

# 我国建成全球最大智慧车联网 今年将建成“九纵九横两环”高速公路快充网络 电动汽车走高速将不再为充电发愁



京沪高速马驹桥服务区公共充电站现场。

记者20日从国家电网公司获悉,其下属车联网平台已实现与普天新能源、特来电、星星充电等17家充电运营商互联互通,接入的充电桩总数超过16.7万个,日充电量超过100万千瓦时。这意味着我国建成了目前全球覆盖范围最广、接入设备最多、技术水平最高的智慧车联网。

## 快充网络已覆盖16省

继互联网、物联网之后,车联网成为未来智慧城市的一个重要标志。国网公司采用大数据、云计算等技术,建成了开放高效的智慧车联网平台,实现了全国绝大部分充电桩的统一接

人和统一支付。用户下载“e充电”APP,就可一键式找桩充电。据国网公司专职新闻发言人王延芳介绍,针对电动车用户“找不到桩”“缴不了费”“充不上电”的难题,公司已建成充换电站5526座、充电桩45万余个,形成“六纵六横两环”高速公路快充网络,覆盖16个省、121个城市。

## 计划3年接入80万个公共桩

车联网不只方便用户充电,还利用分时充电电价和服务费激励,智能引导用户充电行为,推进用电负荷削峰填谷。据统计,自车联网平台上线以来,累计充电量中约20%是低谷时段充电,有力促进了清洁能源消纳。

“智慧车联网,最主要主要是基于与充电运营平台、车企车辆管理平台的数据共享。‘车、桩、网’数据融合后,通过充电、用电、驾驶等大数据分析,可以为用户提供更多服务。”国网电动汽车公司董事长彭建国说,目前已与吉利、比亚迪、江淮等20余个厂家技术对接,能对电动车的实时状态、电池寿命等监控预测。

据了解,2017年,国家电网公司将建成“九纵九横两环”高速公路快充网络,进一步满足电动汽车用户跨城际出行需求。到2020年,计划建成充电桩12万个,智慧车联网平台接入公共桩80万个。智慧车联网的全部数据,未来将向全社会开放。

■据新华社

## 楼市租赁试点方案相继出台 “轻租重售”正在改变

住建部等九部委公布12个租赁试点城市名单才过一个月,已有9个试点城市公布了方案或审议通过。专家认为,这些城市的快速启动,预示着我国住房租赁市场改革大幕已经拉开,房地产市场长期以来“轻租重售”的局面将得到改变。

据住建部统计,目前我国约有1.6亿人在城镇租房居住,占城镇常住人口的21%,其中以新就业大学生和外来务工人员为主。在高房价时代,与新市民旺盛的住房租赁需求相比,我国大中城市租赁市场存在房源总量严重不足、租价高、供应结构不合理、租住环境一般等问题。

业内人士表示,随着租赁市场的“崛起”,长期以来我国房地产市场“轻租重售”的状况将得到逐步改变。

“近年来,广州平均每年接收20多万名非广州生源大学生入学,加上广州籍生源接近30万新毕业留穗大学生,呈逐年递增

趋势。”广东省房地产业协会会长王韶表示。

“增加租赁市场的有效供给,对于稳定市场预期,遏制房价过快过高增长将发挥积极作用。”

华南城市研究会副会长孙不熟说,有人问租赁市场起来了,房价会不会大跌。房子具有资产属性,有条件的人仍会出于保值增值、财富效应而购房,因此发展租赁市场并不会导致房价大幅下降,整体来看对稳定房价有重要作用。

业界普遍认为,目前,房地产业正从单一“拿地卖房”模式,向出售与持有运营并举时代过渡。“可以预计,未来三年将是自持物业入市的集中期。面对规模化的‘售转持’,开发商必须提升轻资产运营能力。”大型房企龙湖冠寓品牌总经理邵俊建议,应加快推进符合条件的住房租赁企业发行债券、不动产证券化产品,稳步推进房地产投资信托基金试点。

■据新华社

## 长沙举办首届油纸伞文化节

8月19日,长沙(首届)油纸伞文化旅游节在长沙风车谷童话小镇举办,活动将持续至9月19日。活动以长沙丰厚的油纸伞文化为底蕴,打造长沙特色旅游文化。

活动现场惊现3米超大伞

王,万余把油纸伞满园绽放,多姿多彩。此外,炫彩伞长廊、水上油纸伞、现场油纸伞DIY,以及工艺美术大师现场绘画油纸伞,带你领略一场油纸伞视觉盛宴。

■记者 梁兴 通讯员 孙邵杰

## 推六大行动,发挥区位优势补短板

**开放崛起 从头越**  
系列报道之六

开展园区“开放崛起”、“潭企出海”等6大行动,出台招商引资“黄金十条”,搭建开放平台……8月18日,记者从湘潭市政府了解到,为推动该市企业在开放战略中实现发展,该市相继推出六大具体行动,成效显著。今年1至7月,湘潭实现进出口总额70.3亿元,同比增长65%。

