



悬挂式单轨列车

记者从中车青岛四方机车车辆股份有限公司了解到，国内最高速的悬挂式单轨列车日前在中车四方下线，进入型式试验和试运行阶段，其设计时速为80公里，最高运行时速为70公里。图为列车在试验中(资料照片)。 新华社 图

房地产未来将走向何方？
兜住“住”的底线
缚住“炒”的野马

共享经济究竟能够走多远？
哪里有痛点
哪里就有共享空间



制造业处于历史低谷？
向中高端迈进
向好趋势逐步明朗

金融市场出现哪些变化？
“赚快钱”时代不再
正本清源回归主业

“大智能”时代 中国AI路如何闯

确立“三步走”目标：到2030年，我国成为世界主要人工智能创新中心

07

中国到了需要产生 伟大企业的时候

08

“新零售时代， 拥有消费者就拥有财富”

08

创语录

共享经济不是说追就能追

对于创业者而言，不能为了寻求资本的支持而去追逐流行的风口。有前途、有未来的“风口”是真正能给用户解决实际问题，并能产生可持续性收益的领域。大浪淘沙，真正的答案掌握在市场的手中。当一些共享产品被证明是“伪命题”，再大的风口也会戛然而止。套用一度十分流行的歌词，那就是——“共享经济不是说追就能追”。
——证券日报评论员 俞悦

网约车要避免垄断式发展

网约车公司合作方式在不断调整，薪酬下调让私家车司机积极性减少，导致司机大量流失、私家车大量减少。从业人员为获取较多薪酬不得不与企业签订条件较为苛刻的协议。网约车行业应进一步开放市场，让更多企业进入，从业者选择性多一些，避免部分网约车公司垄断发展。
——北京商业经济学会常务副会长 赖阳

餐饮门店升级不能只有颜值

当前餐饮业正在兴起一波门店升级热潮。然而高规格的装修改造砸下大把银子，一定就能带来顾客盈门、收益提升？我对此表示怀疑。餐厅颜值只是一瞬间，不能为了升级而升级，门店升级一定要为企业未来的业务发展做好铺垫。与看得见的门店环境升级相比，看不见的后台系统升级其实更为关键。
——呷哺呷哺CFO 赵怡

家政服务市场永远不会饱和

早在2016年初，管家帮完成C轮2亿元融资，地产商碧桂园成为独家投资方。家政行业的潜力仍未充分释放，房地产市场会饱和，家政服务市场永远不会饱和。两年之后，市场甚至或将出现较大人力缺口。市场广阔，需要大型企业承担起家政员招聘、培训、服务支出、售后等责任，保证服务质量可控。
——家庭服务企业管家帮董事长 傅彦生



主编/彭治国 副主编/苏军华 美编/聂平辉 校对/曾迎春