

1个月596起!城里马蜂窝咋越来越多

摘除“定时炸弹”,消防一天不得闲 除蜂非消防法定职责,目前无专业处置公司

“感谢消防大队的战士们,消除(马蜂窝)隐患后,水都没喝一口,满头大汗地离开了……”近日,岳阳县欧女士称赞,消防官兵太给力了,老家阳台上一颗篮球般大的马蜂窝“定时炸弹”终于被摘除了。

实际上,这是岳阳县消防大队频繁出警处置马蜂窝的一个缩影,今年8月份他们已成功摘除16个马蜂窝。而同样是在8月份,长沙消防接警处置马蜂窝596起。

■记者 张洋银 实习生 刘孝敬 通讯员 李卓

怕了 马蜂在住处安家,“小窝”逐渐变大

入夏后,各地消防中队经常接到辖区居民求助,关键词是“马蜂窝”。这些大小不一的马蜂窝,给百姓造成了很大的困扰。

9月1日,家住岳阳县荣家湾镇欣荣村的欧女士终于铲除了心中一颗炸雷。她家的马蜂窝位于居民楼二楼窗户旁,直径约35厘米,“一般人不敢动它,怕意外受伤。”欧女士说,这个马蜂窝已经存在了一段时间了,听说消防官兵能摘除就报警了。

消防官兵到场后,立即通知周围居民关好门窗,防止在行动中受到马蜂的攻击造成意外伤害。

害。2名消防战士穿戴好密不透风的防蜂服做好安全防护措施后,点燃灭害灵喷雾剂站在2楼窗台对马蜂进行“火攻”,尽可能杀死逃窜的马蜂,避免它们攻击附近村民。经过一个多小时的努力,该马蜂窝被成功“铲除”,获得了现场群众阵阵称赞。

“平时窗户都不敢开,害怕被蜇伤。”欧女士说,2个月前,注意到屋檐下有一个马蜂窝,起初并不是很大,没人在意,但是夏天连下几天雨后,忽然就变成接近篮球那么大,他们终于坐不住了。



消防官兵正在为岳阳县欧女士家处置马蜂窝。 通讯员 李卓 摄

88万元维修金“蒸发”,业主蒙在鼓里?

申请表上多数业主签名系伪造 律师:可要求退还相关费用

小区大事

近日,株洲市芦淞区德政·江南世家小区业主突然发现,有人动用了小区房屋维修资金40余万元,然而令人惊愕的是,多数在申报材料上“签名”的业主表示“根本不知道”,他们直指“材料上的签名是伪造的”。 ■记者 杨洁规

【投诉】88万元维修金“蒸发”,业主蒙在鼓里

9月5日上午,三湘都市报记者在该小区进出通道看到,醒目位置张贴有一份落款日期为8月28日、由芦淞区人民法院发出的协助执行通知书,及多张维修资金使用建议方案。

通知书显示,某公司对江南世家小区1至4栋及7栋进行防水、仿瓷施工,工程共计25.2万余元;新建小区道闸、门禁系统,共计12.3万余元。要求株洲市房屋维修资金管理中心将小区业委会存留的40.4万余元汇至法院执行案款专户。同时,还附上了小区业主本次分摊费用、资金余额等明细。

“看到法院执行通知,才知道动了维修资金。”小区4栋一业主张先生告诉记者,他在维修

资金管理中心提供的《住宅维修资金使用申请和使用方案业主确认签名表》等相关材料中,找到自己的“签名”后发现,不是自己的字迹,连电话号码也是错的。

小区7栋一业主谭女士说,除字迹不对外,她对维修资金的使用情况也存疑问,“说动用维修资金修门禁系统,但我们单元根本没有装。”

“业委会伪造业主的签名,套取维修资金。”小区业主赵先生说,在小区425人业主微信群中,有超七成业主在核对签名后发现,其签名都是伪造的。赵先生还说,去年下半年,还被划走了一笔48万元的房屋维修资金,“一起有88万元,要不是施工方打官司追讨费用,业主都还被蒙在鼓里。”

【质疑】维修资金管理中心审查不严?

