“520”新政落地后首周，长沙楼市成交量下跌明显

端午小长假，楼市成交量同比跌六成

本报5月31日讯 “520新政”落地后，长沙楼市产生了一系列反应。有人观望，有人被限购，由此也造成了长沙楼市成交量的萎靡。据湖南中原地产最新数据显示，5月第4周即5月21日–27日，长沙一手住宅网签成交1397套，环比下跌11.13%，成交面积15.29万平方米，环比下跌9.04%。

数据 小长假成交量跌六成

数据显示，上周长沙楼盘来访指数环比下跌39%，鑫远悦城、龙湖紫宸、金科山水洲、万科魅力之城等6个项目开盘推出新产品，成交率为72%，与5月14日–20日，4个住宅项目开盘，95.66%的成交率相比，逊色不少。不仅如此，今年端午受节前新的网签限价标准影响，3天成交仅337套，成交量较去年下跌63%。

湖南中原地产董事长胡治纲认为，“520”新政后，市场客户数量腰斩，客户基数问题重回视野，已直接影响到部分住宅项目的开盘去化，而商业、办公市场因不受调控限制，正是出货的好时机，此时营销需回归本质，快速辨别、合理分类及引导客户、尽快走货去化。

声音 “跳水”现象或持续

“长沙楼市深度调控之下，购房人群总量至少剧减五成，刚需产品竞争压力有所增大，刚改型产品将出现客户难求局面，个别项目价格或将在3个月内出现松动，舒适改善型产品不少购房者资格被限。”长沙克而瑞机构总经理刘佰忠认为，新政的威力将逐步显现，难以预计的跳水性行为将继续影响市场。

■记者 卜岚

行情连线

长沙肉蛋价格反弹，西瓜价格跌了一成

本报5月31日讯 端午节期间，长沙八大种类商品价格呈“2涨4跌2持平”态势。本周（5月24日–5月31日），肉蛋类和蔬菜类价格较上周分别上涨0.33%和0.51%；成品粮、水产类、水果类和副食品价格环比分别下跌0.60%、1.09%、2.03%和0.03%；食用油和调味品价格环比持平。

小长假期间，长沙蔬菜价格止跌反弹。（资料图片）

节日提振影响，肉蛋蔬菜涨价

据了解，端午小长假期间，受需求增加影响，长沙市场上的肉蛋类商品销售量有所增加，价格小幅上涨。但猪肉市场仍处于供大于求的状态，加上近期气温不断攀升，肉类商品进入销售淡季，节日提振效果不佳，生猪价格仍处于低位运行态势。长沙市发改委价格监测中心监测的肉蛋类零售均价为24.14元/斤，环比上涨0.33%。其中鸡蛋价格环比上涨1.10%，为每斤3.69元。

受节前大范围降雨影响，加上近期北方蔬菜基地部分蔬菜在进行产地轮换或者进入换茬期，端午节期间，长沙蔬菜价格止跌反弹。但整体来看，菜价仍然处于季节性下降区间，大部分蔬菜的价格仍处于稳中有降的态势。

上市量增加，西瓜等水果跌了

受端午节吃“五黄”习俗影响，平时销售量不大的冻品黄鱼，节日期间需求有所增加，但由于不少超市打折促销导致价格回落，带动长沙水产类整体价格下行。监测显示，本周长沙水产类均价为13.41元每斤，环比下跌1.09%。其中黄鱼、海虾和鲫鱼价格环比分别下跌4.31%、0.97%和0.53%，为每斤22.18元、25.52元和9.36元。

小长假期间，长沙水果类价格稳中趋降。据了解，节日期间，枇杷、西瓜和桃子等当季水果上市量明显增加，导致价格随之下跌，带动水果类均价回落。监测显示，监测的5种水果均价为4.49元每斤，环比下跌2.03%。其中苹果和西瓜价格环比分别下跌1.29%和13.08%，为每斤6.27元和3.07元。

■记者 陈月红 通讯员 陈静宇

鼎极分类信息 经办13875895159 热线0731-84464801 微信办理

60元/行（每行限13个6号字） 郑重提示：切勿盲目经济往来

永发 特价搬家 拆装空调 856535888

遗失声明

长沙市开福区刘超小菜店不慎将长沙市工商行政管理局开福分局**2016**年**4**月**26**日核发的营业执照正、副本全部遗失，注册号**430105600502845**，声明作废。

遗失声明

湖南瑞辰顶盛环保产业股份有限公司遗失长沙市工商行政管理局**2016**年**7**月**28**日核发的营业执照正、副本，统一信用代码：**91430100MA4L5NLW9F**，声明作废。

