

长沙6宗土地出让,一半流拍

总出让面积近15万平方米,3宗以底价成交

本报1月16日讯 和近日寒冷的空气一样,今年长沙土拍市场也格外“冷静”。今日,长沙又迎来6宗土地出让,长沙县2宗工业用地、望城区4宗加油站加气站用地,总出让面积近15万平方米。不过,长沙县两宗工业用地均无人问津而陷入流拍,望城区土地则1宗流拍、3宗以底价成交。

6宗土地一半流拍

据长沙县国土资源网上交易系统显示,[2017]网挂经工35号是续挂地块,位于经开区吉美高新以东、东十二线以西、曹家坪路以北,出让面积50805.48平方米,起始价3934万元。[2017]网挂经工77号地块位于东十一线以东、漓湘路以北,出让面积62700.96平方米,起始价4738万元。两宗地有两处相同点,均出让50年。最终两宗土地因无人问津,而陷入流拍。

此外,今日长沙望城区的土地更是“低调出嫁”。位于望城区月亮岛街道[2017]网挂12号土地,被湖南和顺石油股份有限公司以底价3235万元摘得;位于望城区茶亭镇城湘大道[2017]网挂13号土地,被长沙市望城区东城加油站以

504万元拿下;位于望城区高塘岭街道潇湘大道[2017]网挂25号土地,则被长沙龙虎生态农业科技有限公司以753万元收入囊中;位于望城区月亮岛街道的网挂[2017]14号土地,最终遭遇流拍。

一手住宅上周成交环比降三成

接近年底,长沙新房成交继续走低。在供应方面,虽有增加,但明显后劲不足。

据湖南中原地产数据显示,2017年1月第2周(1.7-1.13),长沙一手住宅成交996套,成交面积10.72万平方米,环比分别下降35.74%、40.1%。而在供应方面,内五区新增商品住宅供应561套,7.54万平方米,供应套数、面积同比分别上涨396%、250%,但仍处在年初供应规律性低位。

业内人士认为,从市场层面上看,近期开盘项目房价依旧稳定,供销量下滑明显,而开盘项目依旧能保持较高认购率,客户诚意度良好;而从最近启动认购的项目来看,客户补给速度较快,建议各项目把握第一季度出货时机,在贷款利息不再、客户购房门槛提高的不争事实下,争夺有效客户。 ■记者 卜岚



1月16日,优冠实业集团董事长钟高明、总经理肖帅啃咬该公司生产的改性TPU塑料跑道材料。

数百人“啃咬”塑胶,向“毒跑道”宣战

新型塑胶跑道:自动释放负氧离子

本报1月16日讯 今天,在董事长钟高明的引领下,优冠实业集团400余名员工在长沙经开区汨罗产业园举行的2017企业年会现场共同“啃咬”塑胶跑道材料,以此向危害青少年健康的“毒跑道”宣战。

“产品就是我们的孩子,对自己的孩子,当然要有足够的信心,更要绝对的放心。”钟高明表示,号召到会的全体员工“啃咬”塑胶跑道材料并非一时兴起,而是出自于对优冠产品的绝对信心,“我们用自己的每一张脸为自己的产品代言”。

据了解,此次被“啃咬”的主角——改性TPU塑胶跑道材料,是由钟高明会同数名专家组成的团队持续研发

400余天,反复进行上万次实验后的研发成果。期间,为了攻克“分散剂”这一直接影响产品安全性能的难题,钟高明从最初尝试使用蓖麻油、大豆油等,到现在使用人畜药剂替代有毒的化学药剂,最终从源头上杜绝了有毒制剂进入生产环节。

2016年5月,优冠研发的改性TPU塑胶跑道材料获得国家发明专利认证证书。此前,优冠的相关产品已符合欧盟ROSH强制性环保标准,且通过国际田联的IAAF认证、国际网联ITF认证、绿色十环环保认证等高标准认证。而由钟高明和部分政协委员一起撰写的《关于我省率先推广使用改性TPU运动材料的建议》也获得了省委

主要领导的批示,要求“有关部门研究并提出推广意见”。

据钟高明介绍,优冠革新行业的步伐从未止步,“我们要为这个行业正本清源”。目前,一款自动释放负氧离子的跑道已进入现场测试阶段,待产品稳定后便将推向市场。其释放负氧离子量可达世界卫生组织清新空气负氧离子标准浓度,即每平方厘米1500至2000个负氧离子。

此外,据了解,由优冠研发的国内首个人造草与天然草混植足球场已于2017年在我省凤凰县正式投入使用。“混植草”足球场既有自然草场的柔软足感,成本又大幅降低,维护工作简单方便,是替代传统足球场的创新产品。 ■记者 朱蓉

