

举报有奖!全省严查“一桌餐”“私房菜”

从8月中旬至11月底开展专项整治 违法经营者将纳入黑名单

本报8月17日讯 今天,省工商局发布关于扎实开展“一桌餐”、“私房菜”等无证无照餐饮单位专项治理的通知,对各级工商和市场监管部门开展专项治理作出部署。

通知要求,全省各级工商和市场监管部门配合食品监管部门开展联合执法行动,对已办理营业执照但未取得食品经营许可证的经营户进行一次专项检查,对已开展食品和餐饮经营的,移交食品监管部门查处,并纳入经营异常名录或标注为经营异常状态。此外,对于符合食品经营条件的,相关部门将引导其办理相关证照,合法经营。而对于违法经营的“一桌

餐”、“私房菜”,则将依法纳入黑名单,在企业信用信息公示系统或无证无照综合治理监管平台上予以公示,实施联合惩戒。

同时,各地消费者投诉电话12315也将依法受理对“一桌餐”、“私房菜”等无证无照餐饮单位的群众举报,并将线索移交给食品监管部门查处。

近日,湖南省食品安全委员会办公室、省食品药品监督管理局、省工商行政管理局、省税务局四部门联合发布公告,将从8月中旬至11月底,在全省开展“一桌餐”、“私房菜”等无证无照餐饮单位专项治理。

■记者 朱蓉



湘府路快速化改造迎新进展

8月16日,在长沙湘府路(河西段)快速化改造工程施工现场,工人们正在进行主线高架桥首联现浇梁浇筑施工,主线高架桥首联现浇梁浇筑目前已完成。此次浇筑的首联梁是迄今为止该项目体量最大、梁面最宽的梁体。该改造工程主线高架桥北接罗家嘴立交桥,东接湘府路大桥,届时建成投用后将对南二环甚至整个长沙西南片的交通压力有缓解作用。

■记者 陈月红 通讯员 杨宇 刘胡

租户电费比业主“贵”,合理吗



本报8月17日讯 “虽然只高了一毛钱,但也不公平。”日前,长沙市民杨女士致电三湘都市报称,自己所在小区物业收取的电费标准不同,租户购电比业主购电价格要高,难以理解。

杨女士是开福区欧陆经典小区的租户。该小区因为建设较早,仍然实行专变供电模式,居民用电需到物业公司购买。

一次购电时,杨女士意外发现业主与租户购电价格存在不一致。进行询问后,物业工作人员告诉她,差别收费是经过小区业主代表表决同意的,“有意见你可以去投诉”。

“其实,物业公司对业主和租户有差别地收取电费也不是三两个月的事了。”杨女士介绍,只是多数租户不知道,有些发现了也没有太在意,“但一度电相差一毛钱,也不是小数目了,何况小区内租户这么多。”杨女士说,更关键的是,同住在一个小区,为什么对租户收的电费就要高,让人难以理解,也

涉嫌歧视,希望管理部门能给予纠正。

欧陆经典小区的物业公司相关负责人承认,租户用电价为0.72元/度,而业主用电价为0.62元/度。该负责人解释,主要是由于小区物业费偏低,只能采取向租户提高电费收费标准的办法来弥补物业费用的不足,而且小区也没有维修资金,电梯维护一次就要几千上万元的费用。

湖南江海洋律师事务所李晓龙律师认为,居民用电价格是由国家实行严格管控的,以省为单位实行统一电价,在当地供电网内居民电价执行物价局核准的标准。物业公司无权调整部分居民的电价进行差异化收费,如果物业公司擅自调高电价,溢价部分属于不当得利,经被侵权人请求,应当予以返还。

记者了解到,杨女士反映的问题已引起管理部门的重视。开福区发改局日前已到欧陆经典小区进行了现场调查,并向小区物业作了政策解释,要求其严格执行电价政策。

■记者 李成辉 实习生 刘孝敬

7家房产中介机构涉嫌违规被约谈 拒不整改的将受顶格处罚,清退出长沙市场



本报8月17日讯 今日,记者从长沙市住建委获悉,7家中介机构因涉嫌违规其主要负责人被约谈。按照要求,各企业需全面整改,对存在问题已责令停业整顿的需符合条件后,经过验收才可重新开业。如拒不整改将被清退出长沙市场,违法违规行也将受到顶格处罚。

