

“造血”实体经济，湘江基金小镇授牌

首批10家机构约300亿基金规模入驻 将着力打造私募基金产业链

湖南第一个基金小镇，在湘江之滨“浮出水面”。

7月26日，由湖南湘江新区管委会主办，岳麓区政府、湖南湘江新区财政局（金融办）、湖南省股权投资协会承办的“湘江基金小镇授牌暨私募基金发展论坛”在长沙开幕，发布了湘江基金小镇的整体规划和相关产业扶持政策，首批10支基金签约入驻，资金总规模达300亿元。由此，湖南首个基金小镇——湘江基金小镇正式落户湖南湘江新区的湖南金融中心，将着力打造私募基金产业链，推动湖南经济转型升级。

■记者 潘显璇 实习生 寻颖

鼓励政策

入驻的基金和金融人才有多重奖励

记者了解到，凡在湘江基金小镇注册的基金均可获得奖励和补贴。从当天发布的扶持政策来看，具体奖励政策包括基金及管理企业奖励、基金管理人才奖励、产业链扶持政策和优质服务政策。

比如，各类投资基金及管理企业在湘江基金小镇租赁的自用办公用房（不包括附属和配套用房），均可获得租金补贴，第一年租金全免，第二年、第三年分别补贴50%、20%。

各类投资基金及管理企业在湘江基金小镇自盈利年度起5年内，如对当地地方贡献达到100万元（含）以上的企业，该年度按形成的地方贡献的80%给予奖励。

各类投资基金管理企业聘任的基金管理人员，自在湘江基金小镇商事登记之日起5年内，其年度税前工资薪酬30万元以上的，按其当年税前工资薪酬的6%予以奖励。

各类投资基金合伙人、基金管理企业聘任的高级管理人员及部门主要负责人，自商事登记之日起5年内在新区购买自用住房的，按购房总价（不含税费）的2%给予一次性奖励，每人限一套住房享受奖励等。

此外，各类投资基金及管理企业的金融人才，经认定，在办理户籍及子女在岳麓区入托、入学、就医等方面提供优质服务。支持符合条件的各类投资基金及管理企业申请各级政府设立的产业发展专项资金和进行高新技术企业等认定。

声音

“引导各类私募基金回归‘投资’本原”

会上，中国证监会私募基金监管部副主任刘健钧博士作了《完善监管，优化环境，提升私募基金发展质量》的主题演讲。

“考虑到尚未登记备案的规模，参照市场研究机构的数据，我国仅股权和创业投资基金规模即超过了8万亿元。”刘健钧表示，从相对数据来看，中国已超过了美国，成为世界第一大私募基金国家。

不过，我国私募基金行业总体上仍呈现为“机构数量多而不强，基金规模大而不精，低水平同质竞争”的状况，在发展过程中暴露出不少问题。刘健钧指出，比如，为规避监管和避税，层层嵌套，资金空转；过度使用杠杆，不仅没有起到应有的去杠杆作用，反而加大了总体经济的杠杆化水平；不少私募基金搞“明股实债”、变相贷款，已蜕化为影子银行。

刘健钧认为，应引导各类私募基金回归“投资”本原，强化不同类别基金的专业化运作，努力打造行业品牌。同时，有必要全面完善私募基金差异化法律与监管体系，如加快推动出台《私募投资基金管理暂行条例》、加快研究与条例配套的规章制度体系、加快建立私募基金风险监测体系、完善私募基金现场检查制度等。



湘江基金小镇规划示意图。

【动态】

湘江新区建基金小镇 10家机构率先入驻

基金小镇实际上是多家基金公司及相关金融机构聚集所形成的金融资源聚集地，最早起源于美国东部格林威治小镇。

作为一种金融创新模式，基金小镇可以扶持一大批高质量的初创公司，实现资本财富有效管理和投融资的双赢格局，并推动金融产业的集聚发展，带动当地经济增长。

随着国家“十三五”优化经济结构、全面提升产业竞争力战略的提出，国内基金小镇全面进入发展快车道，嘉兴南湖、北京房山和杭州玉皇山南等一批基金小镇集聚规模已初见成效。

今年初，湖南省政府工作报告明确提出，要加快发展湖南湘江新区核心区湖南金融中心建设，发起设立基金小镇。随后，湖南率先在国内放开私募股权投资基金注册，基金小镇各项筹建工作稳步推进。

