# 4家四星酒店：我要自救请摘星

## 此前争着“提星”，而今抢着“降星”，为何？市场回归理性

■记者 梁兴 实习生 肖奇艳

近日，省旅游局发布了《湖南省旅游星级饭店2015年度复核结果通报》，通报显示，湖南鑫都大酒店、湖南金辉大酒店、常德金悦国际大酒店、岳阳华天大酒店均已自愿取消星级。为何从前大家趋之若鹜追逐“提星”，而现在却又愿意主动“降星”或“摘星”呢？

### 4家酒店主动“摘星”

本次旅游局发布的复核检查结果显示，湖南鑫都大酒店、湖南金辉大酒店、岳阳华天大酒店、常德金悦国际大酒店等4家四星级酒店被分在了三类，但后面都注释自愿取消星级。这也意味着，这些酒店摇身一变为“平民”。

据记者了解，位于高桥大市场的湖南鑫都大酒店已于2014年8月更名为维也纳酒店，不再以四星级酒店自居。

2月29日下午，记者来到酒店大厅发现，前来办理住房手续的人很多。游客肖先生告诉记者：“这里位置很好找，价格不算太贵而且在网上的评价也很好。”

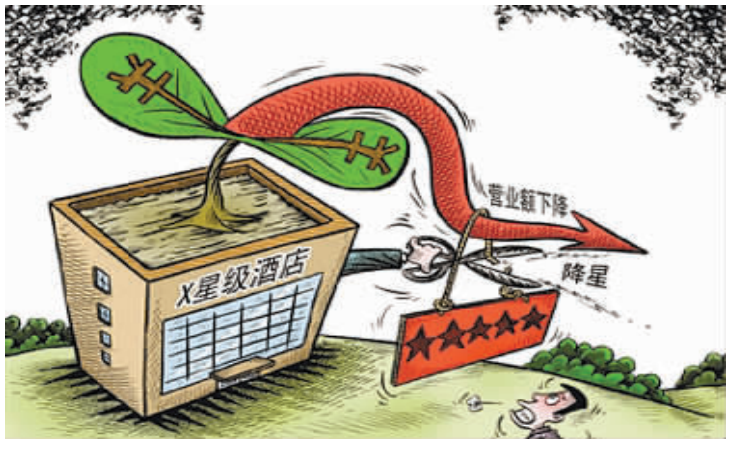
记者发现，原来维也纳酒店入驻了美团，并推出了两款优惠房，美团上的评论以“便宜、干净、舒适”为主。记者于2月29日晚登录美团网搜索维也纳酒店高桥店显示，除了行政单人房和商务双人房外，其他房型都已满房。

湖南金辉大酒店是长沙比较早的一家四星级酒店。酒店的前台依然自称四星级酒店，大堂还挂着四星级的标志，不过，记者发现酒店大堂人流量稀少。

### 星级酒店日子不好过

截至去年底，我省拥有21家挂牌五星酒店，居中部首位，在全行业亏损的局面下，我省酒店的日子还好过吗？

数据显示，我省2015年度参与统计的酒店平均营业总收入为4274万元，低于全国5170万元的平均水平；客房平均出租率则为61.76%，高于全国58.65%的平均水平；RevPar（每间客房的平均实际营收）是193元，而全国平均水平是223元。对比全国，湖南市场是“卖得多，赚得有点少”。




### 突围 湖南酒店多种经营自救

近五年我省星级饭店减少了51家。虽然星级酒店平均房价及单房收益大幅下挫已成不争的事实，但酒店以发展多种经营的自救已见成效，成为酒店新的收入增长点。

据记者了解，长沙通程国际酒店设了外卖点卖盒饭馒头包子；湖南圣爵菲斯酒店出租场地办食堂；华天酒店推出低价包时段棋牌室；长沙北辰洲际酒店引进婚纱秀……这些高端酒店放下身段和价位的努力，消费者颇为买账。

数据显示，2015年，湖南五星级酒店在客房、餐饮之外的其他收入平均为1474万元，同比增幅为7.66%；四星级酒店增幅19.4%；三星级平均368万元，增幅达153.8%。

据记者了解，与四星级相匹配的中端、精品、特色、民宿、公寓等板块呈增长态势。湖南旅游饭店协会秘书长陈伏姣表示，休闲旅游市场需求不断扩大，“非典型性住宿”越来越招人待见。“‘供给侧’改革的出台，使得非标准住宿热度将持续，2016年或将迎来爆发式增长。”