“小家联行房地产经纪(北京)有限公司长沙一、二、三、四、五分公司和长沙爱尚公寓管理有限公司、长沙浦发置地房地产经纪有限公司均被责令

整改。”长沙市住建委相关负责人介绍,本次约谈的一共7家企业,拒不整改的还将被清退出长沙市场。

此次被约谈的中介违法违规行为主要包括:不同程度存在超范围经营、无备案证、无经纪人执业资格证、无委托协议、欺瞒客户、对责令关停行政监管执行不到位等涉嫌违规行为。同时,还着重指出了小家联行中介公司被查出涉嫌存在强迫承租人接受网上贷款、改动房屋结构增加房间数量出租造成消防隐患等新型违规行为。

此外,在约谈中,7家中介机构还分别签署了《长沙市房地产市场调控“反炒房”攻坚战经纪机构承诺书》,表明将依法从事

房地产经纪业务、坚决抵制操纵房价房租、捂盘惜售、制造抢房假象、哄抬房价、低买高卖赚取差价等投机炒房行为等等。

据悉,截至8月17日,长沙市住建行政执法局在对房地产中介机构联合执法检查中,共出动执法人员946人次,检查房地产中介机构及门店857家,复查关停整改门店217家,下达责令改正通知书191份,现场责令283家违法违规行为的房地产中介门店关门停业整顿,向中介公司总部发送责令关门停业整顿的函160份,集中曝光了127家中介门店违规行为和100家逃避执法检查的中介门店,已启动对3家中介门店涉嫌违法行为的立案程序。

■记者 卜岚

男子高铁上遗失手机,铁警用定位帮忙找回

本报8月17日讯 近日,李先生到长沙火车南站派出所求助,称其乘坐高铁到长沙南站下车时不慎把苹果手机遗落在座位上。最终,民警借手机定位功能帮其找回了手机。

据李先生介绍,8月12日,他从武汉乘高铁到长沙出差,回到宾馆后,他发现价值6000余元的苹果手机忘在了高铁上,该车次终点站为长沙。李先生随即拨打自己的手机,一直无人接听,后面直接就关机了,李先生又发了条短信到自己手机上,希望捡到手机的人能联系他,并留了电话号码,但是4天来一直没有回应,“手机上保存了很多重要的资料和个人照片,还绑定了支付宝。”

见一直未有音讯,李先生赶到长沙火车南站派出所求助。接到求助后,民警立马展开调查。经询问,列车工作人员和动车保洁人员均未发现李先生遗失的手机。“你有没有打开手机定位功能?”工作人员的一席话,提醒了办案民警,民警随后在手机上输入李先生手机的相关信息,锁定丢失的手机位置,在长沙市雨花区洞井街道牛头村附近,民警根据手机定位功能徒步追踪在某小区一出租屋内找到捡到手机的女子。该女子承认当日在车上看到李先生的手机遗忘在座位上忘记拿走,就随手捡走了手机。最后,女子将手机归还给了李先生。



据统计,暑运以来,长沙铁路公安处长沙火车南站派出所共接到旅客失物查找求助20余件,帮旅客找回遗失财物20余件,挽回经济损失5万余元。

长沙高铁南站铁警提醒,售票厅柜台,易丢钱包、手机、身份证;安检传送带,易丢背包、肩包、手提袋;候车休息区,大小行李都易丢;站台候车区,列车缝隙要注意。外出的朋友一定看管好随身财物,以免给您的旅行带来不必要的麻烦。

■记者 杨洁规 通讯员 张威

96名选手同台竞技数控操作

挑战比“头发丝还细”的校准精度

本报8月17日讯 今天,2018湖南技能竞赛暨第八届全国数控技能大赛湖南选拔赛长沙赛区预选赛举行。96名选手同台竞技,展示数控操作技能,挑战0.02毫米以内的精准校表。

此次比赛由长沙市人社局、市教育局、市科技局、市经信委、市总工会联合举办。

湖南工业职业技术学院教师、省技能大师欧阳陵江告诉记者,“数控操作最大的难点在于精准校表,即如何把工件定在一个准确的位置。”欧阳陵江

介绍说,“一丝是0.01毫米,我们对产品的加工精度是在2丝以内。一根头发大概是7—10丝,而我们对零件切削的精准度大概是一根头发的五分之一。”

湖南工业职业技术学院机械工程学院院长李强表示,此次竞赛旨在为大力培养和选拔数控高技能人才,全面弘扬工匠精神,为长沙经济社会发展提供技能人才支撑。比赛将根据参赛选手的成绩,按照高低排序,选拔选手参加湖南省选拔赛。

■记者 王智芳 通讯员 陈勇 谢静雅