遗失声明

本公司在农行长沙江岸景苑支行开户用公章遗失，特此声明作废。户名：廊坊市华能新型建材有限公司，账号：**18059101040000974**，由此引起的经济纠纷由本单位负责，与银行无关。

遗失声明

湘潭市雨湖区家和富贵食杂经营部遗失湘潭市工商行政管理局雨湖分局**2017**年**2**月**22**日核发的营业执照正、副本，统一社会信用代码：**92430302MA4LC6WH85**，声明作废。

注销公告

湖南浩力贸易有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：胡昆毅，电话**13787122166**

注销公告

张家界泰方便贸易有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：刘刚，电话**18374442888**

解散（清算）公告

湖南律辰资产清算管理有限公司经股东会决定解散，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向公司清算组申报债权。联系人：谭卓明 电话**18973033682**

遗失声明

长沙市芙蓉区孟德辉水产品经营部遗失浏正街工商所**2014**年**8**月**30**日核发的营业执照正、副本，注册号：**430102600545843**，声明作废。

遗失声明

张家界市武陵源区一品乐西饼武陵源店遗失张家界市工商行政管理局武陵源分局**2012**年**9**月**4**日核发的营业执照副本，注册号**430811600024564**，声明作废。

遗失声明

花垣苗都网络文化有限责任公司遗失花垣县工商行政管理局**2014**年**10**月**11**日核发**433124000013918**营业执照副本，遗失证号**32065116–0**的组织机构代码证正、副本，声明作废。

注销公告

衡阳市庆仁贸易有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：石宏升，电话：**18229865345**

遗失声明

长沙贵美百货贸易有限公司遗失长沙市雨花区国家税务局核发的国税税务登记证副本，税号：**430111338556217**，声明作废。

遗失声明

郴州市苏仙区栖凤渡丹丹综合商店遗失郴州市工商行政管理局苏仙分局**2014**年**3**月**11**日核发的营业执照正副本，注册号**431003600045706**，声明作废。

遗失声明

长沙翔翼机械有限公司不慎遗失由长沙县工商行政管理局于**2015**年**5**月**25**日核发的注册号为：**430121000125036**，组织机构代码为**33837924–9**，税务登记证号（国）为**4301213383 79249**，税务登记证号（地）为**430121338379249**的营业执照正本和副本，遗失税控盘，税控盘盘号**49990660419**，声明作废。

遗失声明

长沙文仲教育咨询有限公司不慎将长沙市工商行政管理局天心分局**2012**年**12**月**5**日核发的营业执照副本全部遗失，注册号**430103000116209**；遗失国税税务登记证正、副本，税号：**430103058037703**；声明作废。

解散（清算）公告

岳阳悦智商贸有限公司经股东会决定解散，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向公司清算组申报债权。联系人：付兰岚，电话：**07308810809**

解散（清算）公告

湖南柯泓医疗器械有限公司经投资人决定解散，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向公司清算组申报债权。联系人：付兰岚，电话：**07308810809**

注销公告

长沙市凯乐冷库有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：李剑，电话**13705716720**

遗失声明

长沙市芙蓉区東鼎日盛日用品商行遗失长沙市工商行政管理局芙蓉分局**2010**年**9**月**20**日核发的营业执照正副本，注册号**430102600274505**，声明作废。

遗失声明

嘉禾县行廊镇门头村金叶烤烟种植专业合作社遗失嘉禾县工商行政管理局**2011**年**9**月**13**日核发的营业执照副本，注册号**431024NA000072X**，声明作废。

声 明

湖南美图全屋定制装饰有限公司法人刘大宪：你与袁大昌在湖南洞口高沙所签《装饰工程合同》约定装修完工期限已过，多次联系你来工地处理问题未见回音，请于登报后**10**日内前来高沙工地协商解决一切装修工程善后事宜，逾期视为你单方面解除合同，特此登报声明！声明人：袁大昌 **2017**年**5**月**30**日

公司减资公告

根据岳阳际华靓港人力资源管理有限公司股东会议决议，本公司注册资本从**480**万元减至**200**万元，现予以公告。自本公告见报之日起**45**日内，债权人有权要求公司清偿债务或者提供相应的担保。 联系人：刘朴，电话：**0730–8288066**

注销公告

湖南顺美流体控制机电设备有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：李朝阳 **13838249999**

注销公告

长沙企盼电子商务有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：雷文涛，电话**15308413598**

注销公告

湖南腾讯飞云通信科技有限公司经股东决定注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：马赫迪，电话**18874984367**

注销公告

长沙味含电子商务有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：漆盼盼，电话**15308413598**

遗失声明

长沙尊驾网络营销有限公司遗失长沙市工商行政管理局雨花分局**2016**年**1**月**26**日核发的营业执照正、副本，统一社会信用代码**91430111384503916**，声明作废。

