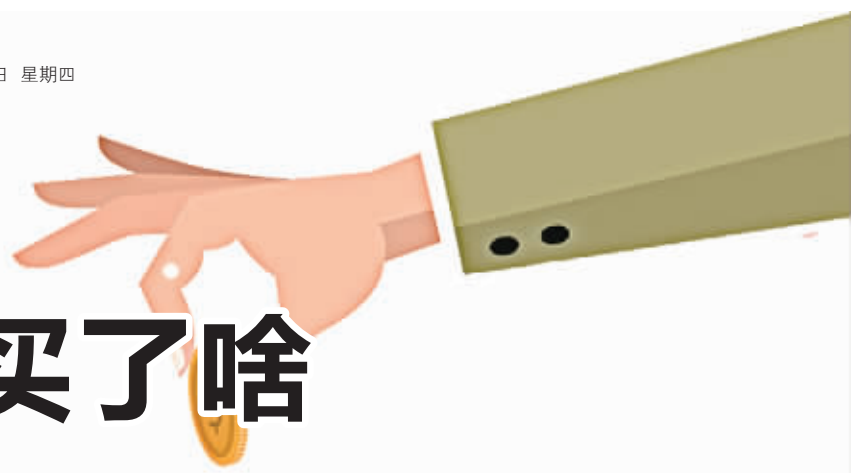
三湘都市报 2019年8月22日 星期四
编辑/王卉珍 美编/高原



这些年 李嘉诚都在英国买了啥

早在这笔收购发生前，李嘉诚家族控制的集团已经在海外有了广泛的涉足，其交易主要分布在欧洲、澳洲和北美，其中又以英国最具代表性。

李嘉诚麾下企业在英国的投资，遍布港口码头、电力能源、天然气、医疗等行业，以致让欧洲人惊呼李嘉诚“买下了整个英国”。

据不完全统计，李嘉诚在英国投资早已超过4000亿港元，李家控制着英国约1/4的电力分销市场、近三成的天然气供应市场、近7%的供水市场、超40%的电信市场、近三分之一的英国码头、超50万平方米的土地资源。与此同时，李嘉诚近年抛售的内地和香港的资产近2000亿元。

广泛涉足海外 以英国最具代表性

早在这笔收购发生前，李嘉诚家族控制的集团已经在海外有了广泛的涉足，其交易主要分布在欧洲、澳洲和北美，其中又以英国最具代表性。

李嘉诚麾下企业在英国的投资，遍布港口码头、电力能源、天然气、医疗等行业，以致让欧洲人惊呼李嘉诚“买下了整个英国”。

据媒体梳理：

早在1990年，李嘉诚之子李泽钜便收购了英国“兔子”电讯公司。

2010年，李嘉诚旗下的公司就以90多亿美元（700亿港元）收购了英国一家电力网络公司，由此李家控制着英国约1/4的电力分销市场；

2011年，长江基建斥资48亿英镑收购英格兰北部自来水公司Northumbrian Water Group。英国约近7%的供水市场成为李家的资产；

2012年，斥资6.45亿英镑收购英国天然气公司Walesand West Utilities。WWU公司的输配网络为740万客户服务，覆盖英国近六分之一国土，由此李家拿下英国近三成的天然气供应市场；

2015年，李嘉诚联合拥有的CKInvestments达成协议，从私募公司3i Infrastructure等投资者手中购入拥有英国约28%的客运列车的Eversholt Rail Group。李嘉诚旗下的企业将支付25亿英镑。

2018年，长实以10亿英镑（约105.4亿港元）的价格收购了伦敦瑞银（UBS）总部大楼——5 Broadgate。

2019年，斥资100亿英镑收购英国电信巨鳄O2。

……

在近期局势下，李嘉诚的投资引发关注，不少猜测也随之产生。

据《环球时报》，香港经济学家、丝路智谷研究院院长梁海明认为，李嘉诚这么做存在如下考虑：一方面，李嘉诚要扶持儿子李泽钜接班，这需要让李泽钜向股东们表现出有接班的能力。“内地和香港的江山是李嘉诚打下了，李泽钜要想表现出有接班能力，必须得去海外投资”。另一方面，梁海明告诉《环球时报》记者，李嘉诚一直对英国投资青睐有加。

李泽钜得意的资本运作案例

李嘉诚给他打90多分

李嘉诚曾评价李泽钜分拆长江基建上市的表现，李泽钜的表现可得90多分，“如果他不是我的孩子，会给他100分！”李嘉诚曾公开对外界说：“Victor(李泽钜)在任何时候都可以顶替我的位置。”可见李嘉诚对这位接班人有多么满意。

花2000万港币购买“TOM网”域名，并在两个半月后成功上市

并购英国“兔子”电讯公司，让家族资产翻了一倍

1996年，负责分拆长江基建上市，获得超额认购25倍的功绩

机构看好

长实股价还有70%的上涨空间

消息出来后，长实集团8月21日涨0.82%，收报55.5港元，最新总市值2050亿港元。

不过，机构却非常看好长实的业务。

麦格理发表报告表示，长实集团进行大型的非本港业务的收购，作价相当预测企业价值对EBITDA的9.81倍、市账率1.28倍，指集团正进行转型，由地产发展商转全球物业、航空、基建综合企业，并聚焦核心收入，并相信今次收购有助集团未来三年每股股息的年均增长达到10%。该行维持对长实集团跑赢大市评级及目标价95.19港元，重申为该行本港发展商的首选股。这意味着长实集团目前的股价还有超70%的上涨空间。

而麦格理爆料，长实集团于2019年至2021年每股股息预测各为2.1、2.3及2.5港元。

此外，值得一提的是，长实集团2019年度中期业绩披露，截至6月30日止六个月实现收入340.08亿港元，同比增长41%；重估及出售投资物业前溢利140.45亿港元，同比增长16.38%。其中，海外的投资业务获利颇丰。

■综合每日经济新闻、中国基金报、21世纪经济报道等