

“轨道+物业”绽放“龙湖式幸福”

紧邻6400亩谷山森林公园 多路公交直达,且邻近城轨“市府站”



晟通置业总经理尹丽： 牡丹舸致力打造精英人士“鼎级生活”

随着地产进入白银时代,主流房企纷纷尝试转型。在梅溪湖这片地产大鳄林立的热土上,一个具有神秘色彩的本土跨界开发商,通过牡丹舸豪宅产品将房产模式玩出“新花样”,得到市场热烈响应。本报记者特专访晟通置业总经理尹丽,探究一二。

牡丹舸将晟通集团20余年的高端酒店服务体系移植到房产项目,运用专业化的资源整合手段和互联网技术,开创性地打造出专属于牡丹舸业主的“生活、生命、生意”三生服务体系。

“住宅不应该只是一个物理

的居住空间,而应为客户提供居住及生活的系统性解决方案。购房只是开始,我们为业主提供70年的生活服务产品。”尹丽阐述牡丹舸的开发理念,她表示在12月底,牡丹舸还将推出“三生服务白皮书”,对业主所能享受的服务做更细致的解读。

尹丽介绍,一般建筑浇筑混凝土使用的是钢木拼装模板,而牡丹舸采用晟通集团制造的全铝定型模板,其浇筑的混凝土垂直度和平整度可以达到3-5毫米,造就了其无可挑剔的硬件设施与完美细节。

不仅建造精度上如此,牡丹舸还历经3年为客户匠心打造高品质豪宅:为实现最好的观湖视野,牡丹舸不惜拔掉已建好的两座地基,改建成4万平方米的“牡丹园景”园林。

尹丽说,牡丹舸的使命不仅为追求卓越的成功人士打造一处高端生活社区,更以精英圈层文化会聚志同道合者,共创一个事业成功的鼎级人生平台。 ■记者 卜岚 实习生 邓涛



近年,随着经济快速发展和城市化加快,轨道交通成为一个城市发展的重中之重。众所周知,轨道交通既是城市的交通动脉,也是城市的经济动脉,而城市群的生命力就是轨道交通。

2013年,龙湖首次入湘拿地就已考虑到长沙城市裙带的布局,作为市府北建设的主要开发企业之一,长沙龙湖在湘风原著项目设计之初,已超前植入低密、低碳、环保等规划设计理念,努力打造绿色生态别墅社区,并通过三年匠心升级建造璟宸原著,以期带给城市居民难得的庭院时光。

例如,以龙湖特有的造园手法成就“生态、健康、交融、精筑、人文”五维景观,花费重金栽植千株珍贵花草树种等。

对龙湖而言,选择市府片区不仅因为城市裙带布局,更因为其出众的综合配套,项目紧邻6400亩谷山森林公园,每立方米负离子含量丰富;尽享243亩谷山体育公园,篮球场、游泳馆等均投入使用,为居住者带来更有能量的生活;401、916路等多路公交直达,且邻近城轨“市府站”,居民可以通过城轨“市府站”与长沙地铁线换乘,出行的从容便捷不言而喻;从商业享受来看,中国电信、乐视等知名商家相继入驻龙湖公园大街。

据悉,龙湖·璟宸原著近期推出建筑面积约130㎡-150㎡叠墅,首付24万起(房源为D4-304,首付两成),礼献城市改善一族,绽放花园新生活。

■记者 卜岚 通讯员 李娟

长株潭跨市上班 so easy

“白天去长沙上班,晚上回株洲吃饭,没事跑到湘潭串门子,从这里到那里,统统只要半小时。”如今,随着长株潭城铁时代即将到来,这句话也在朋友圈刷屏。正如这句话所言,以后长株潭的小伙和妹子们恋爱不再是异地恋,跨市上班的小伙伴们再也不用背井离家租房子了。

长沙满哥吴磊是一名80后,

在长沙一个建筑公司上班。“我是负责跑项目的,经常长株潭三地跑,住宿是个大问题!”说起现在的工作常态,吴磊一副欲哭无泪的表情。但吴磊表示,城铁一开通,就长住长沙的家。“无论是株洲还是湘潭,半小时车程。”

据了解,长株潭城际铁路是连接长沙、株洲、湘潭三个城市群的城际快速铁路,以城际客流为主、兼顾城市客流。开通运

营后,长沙至株洲、长沙至湘潭最快旅行时间在30分钟左右。

除了上班族,学生党也是大大的方便,高校来回间也可“分分钟”。据悉,该线路起自长沙地铁3号线学士路站,此次设立支线被定义为打通湖南大高教格局“最后一公里”,串起湖师大一湖大一中南一湖中大一湖科大一湘大等河西高校。 ■记者 和婷婷

首付24万^起

*房源为D4-304 首付2成

有天/有地 才是真改善

约130-150m²龙湖叠墅 绽放花园新生活

当龙湖地产邂逅湖南土地,

一个城市花园真正走进现实,

褪下都市喧嚣,享受花香鸟语,

提前享受身份与资讯的双重进阶,

您只需要一座龙湖叠墅。

龙湖 璟宸原著

GLORIOUS MANSION

T. 8994 7777

地址:市府北-金丰北路与银麓路交叉点西500