

前7月湖南经济运行平稳,固定资产投资增速居中部第2位

电商冲击,全省购买力半年外流612亿

省统计局日前发布《前7月全省经济运行情况分析》,今年以来全省经济运行总体平稳、稳中有进。省统计局分析判断,全省经济回升向好的态势有望进一步延续。

■记者 吴虹漫

【消费】住得要舒心,居住改善型消费增长快

数据显示,1至7月,全省消费市场总体稳定,社会消费品零售总额8053.8亿元,同比增长10.8%。其中,限额以上单位汽车零售额增长7.8%,石油及制品类零售额增长11.8%,这两大类产品零售额占限额以上法人批发和零售业超过四成,是稳定消费的主要力量。

除此之外,1至7月全省限额以上单位中,建筑及装潢材料类、家具类和家用电器类零售额均有增长,增速分别为27%、23.7%和14.5%,表明全

省居住改善型消费增长较快。但单从7月份来看,居住类商品实现零售额16.26亿元,同比增长14.1%,比上年同期低20%,增速回落较快。

除了“住”,湖南居民在“吃”方面的消费保持较旺势头,7月份全省限额以上住宿和餐饮业法人单位实现零售额16.66亿元,同比增长4.7%;1至7月,全省限额以上单位餐费收入增长12.9%,其中网络送餐大幅增长,较去年同期增长70.2%。

解读

尽管前7月全省社会消费品零售总额突破8000亿元,但增速由一季度的11.4%逐月回落至当前的10.8%,出现放缓势头。除了增速放缓,近年来受大电商平台快速发展以及本土消费品工业发展不足等因素影响,全省购买力外流逐年加大。去年全省外流购买力1080亿元,今年上半年为612.2亿元,比去年同期多124.7亿元。

【工业】去产能显效,三大钢企效益增速加快

1至7月,全省工业经济基本平稳,规模以上工业增加值同比增长6.9%。

汽车制造业、计算机通信和其他电子设备制造业是全省工业增长的主要拉动行业。7月份,上述两大行业增加值分别增长47.1%和21.6%。其中,省内汽车制造骨干企业广汽三菱、长丰集团生产分别增长49.7%和220.7%,作为电子信息制造龙头企业的蓝思科技,

生产也继续保持25%的增长。

除了新兴产业拉动有力,1至7月全省重点传统产业发展势头向好。其中的烟草制品业5、6月份连续两个月生产增长15%以上,7月份省中烟公司生产增速仍达到7.8%,好于预期;随着钢铁行业去产能成效显著,经营效益显著改善,湘钢、涟钢、衡钢三大钢铁企业生产合计增速也较上月加快20.2%。

解读

省统计局同时指出,全省工业回升基础不牢。具体表现为省内部分基础行业仍然低迷,包括石油加工业7月份生产同比仅实现微增,投资增长减缓致水泥制造业增速回落明显;汽车、电子信息制造业等新兴行业增长势头有减弱趋势;我省的支柱产业——烟草制品业,今年5、6月份增加值保持两位数增长,其累计增速由负转正,对上半年全省经济增长做出了重要贡献,但由于全行业运行景气度不高,去库存压力较大,后阶段在市场需求没有明显改善、生产计划没有明显增加的情况下,难以继续保持较高增速。

【投资】调控显威力,长沙商品房销售面积降一成

投资方面,1至7月全省完成固定资产投资14749.57亿元,同比增长12.6%,已连续三个月回升,增速居全国第11位,中部第2位。

作为固定资产投资“主角”的民间资本,活力不断增强,1至7月全省民间投资达8671.94亿元,同比增长12.9%。民间投资总量占全部投资近六成,增速为2016年2月以来最高。

1至7月,受商品房销售整体较旺带动,全省房地产开发投资增长15.1%,是2014年3月以来次高增长水平。从商品房销售情况来看,长沙市受严厉的房地产调控政策影响,商品房销售面积同比下降11.2%,但其他13个市州销售面积增速均超过全省平均水平,三四线城市受棚改货币化补贴政策刺激,仍保持较快增长。