为加快发展私募基金产业，湘江新区会同省市金融办、岳麓区政府考察了国内多个已小有名气的基金小镇，并起草了《关于打造湘江基金小镇的若干政策意见》。

据悉，湘江基金小镇位于湖南金融中心湘江沿线，东临湘江，西至滨江景观道，南至银盆岭大桥，北至北津城路，包括滨水低密度生态办公群、滨水特色商业配套、国际品牌酒店、游艇中心及湘江旅游景观带等各类业态。其中，基金及管理机构核心办公区占地200亩，建筑面积约16万平方米。

7月26日上午，湖南湘江城乡融合发展产业私募股权基金、中电建（湖南）股权投资基金等10家机构率先与湖南湘江新区签订了入驻基金小镇的协议，首批入驻基金规模约300亿元。

【规划】 首期将引进培育上百家私募股权投资基金

据了解，湘江基金小镇将采取“政府主导、市场运作”的开发模式，打造“精小美”的软硬件环境，构建以私募股权基金产业为主要特色，汇集各类基金机构，实现产融结合、产城融合、人才聚集的特色小镇。

目前，湖南金融中心已有长沙银行、三湘银行、吉祥人寿全国总部、民生

银行、浦发银行、广发银行省级分行，以及长银58消费金融、东方海药基金、江海证券、国联证券等多家金融机构总部入驻。随着基金小镇的加入，各类股权投资与咨询服务机构在此聚集，将有力地推动湖南省地方性多层次资本市场的形成。

根据规划，湘江基金小镇将利用现有楼宇着力

打造私募基金产业链，首期将集聚一批有资质、有品牌的私募金融机构，引进、培育100家以上的各类私募股权投资基金及相关财富管理中介机构等，实际管理资产规模超过2000亿元，成为股权投资及配套产业聚集高地，助力湖南金融中心建成富有活力、特色鲜明、全国一流的区域性金融中心。

【措施】 打造四大功能中心，推动私募基金业发展

湖南湘江新区管委会有关负责人告诉记者，为推动湖南私募基金业发展，湘江基金小镇将着力定位打造四大功能中心。

一是基金机构集聚中心。积极培育本地法人基金机构，大力引进境内外基金公司入驻，力争到2020年，形成创业投资类基金、私募股权类基金、证券期货类及其他基金集群发展的良好态势，建成全国具有影响的基金

小镇。

二是股权投资服务中心。湖南湘江新区成立金融发展服务中心，为股权类投资机构提供政策优惠、工商注册、变更登记、备案监管等一站式服务，建立股权投资服务中心。

三是基金产品创新中心。联合国内知名金融机构，成立基金产品创新中心。中心负责基金产品创新研究，为行业发展出谋

划策，为政策出台提供依据。同时，开展行业培训、行业咨询、行业交流等服务，打造金融创新氛围，促进基金行业发展。

四是综合配套服务中心。通过设立综合配套服务中心，为企业和资本方提供资本对接、项目路演、联合调研、人才培训等多类型活动，在“募、投、管、退”产业链全方位构建平台服务，为入驻机构提供优良政策和服务配套。

【利好】 基金小镇将成实体经济的输血平台

数据显示，截至今年2月，全国私募基金管理人已达18306家，基金产品48626只；而湖南省私募基金管理人只有238家，仅占全国的1.3%，基金产品432只，不到全国的1%。这意味着，与全国相比，湖南省私募基金业的差距较大，亟需“补短板”。

“基金小镇建成，不仅省内将会产生越来越

多的私募股权投资机构，而且，目前活跃在全国的庞大的湘籍基金也会有回流的需求。”湖南省股权投资协会相关负责人介绍，从全国情况看，据不完全统计，湘籍基金掌舵人或合伙人管理的资产总额达数千亿元以上。

专家指出，建立湖湘特色的基金小镇，就好比是打造了一个为实体经

济输血的平台。一方面，资本的汇聚会吸引众多优秀的创业项目来此寻找资金支持，将有力带动当地创新创业的氛围；同时，也能培育一批本地后备企业库，有利于新三板挂牌数量、区域股权市场企业挂牌的快速提升；此外，还能给金融机构和资本建立一个信息交流与对接的平台。