中铁特货衡缘商品车物流基地正式运营

本报1月16日讯 位于湖南省祁东县衡缘物流园区内的中铁特货衡缘商品车物流基地正式启动运营。这是湖南省首家拥有自有产权专用铁路的民营物流产业园。

该物流园是湖南省“十三五”规划重点建设项目,也是全国规划建设108个具有装卸、仓储、中转、配送功能的商品车物流基地之一,为湘南最大的商品车物流基地。当天,全国整车物流排名第一的中集物流股份有限公司把长安汽车、长安福特、东风小康三个品

牌的160辆汽车运到园区。

商品车落户衡缘物流园,将丰富铁路货物运输品类,改变传统的商业模式,催生新产业和新业态,推进供给侧结构性改革,为衡缘物流园注入新的发展活力。商品车物流基地依托自营的专用铁路,完善的配套设施和场地,以中铁特货衡缘商品车物流基地为起点,搭建公铁联运平台,积极推进一条集汽车物流、汽车+互联网销售、汽车金融等业务于一体的新型产业链。 ■吴长发 张超

中国乳协就网络谣言抹黑中国乳业发布声明

中国乳制品工业协会就网络谣言抹黑中国乳业的行业行为发布声明,为维护中国乳业的良好形象,对此不良行为,中国乳协将坚决予以谴责,并支持企业维护正当权益的行为;同时,希望广大消费者不信谣、不传谣;也希望有关部门依法惩处造谣者,净化中国乳业的行业环境,为行业营造良性竞争的发展环境。

中国乳制品工业协会声明原文如下:

近日,一则宣称“蒙牛纯牛奶刚刚被查出黄曲霉菌超标”的视频在微信平台上疯狂传播。经查,近几年来,监管部门公布的乳制品质量不合格的名单中,从未有蒙牛纯牛奶被查出黄曲霉菌超标的信息。视频所称纯属谣言。不明原委的消费者误以为中国知名乳企出现了质量安全问题,从而极易联想到中国乳业出了问题。

事实上,早在2016年就有不法分子炮制此谣言散布于网上。蒙

牛公司已通过司法程序,严惩肇事者。内蒙古和林格尔县人民法院依法(于2017年9月18日,判决书文号(2017)内0123刑初83号)判决谣言视频炮制者有期徒刑10个月,判没收作案工具。事实已大白于天下。

蒙牛乳业是国际知名乳企。多年来,该企业在狠抓全产业链质量管理的同时,加强国际合作,为消费者提供了诸多质优味美的产品。

为维护蒙牛公司声誉,维护中国乳业的良好形象,对此不良行为,我协会坚决予以谴责,并支持企业维护正当权益的行为。

牛奶是人们餐桌上必不可少的日常食品,是广大人民群众重要的营养食物。乳业发展事关民众健康、国计民生和民族未来,意义重大。在此,我们希望广大消费者不信谣、不传谣;我们也希望有关部门依法惩处造谣者,净化中国乳业的行业环境,为行业营造良性竞争的发展环境。 经济信息

让爱我的人和我爱的人幸福



2018年1月2日,湖南彩市喜迎“开门红”!当晚,福彩双色球2018001期开奖,全国共中出一等奖22注,单注奖金582万余元,湘西吉首市西环路43139142福彩投注站喜获1注头奖,在2018年拔得头筹!1月4日下午,湘西彩民伍先生

(化姓),在妻子的陪伴下,来到省福彩中心,领取了2018开年大红包——582万元双色球大奖。

农民出身的伍先生,2008年才开始接触福利彩票,对双色球玩法情有独钟,而且喜欢研究走势图,选出自己中意的号码后,一般会选择复式投注。这次中奖的号码就是伍先生自己看好的号码,花168元买的“9+1”红球复式票。当问及伍先生购彩近10年中过什么大奖没,他略带遗憾地说:“我曾经两次与一等奖擦肩而过,一次在广州,一次在上海,一次因口袋里的钱不够买自己看中的复式票,一次因看中的复式票太贵而不舍得买。”结果当期都开出了他看好的号码,而他只能眼睁睁看着别

人将数百万大奖抱回家。自从这两次之后,伍先生下决心,以后只要是自己选中的号码,一定会买下来。

开奖当晚10点多,伍先生就通过手机查询开奖号码,并知道自己中了双色球头奖,但他并没有想象中的激动,反而十分淡定。回想起这些年来家人,特别是妈妈和妻子对自己无私的奉献,他感慨万千。在兑奖室,伍先生谈起奖金的规划时,总会不自觉地看看妻子,眼中难掩感激和爱恋之情。伍先生当年借钱将妻子娶进门,但妻子这些年来一直对他不离不弃。他说:“这笔奖金,我首先要用它让我爱的人和我爱的人过上幸福的生活!”听了伍先生的话,他的妻子眼中闪烁着泪花。 ■木子 经济信息