

湘江东岸街区层次设计方案公示

提出严控滨江地区建筑高度、打造旧城复兴样板等

本报7月20日讯 不知道你是否会有体会，在规划专家看来，长沙湘江滨水区现在存在开阔性不够、亲水度不高、轮廓线不美、建筑形态不优四大问题。上月底，长沙市城乡规划局召集专家就湘江东岸街区层次城市设计方案进行了审查，今日，审查后的方案在市城乡规划局官网(<http://www.csup.gov.cn/>)公示，即日起至8月18日止，市民可以登录查看并提意见，合理建议和意见将作为下一步规划审批的参考依据。

严格控制滨江地区建筑高度

湘江两岸规划建设控制范围北至月亮岛大桥，西至金星路、银杉路、西二环和坪塘大道，东至植基路、芙蓉路、新姚路和石碑路，南至黑石铺大桥，面积约100平方公里。

此次街区层次城市设计项目围绕存量用地开展，包括湘江东岸核心区内的所有存量用地以及协调区内对于城市景观和天际轮廓线有影响的存量用地，涉及面积约281.33公顷。

这次方案设计的基本原则是突显湘江滨水区的公共性、开敞性、标志性和亲水性，同时严格控制滨江地区特别是第一界面的建筑高度和通透性，确保沿江视野的开阔，同时打造代表城市形象的名片地段和标志性建筑，形成优美的天际轮廓线。

开福寺千佛塔将成北段地标

正在公示的方案将湘江东岸分成数段分别进行了规划。以银盆岭大桥至橘子洲大桥之间的一段为例，规划范围北至三一大道、南至五一大道、东至黄兴路、西至湘江路，规划面积超过172公顷。方案称规划范围位于长沙“山水洲城”格局的重要区位内，里面“现

代与传统、自然与城市多元素相互碰撞，有矛盾更有机遇。”

方案首先对现有天际线与设计天际线做了展示对比，由于开福寺历史地段整体限高24米，方案设计寺内千佛塔为规划区内北部地标，并建议在潘家坪路附近新建高层与其形成对景。在提出柔化江边凯乐国际城天际线的同时，方案还指出要在湘雅路口打造沿江开敞空间——既能够衬托芙蓉路金融生态区天际线，又可以强调滨江界面的开敞性。在规划区南段潮宗街历史文化街区，方案则提倡控制建筑高度、保护街区传统肌理和尺度。为了提升规划区活力，方案建议除了商业、居住和商务外，地块还应引入文创功能。

根据设计，规划区内将形成滨江步道和历史步道两条纵向步行廊道，结合长株潭城际铁路和地铁1、2、6号线的五个站点以及金满地地下商业街，湘雅路南北两侧将新打造地下商业。

打造旧城复兴样板 复原长沙府学宫

橘子洲大桥再往南，还有一块面积接近160公顷的区域将被打造成有历史文化底蕴的旧城复兴样板，范围东至黄兴南路-西湖路-书院路，南至南湖路、西至湘江路、北至五一大道。

以城南路为界，规划区被分成两种功能分区，城南路以北为太平街-坡子街-西文庙坪历史文化商业片区，城南路以南为滨江金融商务现代服务片区。其中，西文庙坪街区位于西湖路以北、人民路以南、湘江路以东和黄兴路以西，街区面积超过33公顷，设计方案提出交通组织要“窄马路、密路网、小街区”，保护街巷肌理，并复原长沙府最早的高等学校——长沙府学宫。

就天际线而言，方案提出这一段的滨水第一界面将严格控制建筑高度，适当拔高部分公建“形成有起伏变化的第二界面”。

■记者 叶子君



大桥扮靓湘江夜景

7月20日晚，长沙市福元路大桥犹如一条金龙卧在湘江之上。7月19日，福元路大桥、银盆岭大桥、橘子洲大桥和猴子石大桥的景观亮化提质改造工程已全面完成，为湘江夜景增添新的光彩。

唐俊 李泰卢 摄影报道

信号灯如何设置才合理?快来提意见 征集意见内容还包括交通标志标线问题

本报7月20日讯 信号灯离停车线太近，变灯时间完全靠猜?道路交通标志标线被遮挡，形同虚设?长沙公安交警将在全市部署推进城市道路交通信号灯配时智能化和交通标志标线标准化“两化”建设工程，将重点解决交通信号灯系统17个方面和交通标志标线19方面的问题，市民在街头发现任何信号灯或交通标志标线设置不合理的情况，都可以提意见。

意见和建议可以通过以下三种方式进行反馈：长沙交警官方微博、微信和网站；长沙交

警交通工程设施大队电话88878789(工作时间)；长沙公安交警支队长信箱。

即日起至7月31日为全面排查阶段，交警部门将对全市的交通信号灯系统和交通标志标线存在的问题进行全面摸底排查、登记造册，并制定整改方案。

2016年8月1日至2017年10月31日为全面整改阶段。2016年12月底前，道路交通信号灯应用问题的整改率不低于80%，道路交通标志标线样式、设置和应用问题的整改率不低于40%。

■记者 黄娟 实习生 吉敏

链接 这些问题你遇到过吗?

