

5家房企被暂停在长参与土地招拍挂

长沙重拳打击“捂盘惜售” 中建梅溪湖中心、中交中央公园等4个项目被纳入重点监管

本报6月20日讯 “建筑主体已封顶、但迟迟未办理预售许可证,暂停这5个项目开发公司及其名下所有子公司在长沙参与土地市场招拍挂。”今日,长沙市住建委通报了捂盘名单,长沙进达合能置业有限公司开发的合能·沙湾公馆等项目被曝光,涉及房源(指达到预售条件)共2962套。

这5个项目均不同程度存在“建筑主体已封顶、但迟迟未办理预售许可证”的情况,涉及房源(指达到预售条件)共2962套,有的还存在违规销售行为。

另据了解,湖南中建信合梅溪湖置业有限公司开发的中建梅溪湖中心项目、长沙中住兆嘉房地产开发有限公司开发的中交中央公园项

目、长沙中冶麓谷景园置业有限公司开发的中冶中央公园、长沙吉顺房地产开发有限公司开发的中央美郡项目4个楼盘存在“捂盘惜售”行为。经长沙市政府约谈后,4家开发企业表示积极落实调控政策,制定相应的销售方案,具体的手续正在加紧办理。

“根据长沙市房地产市场调控工作相关要求,对上述4个公司及楼盘项目予以重点监管,将督促其抓紧预售许可手续办理,尽快将现有达到预售条件的房源推向市场销售。”长沙市住建委相关负责人表示,为促进长沙房地产市场平稳健康发展,“坚持房地产市场调控目标不动摇、力度不放松”的标准和要求落实到位。

■记者 卜岚



麓山南路焕发新颜

6月19日,长沙市麓山南路,柏油路面交通标线已完成,道路两旁绿树成荫,临街建筑物外墙焕然一新。作为岳麓山国家大学科技城核心道路,麓山南路提质改造工程目前已基本完成,正在进行门店广告招牌安装和地面铺装等收尾工作。 记者 田超 摄

链接

5个项目具体情况

- 合能·沙湾公馆(报建名:柏悦名苑,推广名:合能枫丹丽舍)项目,6#栋已达主体28层、7#栋已达主体22层,9#栋已完工,达到预售条件房源共516套,住宅面积58513.59平方米,尚未办理预售许可证。
- 岳府公园邸(荣泰广场)项目,8#、9#、10#栋已主体封顶,达到预售条件房源共672套,住宅面积67214.7平方米,尚未办理预售许可证。
- 怡然翠园·家天下二期项目,B栋主体24层施工、C栋主体22层施工、F栋主体19层施工、G栋主体20层施工,达到预售条件房源共920套,住宅面积68379.91平方米,尚未办理预售许可证,且存在违规销售的行为。
- 天麓尚层五期项目,24#、25#、26#栋已主体完工,达到预售条件房源共256套,住宅面积27600平方米,尚未办理预售许可证。
- 和庄二期D区项目,9#、10#、11#、12#栋已主体封顶,达到预售条件房源共598套,住宅面积44944.3平方米,尚未办理预售许可证。

长沙天心区将新增19所公办或普惠园 部分幼儿园每月收费降600元

本报6月20日讯 今天上午,长沙市城区国有中小学校幼儿园整治工作暨天心区配套幼儿园移交签约仪式在天心区政府举行。现场,13家开发商向天心区教育局移交19所幼儿园,这些幼儿园将改造成公办或普惠性民办幼儿园,该区“入园难”、“入园贵”问题有望得到缓解。

1200元以下,每月400元的伙食费保持不变。

全市年内基本完成移交

新改扩建公办幼儿园30所,基本完成小区配套幼儿园移交,公办和普惠性民办幼儿园达到76%……这些是2018年长沙学前教育的工作目标。据介绍,长沙城区目前共有428所配套幼儿园。根据年初长沙市政府办公厅出台的《关于印发长沙市城镇小区配套幼儿园专项整治工作方案》,自2010年11月21日之后建成的小区配套225所幼儿园中,161所必须移交给当地教育局,办成公办园或民办普惠性幼儿园。

长沙市教育局副局长孙传贵表示,“接下来还将加大推进力度,在开福区、长沙县进行移交签约。”

■记者 陈舒仪 黄京

幼儿园每月收费将降低

记者了解到,今年6月1日,天心区成立长沙市首个公办幼儿园教育集团——幼幼幼教集团,同时引进湖南省文化厅艺术幼儿园品牌。值得一提的是,幼儿园移交后每月的保教费将大大降低。位于天心区的通用时代常青藤幼儿园是拟回收的幼儿园之一,将改造成为一级民办普惠性幼儿园,原来每月1800元的保教费将降至