解读

全省基础设施、高新技术产业、战略性新兴产业、民生、生态环境等重点领域投资均实现两位数增长,且明显快于全部投资增速。



“母亲式服务”承接产业梯度转移

开放崛起 从头越
系列报道之八

“母亲式服务”
承接产业梯度转移

网购一族收发快递时签署的快递面单,很有可能就是江华经开区的九恒数码科技有限公司生产的。该公司因产业转移的相关政策,于2014年4月从广州迁至永州江华,从厂房动工到第一批产品下线仅用120天,这一过程创造了“江华速度”。

与九恒数码一样,将公司转移到江华的企业还有不少。据江华瑶族自治县县委副书记、县长龙飞凤介绍,自江华承接产业梯度转移以来,已累计引进项目219个,实际利用外资5亿美元,内联引资220亿元人民币,已连续6年被评为永州市发展开放型经济先进县。

生产快递面单
一年纳税5400万

8月22日,位于江华经开区

的九恒科技有限公司厂房内机器轰鸣,由5个滚筒组装而成的自动配页机正在合成德邦快递的互联网面单。在质检组长填写的质检单上,记者还看到顺丰速运、京东物流等企业的快递面单质检记录。

“一台自动配页机,每小时能生产7.5万票面单,目前九恒每年的快递单生产量达到60亿票,为圆通速递、顺丰速运、DHL中国等国内外上千家物流公司提供不同种类的快递面单。”公司董事长尹建平向记者介绍,九恒2016年缴纳纳税5400万,解决近千人的就业问题。

事实上,九恒数码的发展只是近年来江华承接产业梯度转移的一个缩影。数据显示,今年上半年,江华实际利用外资7480万美元,完成全年任务的62%,内联引资17.41亿元人民币,完成全年任务的60%,招商引资效果明显,开放型经济取得新的成绩。

“从2014年4月开始修建厂房,短短120天后第一批产品就正式下线,如此快捷的‘江华速度’让大家感到惊喜。”尹建平认为,完整配套的基础设施、优惠的投资政策、政府的热情帮助,让九恒在建厂投产上节省了不少时间。

据了解,江华有关部门在企业用地、用水、用电、用工、通讯以及相关手续办理等方面,实行全程代办制,采取项目到人、责任到人,跟踪服务的措施,确保企业的生产经营不因服务而受到不良影响。这一系列细致、周到的服务,被成为“母亲式服务”。

龙飞凤表示,江华地处湘粤桂三省结合部,作为湖南省产业梯度转移的“桥头堡”,应在企业建厂规划、工商注册、拆迁征地等方面给予便利,“我们要营造良好的政务环境,以‘母亲式服务’吸引更多产业向北转移,从而走出一条具有江华特色的‘开放之路’。”

■见习记者 黄亚苹

湖南湘联2.37亿元摘得长沙县“孪生地”

本报8月22日讯 今日,长沙黄花机场旁“孪生地”顺利出嫁。湖南湘联置业有限公司以23658万元底价摘得,成交总面积116295.1平方米,折合楼面价812元/㎡。

据长沙县国土资源网上交易系统显示,028与029号土地

位于机场大道附近,规划用途为商业、住宅用地,起拍价分为13090万元、10568万元,但是其出让条件却较为苛刻,规定参与竞买人须与国际知名的高端品牌酒店签订合作意向协议或备忘录。酒店仅限于万豪集团旗下JW万豪、万豪、万怡、凯悦集团旗下

柏悦、君悦、凯悦。

从地图上看,两宗地块距离黄花机场仅1公里,临近地铁6号线(在建中),目前周边无新建商品房在售,周边金鹏名都小区和盛地领航城,目前二手房挂牌均价在5500元-6000元/㎡左右。

■记者 卜岚