有小业主认为,业委会提交给维修资金管理中心的申报材料中伪造签名,却仍能通过审查,说明其审查和把关不严。

“我们是形式上的审查,因人手不够,无法做到实质性审查。”维修资金管理中心副主任卢泽惠称,从材料来看,是小区业委会申请动用的维修资金,而业主签名究竟是不是伪造的,他们没有能力核查。

他还说,3年前,曾接到过该小区动用维修资金的投诉,也安排人员在小区张贴过告示,但未收到任何反馈。“业委会和业主之间的沟通有问题,业主对于公共事务的参与也不积极。”

说法

可要求侵权人退还相关费用

北京隆安(株洲)律师事务所律师邓子青分析认为,如果业委会确实通过伪造签字,擅自动用房屋维修资金,则构成侵权。如果因擅自动用住宅专项维修资金为小区公共设施进行维修,给业主造成了财产损失,业主可提起民事诉讼,要求侵权人退还未经业主通过使用,且不合理使用的维修资金。“业主也可向公安机关申请立案侦查。”

惊了 长沙消防8月处置马蜂窝596起

三湘都市报记者从长沙消防获得一组“惊人”的数据。仅今年8月份,长沙消防就接警处置马蜂窝596起,截至9月5日,今年共接到摘除马蜂窝的求助信息共计2136起。

岳麓区消防中队中队长章航介绍:“每年夏天是处置马蜂窝的高峰期,有时一天就要出警三四次,群众依赖我们,在不耽

误重大救援情况下都会去。”章航说,马蜂尤其偏爱在老旧小区阳台筑巢,稍不注意,蜂窝就难以控制,因为接警量过多,老百姓不得不排队等待摘马蜂窝。

记者在长沙市开福区走访,便河边社区李女士说:“以前马蜂窝有一些,路过的学生很多都被蜇伤了,请消防官兵摘除后现在少见了。”

困了 除蜂不是消防法定职责,目前无专业除蜂公司

据长沙消防介绍,目前消防部门在处理马蜂窝时存在几个问题:一是马蜂窝很多处在高层建筑的外侧,处理时存在危险;二是消防部门主要承担重大灾害事故和其他以抢救人员生命为主的应急救援工作,除蜂并不是消防队的法定职责,但老百姓有需求,消防也绝不推辞。

“我们每天承担着大量的灭火救援及抢险救援工作,而帮忙摘除马蜂窝的工作费时较长。一

般来说,消防部门会将警情进行整理,集中一天警力将就近的几个位置的马蜂窝一并处理,节约处理马蜂窝的时间,不影响警力。”章航告诉记者。

那能否请社会上的专业公司来摘除马蜂窝呢?记者了解到,目前长沙还没有相应的公司或机构提供此服务。如果家中遇到了马蜂窝,目前除了联系消防,也有一些业主会联系物业公司,帮忙清理。

链接 城区的马蜂窝为何越来越多?

湖南农业大学植物保护学院刘劲军教授介绍,马蜂又叫胡蜂,以捕食昆虫为生。随着城市化进程加快,城区住房呈爆炸式增长,这给胡蜂寻找适宜筑巢环境提供了方便。因为很多家庭的居住空间大,有的房子可能长期空闲,这有利于胡蜂在安全僻静的建造环境里筑巢。另外,随着城市绿化面积扩大,昆虫活动频繁,植物生长旺盛,为胡蜂提供了比较充足的食物。

那么,家中发现马蜂窝怎么

处理?刘教授表示,在马蜂窝体积还小的时候,攻击力弱,市民可以用长一点的工具捅掉,也可喷常用的灭害灵之类的杀虫剂,还可以用火烧、烟熏,之后用简单的工具,比如镊子、钳子把它处理掉。处理蜂窝时,一定要保护好头部,最好蒙上一块纱布,或用罩子罩住。在马蜂窝离人活动范围在30米外情况下,不予理睬,彼此便可相安无事,如果在30米内须摘除,最好等专业除蜂人员来摘除。 ■记者 陈舒仪

【调查】业委会申请动用,确实存在代签情况

记者整理发现,申请动用房屋维修资金的单位为小区业委会,且有业委会成员的签字。记者联系了有签字的业委会成员易先生和黄先生。

“当时没有通过我,我的签名也被人冒签了。”易先生告诉记者,业委会申请动用房屋维修资金时,他正在医院住院,业委会副主任黄先生直接在材料上签上了他的名字,尽管提出过反对,但仍未阻止黄先生的行为。2015年10月,他主动辞去了业委会主任

职务。易先生还说,不仅自己名字被冒签,业主的名字也有被冒签的情况,“当时业委会成员都知道,但业主自己不知道。”

“确实有代签的情况,那是因为当事人自己写不了字,才代签的。”对于业主反映伪造签名,动用房屋维修资金一事,黄先生解释说,以前是物业组织签字,有的他也不清楚,但他不认可业主不知情的说法,当初有业主提出过反对,拒绝签字,也曾向相关部门投诉过。