

南城央企教育大盘 榜样美好生活住区

——中建·璟和城长郡雨外附属小学开工奠基圆满成功

携手百年名校，育见锦绣未来。2019年11月2日下午，中建·璟和城长郡雨外附属小学开工奠基仪式取得圆满成功。中建·璟和城，携手省内领先教育品牌，整合优质教育资源，助力孩子未来成长。这是继中建芙蓉嘉苑引入仰天湖小学、中建信和城引入青园小学、中建嘉和城引入沙子塘小学以来，中建信和地产打造的又一优质教育配套。



中建·璟和城长郡雨外附属小学奠基仪式。

中建长郡强强联合 南城再添优质教育资源

一场青春洋溢、活力四射的少儿精彩表演，拉开了此次奠基仪式的序幕。中建信和地产领导致欢迎辞，他表示，中建信和地产作为世界500强前21强中国建筑的成员企业，有责任为业主营造高品质生活住区，把业主子女的教育问题放在首要考量位置。随后，各级领导共同为长郡雨外附小奠基培土，在各位领导和现场嘉宾、业主朋友们的共同见证下，本次奠基典礼成功举行。

“百年大计，教育为先。”这句话概括了千百年来，中国人对教育的重视。作为中建信和旗下的央企教育榜样亲子住区，中建·璟和城深知教育的重要性，始终致力于为业主子女营造优质教育环境，坚持不懈地推动区域基础教育发展。

此次中建·璟和城长郡雨外附属小学开工奠基，积极兑现承诺。引进长郡雨外品牌，联手打造区域示范性小学，标志着名企、名校、名盘的强强联合，一定会为孩子们创造一个更优质的学习成长天地，给雨花区的教育发展带来一个更好更新的面貌。

全装修亲子好房，11.11钜惠给利来

择校而居，是对孩子未来的投资，中建·璟和城作为南城大热的央企教育大盘，它不仅拥有园林生态、商业与医疗等醇熟配套，价格九字当头，再加上如今品质教育长郡雨外的成功引入，又一次提升了置业者对品牌的认知。在南城楼盘扎堆入市的情况下，中建·璟和城势如破竹，屡屡交出漂亮的答卷，多次进入克而瑞销售排行榜长沙市销售前20强，雨花区前5名。此次中建·璟和城小学教育配套的落实，不仅让项目业主有了更多的期待，也为观望中的置业者打了一剂强心针。

建筑面积约100-140㎡全装修亲子好房，全新升级，以臻选严苛标准打造南城全装修示范臻品。全装修准化户型库，提高空间利用率，设计独立玄关，扩大收纳空间；餐客厅南北通透，南北双观景阳台，延伸居住空间视野；北向多功能客房，南向套房设计，主卫三件套，尽享舒适居家。

传承长郡一贯校风，智启孩子美好未来

长郡作为一所百年优质学府，在传承百年历史文化精髓与发掘现实潜力的结合点上，一直坚持“以人为本，追求卓越”的办学理念，实践“为学生的终生发展奠基”、“成才先成人”的育人思想，全面推进素质教育，形成鲜明的办学特色和办学品牌，教学质量长盛不衰。雨外跟长郡牵手已有八年之久，其师资及教学力量同样得以传承，现代教育设施齐全，育人环境优美，承担九年一贯制教育教学任务，汲名校之精髓，品名师之风范，蕴教育之深邃，构建雨外自身特色。

近年来雨花区一直属于长沙市的“教育强区”，教育资源数量与质量同样不可小觑。中建·璟和城自



中建·璟和城项目小学效果图。

建公立小学引入长郡雨外附小，无疑将进一步提升片区教育品质，为南城再添优质的教育资源，学校将秉承长郡优秀的教育理念与办学思路，不断提高教学质量，名校名师因材施教，更能有效增强孩子

们的学习兴趣。

同时也为中建·璟和城的业主子女带来就近入读优质学校的便利，凭借强大的教育品牌和雄厚的师资力量，护航孩子们成长成才，解决业主子女就学的担忧。

南城央企教育大盘 榜样理想生活住区

美好蓝图付诸实践，这是一个具有非常重大纪念意义的时刻。中建·璟和城始终秉承中建信和地产“拓展幸福空间”的使命，充分结合项目亲子特色主题，携手教育局、长郡雨外，旨在为项目业主的孩子提供更好的教育。此外，项目在其他硬件设施及配套服务方面也是不遗余力，精工筑家，诚信履约，以优质服务为业主提供高品质优居生活。

中建·璟和城，地处长沙南部新城繁华腹地，雨花区核心地段，正处于湖南经济新的“增长极”——长株潭“两型社会”示范区的核心地带，是湖南推进“长株潭一体化”的核心之区，也是湖南参与“泛珠三角”区域经济发展的前沿阵地，区域发展前景广阔，未来升值前景大有可为。

在“长株潭融城”的战略背景下，随着长沙南站枢纽的雏形初现，红星城市更新，湘雅五医院南栋的封顶以及长沙战略级新兴产业集群——长沙湾等重大项目的相继兑现，中建·璟和城也将享受更多的片区利好。

项目位于万家丽路与金海路交会处，周边省植物园、天际岭国家森林公园环抱，与规划中的金井公园仅一路之隔，并打造4万方中心园林，全龄化休闲游玩场，收藏全家人相伴的美好时光。同时中建·璟和城，坐拥5号与7号线双地铁，并距离最近的两个站点分别仅约600米、800米，临南北城市主干道万家丽南路，汽车南站（在建中）与城际轻轨的加持，便捷的区域交通，退可享受自然生态的静谧，进可享受繁华生活触手可及！

自身规划约1.2万㎡社区商业，步行800米可达步步高；友阿奥特莱斯、环宇城、德思勤三大购物中心环绕，紧临麦德龙、湘雅五医院（在建）、绿地大都会、长沙总部基地等，周边配套醇熟完善，吃喝玩乐购一网打尽，尽享一站式繁盛都会生活。

除引入长郡雨外附小，项目还自建幼儿园，让孩子们在家门口，就可享受9年优质教育，还紧邻长郡雨花外国语学校、金海中学、长沙理工大学云塘校区，书香氛围浓厚，让孩子们从小起点就快人一步，旨在打造一处集花园、乐园、学园于一体的理想生活住区。



图片均由中建璟和城提供。

100个精妆优家细节，方太、科勒、摩恩、欧普、立邦、欧派、马可波罗等全

屋大品牌配置，智能中控系统、智能门锁、对讲系统等智能安防系统升级，打造高品质优居体验，成就南城宜居标杆。据悉

双十一前后，中建·璟和城将推出更多优惠政策，具体可咨询案场热线0731-88533111。