



## 钢笔逆袭星城，你错愕吗

长沙最高售价超7万元 从书写工具向礼品转型

03



创语录

### IPO并非企业“华山一条道”

“正因为企业上市存在两面性，所以海外许多企业也坚持不上市，一些家族型的百年老店之所以能够数代传承，与这种坚守不无关系。‘老干妈’没有上市，照样创造了令人骄傲的业绩。由此可见，IPO、上市，并不是企业发展的‘华山一条道’。要消除目前的‘IPO堰塞湖’，减轻资本市场的压力，可取的办法并不是加快IPO审批节奏，而是应该鼓励更多的企业向‘老干妈’学习，不是只盯住投资者的口袋，而是应勤修内功，将企业经营好。”

——著名财经评论人 周俊生

### 地下商业开发应该定好位

“从城市规划上给地下商业一个明确的产权地位，是发展地下商业的前提和基础。目前制约地下商业发展的一个因素是土地集约发展做得不好，另外一个因素是品牌商对于地下商业的理解和对成熟市场的理解不一样，可能还有一些偏差，这就意味着地下商业开发商在未来定位方面，一定要不同于以往强调零售的经营模式，以往的地下商业街全部以零售小门店组成，和地上商业相比毫无特色和差异化。要不拘泥于商品零售，跳出零售，发挥地下优势，向运动、健身、休闲、娱乐等社会文化服务方面发展。地下商业开发时，考虑到土地利用价值最大化，不应该定位于一个简单的商业经营体，而是一个社会服务体。”

——中国购物中心产业资讯中心 主任 郭增利

### 酒企竞争 进入红海拼杀阶段

“2017年，白酒行业外部环境不容乐观。国际经济持续低迷，国内发展步入低速增长的新常态，白酒行业作为实体经济，正在经受较大的影响和挤压。同时，行业竞争日益加剧，酒类行业扩张步伐明显放缓，白酒产业市场‘蛋糕’呈现萎缩趋势，酒类企业已进入短兵相接、红海拼杀的残酷时代。而发展差距也依然存在。”

——泸州老窖常务副总经理 王洪波



### 立体栽培

2月14日，在江苏省盱眙县明祖陵现代农业科技园，工作人员在搬运蔬菜。近日该园引入的“立体栽培”“气雾栽培”等一批科技创新项目相继投产，为早春的园区勾勒出一幅幅充满春意的画卷。  
新华社 图

## 2017年是无人机爆发年？预测销量将达300万台，或开启一片广阔蓝海 “黑飞”横行，无人机培训成香饽饽

02

去年全省军民融合产业实现增加值220亿元，增长20%

## 军民融合提速，民企“参军”迎新风口

04

## 教育机器人野心：拿下学校占领客厅

未来5年市场规模将达111亿美元 C端市场局面暂难打开

06

上游涨价下游降  
建材家居成“夹心饼”？

07

1月增贷2万亿

“资金空转”为何难根除

08



主编/彭治国 副主编/苏军华 美编/叶海琳 校对/黄蓉