

流水线上建房子，建筑革命风起长沙

“逛超市一样买房子”不再是梦想

10月28日，记者来到中建科技宁乡产业园，在干净的现代化生产车间，巨大的地下管廊、建筑内隔墙、地铁管片正在流水线上被生产出来。在这里，40%以上的建筑物构件可在现代化流水生产线上预制，分布各地的建筑工地上只需要少量的装配工人。

这里是我省建筑工业化的一个缩影。“不久以后，建筑工地上大量工人日晒雨淋地砌墙、扎钢筋、起模板的场景将会消失。”中建五局三公司党委副书记张志国说。

搭积木式建房子 流水线生产房子

中建科技布局宁乡，缘起当前整个建筑行业的转型升级。“全国未来10年，使装配式建筑占新建建筑的比例达到30%。”今年初，中央提出了全国建筑业工业化革命的总体目标。

作为全球市值最大的建筑地产综合企业集团，中国建筑股份有限公司在宁乡投资设立中国建筑科技产业园，就是按照中央部署对延续了数千年的传统建筑模式来一场革命。“我们的目标就是搭积木式建房子，流水线生产房子。”张志国说。

“来这里工作之前，从未想到房子还可以这样造。”在PC预制车间，两个月来来这里工作的34岁工人姜柏林正在干净的车间预制内隔墙，在这之前，他一直在传统建筑工地上建房子，主要是制模板、轧钢筋。

“同样是造房子，工序也都差不多。不同的是这些工序在这里是在车间靠现代化设备完成，以前则靠人工现场手工完成。”姜柏林说，以前我们像候鸟从一个个工地赶往另一个工地，整天经受日晒雨淋。在这工作两个月来，我建房子的速度更快了，工作环境更好了，连皮肤都白了不少。

“逛超市一样买房子” 不再是梦想

现在很多传统建筑企业正在谋求转型，很多建筑部件可以在流水线上完成。“但我们走得更远，不仅是建筑零件的生产商，还是建筑产品的承包商。”中建科技湖南公司总经理彭亿洲说，我们全过程采用“EPC五化一体”，即设计标准化、生产工厂化、现场装配化、主体装修机电一体化、全过程管理信息化模式运作，要实现市民“像造汽车一样造房子，像逛超市一样买房子”的现代科技生活梦想。

“EPC五化一体”后，这里就是各种建筑的中央厨房。彭亿洲说，在互联网+建筑的信息平台上，客户的各种需求如同点菜一样，都将在这里得到满足。通过转型，中建已成为国内首家拥有城市地下综合管廊预制装配解决方案的装配式生产承包商。

■记者 李国平
通讯员 帅兵 李晓红



在中建科技宁乡产业园的生产车间，扎钢筋由机械自动完成。

长沙建成九大豆制品生产基地 豆制品都要吃“品牌”了

本报10月30日讯 长沙望城区豆制品集中生产基地昨日正式投产，将实现望城区豆制品小作坊的集中生产和管理，规范豆制品行业行为。这也标志着，长沙市九大豆制品集中生产基地全部建成运营。

据介绍，该基地占地1.8万平方米，引入八条豆制品自动化生产线，年产值将达5000万元以上。

从2014年开始，长沙

市逐步在各区、县(市)建立九大豆制品集中生产加工基地，三年来，德茂隆、利利平、绿馨园等豆制品龙头企业投入了基地建设，宁乡县、浏阳市、长沙县、天心区、芙蓉区、开福区、岳麓区、雨花区、望城区的豆制品生产加工基地相继建成投产。

集中生产基地如何确保市民餐桌上的豆制品安全?记者了解到，在生产基地内，所有工作人员均需穿着统一工作服，并进行消毒、除菌等

程序后方可进行工作。此外，产品生产线实现自动化后，将杜绝生产环节对豆制品可能产生的二次污染。

长沙市豆制品协会会长周利平表示，豆制品九大基地的建成投产，实现长沙豆制品小作坊集中到生产加工基地生产，实现集中生产、管理、检测、排污，保证了食品安全有效地从源头抓起，改变豆制品小作坊脏、乱、差、难以管理的局面。

■记者 朱蓉 通讯员 易礼均

银行理财“怎么买”?

