起45日内，债权人有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。联系人:蒋灿辉，电话:18711769867

注销公告

湖南美联多资产管理有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起45日内向本公司清算组申报债权。联系人:盛杰，电话15674962728

注销公告

◆张梓茵(父亲:张浩，母亲:陈晓娟)遗失出生证，证号K430679869，声明作废。

◆彭浩容(父亲:彭云南，母亲:彭媛)遗失出生医学证明，编号:P430194244，声明作废。

作废公告

依据湖南省长沙市天心区人民法院(2019)湘0103执恢631号之二的协助执行通知书，现将登记在被执行人陈永忠名下位于长沙市开福区中山路589号开福万达广场B区商业综合体(含写字楼)35003号房产、产权证号为:714075209号的房屋所有权证与该房屋编号为长国用(2015)第005473号的国有土地使用权证及该房屋编号为:514057553号的他项权证一并登报公告作废。长沙市天心区人民法院

遗失声明

中国水利水电第八工程局有限公司有以下人员，遗失爆破作业人员许可证，声明作废。

姓名	证件编号
姚小朋	4301000103723
田明明	4301000103734
郭超	4301000201352
冯旭斌	4301000301246
杨彪	4301000301243
何振全	4301000103719
庞士荣	4301000103739
李士荣	4301000103719
胡宏波	4301000201368
海喆	4301000103716
熊国强	4301000301252
雷红军	4301000201369

遗失声明

湖南辉达房地产开发有限公司遗失机构信用代码证，代码:P9943098100020140R，声明作废。

遗失声明

长沙品墨文化传播有限公司遗失公章一枚，声明作废。