

一元一斤“妃子笑”，几人看透荔枝价

今年荔枝为何“大跳水”？原因：主产区大丰收，天气忽冷忽热难保存

半个月前还“身价颇高”的热带水果荔枝，已是水果店的主要促销产品。6月12日，记者在位于长沙市陈家渡路附近的家润多酷铺店看到，在一堆“妃子笑”荔枝前摆着“1元1斤”的价牌。

据三湘都市报记者调查，不少水果店都在推出荔枝促销活动，妃子笑、白糖荔枝等品种，市价从社区店的每斤4.98元到超市的6.9元不等。

“这价格和小时候差不多了，那时西瓜0.5元一斤，荔枝也要五六元呢。”长沙市民王先生回忆。

那么，是什么原因导致今年荔枝价格走低呢？

【市场】“荔枝王”跌价50%

“进了很多货，没有预想中的畅销，只能1元1斤低价减损。”家润多酷铺一工作人员称，这批妃子笑荔枝最初售价是每斤6.5元。

记者看到，正在低价处理的荔枝部分外皮已有些发黑，样子不算新鲜。

在记者走访的多家超市、水果连锁店及社区店内，妃子笑、白糖等品种荔枝每斤售价在4.8元至6.59元之间。而上述品种刚上市时的售价高达每斤30至40元。

6月12日下午，在步步高卖场红星店，个头是普通荔枝1.5倍大的“荔枝王”正进行每斤特价10元的促销。超市店员介绍，促销价跌幅高达50%，此前价格为每斤15元。据记者了解，往年，“荔枝王”的售价在每斤30元。

连线 西瓜价格高位回落

和荔枝一样，不少水果也在这个季节经历了价格“过山车”。6月初西瓜价格涨至每斤6元左右。彼时，长沙市北国风光小区附近一水果店店员便表示，主要是天气无常，导致进价上涨。而6月13日，当记者再次前往市场走访时发现，薄皮西瓜较两周前的每斤5至6元下降至3元左右。“四分之一瓜，一周前要花到15元左右，现在大约只用8元，感受还是比较明显。”市民肖先生表示。

京东联手美赞臣开通智慧直供“专线”

本报6月13日讯 11日，京东联手美赞臣启动智慧母婴店战略合作，双方将凭借美赞臣婴幼儿配方产品，借力京东营销通道，通过高速物流供应链、大数据精准营销及互联网金融等手段，拓展中国新兴城镇市场。

数据显示，我国每年有近1700万新生儿诞生，其中超六成分布在城镇，但由于各大奶粉品牌搭建的运营体系无法完全覆盖，即使部分母婴店主试图代理、采购大品牌奶粉，却无

一位阿姨边挑边感慨，“今年荔枝真是太便宜了，可以多吃点儿。”今年31岁的王先生更感慨，“荔枝的保值度还不如上西瓜，上小学时西瓜0.5元一斤，荔枝要卖到每斤五六元，是高档水果的代名词。”

【探因】大量上市，且难保存

为何今年荔枝这么便宜？一位在省内拥有超过300家连锁门店的水果经销品牌相关负责人告诉记者，今年以来，全国几大主产区几乎所有品种的荔枝全部大丰收，这在一定程度上拉低了市场售价，“降幅在20%以上。”

此外，为了确保荔枝的新鲜，不少商家在销售时，会配备碎冰、冰块，或者直接将产品放置在冷藏柜中，这种存储要求也增大了货品的存储成本。

在毛家桥附近经营水果生意的李女士表示，今年长沙天气有点难以捉摸，一会儿高温一会儿下雨让她进货时难以把握，“暴雨后的高温天气，如果货物存储不好，很容易就坏了，品相不好的只能低价销货。”

与刚上市时动辄30元起的高价相比，如今的荔枝价格为何会如此亲民？上述负责人解释，一般水果，早期上市时因早熟品种少，还有的是大棚种植，再加上量没上来，需要空运，导致成本高，所以贵；等到盛产时，发货量开始增大，经销商可以使用冷藏车运输，整柜发货，如此一来拉低了成本，价格也就比刚上市便宜了。

■记者 朱蓉



半月前还“身价颇高”的荔枝现在成了促销柜台上的主角。记者 朱蓉 摄

“红五月”长沙楼市“一房难求” 本月预计1.8万套房源入市

本报6月13日讯 楼市传统的“红五月”，“抢房”的戏码在长沙火爆上演。进入6月，随着“半年考”的到来，房企推售力度将加大，记者今日了解到，6月长沙楼市预计有68个项目开盘推新，推出房源总数高达1.8万套，22个楼盘将推出带装修房源。

【市场】万元/m²以上住宅热销

5月3日，长沙北辰三角洲宣布对C3区5栋、6栋启动认筹，共计641套江景住宅，中签率仅为12.4%。5月18日，万象府台推出132套毛坯住宅，认筹数为320组，当日摇号并售完。

买房、排队、摇号，5月长沙楼市的数据用通俗的话概括便是，不缺资金，缺资源。

中国指数研究院长沙分院数据显示，5月长沙内五区成交面积123.84万m²，环比上涨42.3%；总供应面积82.39万m²，环比上涨39.3%，市场仍旧“一房难求”。