——中国民生银行为您解读

利率持续下行，股市震荡不断，人民币贬值，投资市场风险事件频出；怎样获取妥妥的收益，如何实现资产保值增值？其实很简单，来民生银行吧！

民生银行“非凡理财”，品种多样、期限灵活、收益妥妥，总有一款适合您！选择最适合您的投资方案，努力为您的资产保值增值，全方位助力财富人生！

根据资金使用形态，理财购买选择可分为以下几

类：

- 1.追求收益有保证：可选择购买安赢保证型理财，保证收益，期限灵活；美元结构性存款，本金保证，美元强势、人民币贬值预期，值得购买配置；
- 2.资金长时间不用：可选择购买非凡增利理财，期限1-6个月；
- 3.资金短时间不用：可选择购买翠竹周期理财，有1周、2周、5周的滚动周期供选择；
- 4.资金随时要用：可选择购买天溢金理财，资金灵活，

可实时进出；

- 5.高净值客户：资金短时间不用，可选择购买私银专享理财，高于同期理财预期收益；资金长时间不用：可选择购买汇赢资产管理，期限较长，预期收益可观。



产品类型	发售时间	起点金额	预期年化收益	产品期限	产品特性
安赢保本系列	每周滚动发售	5万	2.85%-2.95%	64天-6个月	保证收益，到期日自动到账
美元结构性存款	每周滚动发售	1.8万美元	1.9%	364天	本金保证，美元强势、人民币贬值预期，值得购买配置
非凡增利系列	每周滚动发售	5万	3.75%-3.95%	35天-273天	稳健投资，到期日自动到账
翠竹系列	每周滚动发售	5万	3.25%-3.80%	1周/2周/5周	到期后自动滚入下一周期，资金周转时只需在本周期内做赎回，到期日自动到账
天溢金系列	每天随时购买	5万	2.85%-2.9%	每日计息	工作日9:00-15:30购买即可当天起息、赎回亦可实时到账，资金灵活方便，随时进出
私银专享理财	每周滚动发售	50万	4.1%-4.2%	2-6个月	稳健投资，收益高于同期理财，到期日自动到账

温馨提示：1.理财非存款，产品有风险，投资需谨慎；2.预期年化收益不等于实际收益；3.本宣传内容不构成任何要约，产品信息可能即时更新。

简讯

我省首个设计产业园 长沙开园

本报10月30日讯 昨日，湖南首个设计产业园区——中国(长沙)创新设计产业园在长沙雨花经开区正式开园。在面积达5万平方米的首期启动区内，已有东方麦田、青鸟设计、中国旅游设计院等36家知名设计企业入驻。同时，中南大学、湖南科技大学、湘潭大学、湖北大学等12所高校的设计院系产学研基地也已建立。

据了解，该园是长沙市推出的首个设计外包服务产业化集群项目，由长沙雨花经济开发区管理委员会、湖南南庭投资有限公司及湖南同天投资管理有限公司三方共同打造。该园规划用地127亩，总建筑面积18万平方米，总投资逾10亿元，计划引进入驻设计企业及相关企业100余家，将在3至5年内打造成为具有湖南产业特色的工业设计、智能设计、建筑旅游设计以及包装设计等于一体的国家级创意示范基地。

■记者 朱蓉
通讯员 李逾之 余锡辉

阳光人寿48小时赔付 税优健康险最大单

近日，阳光人寿完成了税优健康险上市销售后的最大单理赔。

长春客户鞠先生今年8月投保了《阳光人寿岁康保个人税收优惠型健康保险A款(万能型)》，每月缴纳保费453元。9月，鞠先生因突发阑尾炎穿孔住院治疗，住院期间共花费4.3万元，通过基本医疗保险报销了1.3万元。10月8日，鞠先生向阳光人寿吉林分公司递交理赔申请。阳光人寿开通绿色通道，当天结案，10月10日便迅速支付了2.7万余元理赔款。二度理赔后，鞠先生个人需要承担的金额仅为2841.97元，个人自付比例从69.8%降至6.6%。

税优健康险作为一款国家力推的具有准公益性的商业健康保险，既可享受个税减免，又可享受医疗保障，报销比例高，没有起付线，医保内剩余费用100%报销，医保外费用报销80%，并允许客户带病投保。

阳光保险作为首批三家获准经营税优健康险的保险公司之一，不仅将最长保障期限由法定退休年龄延长到75周岁，还提供了10万额度的终身恶性肿瘤靶向化疗产品责任，额外增加四项健康管理服务，包括恶性肿瘤早期筛查、恶性肿瘤多学科会诊、电话医生咨询服务和健康电子期刊推送。此外，阳光人寿税优健康险还推出了无理赔优惠政策，即客户首次投保后若前两年无理赔，终身保额可从80万上调至100万；若前三年无理赔，终身保额上调至120万。