

领先行业发展 打造最优企业 树立百年品牌

# 驰骋商海入佳境

——湖南佳林建设集团拓展省外市场发展掠影

这无疑是一个大手笔,这无疑是“湖南佳林”奋斗史上的精彩一页。

在“扼汴水咽喉,当南北要冲”的安徽省宿州市,由湖南佳林建设集团、宿州市万牧源生态农业发展有限公司共同投资开发的“云谷旅游度假区”目前正在紧锣密鼓地运作。

该项目占地8000亩,预计总投资达102.6亿元,集民俗文化、度假山庄、亲水公园、主题公园、农业观光旅游等为一体,将有力促进现代服务业聚集,实现文旅结合、农旅互动、城乡统筹,打造全新的综合业态——“农旅文综合体”和5A旅游景区。

乘长风而奋起,应大势而作为。这仅仅是湖南佳林建设集团南征北战、纵横天下的一个缩影。经过10年的艰难磨砺,湖南佳林建设集团实现了华丽转身,从一个建筑小企业跃升为一家集市政、公路桥梁、园林绿化、装饰装修和房地产开发等产业于一体的多元化集团公司,产业版图覆盖到全国8个省,成为业界的翘楚。

毋庸讳言,佳林集团仅在10年时间里创造如此不凡的业绩,其成功的奥秘耐人寻味……

## 2

### 质量为先,铸就品牌的力量

质量为先,诚信为本。多年来,湖南佳林人孜孜践行,一以贯之,并成为“佳林集团”的金色名片。

2010年,佳林公司开始参与高速公路建设,高速公路建设质量要求高,技术难度大,为了确保工程质量,罗长林以目标制为基准,以精细化管理为核心。他所在的项目部在与全线16家省内外兄弟单位开展的“比、学、赶、超”劳动竞赛中以及业主单位组织的季度目标检查考评中,取得了骄人成绩,被评为湖南省高速公路优秀施工单位。从此,罗长林的事业一年一个台阶,一路扬帆疾进,凯歌高奏。2009年至2011年短短三年时间,佳林公司南征北战,屡创辉煌,在同业竞争中脱颖而出,实现了跨越式发展。

2015年,董事长罗长林根据公司发展情况,适时提出了“三提一整”管理方针,即提升品牌影响力、提升市场信誉度、提升市场服务质量和整顿和梳理内部管理体系,有力促进了公司管理的现代化、规范化、科学化。

“领先行业发展,打造最优企业,树立百年品牌。”多年来,从长韶娄高速公路建设到醴茶高速绿化项目,从邵阳县莲花五金市场到株洲湘江四桥建设,从江西萍乡湘东区施家桥重建工程到安徽省宿州市云谷旅游度假区项目……做“良心”工程,扛“诚信”大旗,这支筑梦建设队伍让“佳林集团”的旗帜高高飘扬在祖国的蓝天云海之上。

好风凭借力,扬帆再远航。今年,湖南佳林建设集团挥师北上,与安徽省宿州市万牧园生态农业发展有限公司联袂开发的云谷旅游度假区项目,该项目落成后,将成为推动宿州市的城市建设、提升城市形象的强力引擎,并辐射带动相关产业的快速发展。

该项目得到了宿州市委市政府的高度重视,5月9日,宿州市副市长吕剑召集了相关部门的负责人,专题听取项目规划方案汇报。相信不久的将来,一座美轮美奂的大型旅游度假区将横空出世,并让宿州这个千年古城大放异彩!



锡张高速公路——锡林浩特至桑根达来段工程。



桂阳至临武高速公路项目。



省道S323线项目。

## 3

### 谋篇布局,展开腾飞的双翼

善弈者谋势。高瞻远瞩,把握大势,佳林集团的决策者棋高一筹。

面对经济新常态和路桥建设市场低迷,佳林集团审时度势,逆向思维,提出“省外做宽度(开拓)、省内做深度(标准)”的经营思路。目前,公司全力拓展省外市场,足迹遍布8个省,累计施工项目14个。

早在几年前,集团就反躬自身,决定改变经营管理方式和策略,变做项目为做市场。同时,积极拓展省外市场,广交朋友,建立人脉。

“你若盛开,蝴蝶自来;你若精彩,天自安排。”随着佳林集团的声誉日隆,以及实力的不断增强,许多外地公司主动抛来“橄榄枝”,前来寻求合作,发展之路越来越广阔。

立足于路桥主业,走多元化发展之路。这些年来,佳林集团近20个劳务合作工程项目遍布省内外,并在外省市设有6个业务办事机构。集团旗下有湖南佳林建设有限公司、湖南佳林房地产开发有限公司、湖南佳林装饰工程有限公司、湖南佳林园林景观工程有限公司等四家全资子公司,成为一家集市政、公路桥梁、园林绿化、装饰装修和房地产开发等产业于一体的多元化集团公司。

奏响时代强音,实现发展梦想。湖南佳林人正快马加鞭,一路疾跑。

■文/实习记者 尹建国  
记者 陆益平 陈志强



邵阳县莲花五金市场项目。

株洲湘江四桥项目。

## 1

### 思想同频,点燃智慧的火花

有智斯有成,有略斯致远。

创新、发展、规划、布局,对佳林集团来说不是一般的按部就班,循规蹈矩。它是智慧的开拓,是点题造势的把握,是思想能量的释放,是思维碰撞智慧的对接。而这样智慧的火花,在湖南佳林建设集团管理团队中,形成思想同频、管理创新、聚焦目标、强化执行的发展新格局已呈燎原之势。

为进一步贯彻和落实公司董事长罗长林强调的“产业融合、管理创新、流程再造、团队整合”的管理理念,稳步提升集团产业融合后的盈利能力,全力优化内部管理流程和提升团队职业素养。今年4月6日,佳林集团经营管理团队召开“思想同频、聚焦目标、强化执行、服务经营”专题研讨会。

研讨会上,罗董事长首先对当前国家经济形势、发展趋势进行深入浅出的分

析,他指出,“十三五”期间供给侧结构性改革的重要举措逐步释放信号或开始调整,佳林建设集团的战略规划、产业布局、管理创新等落地举措和节奏,必须紧跟国家顶层设计思路及宏观调控步伐。通过近期对标杆企业的考察和学习,结合目前自身企业现状,分析自身的差距、不足及原因,吸其精华弃其糟粕,持续完善和提升自我。

同时,他围绕“团结、互助、创新、感恩”等关键词进行透彻阐述,要求经营管理团队不断自我加压,自我鞭策,并建立勇于担当、相互欣赏、分享共赢的团队管理文化,提升部门横向协同能力。通过市场需求倒逼内部经营管理创新;通过低成本运营策略,倒逼内部流程优化。不断提升“佳林”品牌,吸引更多优秀人才加盟,持续推进集团各项举措落地。

同频共振,上下齐心,湖南佳林人步履铿锵。

### 人物档案

罗长林,湖南佳林建设集团有限公司董事长、邵阳市人大常委会委员、长沙市邵阳商会常务副会长、长沙市邵阳商会会长。此外,罗长林还是湖南省青联委员、湖南省高新技术企业协会常务副会长、中华助学网慈善会长。曾荣膺2011年度“中国杰出经理人”、2012年度“全国首席企业管理师”、2013年度“中国湘商十大新锐人物”,以及2014年度“中国十大责任湘商”。



长沙市邵阳商会开展系列活动。