信号灯问题:不能正常使用;排列顺序不规范;应设未设;安装位置和方位不正确;行人过街信号时间不足;信号灯与路口车道功能不匹配;用信号灯代替交通标志等。

交通标志标线问题:颜色、尺寸、形状等不规范;人行横道式样不符合规定;交通标志缺失或看不清;指路标志信息不明确、不连续;限速标志限速值不合理;人行横道设置不合理等。

国际名校赛艇挑战赛举行,橘子洲大桥周边管制

本报7月20日讯 2016年中国长沙国际名校赛艇挑战赛于7月20日-25日在长沙举行。21日至25日每天8:00起,交警部门将对可进入橘子洲景区的橘子洲大桥南北支桥口实行交通管制,禁止除公交车、执行任务的特种车辆、持赛艇赛通行证

车辆、持橘子洲公园景区核发的专用通行证以外的一切车辆驶入。

同时,所有进入景区的车辆经南北支桥出口只允许车辆右转弯通行,车辆沿顺时针方向进出各停车场地和离开橘子洲;橘子洲公园东西通道严禁无关车辆停放。 ■记者 黄娟 实习生 吉敏

夏季消防安全检查

长沙消防集中约谈易燃易爆危险品场所负责人

本报7月20日讯 今日,长沙市消防支队举行易燃易爆危险品消防安全责任人、管理人集中约谈会。据统计,截至7月15日,全市今年共发生火灾1729起,死亡11人,伤6人,直接财产损失2825万元。

今年以来,长沙生产企业火灾爆炸事故多发,安全生产形势极其严峻。其中,3月29日,高新区湖南中和制药有限公司头孢菌素车间因员工违规使用酒精消毒引发火灾,过火面积1900平方米,直接财产损失387万元。

“火灾暴露出生产企业管理混乱问题,生产过程中违规使用、储存易燃易爆危险品现象普遍。”消防支队相关负责人提醒,各单位要认真汲取火灾爆炸事故教训,抓好消防安全。

■记者 黄娟 通讯员 田效金

简讯

长沙天心区 书院路沿线将停水

本报7月20日讯 记者今天获悉,21日21:00至22日9:00,天心区书院路(绕城高速-中意路机场口)沿线两厢地区将停水,临近区域水压、水量减小,请用户提前做好储水准备。 ■记者 陈月红

桶装水物流配送业务招标公告

湖南日报发行物流有限公司就 17L 桶装饮用水在长沙市内物流配送业务进行竞争性招标。现就招标公告予以公告,竭诚欢迎符合要求的物流配送企业或个人参加投标。

一、项目名称:湖南日报发行物流有限公司 17L 桶装水长沙市内物流配送业务外包,总招标业务量(年度)约为3万元。

二、资格要求
1、具备独立法人资格及相关证照的物流配送企业或拥有符合配送要求承运车辆(车辆手续合法)的社会个人;
2、须具有一年以上产品配送经验、相关物流企业运营资质及无不良合作历史;3、本次招标不接受多家供应商联合投标,否则无效;4、招标方将对投标人资格进行审核,符合条件的方可参与投标。

三、参标企业或个人所需文件

1、企业营业执照、税务登记证及组织机构代码证的复

印件;2、投标人有效身份证复印件;3、投标人若为“个人”,须提供其所属车辆合法手续及证件的复印件。

以上资料复印件使用A4纸张,加盖公章,资料不退还。

四、招标相关事项说明

1、投标文件递交时间:2016年7月26日下午17:30截止。

2、投标文件提交方式:可通过快递或当面提交。

提交地点:长沙市开福区湘江中路326号凯乐国际城

8、9号栋商业部分5楼。

3、开标时间:2016年7月27日上午9:00。

4、中标公布时间:2016年7月27日上午11:00。

联系人:徐先生 电话:0731-84326393

湖南日报发行物流有限公司

二〇一六年七月二十日

交房公告

尊敬的江河·中央洋房业主:

江河·中央洋房A区1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#、13#、14#、15#、16#栋,经相关部门综合验收合格,已达到交付使用标准,由于A区交房业主户数较多,考虑交房手续办理顺畅,定于2016年7月29日至2016年7月30日分批交房。交房地点在江河·中央洋房A区地下车库。交房所需资料及具体日期详见《入伙通知书》。

咨询电话:0731-8888 7999

长沙市江河水利置业投资发展有限公司
2016年7月21日