代购“慌乱”：淘汰出场还是顺势而上

电商法并非“狼来了”，只是终结代购“暴利时代”，劣质代购商将面临淘汰

将于明年1月1日起执行的《中华人民共和国电子商务法》（简称《电商法》）尽管还未正式推行，已经让代购这个颇具规模的行业大军有些慌乱。“微商”准入门槛的提高，“代购”的“暴利时代”或将随之终结，劣势代购商面临淘汰。业内人士表示，代购的“暴利时代”或也将随之终结。

【爆发】

国外同胞普遍涉足代购

“因为课余时间多一些，起初帮国内朋友顺手买买东西，后来朋友介绍朋友，发现代购的需求越来越多。”自2014年从长沙理工大学毕业后赴日本留学，90后小万便做起兼职代购，经过几年客源积累，如今成为全职代购，她透露“收入的确还可以。”小万告诉记者，身边的留学生朋友，几乎90%都涉足过“代购”，“还有不少旅居国外的华人也做起这门‘近水楼台’的生意。”

据中国电子商务市场监测数据显示，中国海淘规模已经达到2800万人，预计到2018年，中国海淘人数将达到3560万人，海淘规模将达到1万亿元。此外，根据艾瑞咨询的数据，2016年跨境进口电商交易额1.1万亿，预计2018年有望达到1.9万亿。“代购”门槛低、成本低、利润大，是促使“代购”行业蓬勃发展的主要原因。

【弊端】

无序竞争，投诉无门

作为一种特殊的销售模式，正品、低价本是海外“代购”受到消费者青睐的要素。然而，随着“代购”市场规模不断扩大，一些浑水摸鱼、以次充好的假“代购”也悄然而生。10月30日，记者采访发现，不少长沙消费者都表示在购买“代购”商品时遇到过被坑的经历，如“代购”广告逼真，消费者被高仿假货蒙骗；迟迟不按约定时间发货；买到问题产品却投诉无门……

记者在淘宝上搜索关键词“代购”发现，有53001022件商品。值得注意的是，“绝对正品，支持国内专柜验货”是不少奢侈品代购店常打的招牌之一。然而，记者调查发现，该说法几乎很难实现：所有一线奢侈品专柜均不提供所谓的鉴定服务，导致了“代购”货品的真伪难辨。

【信号】

电商法淘汰劣质代购商

新颁布的《电子商务法》释放了一个明确的信号：提高准入门槛，杜绝个人不良“代购”行为。

“除了在进关的时候偷逃关税，在交易完成了也不申报个人所得税，由此完成二次逃税。”湖南云天律师事务所律师杨亲辉认为，野蛮生长的个人“代购”，不仅侵犯了消费者的权益，也给国家造成了重大损失，“《电子商务法》实施后，对于一些劣质代购来说基本意味着被淘汰出市场，而对于一些优质代购而言，则可以顺势而上，以更为正规的形象面对消费者，获得更加广阔的市场空间。”

对此，中国消费者协会也表示，《电子商务法》通过“其他网络服务”将电子商务新形态和涉及主体纳入其中，明确利用微信朋友圈、网络直播等方式从事商品、服务经营活动的也是电子商务经营者，有利于加强对相关领域的监管，有利于更好解决此类消费纠纷。

■记者 陈柯妤

美丽乡村 田园综合体

10月29日，祁阳县三家村田园综合体，游客在参观智能观光温室。去年以来，该县探索建设了集循环农业、创意农业、农事体验于一体的田园综合体3个，培育休闲农庄91家，打造乡村旅游景点15个，促进了美丽乡村建设和农村文化旅游的发展。

记者 田超 通讯员 何顺 摄影报道

长沙住建委执法局对324个项目进行执法检查

8家房地产开发企业被纳入“黑名单”

本报10月30日讯 今日，记者从长沙市住房和城乡建设行政执法局获悉，自今年6月份以来，长沙市发改、工商、住建等多部门对房地产联合执法行动。至今已出动执法人员1076人次，将8个违规开发企业纳入失信“黑名单”，暂停6个开发企业在长沙参与土地招拍挂。

为有效打击捂盘炒房、恶意炒作行为，早在今年6月4日、6月7日长沙市住建委等有关部门先后开展联合检查行动，分别对长沙市房地产中介机构和开发企业进行执法检查，“双管齐下”严厉打击炒房行为。截至10月30日，在联合执法中，房地产开发企业联合检查出动执法人员1076人次，对225家房地产开发企业，以及其开发的324个项目进行了执法检查。长沙市住建行政执法局还对内五区取得预售许可证的楼盘，送达开盘执法服务告知书134批次。

