

# 佳兆业·云顶梅溪湖用品质说话

## 让每一个业主享受尊贵生活

作为本次三湘看房团梅溪湖片区最抢眼的重头戏和标签,佳兆业·云顶梅溪湖可谓是梅溪湖区域不得不看的实力大盘。作为当下长沙“港式豪宅”的最高水平代表作,佳兆业·云顶梅溪湖的热销无疑奠定了其在梅溪湖乃至湖南的巅峰地位。

提起佳兆业,相信大部分想要购房的消费者都不会陌生。2008年,佳兆业进军湖南,首个项目佳兆业·水岸新都入市亮相,即以年销售额逾4亿元、别墅狂销260余套的完美成绩,荣获2010年长沙别墅销售套数、面积“双冠王”,这也成就佳兆业布局华中的完美首秀。

接下来,2013年,佳兆业·云顶梅溪湖、佳兆业·时代广场、佳兆业8号、佳兆业·君汇上品、佳兆业·水岸新都、株洲佳兆业·金域天下、佳兆业五一一路项目七盘联动,“兆”耀湖湘。佳兆业如今已然成为湖南区域强势崛起的一线主流地产开发商。

佳兆业地产(长沙)有限公司营销负责人向记者表示,云顶梅溪湖项目是佳兆业在梅溪湖区域的强势发力,是佳兆业在湖南市场的重要选择,一方面体现出佳兆业对湖南市场,特别是对梅溪湖片区的



坚定信心。另一方面是佳兆业作为全国性大型开发商深耕长沙市场的决心。

“学区房”三个字,已经成为影响很多消费者买房的首选条件。毫不夸张地说,目前长沙市场上,这三个字影响着很大一批购房者的最终决定。据了解,佳兆业·云顶梅溪湖属于周南梅溪湖中学及周南附小配套学区范围,小区业主适龄子女可按政府规定入读以上学校。

不得不提的是,云顶梅溪湖项目作为70万平方建面的大社区,北临3000亩梅溪湖一线湖景,南靠4360亩桃花岭国家4A景区,周边还有沙滩公园、湖心岛公园和桃花岭公园环伺。与壮美景观相匹配

的是,佳兆业·云顶梅溪湖的6万多平方米的集中情景式商业及配套、1.4万平方米高端企业会馆、超大无边际泳池、顶级港式私人艺术中心等高端配套,提升了项目居住的舒适性和便利性。

“每一个客户的满意度是我们最关注的,所以我们每年都会对业主进行回馈,不定期地组织各种活动。”佳兆业地产(长沙)有限公司营销负责人告诉记者,目前佳兆业在长沙已经举办了多场业主活动,包括首届“桃花岭登山节”、“校园考察行”等等,后续还将为客户策划更多的活动,同时,我们也会主动征求业主的想法和意见,力求让每一个业主享受到预期的尊贵品质生活。

■陈龙 朱蓉

## 星城再添商业新地标 宇成朝阳广场火热开盘



湖南宇成投资有限责任公司董事长孙文钦。(资料图片)

4月18日,位于长沙火车站商圈车站中路与人民中路交会处的宇成朝阳广场盛大开盘。

据悉,这座拥有30万平方米体量的城市新地标刚开始签订认购意向便引爆全城,开盘当天首推1000多套、总面积约5万㎡的商铺,震撼低价让购铺者欣喜不已,纷纷抢订。

宇成本次推出的商铺直接与长沙地铁3、6号线轨道交通对接地下一、二层商铺及地面一层商铺,项目规划硬件设施完美。大型地下和地面停车场、供市民休息的休闲广场等配套设施一应俱全,

为宇成朝阳广场树立湖南乃至全国的商业领头羊地位提供保障。

据项目投资商、湖南宇成投资有限责任公司董事长孙文钦介绍,宇成朝阳广场按照未来二十年商业购物中心规划设计,结合欧美及我国的实际情况做了超前定位,即购物中心休闲化、休闲过程体验化、体验过程购物冲动化,满足人类性格的不同需求。

孙文钦表示,“相较于国内许多地铁商铺的价格,宇成朝阳广场开盘给出的优惠价要便宜30%-50%。项目有60%的商业将由开发商自持,后期将统一管理,统一运营。宇成的目标,并不是通过卖铺赚钱,而是想团结众多商户入驻朝阳广场,共同努力,将这个综合体做旺,在后期持续的运营过程中实现多方共赢。”

不难预期,宇成朝阳广场的开盘将强势改变长沙火车站商圈的商业结构布局,提升其商业价值地位。

■陈龙



# 不到雲頂 不識湖山

## 梅溪湖 120-240m<sup>2</sup> 双景华宅 火爆热销中



1.1km湖岸线 | 4360亩桃花岭 | 3公园环绕 | 5重园林  
地址: 中国·长沙·梅溪湖·岳麓山桃花岭公园正门北侧

客服热线 (0731)

8399 6688