### 记者手记

#### 主动“摘星”体现市场回归理性

从酒店积极申报星级和提升星级，再到这次湖南4家四星级酒店主动“摘星”，这反映的是越来越多酒店回归理性，积极顺应社会形势谋求出路。

许多酒店舍弃一些不必要的高端配套设施，集中精力打造“接地气”的产品和服务，比如大打百姓餐饮牌，争夺婚宴、寿宴、儿童宴这块市场“蛋糕”，赢得了市场的认可。

舍弃“星级”是酒店转型的一种方式，是市场供需结构发生变化的必然结果。“物竞天择，适者生存”，在客户体验至关重要的时代，善于转变经营方式，以优质的服务、特色的菜品、精准的营销来赢得消费者，是酒店制胜的法宝，也有利于酒店行业的持续健康发展。

■记者 梁兴


PSS 基因分子检测系统

PSS分子检测破译女性DNA

传统妇科体检OUT啦！

“分子检测”受热捧 女性推崇基因时代

今年3月，女性你会到底选择哪家医院？您还在网上搜寻哪家医院体检更优惠更全面吗？如果2016年您还在为妇科体检而烦恼得眼花缭乱的话，那说明您已经out了！

眼下，各大医院的妇科体检充斥眼球，体检项目少则10余项，多则几十上百项，体检费用从免费到数百元不等，检查时间从20分钟到一整天，真是乱花渐欲迷人眼。就在不少女性在为每年春季的例行体检焦头烂额之际，一种名为“pss分子检测系统”的全新健康体检进入了大家的视线---分子检测能对妇科疾病未卜先知，为你量身定制健康管理计划。分子检测系统如此神奇，它和传统的妇科体检究竟有何差异？

分子检测 惠及全球600万女性

众所周知，我们的身体信息都储存在DNA密码里。随着科技的高速发展，如今女性生理基因密码已被破解。医学专家称，这些生理基因密码信息能够告诉我们未来会患什么疾病，甚至患病的具体时间，这样我们就有更多的时间来阻止疾病发生。科学家把这种高科技手段叫做“分子检测”。目前美国能够通过分子检测提前查出1100多种疾病！在美国，分子检测用于女性疾病的预防控制已有10多年的历史，宫颈癌、乳腺癌、卵巢癌等疾病的发病率由此大大降低；欧洲不少经济发达国家也在积极开展这项工作，全球目前每年接受分子检测的女性人数超过600万！

分子检测 首次用于女性体检

在我国，分子检测技术的发展十分迅速。在国家大力支持下，多家顶尖科研机构为我国成功研制出检测人体疾病风险的分子检测技术。2015年底，分子检测技术正式挺进湖南、落户星城。

2015年8月，长沙东华医院正式启动并推出了“pss分子检测系统”，它取代了传统妇科体检，加入了分子诊断检测、中医体检、疾病防治方案等国际先进的健康项目。分子检测引入到妇科体检，它宣告了传统妇科体检时代已经过去，女性体检正式进入“基因时代”，与国际同步！

专家解读 PSS三大优势

◆Personality 个性

个性定制 专属方案

医患沟通 量身定制体检方案

在入院后第一时间，医生在全面掌握您的既往及现有病史、遗传、环境、体质等因素后，为您量身定制常规体检和分子检测项目，打造个人专属的PSS分子检测方案。

◆System 系统

系统排查 精确诊断

中西医结合，更适合东方女性

内科、外科、妇科全科检查，辅以汇聚五千年国粹的中医，更适合东方女性特质，体检更全面。

分子诊断，排查隐患

对常规检查中尚未发现疾病的受检者，将接受“分子检测系统”检查，凭借99.9%的检测成功率和100%的诊断准确度，精准预测1-5年内即将发生的妇科疾病。

◆Science科学

科学方案 有效防治

结合隐患，提供科学的治疗和预防方案

在充分尊重患者个人意愿的前提下，根据疾病隐患报告，为您制定科学的治疗方案及预防方案，做到及时有效的治疗，有效排除未来疾病隐患。

长沙东华医院

99元，体验“PSS分子体检”

女性体检从此迈入基因时代

破解女性基因密码，妇科疾病“未卜先知”

★百万援助基金 为您健康护航★

为全面实施“PSS分子检测系统”的推广，活动唯一执行机构长沙东华医院，为广大参加PSS检查的女性提供治疗信息支持。

| 项目 | 费用 | 项目 | 费用 |
| --- | --- | --- | --- |
| 妇科彩色B超 | 仅需20元 | 计划生育手术费 | 仅需520元 |
| 治疗费（限有人一次） | 援助300元 | 妇科肿瘤微创手术费 | 援助1000元 |
| 宫颈疾病手术费 | 援助300元 | 不孕不育手术费 | 援助1000元 |
| 乳腺疾病手术费 | 援助300元 | 宫外孕微创手术费 | 援助1000元 |

咨询热线：0731-8668 9999 医院地址：长沙市芙蓉中路321号（侯家塘北站） QQ咨询：800087385