从产品上看，刚需型房

源为成交主力。90-120㎡商品住宅占比达37.74%。从价格上看，内六区商品住宅价格段10000元/㎡以上项目热销，占比达34.11%，环比增长11.37%。

【土地】楼面均价环比涨29%

土地市场历来是房企争夺的战场，但“逢双限必熔断”的魔咒被打破。5月29日，位于雨花区的031号土地以底价拍走。该宗地也是长沙实行限价地政策以来，首块未熔断直接成交的有限地。

据湖南中原地产数据显示，5月长沙整体成交楼面价为3283元/㎡，环比上涨29%。在“限房价、限地价”的土拍环境下，整体溢价率为25%，出现小幅回落。

业内人士指出，预计在6月，在长沙房地产市场调控目标不放松的基调下，长沙总体供应量将出现小幅上涨。同时随着精装修细则出台，或再度刺激客户快速入市，抢房风波还将频现。

■记者 卜岚

连线

6家装饰公司被踢出“诚信朋友圈”

6月12日下午，长沙市建筑装饰装修行业首次发布《长沙市建筑装饰装修行业自律公约》，成立“诚信朋友圈”，要求家装企业诚信经营，同时对苹果装饰等违反协会章程的6家装饰公司作出终止会员资格的决定，将其踢出“诚信朋友圈”。

长沙市建筑装饰装修行业协会执行会长陈子力介绍，协会将成立投诉调处办公室。对装修质量不满意、家装工人被拖欠薪水、材料供应商被装饰公司拖欠货款等问题，业主可拨打82233110投诉。

发布会现场，点石家装、鸿扬装饰、美迪装饰、金煌装饰、生活家装饰、千思装饰、随意居装饰、美之庭装饰8家会员单位率先签署公约承诺书，承诺坚决遵守公约条款。同时宣布了对苹果装饰以及关联公司泥巴公社、柠檬树、猫舍、蛋壳、淘家6家违反协会章程的单位终止会员资格的决定。

■记者 李国平

<h3>鼎极分类信息</h3> <p>办经 13875895159 微信办理 热线 0731-84464801 资讯类 50 元/行、公告类 60 元/行 每行按 13 个字计算 提示：登报公示 保护权益</p>	
<p>◆湖南大学张权豪遗失就业协议书，编号 0181053201074，声明作废。</p> <p>◆湖南工程学院罗喜军遗失报到证，编号 1041194900749，声明作废。</p> <p>◆谢沅辰、谢沅彤(父亲：谢国辉，母亲：陈双红)遗失出生医学证明，编号分别为：L431078600、L431078598，声明作废。</p> <p>◆黄程(母亲：程迪容，父亲：黄凯)遗失湖南省出生医学证明，编号：L431077084，声明作废。</p> <p>◆肖元欣(父亲：肖勇军，母亲：肖龙英)遗失湖南省出生医学证明，编号：L430337766，声明作废。</p>	<p>◆程斌遗失就业失业登记证，编号 4307210013000462，声明作废。</p> <p>◆邓林(父亲：邓集跃，母亲：戴芳华)遗失湖南省出生医学证明，编号：L430404724，声明作废。</p> <p>◆彭雪辉遗失道路运输经营许可证，证号 430902002647，声明作废。</p> <p>◆株洲金谷市场 5 楼 35 号商铺廖文宏遗失装修押金收据一张，金额 2000 元，特声明作废。</p> <p>◆陈子豪(父亲：陈招会，母亲：周小平)遗失湖南省出生医学证明，编号：L430895298，声明作废。</p>
<p>◆洪金钰(父亲：洪杰，母亲：徐海波)遗失湖南省出生医学证明，编号：O430541818，声明作废。</p> <p>◆刘君贤(父亲：刘双全，母亲：王奇媛)遗失湖南省出生医学证明，编号：M430178535，声明作废。</p> <p>◆龙思艺、龙潮(父亲：龙文剑，母亲：邓红姣)遗失出生医学证明，编号分别为：G430987021、G430987020，声明作废。</p> <p>◆刘承浩(父亲：刘华，母亲：刘金)遗失湖南省出生医学证明，编号：M430301045，声明作废。</p> <p>◆陈宇晗(父亲：陈朝文，母亲：张丽)遗失湖南省出生医学证明，编号：J430700465，声明作废。</p> <p>◆刘可馨(父亲：刘高华，母亲：刘会)遗失湖南省出生医学证明，编号：M430042212，声明作废。</p>	

华夏基金9大投资高手护航战略配售

备受市场关注的首批战略配售基金6月11日开始正式面向个人发售，在投资主题、投资策略、基金费率基本一致的情况下，基金管理人的综合投研实力成为投资者挑选基金的重要依据，也成为6家基金公司比拼的重点。据悉，华夏基金高度重视战略基金，为全力支持华夏战略配售基金的研究与投资，华夏基

金专设战略配置投资小组，除拟任基金经理张城源外，还包含社保组合基金经理(孙彬、郑煜)、公司投资总监(阳琨)、研究总监(蔡向阳)、资深科技行业专家(张帆)、资深全球投资专家(李湘杰 刘平)、固定收益总监(刘明宇)。9位业内顶尖投资高手共同为华夏战略配售基金保驾护航!

经济信息