



悬挂式单轨列车

记者从中车青岛四方机车车辆股份有限公司了解到，国内最高速的悬挂式单轨列车日前在中车四方下线，进入型式试验和试运行阶段，其设计时速为80公里，最高运行时速为70公里。图为列车在试验中(资料照片)。 新华社 图

房地产未来将走向何方？
兜住“住”的底线
缚住“炒”的野马

共享经济究竟能够走多远？
哪里有痛点
哪里就有共享空间

02 03

中国经济热点
怎么看

04 05

制造业处于历史低谷？
向中高端迈进
向好趋势逐步明朗

金融市场出现哪些变化？
“赚快钱”时代不再
正本清源回归主业

“大智能”时代
中国AI路如何闯

确立“三步走”目标：到2030年，
我国成为世界主要人工智能创
新中心

07

中国到了需要产生
伟大企业的时候

08

“新零售时代，
拥有消费者就拥有财富”

08

创语录

共享经济不是说追就能追

对于创业者而言，不能为了寻求资本的支持而去追逐流行的风口。有前途、有未来的“风口”是真正能给用户解决实际问题，并能产生可持续性收益的领域。大浪淘沙，真正的答案掌握在市场的手中。当一些共享产品被证明是“伪命题”，再大的风口也会戛然而止。套用一度十分流行的歌词，那就是——“共享经济不是说追就能追”。
——证券日报评论员 俞悦

网约车要避免垄断式发展

网约车公司合作方式在不断调整，薪酬下调让私家车司机积极性减少，导致司机大量流失、私家车大量减少。从业人员为获取较多薪酬不得不与企业签订条件较为苛刻的协议。网约车行业应进一步开放市场，让更多企业进入，从业者选择性多一些，避免部分网约车公司垄断发展。
——北京商业经济学会常务副会长 赖阳

餐饮门店升级不能只有颜值

当前餐饮业正在兴起一波门店升级热潮。然而高规格的装修改造砸下大把银子，一定就能带来顾客盈门、收益提升？我对此表示怀疑。餐厅颜值只是一瞬间，不能为了升级而升级，门店升级一定要为企业未来的业务发展做好铺垫。与看得见的门店环境升级相比，看不见的后台系统升级其实更为关键。
——呷哺呷哺CFO 赵怡

家政服务市场永远不会饱和

早在2016年初，管家帮完成C轮2亿元融资，地产商碧桂园成为独家投资方。家政行业的潜力仍未充分释放，房地产市场会饱和，家政服务市场永远不会饱和。两年之后，市场甚至或将出现较大人力缺口。市场广阔，需要大型企业承担起家政员招聘、培训、服务支出、售后等责任，保证服务质量可控。
——家庭服务企业管家帮董事长 傅彦生



主编/彭治国 副主编/苏军华 美编/聂平辉 校对/曾迎春