此外，联合执法专项行动还将合能、揭商、高鑫、全新丝路、天健等8个存在违规问题的开发企业纳入失信“黑名单”，暂停了合能、揭商、川容、全新丝路等6个开发企业在长沙参与土地招拍挂；对中冶、吉顺、天健等5个房地产开发企业，世联、保顾等2个销售代理服务公司，中冶中央公园、中央美郡、天健芙蓉盛世花园等6个项目纳入重点监管；同时，公开曝光366家经纪机构的违规行为，对2家房地产开发企业的违规收取预订款行为进行了行政处罚。

■记者 卜岚

汽车资讯

东风雪铁龙云逸C4 AIRCROSS新车交付

10月21日，东风雪铁龙云逸C4 AIRCROSS湖南新车交付仪式暨沙龙分享会在长沙WOOD MEN几个木匠隆重举行。作为一款专属互联网SUV，东风雪铁龙云逸C4 AIR-CROSS具有超高智能、超高颜值、专属定制、专属舒适等特质，旨在为每一位车主开启一段全新互联网车生活。现场在几十位东风雪铁龙车主代表的见证下，东风雪铁龙湖南车友会正式成立。随后，资深媒体人分享了“试驾云逸C4 AIR-CROSS是怎样的一种体验”，视觉陈列师Chris从色彩搭配的角度诠释了云逸C4 AIR-CROSS的颜色态度。最后，在专业老师一对一的教学下，大家一起体验了手工制作木质音箱的乐趣。

■记者 胡锐

东风标致SUV家族2019款上市

10月26日，东风标致在徽州、北京、昆明、成都、长沙五地举行了SUV家族2019款上市发布会。其中，2019款3008共提供2款车型配置，价格区间为13.97万-14.97万元；2019款4008共提供6款车型配置，价格区间为16.97万-24.97万元；5008五座领先版也正式上市。至此，以4月份2008智联版上市为起始，东风标致SUV家族完成了10万元以下级紧凑型SUV到20万以上中大型SUV产品阵营的全面覆盖，是东风标致深入了解消费者使用需求后对产品序列的一次全面升级。 ■记者 胡锐

基金资讯

首只可定投养老基金即将上市 华夏养老2040开放申购及定投

近日，公募养老目标基金发展再下一城。10月30日，华夏基金发布公告称，华夏养老目标日期2040三年持有期混合型基金中基金（FOF）于11月5日至12月7日开放申购及定投业务，投资者可以在华夏基金官网、华夏基金官方APP、建设银行等销售渠道进行申购和定投。这也意味着，首只可定投的养老目标基金正式上市。

华夏基金表示，对于普通投资者而言，想更好地利用养老目标基金，让其更多助力养老金积累的方法在于“一次性投入+持续定投”——即坚持投资，除了一次性买入一笔资金打底，也要以基金定投的方式持续投入，才能更好地实现养老目标。

目前已有26只养老目标基金获得发行批文，其中3只基金已经完成募集，分别来自华夏基金、中欧基金和泰达宏利基金，华夏养老2040三年持有混合FOF是境内首只成立的养老目标基金，其开放定投业务，也标志着公募养老目标基金运营开启新篇章。

经济信息

发挥“老将”投研优势 工银瑞信固收基金持续领航

基金三季报日前披露完毕，得益于债市向上行情，固定收益类产品成为盈利主力军，货币型、债券型、保本型基金分别盈利758.43亿元、347.16亿元和6.43亿元。固定收益投资管理能力突出的基金公司为投资者创造了不菲回报，银河证券数据显示，今年以来截至10月26日，固收“老将”工银瑞信旗下21只债券基金（各类份额分开计）净值增长率超5%，其中6只收益类高达7%以上。凭借出色的业绩表现，工银瑞信固定收益类产品大幅领跑同类，26只基金年内业绩排名在同类前1/4，17只基金业绩跻身同类Top10。

经济信息

偏股型基金发行遇冷 中长期投资价值或现

大盘在2600点徘徊时，偏股型基金的发行也遭受冷遇。据Wind统计数据显示，2018年9月，股票型基金的平均募集成立规模仅为2.33亿（基金成立的最低规模是2亿）。

融通研究优选拟任基金经理张延闽向记者表示：“多重因素叠加，我们判断目前A股市场的政策底已经出现，战略性资产迎来极佳的中长期投资价值。”

张延闽解释，在过去的三季度，我们能看到阶段性的“政策底”：去杠杆势微，政策导向重新回到基建投资和刺激消费。二季度开始的统计数据已经体现出高房价对居民消费能力的过度挤压，并且地产销售自身也开始面临压力。下一阶段我们可能看到经济数据向下倒逼政策往更宽松的方向走，这在某种程度上有助于市场的风险偏好提升。 经济信息