催收公告

中国邮政储蓄银行开福支行下列信用卡逾期客户，未按时归还欠款，请在公告见报起，**30**日内归还欠款，否则，我行将依照相关法律规定予以追缴，特此公告，逾期客户名单如下：

姓 名	身份证号码
刘 剑	432326197704 30****
谭红平	430123197301 09****
张 张	430103197804 22****
廖作军	432427198002 18****
莫 亮	430725198708 11****
汪鲁琼	432424197111 02****
刘柱军	432929198310 09****
王爱武	430528198410 26****
余国枝	430725198105 06****
谭建湘	430321197811 17****
王先发	431022198603 06****
冯 虹	430122198412 08****
王 娟	430204198309 16****
苏 靖	430811198410 22****

企业解散清算公告

花垣县道二药店企业投资人于**2017**年**5**月**31**日决定解散企业，请债权人自本公告见报之日起**10**日内向清算组申报债权。联系人：吴春玉，电话：**13141639056**

公 告

刘美平同志：

你承租的铂富广场二楼**13**号店铺（美罗家纺），已欠交一年房租，我司从**2017**年**3**月**3**日起先后多次书面及短信电话通知催交，你都未予配合，现再次通报公告，请您于登报日**3**天之内来我公司办理交租或续约手续，否则视你为弃租毁约，我司将采取撤铺清场处理。

宁远县铂富商业管理有限公司

2017年6月1日

公 告

何国青同志：

你承租的铂富广场一楼**11**号店铺（韩国女装），已欠交一年房租，我司从**2017**年**3**月**3**日起先后多次书面及短信电话通知催交，你都未予配合，现再次通报公告，请您于登报日**3**天之内来我公司办理交租或续约手续，否则视你为弃租毁约，我司将采取撤铺清场处理。

宁远县铂富商业管理有限公司

2017年6月1日

注销公告

株洲市南方风泵有限公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。联系人：杨学诚，电话**13973308128**

清算公告

湖南舒氏船务有限公司经股东决定注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向公司清算组申报债权。联系人：舒先锋 电话：**18873018880**

清算公告

岳阳简创装饰设计有限公司经股东会议决定注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向公司清算组申报债权。联系人：臧赛锋，电话**18670077879**

注销公告

长沙镔兴环保科技有限公司经股东决定注销，请各债权人自本公司见报之日起**45**日内向本公司清算组申报债权。地址：湖南省长沙芙蓉区火星街道月桂社区天域新都商务楼**604**号，联系人：仇贵荣，电话**13874863222**

遗失声明

深圳市威大医疗系统工程有限公司常德分公司遗失常德市工商行政管理局武陵分局**2016**年**6**月**8**日核发的营业执照副本，统一社会信用代码：**91430702MA4L4UTM1R**，声明作废。

注销公告

株洲市鼎文文化产业有限责任公司经股东决定注销，请各债权人自本公告见报之日起**45**日内向本企业清算组申报债权。联系人：毛经文，电话**13327337715**

◆唐妍希（父亲：唐亮，母亲：聂馨）遗失出生医学证明，编号**P430054197**，声明作废。

◆湖南理工学院唐媛媛遗失报到证**200910543202095**，声明作废。

◆文志翔（父亲：文许根，母亲：宋佩珍）遗失出生医学证明，编号**K430392802**，声明作废。

◆谭邓睿雅（父亲：谭利平，母亲：邓梦瑶）遗失出生医学证明，编号**P430040692**，声明作废。

◆文嘉艺（父亲：文许根，母亲：宋世红）遗失出生医学证明，编号**F430547313**，声明作废。

◆刘楚杰（父亲：刘见，母亲：王玲）遗失出生医学证明，编号**P430669709**，声明作废。

◆陈曙光遗失安乡县安国用（**2009**）第**150**号国土证，声明作废。

◆周哲熙（父周敏、母伍红林）遗失出生证**J430886095**，声明作废。

◆肖哲睿（父亲：肖昭，母亲：黄英）遗失出生医学证明，编号：**K430830079**，声明作废。

◆薛志鹏（父亲：薛军，母亲：宗蕙）遗失出生医学证明，编号：**D430050596**，声明作废。

◆陈倚熙（父亲：陈立宏，母亲：刘馨）遗失出生医学证明，编号**K430977428**，声明作废。

◆钱万园遗失身份证，证号：**330724199509195645**，声明作废。

诚招全省分类广告代办点

全省范围内有分类广告承揽经验的团队或个人均可申请分类广告代办。详询请拨——

84464801、13875869988

QQ:602058576

鼎极文化（三湘都市报分类广告部）