## 湘潭市“补短板”颇有成效

自“补短板”战略成为湘潭市落实“开放崛起”战略的“指南针”后,该市积极利用其“一核三极四带多点”的核心区位优势,开展了“潭企出海”、“拓口兴岸”等6个具体行动,形成了上下联动。

湘潭市市长谈文胜介绍,今年上半年,湘潭市开放型经济呈现出强劲的发展势头,全市新增“破零”外贸企业进出口额同比新增433.26%，“成功引入的23个项目完成技工贸收入同比增长4.91倍,实现工业总产

值同比增长6.91倍,实现进出口额同比增长3.68倍。”

支撑这一组组数据的背后,是一大批优秀的进出口企业,位于湘潭九华工业园的泰富重装就是其中之一。

“7月,塞拉利昂订购了10台门式起重机,金额达1亿美元;5月,与印尼WIKAJABARPOWER就印尼本土5000兆瓦电力开发合作签订协议……”泰富重装集团海外公司副总经理张国艳表示,截至目前,泰富重装的海外订单已超过10亿美金。

## 韶山市推进“旅游+”发展

韶山是湖南红色文化的展示窗口。韶山市副市长何浪介绍,在“创新引领、开放崛起”战略的支持下,韶山市积极推进“旅游+”项目,着力布局农业综合体和打造特色旅游小镇,以全域旅游提高居民收入。

“红色文化为引领,依托毛主席家乡的品牌影响力架起了国际桥梁。”韶市委书记杨晓

军表示,韶山市创造性地举办了首届中俄红色旅游合作交流系列活动,在全国率先开启了红色旅游国际化的步伐,目前韶山市和越南胡志明的家乡,戴高乐将军的居住地,包括马克思的故乡等地建立起友谊的桥梁,对接了一带一路的战略。

根据韶山市旅发委提供的数据,2016年韶山接待游客数1879万人次。

韶山还采取重点服务、重点扶持的方式,培养了一批国际化销售的龙头企业。这其中,韶山市肉制品企业占据了香港近30%的市场份额,产品远销欧洲、非洲等“一带一路”国家和地区。

8月15日,记者在三旺实业有限公司的加工车间内看到,从生猪刺杀、燎毛到分部位屠宰、加工,该公司已建成中央肉制品全产业链。2016年,该公司产值达到8亿元。

公司总裁助理林劲松认为,韶山市政府在落实税收优惠、缩短通关时间等方面做出行动后,他明显感觉到如今出口环境有了很大的改善,“不仅在引进人才方面给予补助,为今年酱卤生产线改造也提供了资金支持。”■见习记者 黄亚莘

## 兴业银行获评 全国慈善会“十大爱心企业”

日前,中华慈善总会2016年度全国慈善会“十大爱心企业”评选揭晓,兴业银行成为国内唯一一家获此殊荣的金融企业。

立行近30年,兴业银行发扬“爱拼会赢”的进取精神,从偏居东南一隅“夹缝求存”,到成为稳居全球银行50强、全球上市企业100强、世界企业500强的中国股份制商业银行佼佼者,一直不忘初心,怀抱感恩之心担当社会

责任,回馈社会大众,形成“捐资助学”、“抗灾救灾”、“扶贫事业”三位一体的公益慈善行动机制,塑造了多元、可持续的公益图景。

据不完全统计,该行近三年累计向社会捐赠资金超过1.2亿元,其中2016年慈善捐款3499万元。截至目前,该行精准扶贫贷款余额合计38亿元。

■管龙 潘显璇 经济信息

## 专注货币增强策略 金鹰添瑞中短债发行

“目前短端品种的收益更为确定,是一个比较好的布局时机。”金鹰添瑞中短债基金拟任基金经理戴骏表示,8月21日,金鹰添瑞中短债基金正式发行。该基金以货币增强为主要投资策略,有望获取比货币基金更高的收益。

根据基金合同,金鹰添瑞中短债重点投资具有良好流动性的中短债主题证券,且这类资产不低于非现金基金资产的80%,不投资股权、权证等资产,也不投资可转债、可交换债,属于预期较低风险,但预期收益高于货币基金的基金类型。

经济信息