长沙将补充432台纯电动公交车

加速电动化,6-7月淘汰相同数量的天然气、柴油及混动车

本报6月20日讯 在公交车新能源化上多年走在全国前列后,长沙又加速了公交车的电动化进程。记者今日从长沙市交通局获悉,6-7月,长沙计划再淘汰432台天然气车、柴油车及混动车,并全部用纯电动车补充。

长沙公交车换新

“在405路公交车上看到一则通告,说是要报废一批车辆。”环保人士李先生告诉记者,他最近在坐车时发现长沙更新了不少电动车。为此,他感到十分高兴。

“长沙市正在加速公交车的电动化进程。”长沙市交通局相关负责人受访时介绍,按照该局对长沙市公交车公司下达的指标,6-7月,湖南巴士公司报废6台柴油车和121台混合动力车,宝骏巴士报废47台天然气车和258台混合动力车,并全部更新成纯电动公交车,共432台。

此前,长沙市交通运输局就宣布,至2020年底长沙

市新能源公交车占比将达到100%,其中纯电动公交车占比达到50%。

绿色公交全国领先

“从最初的油电混合动力,再到纯电动公交车,长沙市新能源公交车推广力度一直走在全国前列。”长沙市交通运输局工作人员介绍,早在2009年,长沙市就成为全国新能源车推广示范城市。“到今年6月底,长沙市7231台公交车中,燃油车只有21辆,燃气车52辆,油电混合动力车达3838辆(插电式混合动力车2104辆),纯电动车达到3320辆。”而目前长沙已投运的新能源公交车中,有相当部分是湖南本地制造,包括比亚迪长沙工厂,以及湖南中车时代电动。

相关统计显示,一辆柴油公交车百公里油耗约35升,排放二氧化碳约92.05公斤,混合动力公交车百公里油耗可下降约三分之一,纯电动车可实现零排放。

■记者 胡锐 实习生 卢萍

公务员“省考” 23日-26日面试

本报6月20日讯 《湖南省2018年考试录用公务员集中面试公告》昨日发布,今年全省集中面试时间为6月23日至26日,其中省直考点集中面试时间为6月23日至25日。省直集中面试地点为湖南警察学院(长沙市远大三路9号)。面试咨询电话:0731-82791772。

今年面试全部为全天场。考生7:00-7:50入场,7:50开始集中抽签。8:00仍未到达湖南警察学院一教学楼的考生,不得进入考场,按弃权处理。另外,考生不得穿戴有职业特征的服装,不带手机等通讯工具和电子穿戴设备进考场,面试时不佩戴手表、饰品。 ■记者 王智芳 通讯员 叶飞艳 实习生 刘颖 李少坤

长沙启动“十行状元、百优工匠”技能竞赛 “状元”每人奖6万

本报6月20日讯 记者今日获悉,今年长沙市总工会将联合17个部门共同举办“十行状元、百优工匠”竞赛活动。

本次竞赛将在装配钳工、焊工、维修电工、计算机编程、汽车维修、中式烹调、砌筑、导游(讲解员)、湘绣、陶瓷10个行业中进行,分别竞赛选拔出各行业第一名为“十行状元”,各行业前10名为“百优工匠”。

根据赛程安排,各级初赛将于今年6月-8月举行,9月-11月举办市级决赛。组委会将对竞赛活动中产生的“十行状元”颁发竞赛奖杯、证书并每人奖励6万元,对“百优工匠”颁发竞赛奖杯、证书并每人奖励3万元(奖金不重复发放)。

■记者 刘璋景 实习生 张涵

湖南省本级新增一批医保协议机构

本报6月20日讯 经专家评估、网站公示等程序,湖南省生殖医学专科医院等6家医疗机构近日被确定为湖南省本级城镇职工基本医疗保险协议医疗机构。

湖南省生殖医学专科医院被确定为湖南省本级城镇职工生育保险协议医疗机构,湖南省煤炭二处医院等2家医疗机构被确定为湖南省

本级工伤保险协议医疗机构,长沙德诚精博义肢矫形康复器材有限公司被确定为湖南省本级工伤保险辅助器具配置定点机构,长沙市诚信大药房有限公司枫林路分店等74家零售药店和湖南普仁品归口腔医疗投资管理有限公司第一口腔门诊部等32家门诊部被确定为协议门诊医药机构。 ■记者 王智芳 通讯员 易巧君 刘运良