



“不但要有创业的平台,我们还需要创业的环境和创业的政策。”在长沙市开福区从事电商6年、永州伢子李政言一直在寻觅,寻觅一个集创业氛围、信息平台、产业平台于一体的“电子商务平台”。

而建设中的凯乐电子商务企业总部基地,正是李政言所期望、寻觅的那个平台。因为建成后的这个基地,将集资金、人才、信息、技术、物流、后勤、交易和产业八大平台于一体,打造一个国际级电子商务示范基地。

铸商机:打造全民创业互联平台 凯乐电子商务总部基地呼之欲出

A 电子商务创业 需要更好场所

2006年大学毕业之后,李政言没有回老家,而是在长沙干起了文职工作。2010年,“电商”的概念出现,一向大胆的李政言决定尝试。妻子在开福区一家医院工作,李政言也将创业的地方定在了开福区洪山桥附近,他选了一座地段比较繁华的公寓,经营一家销售农产品及零食的网店。

6年时间过去,李政言和他的“零小丫”网上购物商城乘着“互联网+”的春风,生意越做越好。但是,李政言对自己所在区域的创业氛围,却有些不满意。

“现在很多地方在建设‘创业大厦’、‘创客中心’,制定相关的扶持政策,为新兴的互联网创业打造平台。”李政言坦言,在雨花区、天心区都有相关的创业园区,自己在开福区却寻找不到合适的“创业场所”。

李政言认为,开福区也应该多打造有规模的创业孵化基地,不但有氛围,还有政策,如果能提供相关的配套服务,就更好了。

B 项目顺应“时代”更改用途

“互联网+”作为一项国家战略,不断改造我们身边的传统产业,并塑造出新的业态。同时,作为“互联网+”的支撑平台,电子商务的健康持续发展,就为企业提供了进入“互联网”新经济生态的必要通道。

凯乐电子商务总部基地地处长沙城北核心——陡岭路与栖凤路交会处,连接芙蓉路金融生态区、北辰三角洲黄金交会区域。周边配套已然成型,区域效应可辐射全城。

“这块地我们拿到了很多年,开始计划做住宅项目来开发,但公司在考察整个开福区经济业态与形式后,决定改做商业项目。”凯乐科技副总经理张洋告诉记者

者,2014年,湖南省商务厅发文,公布了电子商务示范企业和电子商务重点项目名单,“凯乐电子商务企业总部基地”位居其中,且是唯一提出“总部”概念的。

这是顺应时代的潮流。张洋解释,开福区多年来主要以住宅项目居多,基础设施配套已经成型,且城北物流发达,金霞保税物流中心发展迅猛,正需要一个电子商务为“主调”的基地。

“虽然项目还在建设中,但凯乐科技已经与国内多家大型电子商务企业、知名门户网站、信息软件企业、国内外大型物流货运公司达成战略合作意向,为孵化基地内电子商务与信息产业创新企业提供全方位的服务。”张洋透露。

D 多项优惠政策 “筑巢引凤”

“我们不但打造优质的硬件设施,还提供各种优惠政策。”张洋介绍,基地还争取了一系列优惠政策,吸引更多的相关企业入驻。

按照政府部门的规定,对于国内十强、国内百强电子商务企业,分别一次性给予200万元、50万元奖励。

对年度实缴区级税收达到30万元以上的电子商务企业,从第一年起,三个会计年度内按期实缴区级税收的50%给予奖励。

对租用办公场所的电子商务企业,三年内给予相当于实际房租费用的40%的补贴,为跨境电子商务企业提供物流分拨配送及仓储服务的企业,给予三年仓储补贴,额度为每天0.3元/㎡。

对入驻的企业,从第一年起,三个会计年度内分别按其实缴区级税收的50%、25%、12.5%给予奖励。对于实缴区级税收达到50万元以上,且年度税收增长率达到20%的企业,给予实缴区级税收增长部分20%的奖励。

所有入驻的信息产业企业,给予购房补贴的政策补贴。

■记者 李琪

C 融合“八大平台”铸商务航母

凯乐科技是中国第1000家上市企业,是一家多元化的集团公司,涉及光纤、光缆、塑管、白酒、房地产及“互联网+”等多种产业。记者了解到,凯乐电子商务总部基地便是由这个上市公司通过市场化运作,以及专业化的组织整合力,实现一个“总部”的核心价值。

创业公司要融资,基地建设的金融服务中心可解决;需要专业的人才,基地的人才交流平台可对接;电子商务产业需要与其他行业信息整合,基地的信息交

流中心有资源……

“为入驻的企业提供一个全民创业、万众创新的互联网平台。”张洋表示,基地可租可买可合作孵化,根据已经成型的规划,将构建资金平台、人才平台、信息平台、技术平台、物流平台、后勤平台、交易平台、产业平台等八大平台,全力推动电子商务关键技术云计算、大数据、移动互联网、4G通讯与集成电路产业链融合发展的创新高地,打造一个“电子商务”的航母。



微信看报
关注三湘都市报